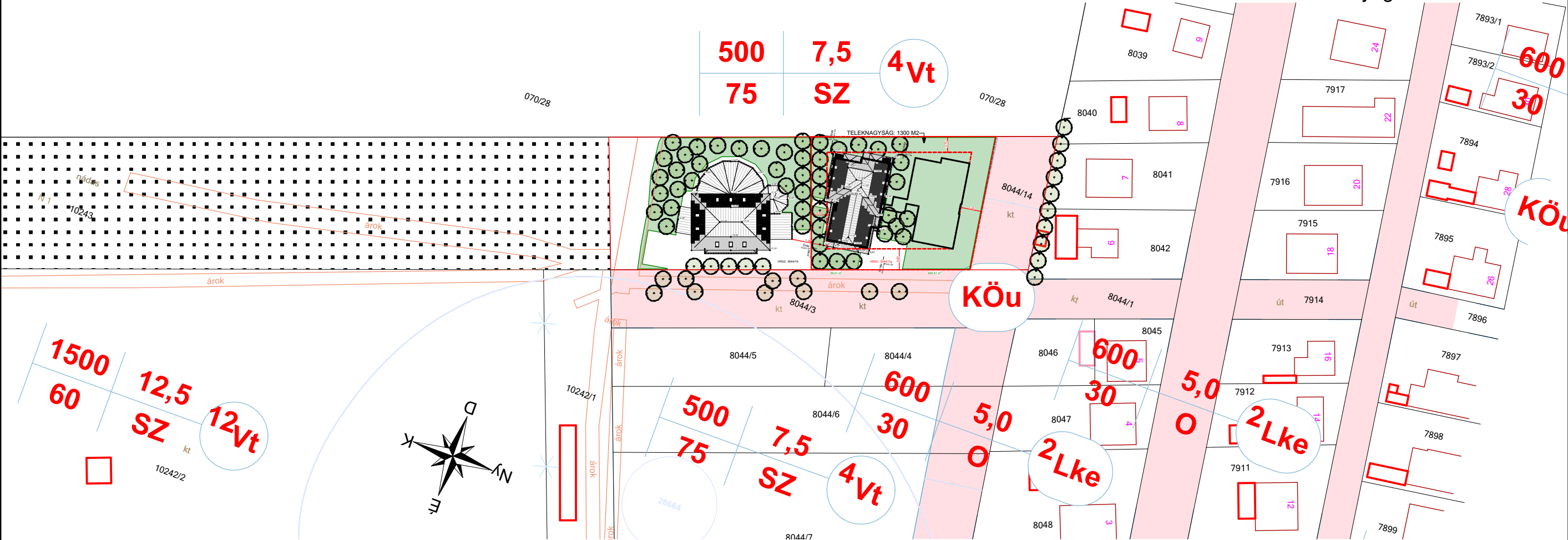




Déli utcai alsó nézet



Nyugati utcai alsó nézet



Déli utcai felső nézet



Nyugati utcai felső nézet

Hirdetményi tervlap



TELEK ÉS BEÉPÍTÉSI ADATOK: 9 LAKÁSOS SZOLGÁLATI TÁRSASHÁZ

Építési övezet:	Vt 4	
Legkisebb kialakítható telek:	500 m ²	
Telek területe a telekhatár módosítások után:	1.300 m ²	megfelel
Maximális beépítettség:	75,00 %	
Épületegyüttes bruttó alapterülete:	235,85 m ² = 18,14 %	megfelel
Maximális homlokzatmagasság:	7,50 m	
Homlokzatmagasság tervezett:	7,475 m	megfelel
Megengedett beépítési mód:	szabadon álló	
Tervezett beépítési mód:	szabadon álló	megfelel
Minimális zöldterület:	10,00%	
Tervezett zöldterület:	914,62 m ² = 70,36 %	megfelel
Előírt parkolószám:	1 db / 1 lakóegység: 9 db	
Tervezett parkolószám:	telek előtti közúton: 13 db	megfelel
Előírt kerékpártároló:	1 db / 1 lakóegység: 9 db	
Tervezett kerékpártároló:	telken belül: 9 db	megfelel

PROJEKT MEGNEVEZÉSE: SZOLGÁLATI LAKÁSOKAT TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET A BALATON KIEMELT ÜDÜLŐKÖRZET TERÜLETÉN JÁRÁSSZÉKHELY ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE 8640 FONYÓD DOBÓ I. U. HRSZ.: 8044/15	RAJZSZÁM: H
ELJÁRÁS FAJTÁJA: ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	KIADÁS DÁTUMA: 2024. 05. 08.
RAJZ MEGNEVEZÉSE: Hirdetményi tervlap	JELZŐSZÁM:
TULAJDONOS, ÉPÍTŐTŐ:	ALÁÍRÁS: