

Évr. 2011.02.03

KÉK Ingatlan Kft – meglévő lakóépület bontási bejelentési kérelme

2040 Budaörs, Károly király utca 59-61. szám 423. hrsz. alatti ingatlanon

POLGÁRMESTER
BUDAÖRS

5.5-1/2011

Iktatva: 2011 FEBR 08.

BUDAÖRS VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám:
2040-Budaörs, Szabadság ú. 134.
Előszám:
Téző:

POLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG
BUDAÖRS

Észlelt: 2011. 02. 02.

Szem: *PM* 191/2011

Előszám: Melléklet: Ügyintéző:

2011 FEBR 02.

*2/ Főép
vontat
02.03*

Tisztelt Wittinghof Tamás Polgármester Úr!

Alulírott, Konkoly László mint a KÉK Ingatlan Kft ügyvezetője azzal a kérréssel fordulok a T. Polgármester Úrhoz, hogy a Budaörs, Károly király utca 59-61. szám 423. hrsz. alatti ingatlan **téves** helyi védelem alá helyezését megszüntetni szíveskedjék.

Ezúttal ismételtén jelzem Önök felé, hogy Budaörs Város Egyes területeire vonatkozó Szabályozási Terve tévesen tünteti fel az ingatlanon álló épület védettséget. Ca. 3/4 évvel ezelőtt a Hivatalban tisztázásra került, hogy a védeni szándékozott épület a szomszédos 428/3. hrsz alatti ingatlanon áll (ezt a tényt a védendő épületről a hivatalban rendelkezésre álló fotódokumentáció is megerősítette – ez az Önkormányzatnál akkor tisztázásra is került). Akkor azt az információt adták az ügyintézők, hogy a téves feltüntetést megszüntetik, a védettséget áthelyezik a szomszédos védendő ingatlanra. Ennek ellenére mind a 28/2004.(V.25.) Budaörs Város Önkormányzati Rendelete - -- Budaörs Város Építészeti Örökségének helyi védelméről, mind pedig a Szabályozási Tervlap téves felsorolást, illetve jelölést mutat.

A megvásárolt ingatlanon álló rendkívül rossz állapotban lévő épület bontását – amint az időjárás lehetővé teszi – szeretném elvégeztetni, de az építéshatósági iroda felhívta a figyelmemet arra, hogy a téves helyi védelem alá helyezés megszüntetését nekem kell kezdeményeznem a Polgármester Úrnál.

Kérem a fentiek mielőbbi tisztázását,

KÉK INGATLAN Kft.
2476 Pázmánd
Konkoly László
Adószám: 22943787-2-07

Tisztelettel:

KÉK Ingatlan Kft – Konkoly László

ügyvezető

Budaörs, 2011. február 1.

IKTATÁSRA ÉRKELT
2011 FEBR 06.



20110202-1417-009221-1-00

Kérlek. Kt.:
11.25.
E: 0

BUDAÖRS VÁROS ÖNHORMÁNYZAT
FŐÉPÍTÉSZETI IRODA

Alulírott Lindenmaier László anyja nevében Merker Építészeti
Iroda című Budaörs, Károly Mihály 72. Sz. alatti lakos
kezem a fenti cím alatti ingatlanon lévő lakóépületről a
védetségét felolvasni szíveskedjenek.

A fenti ingatlan ~~helyszínén~~ homlokzatán homlokzat felújítás történt.
Ekkor derült ki számomra, hogy az épületen védetség van.

Köszönettel:

2011. 02. 09

Lindenmaier László