

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

**a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2024. február 21-i, és a
Képviselő-testület 2024. február 28-i ülésére**

Ügyiratszám: XIII/581/2024

Tárgy: Budaörs belterület 1347/2 helyrajzi számú közterületének átnevezése

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése, illetve 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal előtt települési címek megállapítása tárgyában indított felülvizsgálati eljárások során megállapítást nyert, hogy Budaörs belterületén a 1329/3 és 1347/2 hrsz.-ú, Y formájú utcaszerkezetet mutató közterületek elnevezése azonos: Budakeszi utca.

Az előterjesztés tárgyát képező közterülettel határos telekingatlanok házszámozása az Y alakú Budakeszi utca elnevezéssel használt közterületre vonatkozóan nem állapítható meg, ezért a Budaörs belterület 1347/2 hrsz.-ú közterület átnevezése indokolt, az érintett ingatlanok átszámozása az ott lakók érdekeit szolgálja. A 1347/2 hrsz.-ú közterület a 1420 hrsz.-ú Gida utca elnevezésű közterület természetes folytatása.

A Budaörs belterület 1347/2 hrsz.-ú közterület 24 telekingatlannal határos, melyek közül az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján 8 ingatlan rendelkezik települési címmel, ebből 7 Budakeszi utcára és 1 Gida utcára számozva.

A 1347/2 hrsz.-ú közterületi kapcsolattal rendelkező 24 telekingatlanból 14 telekingatlan tulajdoni lapján Névtelen utca helyrajzi szám „felülvizsgálat alatt” megjelölés szerepel, és 2 telekingatlan címsora üres a tulajdoni lapon.

Lakcím szerint a bejelentkezettek száma a 1347/2 hrsz.-ú közterületi kapcsolattal rendelkező ingatlanokra:

- 2040 Budaörs, Budakeszi utcára 11 fő
- 2040 Budaörs, Gida utca 6/A. számra 6 fő

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja értelmében a közterület elnevezése a Képviselő-testület nem átruházható hatásköre.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendeletének 2. § (1) bekezdése szerint: „Budaörs Város területén minden közterületet közterületként való lejegyzését követő 90 napon belül el kell nevezni.”

A rendelkezésre álló adatok alapján szükségessé vált a Budaörs 1347/2 hrsz.-ú ingatlan közterületi elnevezése.

Javaslat a 1347/2 hrsz.-ú közterületi ingatlan elnevezésére: **Gida utca.**

EDTR-ben jóváhagyott. GYR/T.F.

A Budaörs belterület 1347/2 hrsz.-ú ingatlan átnevezése esetén a közterületi névjegyzéket a döntésnek megfelelően módosítjuk.

Jogszábai háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a központi címregisztrációról és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet
- a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet
- Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendelete

Mellékletek:

1. sz. melléklet: a 1347/2 hrsz.-ú közterület tulajdoni lapja
2. sz. melléklet: térképmetszet

Határozati javaslat a Közoktatási, Múvelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság részére:

Budaörs Város Önkormányzat Közoktatási, Múvelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága **javasolja a Képviselő-testületnek**, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs, belterület 1347/2 helyrajzi számú közterületet Gida utcára nevezze át.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § (1) bekezdés alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Javaslat tétel a közterület elnevezésére az SZMSZ 5.2.8. pontjában meghatározottak alapján történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs, 1347/2 helyrajzi számú közterületet Gida utcára nevezi át.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő az utcanév táblák elhelyezésére:

Felelős:

Végrehajtást végzi:

a határozat hatálybalépését követő 30 nap

Polgármester

Igazgatási Iroda

Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2024. február

.....
Wittinghoff Tamás
polgármester *h.c.*

Az előterjesztést készítette: Igazgatási Iroda

Ügyintéző: Illyés Livia

Igazgatási Iroda vezetője: Benkő István

Látta:

Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: dr. Gróza Zsolt

Főépítész: Csík Edina

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: dr. Tasnádi Ferenc

Jegyző: dr. Bocsi István

Illyés Livia

Benkő István

Vágó Csaba

Lőrincz Mihály

Gróza Zsolt

Csik Edina



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/88034/2023

2023.11.07

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület 1347/2 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Budakeszi utca.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett közterület	0	1940	0.00	
---------------------	---	------	------	--

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57126/2000.10.02

Elutasítás

távközlési vezetékJog bejegyzés.

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT.

cím : 1097 BUDAPEST I.KER. Könyves Kálmán körút 36.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58916/2010.10.28

VezetékJog

386 nm nagyságú területre a VMB-112/2010. számú határozat és az 5-1159/2010. számú változási vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 60373/2012.12.15

VezetékJog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékJog 264 m2-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/88034/2023

2023.11.07

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület 1347/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



