

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Wittinghoff Tamás úr
polgármester részére

Budaörs, Ifjúság utca 10-20. sz.
Társasház

2040 Budaörs
Szabadság út 134.

2040 Budaörs,
Cserebogár utca 9585/6 hrsz.

Tárgy: önkormányzat támogatás felhasználása

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budaörs, Ifjúság utca 10-20. számú Társasház részére, a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő testülete a 427/2009.(XII.16.) számú határozatával **46.494.748,- Ft** támogatást ítelt meg a Társasház 2009. évi „ZBR Klímabarát Otthon Panel Alprogram” K-36-09/333 kódszámú pályázatára vonatkozóan.

Az önkormányzati támogatás intenzitása, a pályázat szerinti támogatható költség – 139.484.245,- Ft – **33,33 %-a**. A közbeszerzési versenyeztetés során a nyertes kivitelező árajánlata szerint a támogatható költség 136.530.723,- Ft-ra csökkent, mely **45.510.240,- Ft** önkormányzati támogatást eredményez.

A pályázat szerint megítélt támogatás **984.508,- Ft-tal több**, mint a várhatólag kifizetésre kerülő. A Társasház tulajdonosi közössége – tekintettel a pályázat keretein belül szereplő, lakások nyílászáróinak cseréjére – úgy döntött, hogy **az épület bejárati kapuit is kicserélteti és ezzel egyidejűleg az elektromos kapucsenegő is felújításra kerül**. A Társasház a támogatás többlet összegét az említett felújítási munkálatok költségének csökkentésére fordítaná.

A fent leírtakra tekintettel, kérem a Tisztelt Polgármester urat, hogy a Társasház részére az eredetileg megítélt önkormányzati támogatást kifizetéséhez hozzájárulni szíveskedjen.

A tulajdonosok nevében, bízom méltányos elbírálásában.

Budapest, 2014. május 28.

Tisztelettel:

DOMICURIUS
Társasház-Képviselői és Szolgáltató Bt.
2040 Budaörs, Cserebogár u. 9585/6.
Adószám: 20393290-3-13
.....
dr. Varga Gábor – Domicurius Bt.
közös képviselő

Iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújításának támogatására benyújtott pályázat elbírálása – Budaörs, Ifjúság u. 12-20. sz.

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – Testülete hogy az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására meghirdetett pályázatra a Budaörs, Ifjúság utca 10-20 szám alatti társasház által benyújtott, az épület nyílászárók energiatakarékos felújítása, vagy cseréje, homlokzatok és födémek hőszigetelése és épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, felújítása tartalmú pályázatot az alábbiak szerint fogadja el:

1. A pályázat megvalósítási helye szerinti épület pontos természetbeni címe:
2040 Budaörs Ifjúság utca 10-20.

2. A pályázat megvalósítási helye szerinti épület helyrajzi száma: 1036/3

3. A tervezett felújítás teljes felújítási költsége:

Amennyiben a pályázó támogatást nyer az „A+” minősítésnek megfelelő felújításra:

329 433 052.-Ft

Amennyiben a pályázó támogatást a „B” minősítésű felújításra nyer

149 755 739.-Ft

4. A tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége:

Amennyiben a pályázó támogatást nyer az „A+” minősítésnek megfelelő felújításra:

296 489 747.-Ft

Amennyiben a pályázó támogatást a „B” minősítésű felújításra nyer

139 484 245.-Ft

5. Az önkormányzati támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

6. Az önkormányzati támogatás számszerű összege és forrása: saját forrás

Amennyiben a pályázó támogatást nyer az „A+” minősítésnek megfelelő felújításra:

63 000 000.-Ft

Amennyiben a pályázó támogatást a „B” minősítésű felújításra nyer

46 494 748.-Ft

7. Az önkormányzati támogatás feltételei, az állami támogatás elnyerése

8. A lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege:

Amennyiben a pályázó támogatást nyer az „A+” minősítésnek megfelelő felújításra:

63 000 000.-Ft

Amennyiben a pályázó támogatást a „B” minősítésű felújításra nyer 27 066 860.-Ft

9. Az állami támogatás összege:

Amennyiben a pályázó támogatást nyer az „A+” minősítésnek megfelelő felújításra:

125 052 232.-Ft

Amennyiben a pályázó támogatást a „B” minősítésű felújításra nyer 65 922 637.-Ft

10. Az EU. Támogatásának összege: Amennyiben a pályázó támogatást nyer az „A+” minősítésnek megfelelő felújításra 78 380 820.-Ft

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő–Testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az állami támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő–Testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium pályázati kiírásának 1/A számú mellékletét a pályázattal érintett lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásáról szóló határozatnak megfelelően küldje meg a minisztérium részére.

Határidő: 2009. december 31./2010. február 15. (Költségvetési beértesítés)

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végző: Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoport/Pénzügyi Iroda