

## SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44), mint **Szolgáltató**

másrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134; adószám: 15390053-2-13; képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint **Vízdíjfizető**

a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1./ A Felek előjáróban rögzítik, hogy közöttük 2005. július 8-án létrejött, majd 2015. december 31. napján módosított szerződés van hatályban, melynek tárgya: Budaörs Város Önkormányzat illetékességi területén közkifolyók üzemeltetési feladatainak elvégzése, és közkifolyókról való vízvételzés (a továbbiakban, mint „Szerződés”).

2./ A Felek a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiakban kívánják módosítani, azzal, hogy jelen szerződésmódosítás indokaként a következőket jelölik meg:

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ (1) bekezdése értelmében 2024. január 1-től a víziközmű-szolgáltatás nem lakossági felhasználó általi igénybevételének ellenértéke országosan egységes. A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjainak (alapdíj és fogyasztással arányos díj) mértékét a Rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

A fentiek alapján a felszámítandó alapdíj a közkút bekötésének átfolyási átmérője (Ft/bekötés/hó) alapján lett meghatározva a Rendelet 1. számú melléklete értelmében.

Közkifolyók számának változása (Szerződés 1. számú mellékletében): Vízdíjfizető illetékességi területén további, újabb közkifolyókról történő vízvételzés és számlázásba vétel.

3./ A Szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Vízdíjfizető vállalja, hogy az illetékességi területén lévő és a jelen szerződés mellékletében felsorolt 15 db közkifolyón elfogyasztásra kerülő vízmennyiség díját a Szolgáltató részére megfizeti.”

A Szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek tudomásul veszik, hogy a vízdíj Szolgáltató általi számlázása negyedévente, a mindenkor hatályos egységár alapján történik, mely egységár módosulásakor a szolgáltató írásban értesíti a Vízdíjfizetőt. Felek rögzítik, hogy az egységár jelen szerződésmódosítás megkötése időpontjában  $576 \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$ .

Felek rögzítik, hogy a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: „Vksztv.”) 63. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás díját alapdíjból és fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díjként kell megállapítani.

Ennek megfelelően jelenleg egy közkút éves díja, ahol a közkút bekötés átfolyási átmérője 20 mm:

$(365 \text{ nap} \times 0,24 \text{ m}^3 \times 576 \text{ Ft/m}^3) + (12 \text{ hónap} \times 1\,991 \text{ Ft}) = 74\,349,6 \text{ Ft} / \text{közkút} + \text{ÁFA}$

Ennek megfelelően jelenleg egy közkút éves díja, ahol a közkút bekötés átfolyási átmérője 25 mm:

$(365 \text{ nap} \times 0,24 \text{ m}^3 \times 576 \text{ Ft/m}^3) + (12 \text{ hónap} \times 3\,110 \text{ Ft}) = 87\,777,6 \text{ Ft} / \text{közkút} + \text{ÁFA}$

A Szerződés 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

- közkút bekötések átfolyási átmérőjének rögzítése
- Ady Endre u. szám alatt közkút MSLINK kiegészítés (592000509), házszám pontosítás (5) és hrsz pótlás (578)
- 591000080: hrsz javítás (3674/3)
- 591000050: házszám pontosítás (28 → 30) és hrsz javítás (159), továbbá közterület módosítás (út → utca)
- Kálvária utca 9.: MSLINK (592000244 → 592000514) és hrsz (1491 → 1056) javítás
- 591000049: hrsz javítás (1711)
- 590000400: hrsz javítás (1406)
- 592000071: cím javítás, új cím Mester utca 1.
- 590000477: hrsz pótlás (2148)
- 590000407: hrsz javítás (2391/2)
- 590000394: házszám pontosítás (36 → 34) és hrsz javítás (8990/25)
- 590000402: hrsz javítás (1388/5)
- 1 közkifolyó számlázásba vétele: 592000578 (Tavaszi u. 2.)

4./ A Felek kijelentik, hogy a Szerződést egyebekben módosítani nem kívánják, annak rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelező erejűnek ismerik el.

5./ A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésmódosítás 2024. január 1. napján lép hatályba.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2024.

.....  
**Fővárosi Vízművek Zrt.**  
**Szolgáltató**  
képviseli: Girasek Balázs      Ivanics Andrea  
                 ügyfélszolgálati      ügyfélszolgálati  
                 igazgató                      osztályvezető

.....  
**Budaörs Város Önkormányzata**  
**Vízdíjfizető**  
képviseli: Wittinghoff Tamás  
                 polgármester

## 1. számú melléklet

A Fővárosi Vízművek Zrt. és Budaörs Város Önkormányzata között,  
2024..... kelt szerződéséhez.

### Budaörs Város Önkormányzat illetékességi területén lévő közutak listája:

Sorszám	MSLINK	Irányítószám	Település	Utca	Házszám	Helyrajzi szám	Bekötés átmérő
1	592000509	2040	Budaörs	Ady Endre utca	5	578	25
2	591000080	2040	Budaörs	Beregszászi utca	57	3674/3	25
3	592000069	2040	Budaörs	Beregszászi utca	109	4001	25
4	591000050	2040	Budaörs	Clementis László utca	30	159	25
5	592000514	2040	Budaörs	Kálvária utca	9	1056	25
6	591000049	2040	Budaörs	Kőfejtő utca	8	1711	25
7	590000400	2040	Budaörs	Kőhalom utca	24	1406	20
8	592000071	2040	Budaörs	Mester utca	1	2311	25
9	590000477	2040	Budaörs	Nefelejcs utca	34	2148	20
10	590000478	2040	Budaörs	Ostor utca	3	1589	25
11	590000407	2040	Budaörs	Réz utca	16	2391/2	25
12	592000578	2040	Budaörs	Tavaszi utca	2	3298/1	25
13	591000025	2040	Budaörs	Vasútsor utca	18	7290	25
14	590000394	2040	Budaörs	Zengő utca	34	8990/25	25
15	590000402	2040	Budaörs	Zúzmara utca		1388/5	25