

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2011. március 23.-i ülésére valamint
a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság és
a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2011. március 21-i ülésére

Ügyiratszám:.....

Tárgy: BTG Kft. közszolgáltatási keretszerződés

Az előterjesztés tárgyalása a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Melléklet:

1. 2011. április 01 - 2016. március 31. közötti időtartamra javasolt közszolgáltatási keretszerződés tervezete
2. az ajánlott egységárak piaci megfelelősége tárgyában szakvélemény
3. a Felügyelő Bizottság 11/2011. (03.18.) Határozata, 12/2011. (03.18.) Határozata

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottságok!

Budaörs Város Önkormányzata egyes alapvető és kötelező feladatait a Budaörsi Településgazdálkodási Kft.-vel (2040 Budaörs, Dózsa György u 21.) kötött közszolgáltatási keretszerződés formájában látja el. A melléklet szerinti tervezet összhangban van a város célkitűzéseivel, feladataival, a kialakult korábbi gyakorlatot tükrözi, az elmúlt évek tapasztalatainak beépítésével kiegészítve.

Jelen előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetet a Budaörsi Településgazdálkodási Kft. Felügyelő-bizottsága is megtárgyalta, mely alapján a szerződés betervezett három éves futamideje öt évre került elfogadásra, továbbá a díjszámítás alapjául, a 21. melléklet szerinti számítási egységek tekintetében - a javasolt természetes mértékegységek helyett – munkaóra kerül jelen anyagban betervezésre. A 2011.évi feladatok végrehajtására vonatkozó pénzügyi forrást a T. Képviselő-testület Budaörs Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II.28.) ÖKT rendeletében biztosította. Az érintett keretek forrás összegeit jelenleg céltartalékként tartjuk nyilván, így ezek feloldása szükséges a feladatok végrehajtása érdekében.

A tervezett munkaterjedelem és ajánlott árak alapul vételével szakértői vizsgálatot is végeztettünk annak pontosítására, hogy az egységárak a piaci viszonyoknak megfelelnek-e. A szakértői véleményt csatoljuk.

Az egyeztetéseknek megfelelően összeállított, a 2011. április 01.– 2016. március 31-ig terjedő időszakra vonatkozó szerződés tervezetet az Önkormányzat jogtanácsosa – dr Domé Judit – bevonásával véglegesítettük. A nevezett szakfeladatokat - a korábbi évek gyakorlatának megfelelően és tapasztalatai alapján - a Budaörsi Településgazdálkodási Kft. látja el.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

*A határozathozatal az SzMSz. 60. §-a alapján **minősített többséggel**, az SzMSz. 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága /Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a 2011 évi közszolgáltatási szakfeladatok ellátásához Budaörs Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II.28.) ÖKT rendelete 4. számú melléklete 3. tartalék előirányzatok, 3.2.1 céltartalék 2011, alábbi költségvetési kereteit céltartalékból szabadítsa fel, ezzel egyidejűleg e tételeket, új sorként építse be 4/a., 4/c. és 4/e. mellékletekbe:

Ssz.	munka megnevezése	összeg (bruttó eFt)
22.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása (nyílt)	10 000
23.	Állami közutak melletti árok, csatorna tisztítás, javítás	3 000
24.	Rácsos áttereszek és kapcsolódó árkok karbantartása	5 000
25.	Korlátok, kresztáblák karbantartása, felújítása, útburkolati jelek felfestése	8 000
26.	Kátyúzás /utcák, utak/; üdülőterületi útkarbantartás	63 506
27.	Út és szegélyjavítások	20 000
28.	Szúnyoggyérítés	9 000
29.	Lomtalanítás	17 000
30.	Vasúti aluljáró takarítása, buszmegállók, szelektív szigetek folyamatos takarítása	12 200
31.	Illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása	25 000
32.	Zöldhulladék szervezett begyűjtése	34 500
33.	Hóeltakarítás, síkosságmentesítés	50 000
34.	Veszélyes hulladék begyűjtése	6 000
35.	Szelektív hulladékgyűjtés	38 000
36.	Kutya ürülékgyűjtő tartályok takarítása, ürítése és a belevaló zsákok biztosítása	9 000
37.	Patkány és rágcsáló irtás	5 000
38.	Locsolóhálózat üzemeltetése (vízdíj nélkül)	6 800
39.	Utcabútorok és virágládák karbantartása	6 000
40.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 350 db szemetes ürítése, hétvégi takarítás	35 000
41.	Elszáradt, előregedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása	15 500
42.	Közterületi növények permetezése, gyomirtás	4 000
43.	Erdőfenntartás költségei, tanösvényének fenntartási munkái	14 000
44.	Közterületi zóldsávok rendezése	16 000
45.	Füves területek kaszálása, gondozása a lakótelepen	15 000
46.	Talajcsere, tápanyagozás, műtrágya szórás	5 000
47.	Játszóterek karbantartása, és a kerítések folyamatos gondozása, ellenőrzése	14 000
48.	2005-2009 ig telepített fák gondozása, és öntözése	6 000
49.	Egynyári, kétnyári és fűtő muskátli növények telepítése, fenntartása és pótlása	23 000
50.	Fűkaszálás, sövények cseréje, gondozása, útfelület kézi tisztítása	30 000
51.	Virágok, cserjék, gyepesített területek locsolása, tápanyagozása	21 500
52.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel	20 000
53.	Nyílt vízelvezető árkok rézsű kaszálása	6 000
54.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása	10 000
55.	Közterületi parkok gondozása, fenntartása, zászlózás	9 000
56.	Önkormányzat tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű irtása	40 000
57.	Intézményi udvari játszótéri eszközök karb. ell. BTG	11 000
	Mindösszesen	623 006

2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága /Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, jelen előterjesztés mellékletét képező, Közzolgáltatási keretszerződés jóváhagyását.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága /Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező közzolgáltatási keretszerződés aláírására.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal az SzMSz. 37.§ (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, az SzMSz. 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy** a 2011 évi közzolgáltatási szakfeladatok ellátásához a Budaörs Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II.28.) ÖKT rendelete 4. számú melléklete 3. tartalék előirányzatok, 3.2.1 céltartalék 2011, alábbi költségvetési kereteit céltartalékból **felszabadítja**, ezzel egyidejűleg e tételeket, **új sorként beépíti** a 4/a., 4/c. és 4/e. mellékletekbe:

Ssz.	munka megnevezése	összeg (bruttó eFt)
22.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása (nyílt)	10 000
23.	Állami közutak melletti árok, csatorna tisztítás, javítás	3 000
24.	Rácsos átereszek és kapcsolódó árkok karbantartása	5 000
25.	Korlátok, kresztáblák karbantartása, felújítása, útburkolati jelek felfestése	8 000
26.	Kátyúzás /utcák, utak/; üdülőterületi útkarbantartás	63 506
27.	Út és szegélyjavítások	20 000
28.	Szűnyogyérítés	9 000
29.	Lomtalanítás	17 000
30.	Vasúti aluljáró takarítása, buszmegállók, szelektív szigetek folyamatos takarítása	12 200
31.	Illegális szemétlerek folyamatos felszámolása	25 000
32.	Zöldhulladék szervezett begyűjtése	34 500
33.	Hóeltakarítás, síkosságmentesítés	50 000
34.	Veszélyes hulladék begyűjtése	6 000
35.	Szelektív hulladékgyűjtés	38 000
36.	Kutya ürülékgyűjtő tartályok takarítása, ürítése és a belevaló zsákok biztosítása	9 000
37.	Patkány és rágcsláló irtás	5 000
38.	Locsolóhálózat üzemeltetése (vízdíj nélkül)	6 800
39.	Utcabútorok és virágládák karbantartása	6 000
40.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 350 db szemetes ürítése, hétvégi takarítás	35 000
41.	Elszáradt, előregeedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása	15 500
42.	Közterületi növények permetezése, gyomirtás	4 000
43.	Erdőfenntartás költségei, tanösvényének fenntartási munkái	14 000
44.	Közterületi zóldsávok rendezése	16 000
45.	Füves területek kaszálása, gondozása a lakótelepen	15 000
46.	Talajcsere, tápanyagozás, műtrágya szórás	5 000
47.	Játszóterek karbantartása, és a kerítések folyamatos gondozása, ellenőrzése	14 000
48.	2005-2009 ig telepített fák gondozása, és öntözése	6 000

49.	Egynyári, kétnyári és futó muskátli növények telepítése, fenntartása és pótlása	23 000
50.	Fűkaszálás, sövények cseréje, gondozása, útfelület kézi tisztítása	30 000
51.	Virágok, cserjék, gyepesített területek locsolása, tápanyagozása	21 500
52.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel	20 000
53.	Nyílt vízelvezető árkok rézsű kaszálása	6 000
54.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása	10 000
55.	Közterületi parkok gondozása, fenntartása, zászlózás	9 000
56.	Önkormányzat tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű irtása	40 000
57.	Intézményi udvari játszótéri eszközök karb. ell. BTG	11 000
	Mindösszesen	623.006.

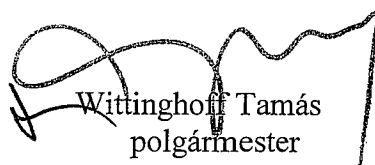
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja** a Budaörsi Településgazdálkodási Kft-vel kötendő, jelen előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási keretszerződés tervezetét.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert a melléklet szerinti közszolgáltatási keretszerződés aláírására.
4. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert, hogy a 2011. évi Költségvetési rendelet módosítását a következő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2011. április 01.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

Budaörs, 2011. március 16.


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Városépítési Iroda

Juhászné Farkas Matild és dr. Cser Krisztina

A Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma irodavezető

Látta:

Pénzügyi Iroda, Barta Gáborné irodavezető

Polgármesteri Kabinet, Vágó Csaba kabinetvezető

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző

