



ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZIRODA TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

ALAPÍTOTTA LŐRINCZ FERENC DLA, YBL DÍJAS ÉPÍTÉSZ 1992-BEN

ADÓSZÁM: 11222637-2-14 - RAIFFEISEN BANK: 12072514-01893248-00100006

SZÉKHELY: 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GYÖRGY U 21. – SOMOGY MEGYEI CÉGBÍRÓSÁG: 14-09-300376

HELYISÉGJEGYZÉK

SZOLGÁLATI LAKÁSOKAT TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET

A BALATON KIEMELT ÜDÜLŐKÖRZET TERÜLETÉN

JÁRÁSSZÉKHELY ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE

KILENC LAKÁSOS TÁRSASHÁZ

8640 FONYÓD DOBÓ I. U. HRSZ.: 8044/15

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

JSZ.: 20-2280/2024

KAPOSVÁR
2024. MÁJUS 03.

H.eng HELYISÉGEK FÖLDSZINT tervezett Szolgálati lakások

JEL	HELYISÉG NEVE	Burkolat típusa	TERÜLET
Szolgálati lakások			
SZF-1. 01	Előszoba	lam.parketta	7,25
SZF-1. 02	Nappali	lam.parketta	18,00
SZF-1. 03	Szoba	lam.parketta	12,14
SZF-1. 04	Konyha-étkező	greslap	9,12
SZF-1. 05	Fürdő	greslap	4,31
			50,82 m²
SZF-2. 01	Előszoba	lam.parketta	4,36
SZF-2. 02	Lakótér	lam.parketta	29,78
SZF-2. 03	Szoba	lam.parketta	10,89
SZF-2. 04	Fürdő	greslap	4,90
			49,93 m²
SZF-3. 01	Előszoba	lam.parketta	7,20
SZF-3. 02	Nappali	lam.parketta	19,11
SZF-3. 03	Szoba	lam.parketta	13,24
SZF-3. 04	Konyha-étkező	greslap	7,73
SZF-3. 05	Fürdő	greslap	6,05
			53,33 m²
Szolgálati lakások - közös			
SZF-0. 01	Szélfogó	greslap	2,40
SZF-0. 02	Lépcsőház	greslap	20,05
SZF-0. 03	Tároló	greslap	7,05
			29,50 m²
Szolgálati lakások - teraszok			
SZF-1. 06	Terasz	greslap	5,60
			5,60 m²
SZF-2. 06	Terasz	greslap	5,60
			5,60 m²
SZF-3. 06	Terasz	greslap	8,92
SZF-3. 07	Terasz	greslap	7,97
			16,89 m²
			211,67 m²

H.eng HELYISÉGEK EMELET tervezett Szolgálati lakások

JEL	HELYISÉG NEVE	Burkolat típusa	TERÜLET
Szolgálati lakások			
SZE-1. 01	Előszoba	lam .parketta	7,25
SZE-1. 02	Nappali	lam .parketta	18,00
SZE-1. 03	Szoba	lam .parketta	12,14
SZE-1. 04	Konyha-étkező	greslap	9,12
SZE-1. 05	Fürdő	greslap	4,31
			50,82 m²
SZE-2. 01	Előszoba	lam .parketta	4,36
SZE-2. 02	Lakótér	lam .parketta	29,78
SZE-2. 03	Szoba	lam .parketta	10,89
SZE-2. 04	Fürdő	greslap	4,90
			49,93 m²
SZE-3. 01	Előszoba	lam .parketta	7,20
SZE-3. 02	Nappali	lam .parketta	19,11
SZE-3. 03	Szoba	lam .parketta	13,24
SZE-3. 04	Konyha-étkező	greslap	7,73
SZE-3. 05	Fürdő	greslap	6,05
			53,33 m²
Szolgálati lakások - közös			
SZE-0. 01	Lépcsőház	greslap	20,53
SZE-0. 02	Villamos helyiség	greslap	7,05
SZE-0. 03	Mérők	greslap	2,40
			29,98 m²
Szolgálati lakások - teraszok			
SZE-1. 06	Terasz	greslap	5,76
			5,76 m²
SZE-2. 05	Terasz	greslap	5,76
			5,76 m²
SZE-3. 06	Terasz	greslap	8,26
			8,26 m²
			203,84 m²

H.eng HELYISÉGEK TETŐTÉR tervezett Szolgálati lakások

JEL	HELYISÉG NEVE	Burkolat típusa	TERÜLET
Szolgálati lakások			
SZT-1. 01	Előszoba	lam.parketta	7,25
SZT-1. 02	Nappali	lam.parketta	16,22
SZT-1. 03	Szoba	lam.parketta	12,14
SZT-1. 04	Konyha-étkező	greslap	7,50
SZT-1. 05	Fürdő	greslap	4,31
			47,42 m²
SZT-2. 01	Előszoba	lam.parketta	4,36
SZT-2. 02	Lakótér	lam.parketta	28,32
SZT-2. 03	Szoba	lam.parketta	9,75
SZT-2. 04	Fürdő	greslap	4,90
			47,33 m²
SZT-3. 01	Előszoba	lam.parketta	7,20
SZT-3. 02	Nappali	lam.parketta	17,19
SZT-3. 03	Szoba	lam.parketta	11,84
SZT-3. 04	Konyha-étkező	greslap	7,73
SZT-3. 05	Fürdő	greslap	5,58
			49,54 m²
Szolgálati lakások - közös			
SZT-0. 01	Lépcsőház	greslap	10,80
SZT-0. 02	Gépészeti helyiség	greslap	5,55
SZT-0. 03	Padlásfeljáró	greslap	1,80
			18,15 m²
Szolgálati lakások - teraszok			
SZT-1. 06	Terasz	greslap	5,72
			5,72 m²
SZT-2. 05	Terasz	greslap	5,72
			5,72 m²
SZT-3. 06	Terasz	greslap	8,17
			8,17 m²
			182,05 m²