

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE ELŐTERJESZTÉSE

a Pénzügyi Bizottság 2010. december ...-ai ülésére
és a Képviselő-testület 2010. december ...-ei ülésére

Ügyiratszám: V/.../2010

Tárgy: A BNNÖ kérelme elszámolási határidő módosítására (Kőhegyi barlang)

*Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
(továbbiakban: Ötv) 12. § (3) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata (továbbiakban: BNNÖ) 2010. november 29-én kelt (a Hivatalhoz december 2-án érkezett) levelében határidő módosítási kérelemmel fordult Budaörs Város jegyzőjéhez.

I.

Budaörs Város Önkormányzata (továbbiakban: BVÖ) és a BNNÖ között 2010. május 20-án kelt S-10-1152 támogatási szerződésben a BNNÖ 5.000.000 Ft, azaz Ötmillió forint összegű támogatást kapott a Kőhegyi Barlang állagmegóvási munkálataira.

Az S-10-1152 számú támogatási szerződésben rögzített elszámolási határidő 2010. december 31.

Az állagmegóvási munkálatok 2011. tavaszán kezdődnek el, ezért kéri a BNNÖ az elszámolási határidő meghosszabbítását 2011. június 30-ra.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Bizottság és Tisztelt Képviselő-testület döntését a BNNÖ elszámolási határidő módosításával kapcsolatban.

Mellékletek:

- Kérelem

Határozati javaslat Pénzügyi Bizottság részére:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a BNNÖ részére a Kőhegyi Barlang állagmegóváására nyújtott 5.000.000 Ft-os támogatási összeg elszámolási határidejének módosítását 2011. június 30-ra.

*A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján
egyszerű többség szükséges. A határozathozatal az ÖTV 12. §. (6) bekezdése alapján nyílt
szavazással történik.*

Határozati javaslat Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a BNNÖ elszámolási határidejét (Kőhegyi Barlang állagmegóvása, 5.000.000 Ft, szerződésszám: S-10-1152) 2011. június 30-ra módosítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés módosítására.

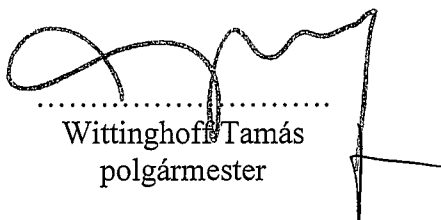
*A döntéshez az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többség** szükséges.
A határozathozatal az ÖTV 12. §.(6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet (a támogatási szerződés módosítása)

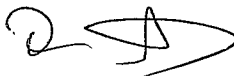
Budaörs, 2010. december 2.


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Polgármesteri Kabinet

Zsák András közművelődési és sport ügyintéző

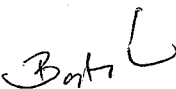


Vágó Csaba kabinetvezető

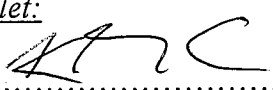


Látta:

Pénzügyi Iroda:



Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: 

dr. Bócsi István jegyző: 

Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat
Deutsche Selbstverwaltung Wudersch

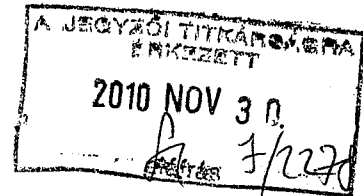
Budaörs Város Önkormányzat Jegyzője

H-2040 Budaörs
Szabadság út 134.

Ikt.sz.: 01/29/11/2010

Budaörs, 2010.11.29.

T. Dr. Bocsi István Jegyző részére



Tárgy: Kőhegyi barlang 5 M Ft-os támogatási összeg elszámolási határidő módosítására vonatkozó kérelem

Budaörs Város Önkormányzata és Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata között a kőhegyi remetebarang megerősítése tárgyában kötött 5 M Ft összegű támogatási szerződés elszámolási határideje 2010. 12.31-én lejár.

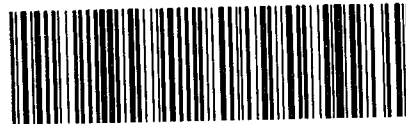
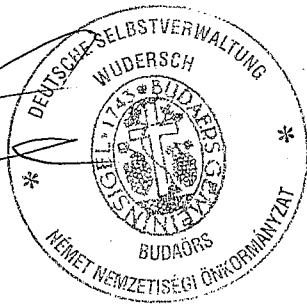
A szükséges állapotfelmérés és a megerősítésre szolgáló tervek - az illetékes hatóságokkal történt folyamatos egyeztetéssel - elkészültek, a BNNÖ megkapta Dr. Fazekas Sándor Vidékfejlesztési Minisztertől a barlang megerősítésére szóló engedélyt. A kivitelező kiválasztásra került, az érdemi kivitelezési munkák 2011. tavaszán kezdődnek külön ütemezés szerint.

Fenti körülményekre tekintettel a BNNÖ kéri az elszámolási határidő 2011. 06.30-ra történő módosítását.

Tisztelettel kérjük Jegyző Urat, hogy az elszámolási határidő módosítására vonatkozóan az illetékes bizottságok valamint Képviselő-testülete részére az előterjesztést elkészíttetni szíveskedjék.

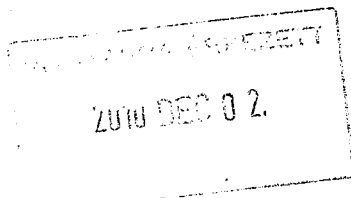
Intézkedését megköszönve, szívélyes üdvözléssel:

Ritter Imre
BNNÖ elnök



20101202-0929-072717-1-00

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS	
Iktatva:	2010 DEC 02
Szám:	U/381-1/10
Elosztott:	Ugyelző: 1556



Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat
Deutsche Selbstverwaltung Wudersch

2040 Budaörs, Budapesti u. 45. Tel./Fax: 06-23-440-217

KIVONAT

**A Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2010. november 24-i
- 2010. évben sorrendben tizenegyedik – üléséről**

122/2010. (XI.24.) sz. BNNÖ Határozat

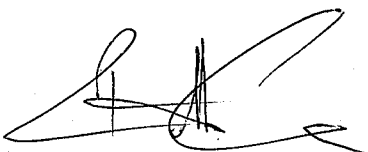
Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata kéri Budaörs Város Képviselő-testületét, ill. Pénzügyi Bizottságát, hogy a Kőhegyi barlang életveszély elhárítására, felújítására, tervezésére-kivitelezésére felszabadított első 5.000.000 Ft elszámolási határideje, a második 5.000.000 Ft 2011. június 30-i határidejére kerüljön módosításra.

Felelős: Ritter Imre BNNÖ elnök

Határidő: 2010. november 30.

4 igen szavazattal egyhangúan elfogadva.

Budaörs, 2010.11.29.



Ritter Imre
BNNÖ elnök



Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat

Deutsche Selbstverwaltung Wudersch

Vidékfejlesztési Minisztérium
Környezetvédelmi és Vízügyi Államtitkárság
Közigazgatási és Jogi Főosztály
1011 Bp., Fő utca 44-50.
Ügyintéző: Gazda Attila és Zlatarov Eszter
Ügyiratszám: XIX/1191/2010

Budaörs, 2010. szeptember 20.
Üi: Kovács Veronika
Tel: 23/440-217
e-mail:
v.kovacs@heimatmuseum.hu

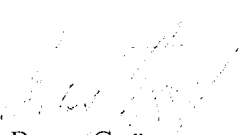
Dr. Fazekas Sándor Vidékfejlesztési Miniszter Úr részére

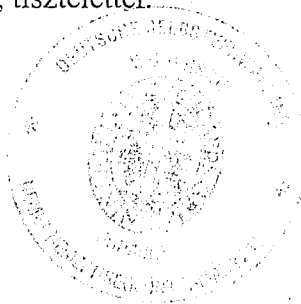
Tárgy: A budaörsi Kőhegyen található omlásveszélyes Remete-barlangok megerősítésére vonatkozó engedély meghosszabbítása

Tisztelt Dr. Fazekas Sándor Vidékfejlesztési Miniszter Úr!

A Kőhegyi barlang megerősítésére vonatkozóengedélyt köszönettel megkaptuk. Mivel az 2010. december 31-ig érvényes a közelgő tél miatt kérjük **2011. december 31-re történő meghosszabbítását.**

Ügyintézésüket megköszönve, tisztelettel:


Boros György
BNNÖ elnök



Melléklet: a hivatkozott határozat másolata



VIDÉKFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM

DR. FAZEKAS SÁNDOR
miniszter

Tárgy: barlangkiépítés engedélyezése
Ügyintéző: Gazda Attila
dr. Zlatarov Eszter

Ügyiratszám: XIX/1191/ /2010.

HATÁROZAT

A Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat (2040 Budaörs, Budapesti u. 45.) képviseli Boros György elnök; továbbiakban: engedélyes) kérelmére, a 4731-13. kataszteri számon nyilvántartott budaörsi **Kő-hegyi Remete-barlang** kiépítését

engedélyezem

az alábbi feltételekkel:

- 1.) Az eltömmedékelt alsó járat feltárását követően a VM Barlang- és Földtani Osztályát értesíteni kell.
- 2.) A kialakításra kerülő vasbeton felületeket az eredeti kőzet jellegéhez igazodó habarcsos fedéssel kell ellátni.
- 3.) A kivitelezési munkálatok csak a műszaki tervben előírt tervezői művezetés mellett végezhetők.
- 4.) A beavatkozás a barlang egyéb részeinek állagában-állapotában változást nem eredményezhet. A munkálatok befejezését követően az annak során keletkezett hulladékot, a fel nem használt építési és egyéb idegen anyagot a barlangból maradéktalanul el kell távolítani.
- 5.) A kivitelezés során felmerülő esetleges tervmódosítás igénye esetén a jelen engedély előzetes módosítását kell kérni.
- 6.) Engedélyes köteles a kiépítési munkák megkezdését a VM Barlang- és Földtani Osztálya (1025 Budapest, Szépvölgyi út 162/b.) részére bejelenteni, és a befejezését követő 30 napon belül a megvalósult állapotról fénykép-dokumentációt benyújtani.
- 7.) Jelen engedély más jogszabályok által előírt hatósági engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

Jelen engedély 2010. december 31-ig érvényes.

Határozatom a közléssel jogerős, ellene közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül a határozatot hozó szervhez 3 példányban benyújtott vagy ajánlott küldeményként postára adott keresettel lehet kérni a Fővárosi Bíróságtól.

Az engedélyes az eljárás 10.000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

Az engedélyes 2010. július 7-én érkezett, majd - a hiánypótlásra történő felhívást követően - kiegészített beadványában a budaörsi Kő-hegyi Remete-barlang kiépítésének engedélyezésére irányuló kérelmet nyújtott be a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz.

A kérelem és a mellékelt műszaki tervdokumentáció alapján a következőket állapítottam meg:

A Kő-hegyi Remete-barlang Budaörs belterületén a kikapcsolódni vágyók által közkedvelt Kő-hegy csúcs szikláinak tövében, a Budai Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területén belül helyezkedik el. A 76 méter összhosszúságú, 5 bejáratral rendelkező, felszerelés nélkül is könnyen járható barlang természetes jellegű és mesterséges formakincsű járatszakaszokból épül fel. A vélhetően kisebb-nagyobb természetes üregek, hasadékok továbbtágítása révén kialakított, egykoron emberi lakóhelyként szolgáló üregrendszer képződményekkel nem rendelkezik, értéke elsősorban a szomszédos kápolna történetével összefonódó vallási-kulturális jelentőségében rejlik.

2010. március 17-én Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata megkeresésére – miszerint a Remete-barlang állapotromlásából adódóan életveszély áll fenn – a minisztérium Barlang-és Földtani Osztálya helyszíni szemlét hívott össze. A szemlén megállapítást nyert, hogy a befoglaló kőzet rendkívül laza szerkezetéből, valamint az üregrendszer felszíni közelségéből adódóan az időjárási folyamatok (a csapadékvíz beszívargása nyomán fellépő mállás illetve fagyaprózódás) hatására a barlangban jelentős mértékű omlások mennek végbe. Különösen kritikus a helyzet a barlang középső részén, ahol a főte oly mértékben elvékonyodott, hogy spontán módon bármikor beszakadhat. A barlang további szakaszain is észlelhetők az állapotromlás jelei. A sárgás-vöröses színezésű hidrotermásan elbontott dolomit kőzetváz szabad kézzel könnyen aprózható, a falakból kisebb-nagyobb kőzetdarabok könnyűszerrel kimozdíthatók. A tönkremeneteli folyamatot a barlang feletti területen a talaj erodálódása tovább fokozza: a kitaposott ösvényeken a gye- és talajtakaró lepusztulásával felszínre került dolomitmurvában a barlang felé irányuló, mély eróziós árkok figyelhetők meg.

A kérelmezett beavatkozás célja a barlangban fennálló fokozott omlásveszély, és az ebből fakadó életveszélyes állapot megszüntetése, valamint a további állapotromlás mérséklése, illetőleg megakadályozása.

A kérelem mellékletét képező műszaki terv értelmében a végleges járatbiztosítás célja

az omlásveszély elhárítása, a további állapotromlás mérséklése, illetve ahhoz kapcsolódik a barlang feletti felszínen vízzáró agyagos takaróréteg elterítése és a mállekony külső falfelületek stabilizálása.

A végleges járatbiztosítás keretében, a jelenleg eltömedékelt alsó járat feltárása és szakszerű újra tömedékelése után a barlang központi, különösen omlásveszélyes része ívesen kiképzett főtéjű egységes vasbeton műtárgy kialakításával és hátúr kitöltéssel megtámasztásra kerül. Szintén vasbeton műtárgy megépítésével lesz biztosított a déli helyzetű bejárat közetkörnyezete is. A műszaki terv szerint a bejáratok beton homlokfalai a csapadékvíz elvezetése céljából kissé a felszín fölé nyúlóan épülnek meg, a beton felületek műanyag hálóra felhordott cementhabarcsos fedést kapnak. Hasonló, közhorgonyokkal rögzített borítás létrehozásával stabilizálhatóak a barlang külső, laza közetfelületei is.

A barlangban tervezett műszaki beavatkozások maradandó járatbiztosításként, ezért a barlangok nyilvántartásáról, a barlangok látogatásának és kutatásának egyes feltételeiről, valamint a barlangok kiépítéséről szóló 13/1998. (V. 6.) KTM rendelet (továbbiakban: R.) 18. § (1) bekezdése értelmében barlangkiépítésnek minősülnek.

A helyszín ismeretében és a helyszíni szemle tapasztalatai alapján egyértelműen megállapítható, hogy a tervezett beavatkozások az omlásveszély megszüntetése és a barlang hosszú távú megőrzése szempontjából egyértelműen indokoltak. A munkálatok a barlang állapotában a szükségesnél jelentősebb mértékű változást nem eredményeznek.

A barlang természetvédelmi és vagyonkezeléséért felelős Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága a műszaki terv szerinti barlangkiépítési munkálatokhoz hozzájárulását megadta.

A fentiek alapján a rendelkező részben leírtak szerint döntöttem.

Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy a barlang hosszú távú megővése érdekében tervezett, felszíni környezetet érintő műszaki beavatkozás barlangkiépítésnek nem minősülő tevékenység. Tekintettel arra, hogy a barlang feletti terület fokozottan védett természeti területnek minősül, ezért az azt érintő beavatkozásokhoz a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség engedélyének beszerzése szükséges. Jelzem továbbá, hogy a barlang megközelítése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. 40. § (1) bekezdése alapján úgyszintén a Felügyelőség engedélyéhez kötött.

Jelen határozatomat a kérelem beérkezését követő 5 munkanapon belül kiadtam, erre tekintettel, közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 29. § (4) bekezdés b) pontja alapján, a Felügyelőségnek, mint a tárgyi eljárás ügyfelének, az eljárás megindításáról szóló értesítését mellőztem.

Hatáskörömet a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 51. § (1) bekezdés b) pontja biztosítja, figyelemmel a Magyar Köztársaság minisztériumainak felsorolásáról szóló 2010. évi XLII. törvény 2. § (1) bekezdésének d) pontjára, amely szerint a Környezetvédelmi és Vízügyi Miniszter általános jogutódja 2010. május 30. napjától a Vidékfejlesztési Miniszter.

A határozatot az R., valamint a Ket. 71. § (1) és 72. § (1) bekezdései alapján hoztam. A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a Ket. 109. § (1) bekezdése alapján. A Fővárosi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 326. § (7) bekezdése állapítja meg, a keresetlevél benyújtását a 330. § (2) bekezdése szabályozza.

Az igazgatási díjfizetési kötelezettség a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM. rendelet 1. számú mellékletének 1. fejezetének 46. pontján alapul.

Az ügyintézési határidő lejártának a napja 2010. november 24.

Budapest, 2010. szeptember „9.”



dr. Fazekas Sándor

Kapja:

1. Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat (2040 Budaörs, Budapesti u. 45.) – *tértivevénnyel*;
2. Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (1447 Bp., Pf.: 541.);
3. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (1525 Budapest, Pf. 86.);
4. Barlang- és Földtani Osztály, helyben;
5. Irattár