

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

**a Pénzügyi Bizottság 2010. december-i, és
a Képviselő-testület 2010. december 15-i
üléseire**

Ügyiratszám: IX/147-43/2010.

**Tárgy: A Budaörsi Köztemető üzemeltetéséről szóló negyedéves
(2010. július 1. – 2010. szeptember 30.) tájékoztató**

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése, valamint Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról (a továbbiakban: SZMSZ) 58. § és 18. § (1) bekezdése alapján:

nyilvános ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Önkormányzati Törvény) 8. § (4) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelező feladata a köztemető fenntartása. Az Önkormányzati Törvény 79. §-a értelmében a helyi önkormányzat vagyona elsődlegesen az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását szolgálja.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Temető törvény) 6. § (3) bekezdésének rendelkezése szerint a temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről gondoskodni.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a alapján Budaörs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a köztemető és létesítményei fenntartásáról kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében, üzemeltető útján gondoskodik.

A Képviselő-testület 240/2008. (VI.26.) ÖKT számú határozata alapján, 2008. szeptember 30-án megkötött, jelenleg hatályos kegyeleti közszolgáltatási szerződés 19.) pontja szerint, a köztemetőt üzemeltető Rex-Salus Kft. köteles a köztemetőben elvégzett munkálatokról negyedévente, írásban tájékoztatni az Önkormányzatot.

A Budaörsi Köztemető 2010. július 1. és 2010. szeptember 30. közötti üzemeltetéséről szóló tájékoztató jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Mellékletek:

1. Budaörsi Köztemető üzemeltetéséről szóló tájékoztató és táblázat
2. kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság részére:

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztés mellékletét képező, Budaörsi Köztemető 2010. július 1. és 2010. szeptember 30. közötti üzemeltetéséről szóló tájékoztatót.

A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, Budaörsi Köztemető 2010. július 1. és 2010. szeptember 30. közötti üzemeltetéséről szóló tájékoztatót.

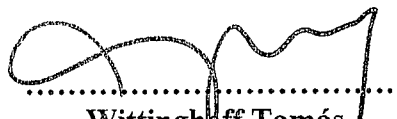
A határozathozatal az SZMSZ 37.§ (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, és az SZMSZ 38.§ (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városházai Iroda

Budaörs, 2010. november 24.


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Városházai Iroda Vagvongazdálkodási Csoport

Csoportvezető: Dobrai Zsuzsanna

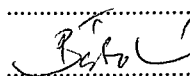

.....

Irodavezető: Domahidi Emma

.....

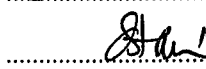
Látta:

Pénzügyi Iroda: Barta Gáborné

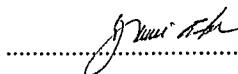

.....

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:


.....

Jegyző: Dr. Bocsi István


.....

2010 NOV 17. / Vig / 1424.

E - IX / 147 / 2010.

Int. Varga W.



Rex Salus Kegyeleti és Szolgáltató Kft.

Cím: 2045 Törökbálint Munkácsi M. 27-29

Telefon: 06-23/510-342

Email: postmaster@rexsalus.hu

Készült: Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Városháza, Vagyongazdálkodási Csoport részére

Tárgy: Budaörsi Köztemető üzemeltetési bevételek és költségek elszámolása
2010. július 01 - 2010. szeptember 30-ig terjedő időszak

2010 NOV 22
IX / 147 - 42 / 2010
HIVATAL
Ügyirítkező:

Temető üzemeltetésből származó bevételek	
Sírhegy megváltás:	330500
Temetkezési szolgáltatók által fizetett díj	280625
Ravatalozó bérleti díj	487500
Halott hűtő igénybevételi díj	22500
Összesen:	1121125
Temető üzemeltetésből származó költségek:	
Temető üzemeltetés fenntartási munkák a temető területén (Építési napló alapján 950,-Ft/óra+ Áfa regie óradíj 1350 óra)	1603125
Benzin kisgépekbe	39508
Telefon költség	11228
Gondnok iroda, irodaszer	13905
Tisztítószer	1268
Közüzemi díjak:	
Gáz	76930
Villamamos energia	94889
Víz	478018
Konténeres hulladék szállítás	191714
Temető gondnok bére és járulékai	419100
Temető nyitása-zárása felügyelete	93750
Temető távfelügyelete (riasztóberendezés/Kontravéd)	24820
Karbantartási anyagok	34922
Összesen:	3083177
Egyenleg:	-1962052

Az adatok a Rex-salus Kft. könyvelé adatai alapján készültek
Melléklet: építési napló másolatok

Budaörs, 2010.11.17

Rankasz Ernő

46

Rex-Salus Kft.

2045 Törökbálint
Munkácsi M. u. 27-29.
Adószám: 13850922-2-13

2010 NOV 19
ÉRKEZETT



20101117-1734-069968-1-00

Rex-Salus Kft. Budaörsi temető üzemeltetésével kapcsolatos ráfordítása a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés mellékletét képező fejlesztési ütemtervben meghatározott feladatok időarányos teljesítése alapján.

Év	Eszedékes beruházások	Megvalósult beruházások	1. Beruházás tervezett összege MFT-ban a kegyeleti közszolgáltatási szerződés melléklete alapján	2. Tárgyévi tervezett ráfordítás MFT 2010.	3. Eddigi ráfordítás MFT 2008-2009.	2-3. Összesen
2008 - 2009	Szelektív hulladékgyűjtés bevezetése	Kaszálék, lomb, nyesedék külön gyűjtésével komposztálás. Határidő: folyamatos	0,8	0	0,8	0,8
	Sírgondozás bevezetése	Folyamatos, igény szerint	0	0,1	0,3	0,4
	Portaépület felújítása, átalakítása	Előkészítő munkák, törmelék elszállítása, bontási munkák, cserjeirtás, lomtalanítás elkészült. Nyílászárók megrendelve, beépítésük az időjárástól függően valósul meg. Várható befejezés: 2010. december	1,5	1,2	0,3	1,5
	Teljes körű informatikai szolgáltatás bevezetése	Beruházás keretében az irodákban számítógépes adatfeldolgozás és számlázás történik. Internet bevezetésével az irodák közötti adatszolgáltatás elektronikus úton történik.	1,2	0,5	1	1,5
	Sorfásítás elkészítése az új parcella körül	A parcellák átszámozásra kerültek, ezért nem lett kivitelezve a sorfásítás	0,5	0,5	0	0,5
	Minőségirányítási rendszer bevezetése	Szükséges adatok összegyűjtése folyamatban	0,85	0,5	0	0,5
	Vízvételi helyek kialakítása	A törvényben meghatározott távolságokban további vízvételi helyeket alakítottunk ki. A meglévő vízvételi helyeket felújítottuk.	szerződés mellékletében nincs külön kiemelve	0,3	0	0,3
	Ravatalozó helyiség felújítása	Belső tisztasági-ferőtlenítési festési munkák a irodák, kiszolgáló és szociális helyiségekben és a közlekedőkben elkészült. Ravatalozó helyiség fa szerkezet festése elkészült. Belső oldó falburkolat (kőlapok) helyreállítása elkészült.	1,75	0,8	1,2	2

2009	Új ravatalozó berendezések felszerelése	Korszerű hangosító berendezés beszerzése. Belső drapéria és textil Mantex Kft.-lől felszerelve	0,25	1,35	0,5	1,85
	Lélekhang felújítása és üzembehelyezése	Fa harangláb teljes cseréje, harang és harangnyelv felújítása, mozgatószerkezet kijavítása.	szereződés mellékletében nincs külön kiemelve	0	0,35	0,35
	Amerikai típusú urnaföld kialakítása	Elkészült 20 db urnaföld aléptűnyei és síremléki része, szegéllyel, finomtereprendezéssel. Kiegészítő növényzet főbejártánál a temető parkjelleghéhez illo fából készült hirdető táblát helyeztünk el a tereprendezés után. A vízvételi helyeknél egységes fából készült tárolókat helyeztünk ki a locsoló edények számára.	1,8	0,5	1,3	1,8
	Új tájékoztató tábla, térkép, irányjelzők kihelyezése. Parcellajelzők elhelyezése	5 fő szállítására alkalmas használt gépjárművet vásároltunk.	1	0,1	0,9	1
	Korszerű gépjármű csere	Letaposott, megbontott kerítés folyamatos javítása, pótlása.	5,5	0,2	5	5,2
	Meglévő kerítés javítása folyamatosan		1,5	0,15	1	1,15
2010. I. N.év	Útszegélyek helyreállítása, úújavitás	Temető közlekedő útjain található kő útszegélyek helyreállítása tisztítása, pótlása. Utak helyreállítási munkái, tisztítás egyengetés kavicszórás	2,5	1	0,5	1,5
2011.	Tároló helység berendezése	Ravatalozó épület raktárhelységében SALGÓ polcrendszer kiépítése raktározandó anyagok elhelyezésére	szereződés mellékletében nincs külön kiemelve	0,2	0	0,2
2008-2017.	Osszárium, szóró kút megépítése	Tervek elkészítése folyamatosan	5	5	0	5
2008-2017.	Temetkezési helyek folyamatos biztosítása, urnafalak, kripták, sírhelyek folyamatos megépítése	1-es és családi urnafalak megépítése kerületek	6	3	2	5
2008-2017.	Meglévő emlékek, parcellák folyamatos felújítása	Emlékek, parcellák folyamatos karbantartása, tisztítása	2	0,5	0,5	1
	Ráfördítés a temető fenntartására összesen:		32,15	15,9	15,65	31,55

2010.11.17

Rankasz Ernő
ügyvezető

Rex-Salus Kft.
2045 Törökbálint
Munkácsy M. u. 27-29.
Adószám: 13850922-2-13

2008 NOV 05 / 09 / 1683.

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Dr. Varga W.
Előzetes!

mely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; statisztikai szám: 15390053-751-13, bankszámlavezető bank és számlaszám: OTP Bank Nyrt.: 11742173-113-13.; adószáma: 13850922-2-13; bankszámlavezető bank és számlaszám: Erste Bank Hungary Rt.: 11600006-00000000-21872271 számú bankszámla, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester) mint Önkormányzat (a továbbiakban Önkormányzat),

másrészről a

REX-SALUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1.; Cg.: 13-09-110702, statisztikai számjele: 13850922-9303-113-13.; adószáma: 13850922-2-13; bankszámlavezető bank és számlaszám: Erste Bank Hungary Rt.: 11600006-00000000-21872271 számú bankszámla, képviseli: Petrich Csaba ügyvezető) mint Üzemeltető (a továbbiakban Üzemeltető)

továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek vagy Felek között az alábbi feltételek szerint:

1.) Szerződő Felek a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtásáról kiadott 145/1999. (X.1.) számú Korm. rendelet, továbbá Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 240/2008. (VI.26.) ÖKT számú határozata (1. számú melléklet) alapján, 10 éves határozott időtartamra, kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötnek az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, Törökbálint, külterület 097/1 helyrajzi számú, „Kivett temető és ravatalozó” megnevezésű Budaörsi Köztemető (a továbbiakban: Budaörsi Köztemető), valamint a Budaörsi Köztemetőhöz közvetlenül csatlakozó és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Törökbálint, külterület 097/120, 097/121, 097/122 helyrajzi számú ingatlanok fenntartására és üzemeltetésére.

2.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés alapján az Üzemeltető kötelezettségét képezi a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 13. §-ában, valamint a 16-18. §-ában meghatározott temető fenntartási és üzemeltetési feladatok ellátásán túl, az alábbiakban felsorolt temető fenntartási, valamint temető üzemeltetési tevékenységek:

- Temetői sírhelyek és sírbolt, urnasírhelyek és urnasírbolt értékesítése a Rendelet szerinti díjszabás alapján;
- Sírhelydíjak, sírhelymegváltási díjak, temetőfenntartási hozzájárulási díjak, temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak, egyéb díjak beszedése és nyilvántartása;

2008. Szeptember 3. d.

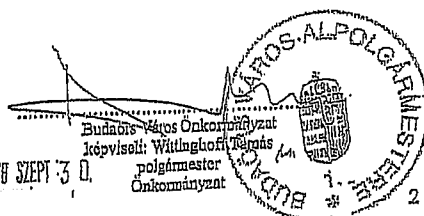
Budaörs Város Önkormányzat
képviselet: Wittinghoff Tamás
polgármester
Önkormányzat



REX-SALUS Kft.
2040 Budaörs, Nefelejcs út 1.
Adószám: 13850922-9-13
Képviselet: Petrich Csaba
Ügyvezető
Üzemeltető

- hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak megfelelően a nyilvántartó könyv és a sírbolt könyv naprakész, pontos vezetése, őrzése;
- A nyilvántartó könyvbe és a sírbolt könyvbe az eltemetettőknek, illetve a jogosult hatóságoknak betekintés engedése, szóbeli vagy írásos tájékoztatás nyújtása, a temetőre vonatkozó nyilvántartókönyvek és ügyiratok nem selejtezhetőek;
- A kegyeleti igényeknek, hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak megfelelően gondoskodik a temetőbe kiszállított ellunytak átvételéről, halott hűtőben történő hűtéséről;
 - A kegyeleti igényeknek, hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak megfelelően a ravatalozó és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, az épület és a hozzá tartozó helyiségek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megőrzése, karbantartása, szükség szerinti festése, meszelése, új építés esetén első készletének biztosítása;
 - A hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak, valamint az ÁNTSZ előírásainak megfelelően a halott hűtők folyamatos működtetése, tűzmentes állapotban tartása, karbantartása, javítása, fertőtlenítése és tisztántartása;
 - Az ÁNTSZ előírásainak megfelelően a ravatalozó fertőtlenítése és tisztántartása;
 - A hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak megfelelően a sírhelykiosztási tervek elkészítése, az elfogadott tervek alapján a sírhelyek kimérése, kitűzése, sírok kiásása, sírnyitások, ezen munkálatok ellenőrzése;
 - a temetőben végzendő építési, sírlelek állítási, karbantartási munkák folyamatos ellenőrzése; az épülő és megépített sírlelek munkálatainak, szabályszerű megvalósulásának ellenőrzése;
 - A kegyeleti igényeknek, hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak megfelelően az eltemetés /földbetemetés, urnasírhelyezés/ feltételének biztosítása;
 - A kegyeleti igényeknek megfelelően a gyászszertartások kulturált, kegyeleti jellegének biztosítása, temetések összehangolása;
 - Orosz Katonai Sírlelek folyamatos karbantartása;
 - A temetőhöz tartozó parkoló karbantartása.
 - Az üzemeltetéssel kapcsolatos közüzemi költségek határidőre történő fizetése;
 - A kegyeleti tevékenység gyakorlása során az egyházakkal és az önkormányzattal történő együttműködés;
 - A kegyeleti igényeknek, hatályos jogszabályi és műszaki előírásoknak megfelelően meghatározza a temetési szolgáltatás, illetve a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenység ellátásának temetői rendjét;
 - A temető üzemeltetéssel összefüggő feladatellátás céljára (pl.: sírhely értékesítés, tájékoztatás) ügyfélszolgálatot működtet;
 - A hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, illetve a helyileg szokásos módon tájékoztatja a temetőlátogatókat, továbbá:
 - kifüggeszti a temető parcellázási térképét,
 - a temető nyitva tartási rendjét,
 - Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetőkezelésről szóló hatályos rendeletét (tájékoztató a temető rendjéről);
 - Portaszolgálat vagy temető gondnok biztosítja a temető - Rendeletben meghatározottak szerinti - nyitását és zárását;
 - Üzemeltető feladata a temető félkész portaépületének rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele;


2008. SEPT. 3. D.



Rex-Salus Kft.
2040 Budaörs, Nefelejcs út 1.
Adószám: 14090822-2-07

[Handwritten signature]

REX-SALUS Kft.
képviseli: Petrich Csaba
ügyvezető
Üzemeltető



Új
hasz
szük
foly
felúj

-

Budapest Város Önkormányzata
képviseli: Wittinghofer György 1. körzet polgármester
Önkormányzat

2008 SEPT. 3, D.

4.) Üzemeltető kijelenti, hogy a jelen szerződéshez 2. számú mellékletként csatolt fejlesztési, beruházási ütemtervben felsorolt munkákat, fejlesztéseket, beruházásokat az ütemtervben megjelölt határidőig vállalja készre megvalósítani. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az ütemtervben megjelölt fejlesztések határidejét külön megállapodásban közösen módosíthatják, minden ilyen módosítás jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

5.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéshez 2. számú mellékletként csatolt fejlesztési, beruházási ütemtervben felsorolt munkák, fejlesztések, beruházások megvalósulásukat követően, a továbbiakban az Önkormányzat vagyonát képezik, azokért az Üzemeltető semmilyen költségei megtérítésére nem tart igényt.

6.) Az Üzemeltető köteles a vállalt munkálatokhoz, beruházások, fejlesztések megvalósításához szükséges hatósági, műszaki engedélyeket saját költségén és felelősségére beszerezni; valamint a műszakilag, hatóságilag engedélyezett tervek bemutatásával minden esetben köteles az Önkormányzat külön tulajdonosi hozzájárulását megkérni.

7.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető az Önkormányzat megrendelése alapján, az Önkormányzat költségére elvégzi az Önkormányzat kötelező szociális feladatai közt szereplő köztemetéseket.

8.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

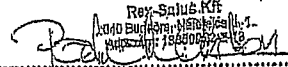
9.) Az Üzemeltető köteles betartani és munkavállalóival, alvállalkozóival betartatni a vonatkozó jogszabályok előírásait, különösen a kegyeleti, az ÁNTSZ, a munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat.

10.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a jogszabályokban meghatározott létszámú és felkészültségű személyzetet alkalmazza.

11.) Az Üzemeltető temető fenntartási, temető üzemeltetési feladatait saját maga látja el, jogosult azonban az Önkormányzat előzetes engedélyével, az egyes részfeladatok tekintetében alvállalkozót alkalmazni. Üzemeltető a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Az alvállalkozónak is meg kell felelnie a tevékenység végzésére előírt jogszabályi és hatósági követelményeknek.

12.) Üzemeltető szavatol azért, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben foglalt – temetkezési szolgáltatókra előírt – feltételeknek megfelelő, valamint a szerződés tárgyát képező feladatai teljesítése során közreműködő alkalmazottai, illetve alvállalkozóinak alkalmazottai a törvény végrehajtásáról kiadott 145/1999. (X.1.) számú Korm. rendeletben meghatározott szakképesítéssel rendelkezzenek.


Budaörs Város Önkormányzat
képviseli: Winklhofer Tamás
polgármester
Önkormányzat
2008. Szept. 3. d.
4


REX-SALUS Kft.
képviseli: Petrócs Csaba
ügyvezető
Üzemeltető

Szerződő Felek rögzítik, hogy tekintettel arra, hogy a Budaörsi Köztemetőt jelen szerződés hatálybalépését megelőzően is az Üzemeltető üzemelteti, a temetőkről és a temetőkezelésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a temető fenntartáshoz, temető üzemeltetéséhez szükséges tárgyi eszközök közül, jelen szerződés hatálybalépését megelőzően az alábbi tárgyi eszközök kerültek átadásra az Üzemeltető kezelésébe:

- A temető területén belül a sírok megközelítésére szolgáló, illetve sírhelytáblákat (parcellákat) és temetői létesítményeket összefogó úthálózat;
- Ravatalozó épület;
- A halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló és hűtő;
- A temető bekerítésére szolgáló kerítés és bejárati kapuk;
- Vízvételi helyek, illemhely;
- Hulladék-tárolók.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a temető rendeltetésszerű használatához szükséges elektromos áramellátás, vízellátás, csapadékvíz elvezetés kiépítésre került.

14.) Szerződő Felek rögzítik, hogy külön birtokba adásra nincs szükség, mivel a Budaörsi Köztemetőt a vonatkozó jogszabályokban előírt létesítményekkel, berendezésekkel, eszközökkel, a szerződés hatálybalépését megelőzően is az Üzemeltető üzemelteti, a Budaörsi Köztemető és kulcsa az Üzemeltető birtokában van. Szerződő Felek megállapodnak arról, hogy a temetői létesítményekről, berendezésekről, eszközökről, valamint ezek állapotáról, jelen szerződés aláírását követő 10 napon belül, külön jegyzőkönyvet vesznek fel.

15.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető köteles a Budaörsi Köztemető közüzemi óráit (víz-, gáz-, villanyóra stb.) a saját nevére átírni. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a közüzemi órák (víz-, gáz-, villanyóra stb.) jelen szerződés alapján, az Üzemeltető nevére átírássra kerüljenek.

16.) Az Önkormányzat további kötelezettségei:

- A temetőre vonatkozó vagyontárgybiztosítás megkötése.

17.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető köteles a Budaörsi Köztemető létesítményeit, tartozékait, berendezéseit, helyiségeit, területeit rendeltetésszerűen, jó gazda gondosságával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni; az Üzemeltetőt a neki felróható károkért teljes kártérítési felelősség terheli.

18.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat jogosult saját nevében temetési szolgáltatás szervezésére a Budaörsi Köztemetőben, az Üzemeltető szolgáltatásának és szakszemélyzetének igénybevételével.

Budaörs Város Önkormányzat
képviseli: Wittinghoff János
polgármester
Önkormányzat

REX-SALUS Kft.
képviseli: Petrich Csaba
ügyvezető
Üzemeltető

2008. SZEPTEMBER 3. D.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető köteles a Budaörsi temetőben jelen szerződés 3.) pontja szerint saját költségén, valamint az Önkormányzat költségére elvégzett munkálatokról negyedévente, írásban tájékoztatni az Önkormányzatot. Üzemeltető az Önkormányzat költségére elvégzett temető fenntartási, temető üzemeltetési munkálatok ellenértékét, jelen szerződés hatálybalépésétől kezdődően, negyedévente – a negyedévet követő hónap 15. napjáig – köteles leszámolni. A kifizetés a szabályosan kiállított és az Önkormányzat részéről megbízott személy által ellenőrzött és leigazolt számla ellenében, a számla átvételétől számított 30 munkanapos fizetési határidővel, az Üzemeltető fejlécben megjelölt bankszámlájára átutalással történik.

20.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető köteles a temető fenntartással, temető üzemeltetéssel kapcsolatosan befolyt bevételekről negyedévente, írásban tájékoztatni az Önkormányzatot, és a bevételeket negyedévente – a leszámolt költségek Önkormányzat általi utalását követő 15 napon belül – az Önkormányzat fejlécben megjelölt bankszámlájára átutalni.

21.) Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy ha a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől, így a temetkezési szolgáltatástól számviteliileg elkülöníti.

22.) Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a temető fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatban:

- A költségekről és a kiadásokról költségnemenként, munkafajtánként külön nyilvántartást vezet;
- Kötelezettségeit a leggazdaságosabb megállapodások, szerződések alapján teljesíti, amennyiben alvállalkozót vesz igénybe, akkor a jelen szerződés 11.) pontja szerint jár el;
- Kiadásokat elsődlegesen és közvetlenül viseli;
- A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételekről külön nyilvántartást vezet, bevételek különösen a Rendszertben megállapított díjak, és az önkormányzat különböző címen juttatott ráfordításai, támogatásai.

23.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat, a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően, mint tulajdonos jogosult az Üzemeltető tevékenységét, a temető üzemeltetéssel és temető fenntartással kapcsolatban az Üzemeltető által vezetett építési naplót, valamint a jelen szerződésben foglaltak betartását, és a 2. számú mellékletet képező fejlesztési, beruházási ütemtervben felsorolt beruházások határidőre történő megvalósulását ellenőrizni, amely alapján:

- Az Önkormányzat Jegyzője, vagy meghatalmazott képviselője az Üzemeltető temető fenntartási, temető üzemeltetési tevékenységének gyakorlása során az Üzemeltető előzetes értesítésével helyszíni ellenőrzést tarthat. Az Önkormányzat Jegyzője, vagy meghatalmazott képviselője ellenőrzési jogosítványait a saját maga által megszabott gyakorisággal és időtartam alatt az Üzemeltető előzetes értesítésével gyakorolhatja.

Budaörs Város Önkormányzat
képviseli: Wittmann János
polgármester
Önkormányzat

REX-SALUS Kft.
2040 Budaörs, Nádor utca 11. sz. 1. sz. ép.
Adószám: 13602221-10
REX-SALUS Kft.
képviseli: Petrich Csaba
ügyvezető
Üzemeltető

2008. SZEPTEMBER 3. D.

Az Önkormányzat negyedévente, előre egyeztetett időpontban, az Üzemeltetővel közös helyszíni bejárást tart, amelyről írásos jegyzőkönyv készül, és amelyet az Üzemeltető köteles lehetővé tenni.

Az Önkormányzat Jegyzője vagy meghatalmazott képviselője az Üzemeltető temető fenntartási, temető üzemeltetési tevékenységének gyakorlása során keletkezett iratokba, bizonylatokba, dokumentumokba a hatályos jogszabályi rendelkezések és az adatvédelmi törvény idevonatkozó előírásai betartásával – ideértve az ügyfélszolgálati, nyilvántartási tevékenység gyakorlása során keletkezett iratokat – az Üzemeltetővel előzetesen egyeztetett módon betekinthez, azokról másolat kiadását kérheti.

• Az Önkormányzat jelen szerződés teljesítésével, vagy egyes részfeladatok teljesítésével kapcsolatban Üzemeltetőtől beszámolót, tájékoztatást kérhet.

• Az Üzemeltető negyedévente, a pénzügyi elszámolással egyidőben – a temető fenntartással, temető üzemeltetéssel összefüggő az Önkormányzatot érintő észrevételekről, lakossági panaszok jellegéről, kapcsolatos intézkedéseiről, illetve intézkedési javaslatairól – külön felszólítás nélkül, írásban tájékoztatja az Önkormányzatot.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen pontban körülírt ellenőrzési jog nem érinti a jegyző ellenőrzési jogát.

24.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnésével egyidejűleg az Üzemeltető folyamatos, rendeltetésszerű üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles a Budaörsi Köztemető területét az Önkormányzat birtokába visszabocsátani. Szerződő Felek a birtokba visszaadásról külön jegyzőkönyvet vesznek fel.

25.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel összefüggésben keletkező bármely jogvitájuk esetén egymással kölcsönösen egyeztetnek. Amennyiben egyeztetésük nem vezet eredményre, Szerződő Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, kölcsönös elszámolással megszüntethetik.

26.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés rendes felmondással egyik szerződő fél részéről sem szüntethető meg.

27.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Üzemeltető súlyos szerződésszegése esetén jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- a.) ha az Üzemeltető a Budaörsi Köztemető területét és létesítményeit a jelen szerződésben, jogszabályokban meghatározottakkal, illetve rendeltetésével ellentétes célra vagy módon használja, azokban felróhatóan kárt okoz;
- b.) ha az Üzemeltető a közüzemi díjakat nem fizeti meg;
- c.) ha az Üzemeltető a köztemető üzemeltetésére vonatkozó jogszabályokat megsérti;
- d.) ha az Üzemeltető nem teljesíti a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit;
- e.) ha az Üzemeltető nem nyújtja be az éves beszámolót, illetve a negyedéves tájékoztatót;

Budaörsi Város Önkormányzat
Képviseli: Wittinghoff Tamás
polgármester
Önkormányzat

2008. Szept. 3. 0

REX-SALUS Kft
2040 Budaörs, Hegedűs u. 7.
Központ: 06-23-462212-11

REX-SALUS Kft
Képviseli: Petrich Csaba
ügyvezető
Üzemeltető

Ha az Üzemeltető a jelen szerződés 2. számú mellékletében (fejlesztési, beruházási terv) vállalt fejlesztések, beruházások határidőre történő készre megvalósítását neki előírt határidő okból nem teljesíti;

Ha az Üzemeltető jelen szerződésben foglalt elszámolási, illetve fizetési kötelezettségeit nem teljesíti.

Az Üzemeltető súlyos szerződésszegése esetén az Önkormányzat köteles az Üzemeltetőt - a következményekre történő figyelmeztetéssel - a teljesítésre, illetve a szerződésszerű magatartás tanúsítására írásban felszólítani. Ha az Üzemeltető a felszólításnak 15 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat írásban rendkívüli felmondással élhet. Az Önkormányzat a felmondás Üzemeltető általi átvételétől számított 30 napon belül köteles megindítani az új üzemeltető megválasztásával kapcsolatos eljárást. A Rendelet 1. § (1) bekezdése alapján a felmondási idő a Budaörsi Köztisztasági Üzemeltető részére történő birtokba adásának napjáig tart. Az új üzemeltető kiválasztásával egyidejűleg a Képviselő-testület határozza meg a birtokba lépés napját. A felmondási idő alatt az Üzemeltető a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles eljárni.

28.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető az alábbiakban tételesen felsorolt esetekben jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni:

a.) az Önkormányzat súlyos szerződésszegése esetén, így különösen akkor ha az Önkormányzat a Budaörsi Köztisztasági Üzemeltető területét indokolatlanul, azonnal lezárja, illetve elvonja;

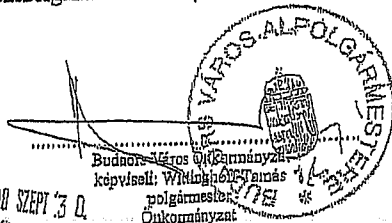
b.) ha az Önkormányzat nem teljesíti jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit.

Az Önkormányzat súlyos szerződésszegése esetén az Üzemeltető - a következményekre történő figyelmeztetéssel - a teljesítésre, illetve a szerződésszerű magatartás tanúsítására köteles írásban felszólítani az Önkormányzatot. Ha az Önkormányzat a felszólításnak 30 napon belül nem tesz eleget, az Üzemeltető írásban rendkívüli felmondással élhet. Az Önkormányzat a felmondás átvételétől számított 30 napon belül köteles megindítani az új üzemeltető megválasztásával kapcsolatos eljárást. A Rendelet 1. § (1) bekezdése alapján a felmondási idő a Budaörsi Köztisztasági Üzemeltető részére történő birtokba adásának napjáig tart. Az új üzemeltető kiválasztásával egyidejűleg a Képviselő-testület határozza meg a birtokba lépés napját. A felmondási idő alatt az Üzemeltető a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles eljárni.

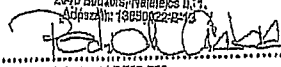
29.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

30.) Szerződő Felek kikötik Budaörs Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

31.) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az aláírás napjától hatályos, és ezzel egyidejűleg, Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 240/2008. (VI.26.) ÖKT számú határozata (1. számú melléklet) alapján, az Önkormányzat és az Üzemeltető jogelődje a Rex-Salus Bt. között, 2002. december 31. napján létrejött Egyetemesi Közszolgáltatási Szerződés hatályát veszti.



2008. SZEPTEMBER 3. A.

Rex-Salus Kft.
2040 Budaörs, Nefelejcs u. 1.
Adószám: 13859022-10

REX-SALUS Kft.
képviseli: Pék János Csaba
igazgató
Üzemeltető

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt nyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt szabad akaratukból jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá, amely 6 (hat) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, 9 oldalon 32 pontban, ebből 4 példány az Önkormányzaté, 2 példány az Üzemeltetőé. A szerződés példányainak átvételét Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg igazolják. Jelen szerződésnek 3 db számozott melléklete van, amelyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. 240/2008. (VI.26.) ÖKT határozat
2. fejlesztési, beruházási ütemterv
3. állapotfelmérő jegyzőkönyv (14. pont)

Kelt: Budaörs, 2008. SEPTEMBER 30.


Budaörs Város Önkormányzat,
képviseli: Wittmann Tamás
polgármester
Önkormányzat

2008. Szept. 30.




REX-SALUS Kft.
képviseli: Petrich Csaba
ügyvezető
Üzemeltető

KIVONAT
Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület 2008. június 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből:

240/2008.(VI.26.) ÖKT sz.

határozat

A budaörsi Temető utcában található, Törökbálint külterület 097/1 hrsz-ú
Budaörsi Köztemető üzemeltetése – ZÁRT ülésen

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, 10 éves határozotti időtartamra a Budaörsi Köztemető üzemeltetésével a Rex-Salus Kft-t bízza meg, a jelen határozat mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés, valamint a Rex-Salus Kft. által benyújtott pályázat, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező fejlesztési ütemterv szerint.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 93/2008. (III.21.) ÖKT számú határozatára tekintettel, a jelen határozat mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírásával a közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos tárgyalásokat lezártak nyilvánítja.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére.
4. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Budaörs Város Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 3/2008. (II. 20.) sz. rendelet, jelen határozat mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés szerinti módosításának előterjesztésére.

Határidő: 2008. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városhivatali Iroda

k.m.f.

Wittinghoff Tamás sk.
polgármester

dr. Bocsi István sk.
jegyző

A kivonat hitelesül:
Budaörs, 2008. június 02.

Takács Béla



PÁLYÁZAT KIEGÉSZÍTÉSE

Készült: A Budaörs Város Polgármesteri Hivatal által a Budaörsi Köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat elbírálásával kapcsolatos 2008. január 22.-i TFVB ülésen történt meghallgatást követő felkérésre a pályázat kiegészítésére vonatkozóan.

Bevezetés: A köztemetőkre vonatkozó fenntartási és üzemeltetési feladatokat az 1999. évi XVIII. Törvény 2.§-7.§ határozza meg. A köztemető fenntartása és üzemeltetése Önkormányzat kötelező feladata (1999. évi XLIII. törvény 13.§-18.§). A temetők üzemeltetésére a Tulajdonos kegyeleti közszolgáltatási szerződést köthet, amennyiben nem saját maga (alanyi jog), hanem közszolgáltatóval kívánja elvégezni a temetők üzemeltetését (1999. évi XLIII. törvény 39.§). A temetők üzemeltetésének feltételeit a törvény egyértelműen meghatározza, mely keretében a szerződést megkötés előtt meg kell vizsgálni a feltételek meglétét (145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 54.§). A kegyeleti szolgáltatás nem tartozik a temetők fenntartási és üzemeltetési körébe, azaz a kegyeleti szolgáltatás feltételei nem vonatkoznak az önkormányzat feladatai közé.

A temető üzemeltetése jelenleg nem végezhető nyereségesen, mert az üzemeltetéssel összefüggő bevételek (sírhely díj, ravatalozó használati díj, temetői igénybevételi díj, hűtési díj; szakipari munkát végzők temető fenntartási hozzájárulása) jelentősen elmaradnak az üzemeltetési költségektől (közüzemi díjak, személyszállítás költsége, temető zöldfelületének fenntartási költsége, karbantartási költségek, gondnoki költségek, egyéb költségek). Amennyiben az üzemeltetést az önkormányzat saját maga (alanyi jog) végzi, úgy a veszteséget saját forrásaiból kénytelen fedezni.

Az üzemeltetés rentábilis működtetése érdekében a jelenlegi temetői díjakat 3-4 szeresére kellene emelni, mely díjemelés a lakosságot terhelne.

Temetőben létesítendő padok és fák elhelyezésével kapcsolatosan az Önkormányzat rendelete tartalmaz minden lehetséges megoldást. A temetőben létesítendő építmények elhelyezésével kapcsolatban az eljárás során a temető üzemeltetőjének hozzájárulása szükséges, pont a rendeletben meghatározottak maradéktalan érvényesítésének érdekében. Célszerű az egységes temető arculat kialakításának érdekében olyan megoldásokat alkalmazni, mely megfelel a mindenkor elvárható kegyeleti igényeknek és a temető látogatók érdekeit is szolgálja. Ebben kíván a Kft felelősen részt vállalni az Önkormányzat felé tett

REX-SALUS KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
2040 BUDAÖRS, NEFELEJCS UTCA 1.

javaslataival, mely elfogadása esetén elsődleges feladata a javaslat megvalósítása.

A Pályázatra vonatkozó kiegészítések:

A pályázati anyagunk a temető üzemeltetésével összefüggő önkormányzati feladatok elvégzésén túl több olyan fejlesztést, beruházást tartalmaz, mely a temető működéséhez elengedhetetlenül szükséges. Az a projekt, mely a pályázatban a REX-SALUS Kft részéről meghatározásra került, tartalmazza ezeket a feladatokat. Kiegészítésképpen a feladatok időbeni vállalását kívánjuk meghatározni és 2008. évi árszinten meghatározni a bekerülését.

Év	Baloldali meghatározása	Bevételek összeg/Mft
2008	Szalmonytelep felújítás bevezetése	0,8
2008	Szalmonytelep felújítás bevezetése	0,8
2008	Borostyénfal felújítása	1,5
2008	Halászföldi önkormányzat szolgálati bevezetése	0,5
2008	Szalmonytelep felújítása, az új parcella körül	0,5
2009	Vinószőlőtelep felújítás bevezetése	0,85
2009	Ravatalozó helyiség felújítása	1,75
2009	Új ravatalozó bevezetése, felszerelés	0,25
2009	Amerikai típusú urnatokrakialakítása	1,8
2009	Új urnatokrakialakítás, urnatokrakialakítás	1,0
2009	Új urnatokrakialakítás, urnatokrakialakítás	2,5
2012	Új urnatokrakialakítás, urnatokrakialakítás	2,5
2010	Községi halászföldi önkormányzat bevezetése	5,0
2011	Osszárú, szőlő kft. megépítése	5,0
2008	Temető felújítás, urnatokrakialakítás	6,0
2017	Temető felújítás, urnatokrakialakítás	6,0
2008	Meglévő kerítés felújítása folyamatosan	1,5
2017	Meglévő kerítés felújítása folyamatosan	1,5
2008	Meglévő kerítés felújítása folyamatosan	2,0
2017	Meglévő kerítés felújítása folyamatosan	2,0

32 M

REX-SALUS KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2040 BUDAÖRS, NERELEICS UTCA 1...

További vállalások:

- Vállalja a Kft, hogy a temető üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátásához (szemétszállítás, parkosítás stb.) kizárólag az Önkormányzat gazdasági szervezeteit veszi igénybe, azokkal szerződést köt.
- Vállalja a Kft, hogy az Önkormányzat kötelező szociális feladatai közt szereplő köztemetések költségét a mindenkori minimálbér mértékével megegyező áron végzi el a Népjóléti Iroda igazolása alapján.
- Vállalja a Kft, a temető üzemeltetésével felmerülő források és költségek elszámolását a Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoportjával negyedévente. Az elszámolás alapja az üzemeltetéssel összefüggő igazolt építési napló: a Kormány rendeletben és az Önkormányzat rendeletében meghatározottak.

Budaörs, 2008. január 23.

Rex-Salus Kft.
2040 Budaörs, Nereleics u. 1.
Adószám: 18830922-2-18

Petrich Csaba
Ügyvezető

Melléklet: Kivonat az 1999. évi XLIII. törvényből

Kivonat a 145/1999. (X.1.) Kormány rendeletről

2008 NOV 05/VI/14680-

dr. Varga N.
ECSER

4

JEGYZŐKÖNYV

Budaörsi Köztemető Törökbálint külterület 097/1, 097/120, 097/121, 097/122 hrsz.



Készült:

Hely: Budaörsi Köztemető

Dátum: 2008. 10. 07.

Jelen vannak:

REX-SALUS Kft. mint Üzemeltető részéről:

Pókáné Kovács Zsuzsanna cégvezető

LAUF TALAS GÖPÖK

Budaörs Város Önkormányzata mint Tulajdonos, Önkormányzat részéről:

Dobrai Zsuzsanna - vagyongazdálkodási csoportvezető
dr. Varga Nikolett - vagyongazdálkodási csoport

POLGÁRMESTER HATÁRZAT		
BUDAÖRS		
Készült:	2008 NOV 10	
Szám:	IX-68-14	
Előadó:	Részlet:	Összeintéző:

Tárgy: Az Önkormányzat Képviselő-testületének 240/2008. (VI.26.) számú határozata alapján, 2008. szeptember 30. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 14.) pontjának végrehajtása céljából a Budaörsi Köztemetőben a temetői létesítményekről, berendezésekről, eszközökről, valamint ezek állapotáról jegyzőkönyv felvétele.

Létesítmény, berendezés, eszköz megnevezése	Azonosító jele, száma	Tulajdonosa	Állapota
REKONSTRUKCIÓ	ÉPÜLET	ÖNKORMÁNYZAT	BEKÖZBESÍTÉS HELYSÉGEI LENYELÉK, FÜTÉS LÁNY, REKONSTRUKCIÓ ELŐTÉTEL
ELEKTROMOS HÁZTARTÁSI KÉSZLET	380 W (PÁLYA) HÁZTARTÁSI	—	ÜZEMEL KIVÜL, FÜTÉS FÜTÉS ALAKVÁS
4 FÜTÉSHEZ HASZNÁLT	1930-AS HÁZTARTÁSI	ÖNKORMÁNYZAT	HÁZTARTÁSI KIVÜL DEN ÜZEMEL
4 db HÁZTARTÁSI	—	ÖNKORMÁNYZAT	HÁZTARTÁSI KIVÜL HÁZTARTÁSI
1 db SZÁLLÍTÓ	—	ÖNKORMÁNYZAT	HÁZTARTÁSI
255 SZÁLLÍTÓ	—	ÖNKORMÁNYZAT	JÓ ÁLLAPOTBAN
8 db SZÁLLÍTÓ	—	ÖNKORMÁNYZAT	LÁNY FÜTÉS (CUPPÉ) FÜTÉS FÜTÉS, FÜTÉS FÜTÉS

Dobrai Zsuzsanna
Varga Nikolett

Dobrai Zsuzsanna

1. dő BOJCSÉTEL		ÖLVEZET.	HASZNÁLATON KIVÜL, FÉL (OLVOS) HÍZÓ HÍZÓ NÖGÖTT. VAG.
STRELYKÖSTHÉ EÖNYAKU		ÖLVEZET.	} SÁHÍZÓFÉPÉJ FELBOLGÓRÁS ALATT NAKKALISAN VETETVE
PARCELLA... KÉNYU		ÖLVEZET.	
SÁHÍZÓKÖLÖVU		ÖLVEZET.	

Hívó megjegyzések:

RAKATÓZS HELYSÉGEI: 1 db 12024, 1 db
 KARAYÓZS HELYSÉGE (ELŐZS), 1 db VÁRÓKÖZ
 ZUHÁLY HASZNÁLATON KIVÜL, 2 db NOSZÓ FÖVÉZ HASZNÁLATON
 1 db HÍZÓZS, 1 db VÁRÓKÖZ FÖVÉZ + 1 db
 NOSZÓHELYSÉG, 1 db HÍZÓZS, 1 db RAKATÓZS HELYSÉGE
 1 db ELŐZS, 1 db VÁRÓKÖZ, 1 db ÖLÖZS +
 + ZUHÁLYZÓ + NOSZÓ, 1 db VÁRÓKÖZ, NYILVÁROS WC (2 db)
 1 db FÉRFI NYILVÁROS WC (2 db FÖVÉZ),
 1 db VÁRÓKÖZ HELYSÉGE (FÖVÉZ FÖVÉZ), FÖVÉZ FÖVÉZ
 FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ
 FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ FÖVÉZ

Jelen jegyzőkönyv felvételének időpontjában a Budaörsi köztemetőben található köztemők:

Közmű megnevezése	Van-e a Budaörsi Köztemető területén	Kinek a nevére van nyilvántartva (közmű száma címettje)	Mérőóra állása, ha az Önkormányzat nevére van
Villany	UHU	REX-SALUS	/
Víz	UHU	REX-SALUS	/
Gáz	UHU	REX-SALUS	/
Csatorna	UHU	REX-SALUS	/
egyéb: ... UHU	UHU	REX-SALUS	/

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 15.) pontja szerint az Üzemeltető köteles a Budaörsi Köztemető közüzemi óráit (víz-, gáz-, villanyóra stb.) a saját nevére átírni.

HAJÁTALOS = AUTO FELTÁRSZ TÖRT HELYEL REPEREFT,
KÉ KITEKEREFT.

k. m. f.

Rex-Salus Kft.
2040 Budaörs, Temető u. 2.
Adószám: 13850922-2-13

Dolnai Zoltán

Pálóval Buda László

Daróczy László

Láng Balázs