

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE
a Képviselő-testület 2010. október-i,
az Ügyrendi Bizottság 2010. október-i és
a Pénzügyi Bizottság 2010. október 28-i
ülésére

Tárgy: Feladathoz kötött köztisztviselői státusz biztosítása 1 év határozott időre

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdés alapján **nyílt ülésen** történik.

Tisztelt Képviselő-testület !
Tisztelt Ügyrendi Bizottság!
Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 350/2009. (XI.03.) ÖKT számú határozatában 1 fő részére feladathoz kötött köztisztviselői státuszt biztosít 2009. december 1. naptól 2010. november 30. napig.

A munkakört betöltő köztisztviselő az alábbi feladatokat látja el:

- A hagyományos építésű épületek energiatakarékos felújításával kapcsolatban az érdeklődők tájékoztatása, pályázatok feldolgozása, a pályázatok elbírálásra előkészítése, kapcsolódó feladatok ellátása.
- Közreműködés a pályázati támogatási szerződések megkötésében
- Beruházások megvalósulásának folyamatos nyomon követése annak érdekében, hogy a felújítások a pályázatban megfelelően kerülnek végrehajtásra.
- Kapcsolattartás az Önkormányzat által megbízott műszaki ellenőrrel.
- Panelprogram keretében nyertes pályázatok alapján megkezdett beruházásokhoz kapcsolódóan a támogatási szerződések megkötése, beruházás megvalósulásának folyamatos nyomon követése.
- Kapcsolattartás a közös képviselőkkel, és az Önkormányzat által megbízott műszaki ellenőrrel.
- Konzultáció az állami támogatás folyósításával megbízott ÉMI-vel. Az önkormányzat által megelőlegezett állami támogatásra vonatkozó szerződések megkötése, ennek feltételeinek kidolgozása.
- Beruházásokkal kapcsolatos elszámolások ügyintézése.
- Önkormányzati tulajdonú lakások és egyéb ingatlanok karbantartásával, felújításával kapcsolatos műszaki feladatok ellátása.

A hagyományos építésű épületek energiatakarékos felújítását célzó pályázatra 2009 évben 73 db, 2010 évben 44 db támogatási kérelem érkezett. 70 db támogatási szerződés megkötésére került sor, 29 esetben zárult le a beruházás (2009 és 2010 évben összesen). Jelenleg 26 db pályázat vár elbírálásra, összesen 64 db folyamatban lévő ügy van (nem lezárt pályázatok).

A Panelprogram keretében nyertes 23 pályázat esetében a beruházások folyamatban vannak. Azokban az épületekben ahol a műszaki átadás-átvétel már megtörtént és az állami támogatási szerződés is rendelkezésre áll, az ÉMI Kft. Utóellenőrzése során kiállított teljesítésigazolás birtokában esedékessé válik a megelőlegezett támogatásra vonatkozó szerződések megkötése.

Azoknál az épületeknél, ahol befejeződött a beruházás, több esetben a műszaki-átadás átvétel sajnos nem zökkenőmentes, folyamatos konzultációt, helyszíni jelenléteket igényel

Fentiek alapján megállapítható, hogy a panelprogrammal kapcsolatos ügyintézés nem zárult le, valamint az ÉMI Kft. Utóellenőrzése során is felvetődhetnek szakmai ismereteket igénylő kérdések.

A panelprogrammal kapcsolatos feladatok jövőben történő ellátása miatt javaslom – az Önkormányzat Jegyzőjével egyeztetve –, hogy a Városépítési Iroda Vagyoncsoportjában 2010. december 1. naptól 2011. november 30-ig tartó határozott időre egy fő részére köztisztviselői státuszt biztosítson a Tisztelt Képviselő-testület.

Határozati javaslat az Ügyrendi Bizottság részére:

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, a Városépítési Iroda Vagyoncsoportjában 1 fő részére feladathoz kötött köztisztviselői státuszt biztosítson 2010. december 1. naptól 2011. november 30. napig.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy az 1 fő határozott idejű státusz költségeit a 2011. évi költségvetésbe tervezze be.

A határozathozatalhoz az SZMSZ 54. §. (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség** szükséges.

A határozathozatal az ÖTV 12. § (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság részére:

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, a Városépítési Iroda Vagyoncsoportjában 1 fő részére feladathoz kötött köztisztviselői státuszt biztosítson 2010. december 1. naptól 2011. november 30. napig.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy az 1 fő határozott idejű státusz költségeit a 2011. évi költségvetésbe tervezze be.

A határozathozatalhoz az SZMSZ 54. §. (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség** szükséges.

A határozathozatal az ÖTV 12. § (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városépítési Iroda Vagyoncsoportjában 1 fő köztisztviselő részére 2010. december 1. naptól 2011. november 30. napig feladathoz kötött státuszt biztosít.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a státusz költségeit a 2011. évi költségvetésbe tervezze.


A határozathozatal az Ötv. 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján **minősített többséggel** és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Határidő: 2010. november 30.

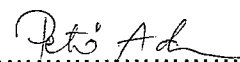
Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Humánpolitikai Iroda
Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2010. október 26.

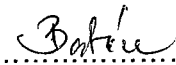

Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette
Humánpolitikai Iroda:


.....

Látta:

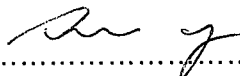
Pénzügyi Iroda vezetője:


.....

Városépítési Iroda vezetője:


.....

Törvényességi felügyelet:


.....

dr. Bocsi István jegyző:


.....