

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

**a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2024. február 21-i, és a
Képviselő-testület 2024. február 28-i ülésére**

Ügyiratszám: XIII/579/2024

Tárgy: Budaörs belterület 1202/4 helyrajzi számú közterületének átnevezése

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése, illetve 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Települési cím megállapítására irányuló tulajdonosi kérelem alapján indított hatósági eljáráshoz kapcsolódó felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú közterületi ingatlan az ingatlan-nyilvántartásban Szálláshegy utcaként szerepel, ezért az ügyfél által használt Víg utcai cím nem állapítható meg.

A Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú közterülethez kapcsolódó ingatlanok tulajdonosai Víg utca elnevezést és Szálláshegy utca elnevezést is használnak. A Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú közterület számozási rendje a 1218/7 hrsz.-ú telekingatlanig Víg utca.

A Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú közterület 35 telekingatlannal határos, melyek közül az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján 24 ingatlan rendelkezik települési címmel, ezek közül 7 Szálláshegy utcára, 17 Víg utcára számozva.

Mindezek alapján a Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú közterület Víg utcára történő átnevezése indokolt.

Az érintett területen lakcímmel rendelkező személyek száma:

- 2040 Budaörs, Szálláshegy utca: 20 fő
- 2040 Budaörs, Víg utca: 91 fő

A Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú ingatlan átnevezése esetén a közterületi névjegyzéket a döntésnek megfelelően módosítjuk

Jogszábai háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet
- a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet
- Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendelete

Melléletek:

1. sz. melléklet: térképmetszet (Víg utca - Szálláshegy utca)
2. sz. melléklet: Budaörs belterület 1202/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapja

Budaörs belterület 1202/4 helyrajzi számú közterületének átnevezése – EDTR-ben jóváhagyott. Nyomtatva 2024.02.07. GY.R/TF

Határozati javaslat a Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság részére:

Budaörs Város Önkormányzat Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága **javasolja a Képviselő-testületnek**, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs belterület 1202/4 helyrajzi számú közterületet Víg utcára nevezze át.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § (1) bekezdés alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Javaslatétel a közterület elnevezésére az SZMSZ 5.2.8. pontjában meghatározottak alapján történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs belterület 1202/4 helyrajzi számú közterületet Víg utcára nevezi át.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő az utcanév táblák elhelyezésére:

Felelős:

Végrehajtást végzi:

a határozat hatálybalépését követő 30 nap
Polgármester
Igazgatási Iroda
Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2024. február

Az előterjesztést készítette: Igazgatási Iroda

Ügyintéző: Illyés Livia

Igazgatási Irodavezető: Benkő István

Látta:

Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

Vagyongazdálkodási Iroda vezetője: dr. Gróza Zsolt

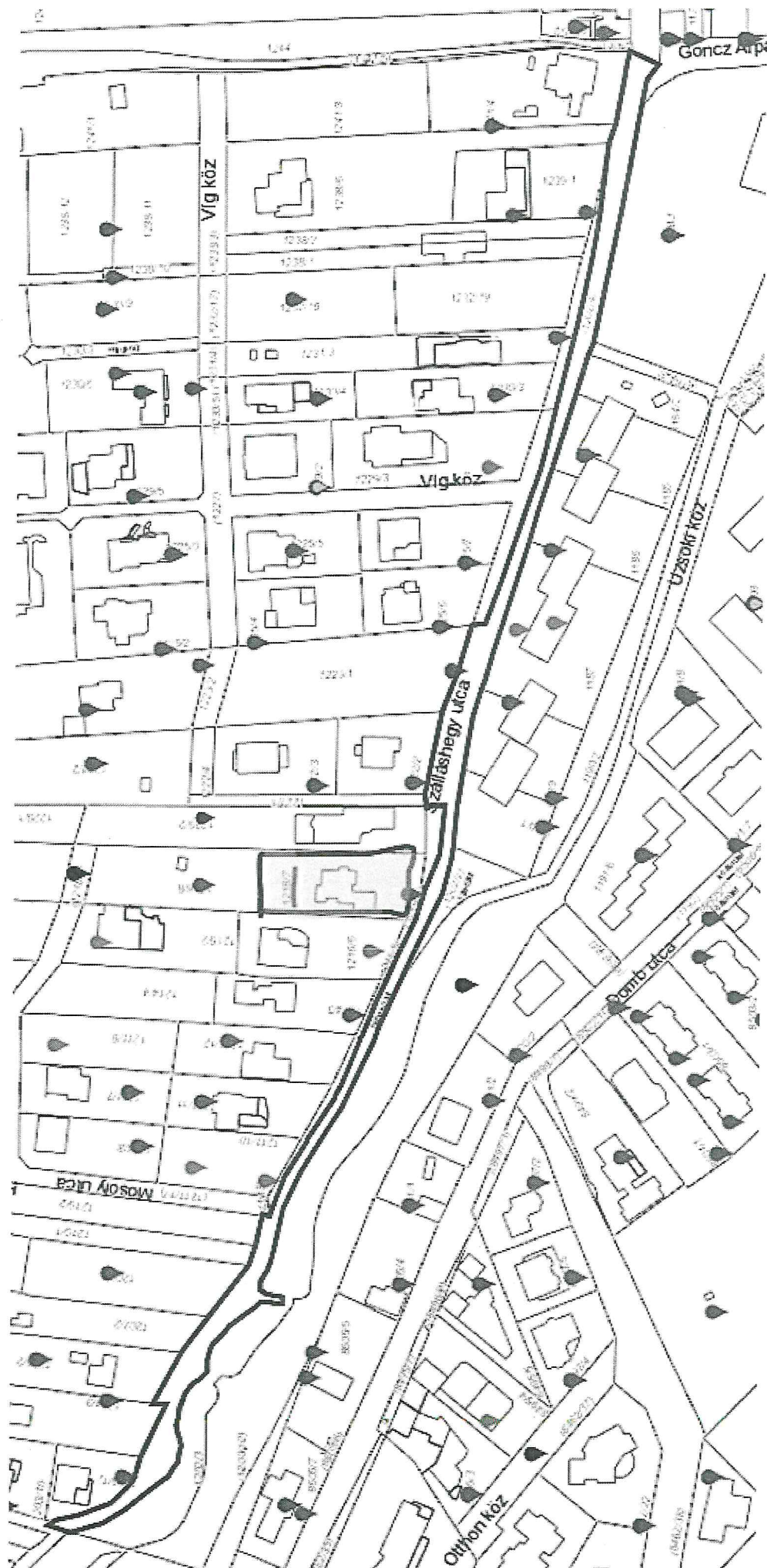
Főépítész: Csík Edina

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: dr. Tasnádi Ferenc

Jegyző: dr. Bócsi István

.....
Wittinghoff Tamás
polgármester *h.*
szűcs
.....
Bencsik
.....
h.
.....
csik
.....
dw
.....
h.
.....





PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 4

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/81309/2023

2023.10.17

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület 1202/4 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Szálláshegy utca.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett helyi közút	0	3522	0.00
----------------------	---	------	------

2. bejegyző határozat: 60110/2/2003.11.19

Terheli a BUDAÖRS Belterület 1222/2 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

3. bejegyző határozat: 60110/2/2003.11.19

Terheli a BUDAÖRS Belterület 1222/3 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

4. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 61069/02/50471/2001.07.24

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 2462 m2-ről - 2696 m2-re változott. 234 m2 terület az 1206/3, 1207/2, 1209, 1210/1 és az 1210/2 hrszú. ingatlanokból átjegyezve.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 60110/2/2003.11.19

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe útszabályozás miatt 2696 m2-ről - 2972 m2-re változott.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 595/2012/2011.07.13

Önálló szöveges bejegyzés térképezési hiba kiigazítása.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/81309/2023

2023.10.17

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület

1202/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 60438/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog 148 m²-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 62355/2012.12.21

Vezetékjog

VMB-52/2012 engedély számú, (20858) Budaörs 4.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog a vázrajz szerint 23 m²-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 53904/2021.11.04

Önálló szöveges bejegyzés épület törlés a Pest megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály PE/ETDR-EP/19475-2/2021. sz. hatósági bizonyítvány alapján.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás (összevonás): a 606752/2021 számon záradékolt változási vázrajz alapján a Budaörs belterület 1211/13, -1214/1, -1215/1, -1219/1, -1220/3, -1230/2, -1231/2, -1232/2, -1233/2, -1234/2, -1235/2 és -1239/2 helyrajzi számú ingatlanokat összevontam a Budaörs belterület 1202/4 helyrajzi számú ingatlannal.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26

eredeti határozat: 62387/2012.12.21

Vezetékjog

VMB-52/2012 engedély számú, (20858) Budaörs 4.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog a vázrajz szerint 24 m²-re az ingatlan területéből,.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26

eredeti határozat: 60464/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog 12 m²-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/81309/2023

2023.10.17

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület

1202/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

-
12. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26
eredeti határozat: 60447/2012.12.15
Vezetékjog
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó
vezetékjog 16 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
-
13. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26
eredeti határozat: 60446/2012.12.15
Vezetékjog
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó
vezetékjog 11 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
-
14. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26
eredeti határozat: 60445/2012.12.15
Vezetékjog
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó
vezetékjog 12 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
-
15. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26
eredeti határozat: 60444/2012.12.15
Vezetékjog
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó
vezetékjog 11 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
-
16. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26
eredeti határozat: 60443/2012.12.15
Vezetékjog
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó
vezetékjog 6 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
-

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/81309/2023

2023.10.17

BUDAÖRS

Szektor:

53

Belterület

1202/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III R É S Z

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26

eredeti határozat: 60442/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó

vezetékhálózati jog 6 m²-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 50131/3/2022.09.26

eredeti határozat: 60441/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó

vezetékhálózati jog 16 m²-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE