

Sánta Áron  
képviselő

**SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉSE**  
**a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2014. május 16-i,**  
**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2014. május 20-i**  
**és a Képviselő-testület 2014. május 21-i ülésére**

**Tárgy:** Az Őszibarack u. 3126/2 hrsz -ú ingatlanon közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztésére szánt előirányzat (14.400 ezer Ft) átcsoportosítása a Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés előirányzat sorra

**Sürgősség indoka:** A beruházás (Kesjár Iskola játszóudvarának építése) előkészítése folyamatban van, ezért a beruházáshoz szükséges forrást biztosítani kell.

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Bizottság!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 415/2013.(X.30.) ÖKT sz. határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat újjáépíti (könnyűszerkezet) a tárgy szerinti ingatlanon található faházat oly módon, hogy az közösségi funkció ellátására alkalmas legyen azzal, hogy az így létrejövő ingatlan üzemeltetése üzleti alapon történik, - szigorúan WC-pelenkázó, és egy cukrászda-fagylaltozó jellegű létesítmény üzemeltetésével. A Képviselő-testület a nevezett célra 2014. évi költségvetésben külön soron (6/A sz. melléklet 2. „Ingatlan beruházások” 24. „3126/2 hrsz. Ingatlanon közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztése”) 14 400 ezer forint összeget biztosított.

2. A Képviselő-testület döntött a Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvarának építéséről is, melynek területén az 1. pontban leírt ingatlan építmény (faház) is található. A játszóudvar építési beruházására a Képviselő-testület a 2014. évi költségvetésről szóló rendeletében (6/A sz. melléklet 4. „Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások” 21. „Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés II. ütem” sor) 95 000 ezer forint összeget irányzott elő.

3. 2014. május 13-án, a környéken élő lakosok számára megtartott - a „Kesjár Csaba Általános Iskola udvara játszótér részének megnyitásával egybekötött - a kapcsolódó környezet rendezését célzó tervbemutatón a lakosság részéről az a határozott igény fogalmazódott meg, hogy az ingatlanon jelenleg álló épület elbontásával zöld felület kialakítására kerüljön sor. A lakosok egybehangzó véleménye szerint a beruházáshoz kapcsolódóan szükséges lenne zajvédő létesítmény, zajfogó kerítés tervezése és kialakítása is.

4. A Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar-építés beruházás részeként megvalósuló zajfogó kerítés tervezése és kialakítása, valamint a faház elbontása költségeinek biztosítására javasolom az 1. pontban hivatkozott előirányzat 14 400 ezer forint összegének átcsoportosítását a 2014. évi költségvetésről szóló rendelet 6/A sz. melléklet 4. „Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások” 21. „Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés II. ütem” sorra.

A tervezett beruházás kiemelt jelentőségére tekintettel – a polgármesteri hatáskörben történő előirányzatok közötti átcsoportosítás lehetőségének tudatában - az alábbiakban előterjesztett határozati javaslatomhoz kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogató döntését.

## Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság / Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT. sz. rendelet (Rendelet) 6/A sz. melléklet 2. „Ingatlan beruházások” 24. „3126/2 hrsz. Ingatlanon közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztése” sor 14 400 ezer forint összeggel csökkenjen, egyúttal a Rendelet 6/A sz. melléklet 4. „Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások” 21. „Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés II. ütem” sor 14 400 ezer forint összeggel emelkedjen.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 415/2013.(X.30.) ÖKT sz. határozat szerinti „közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztését” vesse el, egyúttal a Rendelet 6/A sz. melléklet 4. „Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások” 21. „Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés II. ütem” sorra átcsoportosított forrást a beruházáshoz kapcsolódó **zajfogó kerítés tervezésére és kialakítására**, valamint a 3126/2 hrsz. Ingatlanon lévő **építmény elbontásának és a területen zöld felület kialakításának finanszírozására** biztosítsa.

A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján **minősített többség szükséges**. A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

### Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT. sz. rendelet (Rendelet) 6/A sz. melléklet 2. „Ingatlan beruházások” 24. „3126/2 hrsz. Ingatlanon közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztése” sor 14 400 ezer forint összeggel csökken, egyúttal a Rendelet 6/A sz. melléklet 4. „Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások” 21. „Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés II. ütem” sor 14 400 ezer forint összeggel emelkedik.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 415/2013.(X.30.) ÖKT sz. határozat szerinti „közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztését” elveti, egyúttal a Rendelet 6/A sz. melléklet 4. „Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások” 21. „Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés II. ütem” sorra átcsoportosított forrást a beruházáshoz kapcsolódó **zajfogó kerítés tervezésére és kialakítására**, valamint a 3126/2 hrsz. Ingatlanon lévő **építmény elbontásának és a területen zöld felület kialakításának finanszírozására** biztosítja.

3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről gondoskodjon, a költségvetési rendelet soron következő módosításakor azt terjessze elő.

A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján **minősített többség szükséges**. A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Az Ósziparack u. 3126/2 hrsz -ú ingatlanon közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztésére szánt 2 előirányzat (14.400 ezer Ft) átcsoportosítása a Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés előirányzat sorra

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtást végzi:** Pénzügyi Iroda  
Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2014. május 15.



Sánta Áron  
képviselő

Előterjesztést készítette:  
Jegyzői Iroda  
dr. Hajnal Balázs:

Látta:

Vágó Csaba kabinetvezető:

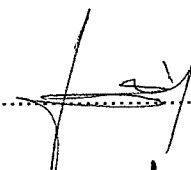
Műszaki Ügyosztály:

Pénzügyi Iroda:

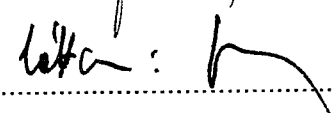
Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

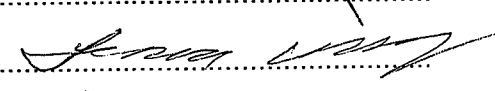
**Dr. Bocsi István jegyző**




.....



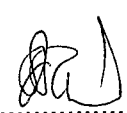
.....



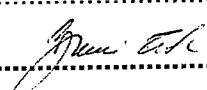
.....



.....



.....



.....