



Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/13507/2011

2011.02.10

Szektor : 61

BUDAÖRS

Belterület 523 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Károly utca 72--1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett lakóház és udvar és gazdasági épület 3 db.

0

532

0.00

2. bejegyző határozat: 34337/2003.02.24

Helyi jelentőségű védett terület

3. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezéssel.

II. RÉSZ

14. tulajdoni hányad: 92/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 12446/1984.09.03

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 0/1 38048/1987

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 12446/1984.09.03

jogállás: tulajdonos

név : Dienes Ferenc

szül. : 1954

cím : 2040 BUDAÖRS Károly utca 72

15. tulajdoni hányad: 92/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 12446/1984.09.03

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 0/1 38048/1987

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 12446/1984.09.03

jogállás: tulajdonos

név : Dienes Ferencné

sz.név: Vajda Julianna

szül. : 1960

a.név : Faragó Eszter

cím : 2040 BUDAÖRS Károly utca 72

16. tulajdoni hányad: 138/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 66264/1989

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 0/1 48480/1990.02.13

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 13797/1985

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 65388/1989

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 66264/1989

jogállás: tulajdonos

név : Darusziyi József

szül. : 1960

a.név : Rapi Pirooska

cím : 5137 JÁSZKISÉR Hevesi utca 13

Folytatás a következő lapon

Budakörmeyéki Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/13507/2011

2011.02.10

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 523 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

17. tulajdoni hányad: 138/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 66264/1989
jogcím: vétel tulajdoni hányad: 0/1 48480/1990.02.13
jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 13797/1985
jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 65388/1989
jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 66264/1989
jogállás: tulajdonos
név : Daruszinyi Józsefné
sz.név: Fazekas Erzsébet
szül. : 1962
a.név : Juszku Erzsébet
cím : 5137 JÁSZKISÉR Hevesi utca 13

19. tulajdoni hányad: 41/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 49388/1993.01.21
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Dienes Ferenc
szül. : 1954
a.név : Hubai Mária
cím : 2040 BUDAÖRS Károly utca 72

20. tulajdoni hányad: 41/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 49388/1993.01.21
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Dienes Ferencné
sz.név: Vajda Julianna
szül. : 1960
a.név : Faragó Eszter
cím : 2040 BUDAÖRS Károly utca 72

23. tulajdoni hányad: 184/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 48381/1996.01.23
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Udvardi Lászlóné
sz.név: Lakatos Andrea
szül. : 1971
a.név : Erdődi Mária
cím : 1011 BUDAPEST I. KER. Hunyadi János utca 11

Folytatás a következő lapon

Budakörmeyéki Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 3/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/13507/2011

2011.02.10

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 523 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

26. tulajdoni hányad: 137/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 45495/2006.06.30

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Lindenmaier Erzsébet Zsófia

sz.név: Osváth Erzsébet Zsófia

szül. : 1964

a.név : Gönczi Erzsébet

cím : 2092 BUDAKESEI Magyar út 80

27. tulajdoni hányad: 137/1000

bejegyző határozat, érkezési idő: 45495/2006.06.30

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Lindenmaier László

sz.név: Lindenmaier László

szül. : 1964

a.név : Merker Erzsébet

cím : 2092 BUDAKESEI Magyar út 80.

III. RÉSZ

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 34294/2000.02.15

Önálló szöveges bejegyzés a 49507/1996.03.29. sz. alatt beadott szerződéssel kapcsolatos
földhivatali eljárás megszünetve.

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 35192/2003.03.05

Jelzálogjog 1 000 000 FT, azaz egymillió FT

és járulékaik erejéig munkáltatói hitel.

utalás: II /17.

jogosult:

név: BKV RT

cím : 1900 BUDAPEST Akácfa utca 15.

23. bejegyző határozat, érkezési idő: 55481/2003.10.01

Jelzálogjog 250 000 FT, azaz kétszázötvenezer FT lakásépítési kedvezmény és járulékaik
erejéig.

utalás: II /16-17.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM (KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG)

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Zoltán utca 16

24. bejegyző határozat, érkezési idő: 55481/2003.10.01

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .

utalás: III/23.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM (KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG)

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Zoltán utca 16

Folytatás a következő lapon

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/13507/2011

2011.02.10

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 523 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

33. bejegyző határozat, érkezési idő: 43727/2007.06.07

Jelzálogjog 8 067 CHF, azaz nyolcezer-hatvanhét CHF és járulékai erejéig .
utalás: II /14-15, II /19-20.

jogosult:

név: BUDAPEST HITEL- ÉS FEJLESZTÉSI BANK NYRT.

cím : 1138 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 193.

34. bejegyző határozat, érkezési idő: 38738/2008.04.10

Önálló zálogjog 38 603 CHF, azaz harmincezer-hatszázharom CHF kölcsön és járulékai
erejéig .

Pesti Hitel Zrt. közbenső szerző jogán, átruházás jogcímén.

utalás: II /23.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT.

cím : 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6.

35. bejegyző határozat, érkezési idő: 38738/2008.04.10

Vételi jog 2013.04.07-ig

utalás: II /23.

jogosult:

név: PESTI HITEL ZRT.

cím : 1149 BUDAPEST Róna utca 120-122.

36. bejegyző határozat, érkezési idő: 40055/2008.04.24

Végrehajtási jog 53 106 FT, azaz ötvenháromezer-százhat FT főkövetelés és járulékai erejéig .
Patona Péter önálló bírósági végrehajtó 282.V.401/2007/7 számú megkeresése alapján.

utalás: II /23.

jogosult:

név: DÍJBESZEDŐ FAKTORHÁZ ZRT.

cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Budafoki út 107-109.

37. bejegyző határozat, érkezési idő: 50306/2009.10.19

Végrehajtási jog 133 344 FT, azaz százharminchéromezer-háromszáznegyvennégy FT főkövetelés és
járulékai erejéig .

Patoná Péter végrehajtó 282. V. 734/2008/5.

utalás: II /23.

jogosult:

név: TÖRSVÍZ CSATORNÁMŰ ÜZEMELTETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

cím : TÖRÖKBÁLINT Raktárvárosi út 1

38. bejegyző határozat, érkezési idő: 49953/2010.06.24

Végrehajtási jog 71 779 FT, azaz hetvenegyezer-hatszázhetvenkilenc FT főkövetelés és
járulékai erejéig .

Patoná Péter önálló bírósági végrehajtó 282.V.1493/09/21. számú megkeresése alapján.

utalás: II /23.

jogosult:

név: TÖRSVÍZ CSATORNÁMŰ KFT.

cím : TÖRÖKBÁLINT Raktárvárosi út 1.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/13507/2011

2011.02.10

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 523 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

39. bejegyző határozat, érkezési idő: 50698/2010.07.02

Végrehajtási jog 20 625 FT, azaz húszezer-hatszázhuszonöt FT főkövetelés és járulékaik erejéig

Patona Péter önálló bírósági végrehajtó 285.V.692/10/5. számú megkeresése alapján (eljárási költség jogcímén).

utalás: II /23.

jogosult:

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap