

**Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉSE**

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2014. június 10 -i,  
a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2014. június 12-i  
ülésére**

Ügyszám: IX/142 - /2014.

**Tárgy: A Budaörsi Városfejlesztő Kft. 2014. májusi elszámolása**

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.

**Tisztelt Bizottságok!**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2014. március 26 –i ülésén tárgyalta a Budaörsi Városfejlesztő Kft. Megbízási keretszerződésének módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő – testület döntése értelmében a 76/2014.(III.26.) ÖKT sz. határozat 5. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

*„Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. által benyújtott havi beszámolókat Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága és a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága elé kell terjeszteni jóváhagyásra és a kifizetésekre ezek megtörténte után kerülhet sor.”*

Budaörsi Városfejlesztő Kft. Megbízási keretszerződésének módosításáról szóló 76/2014.(III.26.) ÖKT. sz. határozat végrehajtásáról szóló 115/2014.(IV.16.) ÖKT sz. határozat 1.) pontja alapján az Önkormányzat a Városfejlesztő Kft. működéséhez szükséges 4.844.000.- Ft/hó támogatást 2014. április hónapban előfinanszírozta.

A 2014. április hóban kapott támogatás felhasználásáról szóló előterjesztést a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2014. május 13 –i ülésén megtárgyalta és a 103/2014. (V.13.) TFVB határozatával elfogadta a Városfejlesztő Kft. elszámolását.

Tekintettel arra, hogy a Városfejlesztő Kft. 2014. április havi elszámolásának Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság általi jóváhagyásra nem került sor, mivel a Bizottság nem tárgyalta az előterjesztést, 2014. május hónapban nem került átutalásra a Városfejlesztő Kft. részére a támogatás.

A Budaörsi Városfejlesztő Kft. 2014. június 5 -én benyújtotta a 2014. május hónapra vonatkozó előzetes elszámolást, valamint a 2014. április havi tényleges felhasználásról készült kimutatást, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**Melléklet:**

A Városfejlesztő Kft. elszámolása

**Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság / Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:**

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő - testületének Településfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a Képviselő – testület 76/2014.(III.26.) ÖKT sz. határozat 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján elfogadja a Budaörsi Városfejlesztő Kft. által benyújtott 2014. május hónapra vonatkozó előzetes elszámolást.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Támogatási Szerződés 2. pontja alapján a 2014. június havi 4.844.000.- Ft támogatás a Városfejlesztő Kft. bankszámlájára átutalással teljesíthető.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

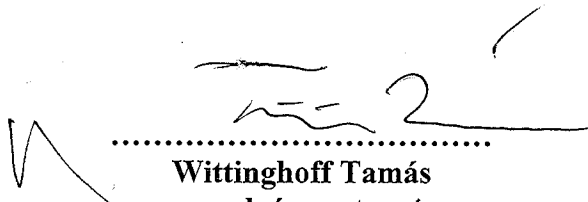
A határozathozatal az Mötv. 48.§ (1) bekezdése és az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az Mötv. 47. § (2) bekezdése és az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel történik.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városepítési Iroda, Vagyongazdálkodási Csoport, Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2014. június 5.

  
.....  
Wittinghoff Tamás  
polgármester

**Az előterjesztés készítésére kijelölt: Műszaki Ügyosztály - Városépítési Iroda -  
Vagyongazdálkodási Csoport**

Csoportvezető: Dobrai Zsuzsanna

Városépítési Irodavezető: Domahidi Emma

Ügyosztályvezető: Lőrincz Mihály

Látta:

Pénzügyi Iroda: Barta Gáborné

Polgármesteri Kabinetvezető: Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Jegyző: Dr. Bocsi István

Dobrai Zsuzsanna

J. . .

Domahidi Emma

Barta Gáborné

Vágó Csaba

Bocsi István

Jegyzői Iroda



Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
telephely: 2040 Budaörs, Szabadság út 133. Fsz. 6..  
cégjegyzékszám: Cg. 13-09-109561;  
adószám: 13799676-2-13  
info@budaorsivarosfejleszto.hu 23/950200

Szőke Balázs ügyvezető

## Támogatás Elszámolás

Budaörsi Város Önkormányzata és a Budaörsi Városfejlesztő Kft. a 2014. április 1. és 2014. december 31. közötti időszakra **ÖNK SZ 2014-544** számon nyilvántartott támogatási szerződést kötöttek a Budaörsi Városfejlesztő Kft. működésének finanszírozására.

A 2014. május hónapban jelentkező költségeink támogatási szerződés szerinti finanszírozása érdekében összefoglalót készítettünk (1. sz. melléklet), melyeket jelen elszámolásunkhoz mellékelünk. A táblázat a 2014. május havi költségekről becslést mutat be (tárgyhónapra vonatkozó bankból és pénztárból kifizetett tételeket, valamint a bérköltségeket) a ténylegesen felmerült költségek összege a számviteli zárást követően áll rendelkezésünkre.

A Budaörsi Városfejlesztő Kft. a támogatási szerződés terhére a **2014. május hónap** működési költségeinek elszámolására az alábbi elszámolást nyújtja be:

Támogatás május havi összege:	4.844.000 Forint
Támogatás céljára eddig elszámolt összege:	4.844.000 Forint
Felhasználás többlete (-) / hiánya (+):	0 Forint

A támogatás április havi felhasználásáról előzetesen megküldött pénzügyi táblázat összegeit a ténylegesen könyvelt adatok alapján pontosítottuk, a pontosított április havi pénzügyi elszámolásról összefoglalót készítettünk (2.sz. melléklet).

Kérem Budaörs Város Önkormányzatát, hogy jelen költség elszámolást a mellékletekkel együtt elfogadni szíveskedjen.

### Mellékletek:

1. 2014. év május havi támogatás előzetes elszámolása, Számlasoros összesítő
2. 2014. év április havi korrigált támogatás elszámolása, Számlasoros összesítő

Budaörs, 2014. június 5.

Budaörsi Városfejlesztő Kft.  
2040 Budaörs  
Szabadság út 134.  
Adószám: 13799676-2-13

Budaörsi Városfejlesztő Kft.  
képviselésében:  
Szőke Balázs ügyvezető

A támogatás elszámolását elfogadom.

Budaörs, 2014. ....

Budaörs Város Önkormányzata  
képviselésében: .....

# Budaörsi Városfejlesztő Kft.

1. sz. melléklet

## 2014. évi támogatás előzetes elszámolása Számlasoros összesítő

Felmerült kiadások  
2014.05.havi becsült  
adatok Összesen

51	ANYAGKÖLTSÉG		
511			
5113	Villamos energia és víz felhasználás	45 703	45 703
5131	Nyomtatv, irodasz, toner,floppy	151 384	151 384
5134	Fogyóanyag, tisztítószer	0	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁS KTG-E		
522	Bérleti díjak		
5221	Ingatlan bérleti díjak	234 950	234 950
5233	Szoftver frissítés, karbantartás ktg-e	203 200	203 200
524	Posta, telefon, fax, internet	198 863	198 863
5271	Könyvelési díj	232 486	232 486
5273	Szakértői díjak	0	0
5274	Könyvvizsgálat költsége	0	0
5275	Fordítás díja	16 496	16 496
5295	Takarítás díja	152 400	152 400
5299	Távhő, csatornadíj	31 000	31 000
5321	Bankköltség	53 572	53 572
54	BÉRKÖLTSÉG		
541	Munkavállalók munkabér ktg-e		
5411	Alapbérek, törzsbérek	2 208 350	2 208 350
5417	Tisztelet díj	255 000	255 000
55	SZEMÉLYI JELLEGYÉB KIFIZETÉSEK		
5512	Költségtérítések		
55122	Munkába járási ktg.térítések	216 000	216 000
553	Természetbeni juttatások	98 136	98 136
56	BÉRJÁRULÉKOK	720 000	720 000
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉS	26 460	26 460
867	Cégautó adó	0	0
Felhasználás összesen		4 844 000	4 844 000

Támogatás 2014. május havi összege:	4 844 000
Támogatás céljára eddig elszámolt összege:	4 844 000
Felhasználás többlete (+) / hiánya (-):	0

Budaörsi Városfejlesztő Kft.  
2014. évi támogatás előzetes elszámolása könyvelt adatok alapján  
Számlasoros összesítő

2.sz. melléklet

(adatok forintban)

Felmerült kiadások

2014.04.havi  
könyvelt Összesen

51	ANYAGKÖLTSÉG		
511			
5113	Villamos energia és víz felhasználás	16 458	16 458
5131	Nyomtatv, irodasz, toner,floppy	32 695	32 695
5134	Fogyóanyag, tisztítószer	3 048	3 048
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁS KTG-E		
522	Bérleti díjak		
5211	Kiküldetési költség	3 135	3 135
5221	Ingatlan bérleti díjak	234 950	234 950
5232	Moderálás	10 000	10 000
5233	Szoftver frissítés, karbantartás ktg-e	203 200	203 200
524	Posta, telefon, fax, internet	150 630	150 630
5271	Könyvelési díj	116 243	116 243
5274	Könyvvizsgálat költsége	355 600	355 600
5275	Fordítás díja	0	0
5295	Takarítás díja	152 400	152 400
5298	Parkolás díja	14 613	14 613
5299	Távhő, csatornadíj	30 558	30 558
52998	Hangosítás díja	25 400	25 400
5321	Bankköltség	78 168	78 168
5334	Biztosítás díja	2 590	2 590
54	BÉRKÖLTSÉG		
541	Munkavállalók munkabér ktg-e		
5411	Alapbérek, törzsbérek	2 100 850	2 100 850
5417	Tisztelet díj	255 000	255 000
55	SZEMÉLYI JELL.EGYÉB KIFIZETÉSEK		
5511	Betegszabadság	75 250	75 250
55122	Munkába járási ktg.térítések	142 423	142 423
553	Természetbeni juttatások	80 047	80 047
56	BÉRJÁRULÉKOK	692 865	692 865
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉS		0
867	Cégautó adó	22 000	22 000

Felhasználás összesen	4 798 123	4 798 123
-----------------------	-----------	-----------

Támogatás 2014. április havi összege:	4 844 000
Támogatás céljára eddig elszámolt összege:	4 798 123
Felhasználás többlete (+) / hiánya (-):	45 877