

BALATONALMÁDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL Balatonalmádi		
Erkezett:	2013-05-10	340
7/422/2013. szám		melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó:
4/278/2012		L.B.H.

Nytsz.: 3051
2013 MÁJ 08.
- 3 -

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Iktatási szám: 636-K/2013/ÜO

Ügyintéző: Horváth Attila

Telefon: +36 70 708 1208

Fax: +36 96 508 563

Keszey János úr

polgármester részére

Cím: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Oldalak száma: 1

Tárgy: Balatonalmádi, Baross Gábor u. 7. szám alatti OTP bankfiók, bérleti díjemelés

Tisztelt Keszey János Úr!

Hivatkozva a Balatonalmádi Polgármesteri hivatal épületében, 2013. április 25-én történt személyes egyeztetésünkre, az alábbi állásfoglalásunk elfogadását kérjük:

- Az ingatlan beázási problémájával kapcsolatban írásos bejelentést tettünk 2010 júliusában, mely rendezésének elmaradási okáról először az egyeztetésen értesültünk.
- A szigetelési munkák elmaradása, a Bank részére az üzemeltetésben folyamatos biztonsági kockázatot jelent, jelentős összegeket fordítottunk a felmerült káraink rendezésére. A szigetelés hiánya csak a Banknak okoz hátrányt, azonban az elhárításban csak a Bérbeadó Önkormányzat tud lépéseket tenni.
- A 2013 évben javasolt 5,7%-os díjemelésük 778.046,-Ft +Áfa összegű többletköltséget eredményez Bankunk részére, az évek óta elhúzódó javítási munkák 600.000,-Ft összegben kalkulálhatók.

A bérleti díjemelési szándékuktól, az előzetesen részletezettek alapján a szigetelési javítási munkák rendezésének időpontjáig szíveskedjenek eltekinteni, valamint a javítási munkák mielőbbi elvégzéséhez szükséges intézkedésekhez hathatós fellépésüket kérjük.

Segítő közreműködésüket köszönjük.

Győr, 2013. május 3.

OTP BANK Nyrt.

Üdvözléssel:

Vass Róbert
ügyvezető igazgatóhelyettes

Dr. Ponty Krisztina
osztályvezető

OTP Bank Nyrt.
Postacím: 9002 Győr, Pf. 53
Internet: www.otpbank.hu

Cím: 9022 Győr, Teleki László utca 51.
Központi Információs Vonal:
+36 1 366 6388 (Budapestről)
+36 40 366 388 (vidékről)
+36 20/30/70 366 6388 (mobilhálózatról)
Fax: +36 96 508 546
E-mail: informacio@otpbank.hu

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:
01-10-041585

UBH.05.05.2013