

606457-2023 E-42/2023

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádasztó park 3.
munkavégző neve
Munkaszám: 31/2023

Budaörs
Belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/2618/2023
Méretarány: 1:1000 EOY

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4149/25-/26-/27, (4149/37), (4148) helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése 2/4

A vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Budapest, 2023 augusztus 15.

Hatályon kívül helyezi a 606482/2022 iktatószámú vázrajzot.

Megelőzi a 606454/2023 iktató számú változási vázrajz átvezetése.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

földmérő ig. száma: 7017/2016

PH. DOHÁNY TIBOR
Ing. szám: 7017/2016
1156 Budapest, Nádasztó park 3.

Minőséget tanúsító: Portikné Szabó Zsuzsanna
Ing. rend. min. sz.: 470/1990

PH. Portikné Szabó Zsuzsanna
Földmérő szakember
IRM: 470/1990
1118 Budapest, Kötőszeg u. 11.



2023 AUG 17.
Budapest, 2023. hó nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:

606457-2023

E-42/2023

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádasztó park 3.
munkavégző neve
Munkaszám: 31/2023

Budaörs
Belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/2618/2023
Méretarány: 1:1000 EOY

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4149/25-/26-/27,(4149/37),(4148) helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése 3/4

A vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Budapest, 2023 augusztus 15.

Hatályon kívül helyezi a 606482/2022 iktatószámú vázrajzot.

Megelőzi a 606454/2023 iktató számú változási vázrajz átvezetése.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

földmérő lg. száma: 7017/2016

DOHÁNY TIBOR
földmérő
PH. Ing. szám: 7017/2016
1156 Budapest, Nádasztó park 3.

Minőséget tanúsító:

Portikné Szabó Zsuzsanna
Ing. rend. min. sz.: 470/1990

Portikné Szabó Zsuzsanna
Földmérő, mérnök
PH. Ing. szám: 470/1990
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 11.



Budapest, 2023. 2023 AUG 1 / hó nap

Ing. rend. min. száma:

606457-2023

E-42/2023

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádastó park 3.
munkavégző neve
Munkaszám:31/2023

Területkimutatás

a 4149/25-/26-/27,(4149/37),(4148) helyrajzi számú földrészletek
telekhatár rendezése 4/4

Budaörs

belterület

Adatszolgáltatás ikt.sz.: 2/2618/2023

A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes!

| Változás előtt | | | | | | Változás után | | | | | | | Megjegyzés |
|----------------|-----------|----------------------|--------|---------|----|---------------|-----------|----------------------|--------|---------|----|---|------------|
| Hrsz | Alrészlet | | Műn.ó. | Terület | AK | Hrsz | Alrészlet | | Műn.ó. | Terület | AK | Szolgalmi és egyéb jogok | |
| | jel | műv. ág | | ha. m² | | | jel | műv. ág | | ha. m² | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| (4148) | | Kivett közút | | 2.2091 | | (4148) | | Kivett közút | | 2.1894 | | 7839 nm területre 36347/2010.03.11 TIGÁZ ZRT 409 nm területre VMB-175/2009 engedély szám 792 nm területre VMB-176/2009 engedély szám 953 nm területre VB-620/2010 engedély szám 56 nm területre VB-827/2010 engedély szám 163 nm területre VB-365/2012 engedély szám | |
| 4149/25 | | Kivett lakóház udvar | | 0.0243 | | 4149/25 | | Kivett lakóház udvar | | 0.0389 | | 24 nm területre VMB-54/2012 engedély szám | |
| 4149/26 | | Kivett lakóház udvar | | 0.0482 | | 4149/26 | | Kivett lakóház udvar | | 0.0678 | | 20 nm területre VMB-54/2012 engedély szám | |
| 4149/27 | | Kivett lakóház udvar | | 0.0244 | | 4149/27 | | Kivett lakóház udvar | | 0.0334 | | 7 nm területre VMB-54/2012 engedély szám | |
| (4149/37) | | Kivett közterület | | 2.1057 | | (4149/37) | | Kivett közterület | | 2.0822 | | 87 nm területre VMB-175/2009 engedély szám 203 nm területre MKEH VMB-112/210 engedély szám 152 nm területre VB-827/210 engedély szám 154 nm területre VB-365/2012 engedély szám 385 nm területre VMB-54/2012 engedély szám | |
| Összesen: | | | | 4.4117 | | Összesen: | | | | 4.4117 | | | |

Budapest 2023 augusztus 15.

Hatályon kívül helyezi a 606482/2022 iktatószámú vázrajzot.

Megelőzi a 606454/2023 iktató számú változási vázrajz átvezetése.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől
számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

földmérő ig. száma:
7017/2016

Minőséget tanúsító: Portikné Szabó Zsuzsanna

Ing. rend. min. sz.: 470/1990

DOHÁNY TIBOR
földmérő
ing. szám: 7017/2016
1156 Budapest, Nádastó park 3.

Portikné Szabó Zsuzsanna
földmérő
ing. rend. min. sz.: 470/1990
1156 Budapest, Kalotaszeg u. 11.



Budapest, 2023. 2023 AUG 17. hó nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma.:

606457-2023

E-42/2023