

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzat

(2040 Budaörs, Szabadság út 134.), adószám: 15730105-2-13, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt., 11784009-15390053, képviseli Wittinghoff Tamás polgármester,

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

Bihary Balassa Ügyvédi Iroda

(székhely: 1121 Budapest, Zugligeti út 3.; képviseli: Dr. Bihary Tibor irodavezető partner), mint Ügyvédi Iroda (BÜK szám: 1119, adószám: 18106534-2-41, bankszámlaszám: 10918001-00000021-72920007) (a továbbiakban: **Ügyvédi Iroda**);

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. A megbízás tárgya

1.1 A Megbízó megbízza az Ügyvédi Irodát az 1.2. pontban szereplő feladatok elvégzésével. A megbízási szerződés időtartama a szerződés aláírásával kezdődik, és a feladatok ellátásának befejezéséig tart.

1.2 Az Ügyvédi Iroda az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- a költségvetési törvényben meghatározott szolidaritási hozzájárulás következtében a Megbízót érő anyagi hátrányok megakadályozása, kiküszöbölése, illetve kompenzálása érdekében elsőfokú bírósági peres eljárás indítása, jogi képviselet ellátása az eljárás során.

1.3 Az Ügyvédi Iroda a megbízást elfogadja.

2. Megbízási díj

2.1 Az 1.2 pont szerinti jog tevékenység ellátásáért az Ügyvédi Irodát 22 540 000.- Ft azaz huszonnégyezerötszázötvenezer forint + ÁFA ügyvédi megbízási díj illeti meg.

A megbízási díj két részletben fizetendő, az alábbiak szerint:

- 10 000 000,- Ft azaz tízmillió forint + ÁFA a jelen szerződés megkötését követően;
- 12 540 000 azaz tizenkettőezerötszázötvenezer forint + ÁFA a keresetlevél benyújtását követően

benyújtott számla alapján.

2.2 A Megbízó köteles az Ügyvédi Iroda számláit az átvételtől számított 8 napon belül átutalás útján kiegyenlíteni.

2.3 A fenti megbízási díjak nem tartalmazzák a megbízás ellátásával kapcsolatos esetleges költségeket (esetleges illetékeket, bírósági eljárási díjakat, szakértői költségeket). Ezeket a költségeket – különösen a bíróság által határidőhöz kötötten előírt díjakat és költségeket - a Megbízó köteles előzetes egyeztetés alapján megelőlegezni ill. közvetlen megfizetni oly módon és olyan időpontban, hogy az a megbízás teljesítését ne késleltesse.

3 A megbízás teljesítésében résztvevő személyek

3.1 Az Ügyvédi Iroda a megbízás teljesítéséhez – saját költségére - igénybe vehet közreműködő alvállalkozókat/jogi szakértőket, azzal, hogy az így igénybe vett harmadik személyek magatartásáért az Ügyvédi Iroda úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.

4 A Megbízó jogai és kötelezettségei

- 4.1 A Megbízó vállalja, hogy az Ügyvédi Iroda rendelkezésére bocsát minden olyan információt, ami a megbízás szakszerű teljesítéséhez szükséges.
- 4.2 Megbízó jogosult az Ügyvédi Irodának a megbízással kapcsolatos tevékenységét bármikor ellenőrizni, az Ügyvédi Irodától tájékoztatást kérni.

5 Az Ügyvédi Iroda jogai és kötelezettségei

- 5.1 Az Ügyvédi Iroda köteles a megbízást mindenkor Megbízó utasításai szerint, a legnagyobb szakmai gondossággal, a magyar jogszabályi előírások betartásával teljesíteni.
- 5.2 Az Ügyvédi Iroda tevékenységéért a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezéseinek megfelelően felel.
- 5.3 Az Ügyvédi Iroda rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges, jogszabályban kötelezően előírt ügyvédi felelősségbiztosítással az e körben ügyvédi irodák számára Magyarországon elérhető legmagasabb biztosítási összeg erejéig.

6 Titoktartás

- 6.1 Felek vállalják, hogy a megbízás teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt (adatot, jelentést, szövegtervezet, ismeretet) szigorúan bizalmasan kezelnek, az ilyen információkat titokban tartják és gondoskodnak arról, hogy az információk harmadik személyek számára ne váljanak hozzáférhetővé.

7 Pénzmosási klauzula

- 7.1 Megbízó kijelenti, hogy a megbízással kapcsolatos minden tranzakció összhangban van a magyar Pénzmosási Törvény előírásaival, valamint a mindenkor érvényes nemzetközi pénzmosási rendelkezésekkel, valamint, hogy minden összeg, amely az Ügyvédi Iroda részére átutalásra kerül, megfelelő, az átutaló fél saját nevében kerül átutalásra, és minden ilyen összeg teljes egészében megfelel a pénzmosási előírásoknak.

8 Átláthatósági klauzula

- 8.1 Megbízott felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 1. pontjának b./ alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról a Megbízót haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megbízó jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Megbízott az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot napján nyilvántartásba vétel céljából Megbízó részére benyújtotta.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megbízó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

A jelen szerződést a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budaörs, 2023.

Budaörs Város Önkormányzata
Megbízó
képv.: Wittinghoff Tamás polgármester

Bihary Balassa Ügyvédi Iroda
Ügyvédi Iroda
képv.: Dr. Bihary Tibor ügyvéd