

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

**a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2024. február 21-i, és a
Képviselő-testület 2024. február 28-i ülésére**

Ügyiratszám: XIII/582/2024

Tárgy: Budaörs belterület 1338 helyrajzi számú közterületének elnevezése

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése, illetve 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakeszi utca és a környező közterületek felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú közterület nem rendelkezik közterületi elnevezéssel, az ingatlan-nyilvántartásban Névtelen utcaként szerepel, és a 1338-as hrsz. nem szerepel a város közterületi névjegyzékében.

A Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú közterülettel érintkező ingatlanok tulajdonosai a Budakeszi utca elnevezést használják, azonban az ezen közterülettel határos telekingatlanok házszámozása a Budakeszi utca elnevezésű közterületre vonatkozóan a hatályos jogszabályoknak megfelelően nem állapítható meg. Ezért a Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú közterület átnevezése indokolt, az érintett ingatlanok átszámozása az ott lakók érdekeit szolgálja.

A Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú közterület a 1347/2 hrsz.-ú közterülethez kapcsolódik, amely a 1420 hrsz.-ú Gida utca elnevezésű közterület természetes folytatása.

A Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú közterület 13 telekingatlannal határos, melyek közül az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján 4 ingatlan rendelkezik Budakeszi utcára számozott települési címmel, 5 telekingatlan tulajdoni lapján Névtelen utca és helyrajzi szám „felülvizsgálat alatt” megjelölés szerepel, valamint 4 telekingatlan címsora üres a tulajdoni lapon.

Lakcím szerint a bejelentkezettek száma a 1338 hrsz.-ú közterületi kapcsolattal rendelkező ingatlanokra: 2040 Budaörs, Budakeszi utcára 15 fő.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja értelmében a közterület elnevezése a Képviselő-testület nem átruházható hatásköre.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendeletének 2. § (1) bekezdése szerint: „Budaörs Város területén minden közterületet közterületként való lejegyzését követő 90 napon belül el kell nevezni.”

A rendelkezésre álló adatok alapján szükségessé vált a Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú ingatlan közterületi elnevezése.

Javaslat a 1338 helyrajzi számú közterületi ingatlan elnevezésére: **Gida utca.**

EDTR-ben jóváhagyott. GYR/T.F.

A Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú ingatlan elnevezése esetén a közterületi névjegyzéket a döntésnek megfelelően módosítjuk.

Jogszábi háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet
- a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet
- Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendelete

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapja
- 2. sz. melléklet: térképmetszet

Határozati javaslat a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság részére:

Budaörs Város Önkormányzat Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága **javasolja a Képviselő-testületnek**, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs belterület 1338 helyrajzi számú közterületet Gida utcára nevezze el.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § (1) bekezdés alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Javaslat tétel a közterület elnevezésére az SZMSZ 5.2.8. pontjában meghatározottak alapján történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs belterület 1338 helyrajzi számú közterületet Gida utcára nevezi el.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő az utcanév táblák elhelyezésére:

Felelős:

Végrehajtást végzi:

a határozat hatálybalépését követő 30 nap

Polgármester

Igazgatási Iroda

Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2024. február

.....
Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Igazgatási Iroda

Ügyintéző: Illyés Livia

Igazgatási Irodavezető: Benkő István

Látta:

Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: dr. Gróza Zsolt

Főépítész: Csík Edina

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: dr. Tasnádi Ferenc

Jegyző: dr. Bocsi István

Benkő István
.....
Benkő István
.....

Vágó Csaba
.....
Vágó Csaba
.....
Lőrincz Mihály
.....

Gróza Zsolt
.....
Gróza Zsolt
.....
Csik Edina
.....



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/80937/2023

2023.10.16

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület 1338 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Névtelen utca 1338 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

II R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közterület	0	663	0.00
---------------------	---	-----	------

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 60736/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó

vezetékjog 65 m2-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



