

## FELJEGYZÉS

### a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Kft. által a 2010-2011. évekre vonatkozó díjkompenzáció lehetőségéről készített koncepcióhoz

A „kompenzációra” jogszabályi előírás nem lelhető fel, mivel a jogszabályalkotók vélhetően kizártnak tartották, hogy előfordulhat többlet díjbefizetés. A királyszentistváni hulladéklerakó üzembe helyezésének késedelme és különösen a tűzkáreset miatt vis major helyzet állt elő. Ennek következtében azt lehet csak vizsgálni, hogy gazdasági és erkölcsi szempontból jó megoldás szülessen, a tényleges költségekkel csökkentett többlet díjbevétele kerüljön vissza a befizetőhöz.

A szolgáltató által összeállított dokumentum a kompenzálás koncepciójaként a fenti követelményeknek alapvetően megfelel, de néhány kérdés még tisztázást igényel:

A koncepció 4. pontjában részletezett megállapodások - (Együtműködési megállapodás alapján (3.372.332,- Ft + Áfa), Szolgáltatás közreműködési díjával kapcsolatos megállapodás (427.200,- Ft + Áfa), ÉBH Kft megbízási díj (2.078.000,- Ft + Áfa) - tartalmáról, az ezek alapján teljesült szolgáltatásról bővebb információ szükséges.

A koncepció 4. pontja szerinti ÉBH Kft törzstőke (1.600.000,- Ft) valamint az ÉBH Kft tagi hitel (4.358.000,- Ft) nyilvánvalóan a szolgáltatót terheli, ezek forrása egy cégnél általában a nyereség.

A koncepció törekszik a díjkülönbözet és a kompenzáció kiszámításánál, illetve megtérítésénél ingatlanokra és üritésekre lebontva számolni. Ez az igazságosság követelményének eleget tesz, ennek feltétele azonban az, hogy adminisztratíván is felkészüljön erre a szolgáltató.

**Balatonalmádi, 2011. november 15.**

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző megbízásából:

   
**Zana András**  
Építési osztályvezető