

Balatonalmádi Város Önkormányzatának

____/2009. () Ök. rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 16/2005. (VII.7.) Ör. rendelet módosításáról

1. § A helyi építési szabályzatról szóló 16/2005. (VII.7.) Ör. rendelet (továbbiakban: R.)
8. § (5) bekezdésének táblázata az alábbiak szerint egészül ki:

AZ ÉPÍTÉSI TELEK					
övezeti jele	beépítés módja	Legkisebb területe (m ²)	Legnagyobb beépítettsége (%)	Építmények legnagyobb építmény-magassága (m)	Minimális zöldfelületi aránya (%)
Vt1-(I)	SZ	1ha	30	6,0-7,5-12,0	50
Vt2-(V)**	SZ	5000	20	6,0	60
Vt3	SZ	3000	30/40	10,5	40/30
Vt3-(I)***	SZ	3000	30	6,0-10,0	50
Vt4	SZ	K(1500)	30	6,0	55
Vt5	SZ	K(900)	30/40	9,0	50/40
Vt6-(I)	SZ	K(550)	30	6,0-7,5	40
Vt7	SZ	K*	K*	K*	50
Vt8	O	K(900)	30	6,0-7,5	50
Vt9	O	K(700)	30/40	7,5	50/40
Vt10	Z	K(550)	30/40	7,5-9,0	50/40

K - kialakult állapot
O - oldalhatáron álló beépítés
SZ - szabadonálló beépítés
Z - zárt sorú beépítés

* - lásd /6/ bekezdés
** - lásd /7/ bekezdés
*** - lásd /8/ bekezdés

2. § R. 8. számú melléklete szerinti szabályozási terv a Petőfi Sándor utca, Baross Gábor utca, Széchenyi sétány, Jókai Mór utca által határolt tömbre a jelen rendelet 1. számú melléklete szerint módosul.
3. § E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
4. § E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

Balatonalmádi, 2009. január 20.

Keszey János
polgármester

Ujlakiné dr. Pék Éva
jegyző

