

**Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármestere**

---

**ELŐTERJESZTÉSE**

**A Képviselő-testület 2011. december 14-i,  
valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és az Ügyrendi Bizottság üléseire**

**Tárgy:** az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosítása

*Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.*

**Tisztelt Bizottságok!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Vízdíj javaslat**

Budaörs Város Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Rt. között 1997. december 19. napján létrejött Együttműködési megállapodás 3. 1. pont alapján Budaörs Város Önkormányzat területén alkalmazandó éves vízdíj a Fővárosi Önkormányzatnak a Társaság által előterjesztett átlagos vízdíj („Budapesti Átlagos Vízdíj”).

Ezek figyelembe vételével a Fővárosi Vízművek Zrt. 2011. november 22-én megküldött fax üzenetében (2. sz. melléklet) közölte a budaörsi lakossági és közületi díj meghatározásához szükséges értékesítési adatokat, valamint a 2012. január 1-től bevezetésre kerülő ivóvíz szolgáltatási díj javaslatát két változatban.

Az I. változatban mind a lakosság, mind az ipar-közület számára, a II. változatban csak az ipar-közület számára javasolnak alapidíjat bevezetni, az ezek figyelembe vételével számított átlagos fogyasztási díj a két változatban eltérő az alábbiak szerint:

**I. változat**

Az eddigi ipar-közületi alapidíj alkalmazása mellett **bevezetésre kerül a lakossági alapidíj is.**

A **lakossági** fogyasztási díj **megegyezik** az **ipar-közületi** fogyasztási díjjal.

**Alapidíjak:**

- ipar-közületi alapidíj:

0 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **0 Ft + ÁFA**;  
0 m<sup>3</sup> - 7,5 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **15.360 Ft + ÁFA**;  
7,5 m<sup>3</sup> - 15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **55.920 Ft + ÁFA**;  
15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás felett évente **91.320 Ft + ÁFA**

- lakossági alapidíj:

0 m<sup>3</sup>-nél nagyobb tárgydíszaki fogyasztás mellett **158,00 Ft/mérő/hónap+ÁFA.**

**Fogyasztási díjak:**

- Lakossági és ipar-közületi fogyasztók részére: **195,50 Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA**

**II. változat**

Az eddigi ipar-közületi alapidíj alkalmazása mellett **nem kerül bevezetésre a lakossági alapidíj.**

A **lakossági** fogyasztási díj **megegyezik** az **ipar-közületi** fogyasztási díjjal.

**Alapidíjak:**

- ipar-közületi alapidíj:

0 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 0 Ft + ÁFA;

0 m<sup>3</sup> - 7,5 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **15.360 Ft + ÁFA**;

7,5 m<sup>3</sup> - 15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **55.920 Ft + ÁFA**;

15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás felett évente **91.320 Ft + ÁFA**

**Fogyasztási díjak:**

- Lakossági és ipar-közületi fogyasztók részére: **202,70 Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA.**

Budaörsön a lakossági és nem lakossági fogyasztási díjak évek óta egymástól eltérítésre kerültek. Fenti Együttműködési megállapodás alapján a Budaörsön képződő éves bevételből (díjtömegből) ( $Q_{össz} \times D_{iját.}$ ), és a lakossági és ipar-közületi értékesítési adatokból kiindulva lehet meghatározni a budaörsi lakossági, és nem lakossági ivóvíz fogyasztási díjakat.

Mivel Budaörsön eddig a képviselő-testület **nem kívánt a lakosság részére alapidíjat bevezetni, valamint a lakosság, és nem lakosság részére az előző évhez képest közel egyenlő mértékű emeléssel** kívánták a tárgyévi lakossági, és nem lakossági ivóvíz fogyasztási díjat bevezetni, az **idei évben az alábbi táblázat szerint egy változatban terjesztjük elő vízdíj javaslatunkat:**

2011. lakossági	2011. közületi díj	2012. lakossági díj (emelés %-ban)	2012. közületi díj (emelés %-ban)
185,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA	235,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA + közületi alapidíj	190,20 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 2,8 %	241,80 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 2,9 % + Közületi alapidíj
<b>Közületi alapidíj 2011. évben:</b>  0 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 0 Ft + ÁFA, 0 m <sup>3</sup> -nél nagyobb, de legfeljebb 7,5 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 14.544 Ft + ÁFA 7,5 m <sup>3</sup> -nél nagyobb, de legfeljebb 15 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 52.992 Ft + ÁFA 15 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás felett évente 86.544 Ft + ÁFA.		<b>Közületi alapidíj 2012. évben:</b>  0 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 0 Ft + ÁFA, 0 m <sup>3</sup> -nél nagyobb, de legfeljebb 7,5 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 15.360 Ft + ÁFA 7,5 m <sup>3</sup> -nél nagyobb, de legfeljebb 15 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 55.920 Ft + ÁFA 15 m <sup>3</sup> napi átlagfogyasztás felett évente 91.320 Ft + ÁFA	

### Szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának javaslata

A szennyvízcsatorna üzemeltető TÖRSVÍZ Kft. (2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.) 2011. november 7-én kelt levelében megküldte a Budaörs Város Önkormányzat, TÖRS Csatornamű Kft., a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt, és a TÖRSVÍZ Kft. által 2009. szeptember 7-én kelt módosított Együttműködési megállapodás 5.3.1. pontja alapján meghatározott 2012. évi csatornadíj javaslatát (3. sz. melléklet).

A 2012. évi díjak az alábbi tervezett szennyvízmennyiségi adatok alapján, valamint az inflációs index figyelembe vételével történő üzemeltetési díjhányad, és a tervezett bérleti díj bevétel meghatározása útján számítható:

#### **2012. évi tervezett szennyvízmennyiségi adatok:**

Lakossági: 1.180.400 m<sup>3</sup>/év  
Közületi: 652.400 m<sup>3</sup>/év  
Összesen: 1.832.800 m<sup>3</sup>/év

#### **2012. évi üzemeltetési díjhányad (infláció figyelembe vételével):**

210,66 Ft/m<sup>3</sup>

#### **2012. évben tervezett budaörsi bérleti díj:**

A 2011. évi csatornadíjra vonatkozó döntését a képviselő-testület úgy hozta meg, hogy a TÖRSVÍZ Kft. által javasolthoz képest többlet bevétel keletkezett. Ezen többlet bevétellel 2011. évben megemelkedett a bérleti díj. A többlet felhasználásra nem került, tartalékot képez a szennyvizek Budapestre történő bevezetés beruházás önrész fizetéséhez.

2012. évben ezen bérleti díj nettó összegét (nettó 42.457.000 Ft) nem kívánjuk módosítani. (Az Áfa változás miatt a bruttó összeg emelkedik.)

Ezen alapadatok figyelembe vételével számított átlagos csatorna szolgáltatás díj 250,52 Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA, mely a 2011. évi átlagos szennyvízcsatorna díjhoz képest 1,73 % emelést jelent.

Budaörs város területén a lakossági és közületi díjak különböző mértékűek, melyet súlyozott átlaggal számolunk:  $Q_{lak} \times D_{ijlak} + Q_{köz} \times D_{ijköz} = Q_{össz} \times D_{ijatl}$ . Annak figyelembe vételével, hogy a lakosságra milyen mértékű százalékos emelés terhelődjön, a TÖRSVÍZ Kft. három változatban javasolta a 2012. évre csatornaszolgáltatás díját. Az A, B, C változatban az értékek együttesen párban biztosítják az Együttműködési megállapodás díjszámításának alapul vételével az átlagos fogyasztási díjat. Mivel ezen három javasolt lakossági díjemelés a számítás alapján a közületi díjak csökkenését eredményezi, **hivatalunk egy negyedik változatú díjmegállapítást javasol: a lakossági díjak infláció mértékkel (3,6%) történő emelését a közületi díj változatlanul hagyása mellett.** A díjszámítás alapul vételével ez a lakossági díj emelés a közületi díjak csökkentését eredményezné, de a közületi díj változatlanul hagyása többlet bevételt (kb. bruttó 30 Mft.) eredményez. Ez tartalékot képez a szennyvizek Budapestre történő bevezetés önrész fizetéséhez.

A TÖRSVÍZ Kft. három, valamint az általunk javasolt negyedik változatot (az előző évhez képest százalékban feltüntetett emelés mértékkel együtt) az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

Csatorna szolgáltatás díja	2011. évi díj	TÖRSVÍZ Kft. által javasolt 2012. évi díj A változat	TÖRSVÍZ Kft. által javasolt 2012. évi díj B változat	TÖRSVÍZ Kft. által javasolt 2012. évi díj C változat	Átalunk javasolt 2012. évi díj
Lakossági fogyasztó részére	175,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA	180,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 2,86%	185,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 5,71%	213,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 21,71%	181,30 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 3,60%
Közületi fogyasztó részére	413,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA	378,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA -8,45%	369,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA -10,64%	318,40 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA -22,91%	413,00 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA 0%

Fenti változatok vizsgálata alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testület döntését a 2012. évi ivóvíz, és szennyvíz csatornadíjra vonatkozóan.

#### A szabályozás várható hatásának vizsgálata

A szabványok szerinti átlagos vízfelhasználású családi háznál (0,6 m<sup>3</sup>/nap) a javasolt lakossági vízdíj emelés havonta kb. 90 – 100 Ft, a csatornadíj emelés havonta kb. 140 - 150 Ft többlet kiadást jelent. Ezen viszonylag csekély lakossági csatornadíj emeléssel, és a közületi díjak változatlanul hagyása mellett Budaörs Város Önkormányzat költségvetésében olyan mértékű tartalék képződik, mely nagyrészt fedezi a Budapestre történő szennyvízbevezetés tervezett 2012. évi önrészenek biztosítását.

**Mellékletek:** 1. sz. melléklet: az ivóvíz és a szennyvízelvezetés, tisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet

2. sz. melléklet: a FV Zrt. 2012. évi ivóvízdíj javaslata

3. sz. melléklet: a TÖRSVÍZ Kft. 2012. évi csatornadíj javaslata

#### Határozati javaslat az Ügyrendi Bizottság részére:

*A határozathozatalhoz az SzMSz 60. § és 37. § (2) bekezdése alapján minősített többség szükséges. A határozathozatal az SzMSz 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

1./ Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg az 1. sz. melléklet szerinti, az ivóvíz díjának, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendeletet.

#### Határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság részére:

*A határozathozatalhoz az SzMSz 60. § és 37. § (2) bekezdése alapján minősített többség szükséges. A határozathozatal az SzMSz 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

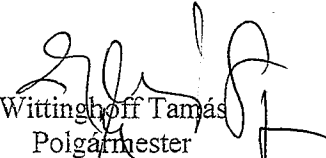
1./ Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg az **1. sz. melléklet szerinti**, az ivóvíz díjának, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendeletet.

**Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:**

*A rendeletalkotás az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik. A rendeletalkotás az Ötv. 10. § (1) bekezdésének a) pontja és a 15. § (1) bekezdése alapján minősített többséggel történik.*

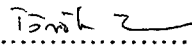
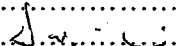
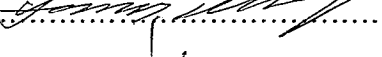

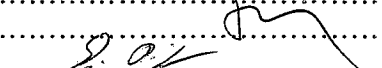
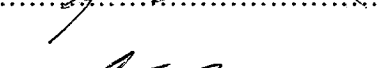

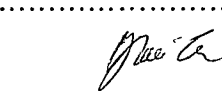
1./ A rendelettervezet szövege az előterjesztés **1. sz. melléklete**.

Budaörs, 2010. november 22.

  
Wittinghoff Tamás  
Polgármester  
2011 DEC 01

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda: Török Zsuzsanna  
Városépítési Iroda csoportvezető: Zolnai Márton  
Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma  
Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

Lássa:

Pénzügyi Iroda vezetője:  
Polgármesteri kabinet, Vágó Csaba  
Egri Péter

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:  
Dr. Bocsi István jegyző.

Az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosítása a Képviselő-testület 2011. december 14-i, valamint a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság üléseire

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2011. (...) önkormányzati rendelete  
az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának  
megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) rendelet (a továbbiakban: „R”) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „1. §

**Az ivóvíz szolgáltatás díja:**

- (1) **Lakossági fogyasztók részére az ivóvíz fogyasztási díj: 190,20 Ft/m<sup>3</sup> + az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerinti általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA)**
- (2) Budaörs város közigazgatási területén lévő ipar-közületi fogyasztó részére az ivóvíz szolgáltatási díjat az alapdíj és az alapdíjon felüli ivóvíz fogyasztási díj együttesen képezik.

**Közületi fogyasztási díj: 241,80 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**

#### **Közületi alapdíj:**

Az alapdíj a fogyasztónak a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál vezetett, a számlázás alapját képező szerződéses folyószámlához tartozó bekötésein megállapított napi átlagfogyasztások összege alapján meghatározott, és szerződéses folyószámlánként kiterhelt díjtétel.

Az alapdíj mértéke:

0 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **0 Ft + ÁFA,**

0 m<sup>3</sup>-nél nagyobb, de legfeljebb 7,5 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **15.360 Ft + ÁFA**

7,5 m<sup>3</sup>-nél nagyobb, de legfeljebb 15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente **55.920 Ft + ÁFA**

15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás felett évente **91.320 Ft + ÁFA.**

- (3) Az 1.§ (2) bekezdésében meghatározott közületi alapdíjat magánszemélyeken, társasházakon és lakásszövetkezeteken kívüli egyéb fogyasztók (az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében a továbbiakban: nem lakossági fogyasztók) kötelesek fizetni. Nem minősül magánszemély fogyasztónak az a magánszemély, aki ivóvizet üzletszerű tevékenységével összefüggésben fogyaszt. Amennyiben valamely fogyasztó magánszemélyként (lakossági fogyasztóként) és üzletszerű tevékenységével összefüggésben is fogyaszt ivóvizet, és ezen fogyasztások a fogyasztó által igazoltan, külön bekötési vízmérővel mért, vagy külön

átalánydíjas bekötésen elkülöníthetőek, a lakossági fogyasztást az alapidj számítása szempontjából a lakossági fogyasztók részére meghatározott alapidjval kell figyelembe venni.

- (4) Az 1.§ (2) bekezdésben meghatározott napi átlagfogyasztáson a fogyasztó tárgyét megelőző évben mért napi átlagfogyasztást kell érteni. Amennyiben a tárgyét megelőző évben nem volt legalább egy leolvasási cikluson keresztül történő fogyasztás, a napi átlagfogyasztás alatt jelen rendelet mellékletében meghatározottak szerinti átlagfogyasztást kell érteni.
- (5) Amennyiben a fogyasztó részéről a tárgyét megelőző évben tényleges vízfogyasztásra egyáltalán nem került sor, a tárgyévben fogyasztó terhére az 1.§ (2) bekezdésben meghatározott alapidj nem számolható fel.
- (6) Az alapidj havonta kerül kiszámlázásra oly módon, hogy havonta az 1.§ (2) bekezdésben meghatározott alapidj 1/12-ed részét számlázza ki a szolgáltató.
- (7) Az ivóvízdíj alapjául szolgáló ivóvíz mennyiséget vízmérővel, vízmérő hiányában, vízmérő meghibásodása, vagy házi vízvezeték rejtett meghibásodása esetén a rendelet mellékletében meghatározott átalány-díj szerint kell meghatározni.”

## 2. §

Az „R” 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### „2. §

(1) A csatornaszolgáltatás díja:

- a) Lakossági fogyasztó részére: **181,30 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**
- b) Közületi fogyasztó részére: **413,00 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**

(2) 2012. évre a lakossági és közületi csatornaszolgáltatási nettó díj 9,29 Ft/m<sup>3</sup> díjrész tartalmaz a 2012. évre fizetendő vízterhelési díj fedezeteként. A szolgáltató a 2012. évi tényleges szolgáltatási mennyiség és ezen díjelem szorzataként számítható díjtömegrészt és a 2012. évi tényleges vízterhelési díj különbségével köteles elszámolni úgy, hogy a pozitív különbség esetén azt befizeti az Építési Alapba, negatív különbségek esetén annak kiegyenlítése a 2013. évi díj képzésnél díjképző elemként veendő figyelembe.”

## 3. §

Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budaörs, 2011. december „.....”

**Wittinghoff Tamás**  
polgármester

**dr. Bocsi István**  
jegyző



## FAXPAPÍR

Címzett:	Wittinghoff Tamás Polgármester	Feladó:	Bognár Péter
Vállalat:	Budaörs Polgármesteri Hivatala	Osztály:	Ügyfélszolgálati Igazgatóság
Fax:	23-447-819	Kapcsolattartó:	Király Péter
E-mail:	polgait@budaors.hu		Tel: 06-1-465-2823; 06/30-655-6920
			Fax: 06-1-465-2467
			E-mail: peter.kiraly@vizmuvek.hu
Telefon:		Dátum:	2011-11-22
Tárgy:	2012. évi ivóvíz-szolgáltatás díja	Lapok száma:	2

Ha az üzenet nem teljes, vagy nem olvasható kérjük hívja / If the following pages are incomplete please call: (36-1) 465-2823

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk, hogy Budapest Főváros Közgyűlése várhatóan 2011 decemberében hagyja jóvá a Fővárosi Vízművek Zrt. vízdíjmelései javaslatát és alkotja meg az erről szóló rendeletet. A korábbi évhez hasonlóan a vízdíjmelés fogyasztói kategóriánként differenciáltan kerül várhatóan megállapításra.

A fogyasztási díjak meghatározásához ezúton küldjük a Társaságunk által 2012. évre Budaörs város területén tervezett értékesítési adatainkat:

Budaörs lakosság (Törökugrató nélkül):	1.450.000 m <sup>3</sup>
Budaörs ipar/közület (Törökugrató nélkül):	502.000 m <sup>3</sup>
Törökugrató lakosság:	155.000 m <sup>3</sup>
Törökugrató ipar/közület:	11.200 m <sup>3</sup>

A fogyasztási díjak meghatározásának támogatására, figyelembe véve az Együttműködési megállapodás vonatkozó részelt, két javaslatot küldünk az Önök részére.

Az első változat a következőkből áll:

- A fogyasztási díj megegyezik a lakossági és ipar-közületi kategóriában.
- A lakossági alapidj bevezetésével számoltunk, amelynek bevezetését évek óta javasoljuk.
- Ipar-közületi alapidj további alkalmazásával számoltunk, az előző évekhez hasonlóan.
- Az alapidjak megegyeznek a budapesti alapidjakkal.

Fentiek alapján a tételjes javaslatunk a következő:

Nem lakossági ivóvíz alapidj:

- 0 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett 0 Ft.
- 0 m<sup>3</sup>-nél nagyobb, de legfeljebb 7,5 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 15.360 Ft.
- 7,5 m<sup>3</sup>-nél nagyobb, de legfeljebb 15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás mellett évente 55.920 Ft.
- 15 m<sup>3</sup> napi átlagfogyasztás felett évente 91.320 Ft.

Lakossági ivóvíz alapidj:

- Amennyiben a számlán szereplő tárgydíszaki fogyasztás nagyobb, mint „0”, az alapidj nagysága 158,00 Ft/mérő/hónap.
- Amennyiben a számlán szereplő tárgydíszaki fogyasztás „0”, az alapidj nagysága az adott időszakra vonatkozóan „0”.

Ivóvíz alapidjon felüli ivóvíz fogyasztási díj: 195,50 Ft/m<sup>3</sup>.

A fenti díjak nettó árak. Az új díjak hatálybaléptetésének javasolt időpontja: 2012. január 1.



A második változat a következőkből áll:

- A fogyasztási díj megegyezik a lakossági és ipar-közületi kategóriában.
- A lakossági alapidíj nem kerül bevezetése 2012-ben sem.
- Ipar-közületi alapidíj további alkalmazásával számoltunk, az előző évekhez hasonlóan.
- Az ipar-közületi alapidíj megegyezik a budapesti alapidíjakkal.

Fentiek alapján a tételés javaslatunk a következő:

Nem lakossági ivóvíz alapidíj:

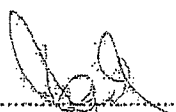
- $0 \text{ m}^3$  napi átlagfogyasztás mellett 0 Ft.
- $0 \text{ m}^3$ -nél nagyobb, de legfeljebb  $7,5 \text{ m}^3$  napi átlagfogyasztás mellett évente 15.360 Ft.
- $7,5 \text{ m}^3$ -nél nagyobb, de legfeljebb  $15 \text{ m}^3$  napi átlagfogyasztás mellett évente 55.920 Ft.
- $15 \text{ m}^3$  napi átlagfogyasztás felett évente 91.320 Ft.

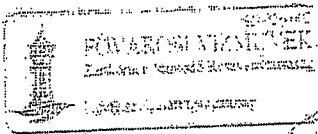
Ivóvíz alapidíjon felül ivóvíz fogyasztási díj: 202,70 Ft/ $\text{m}^3$ .

A fenti díjak nettó árak. Az új díjak hatálybalépítésének javasolt időpontja: 2012. január 1.

Amennyiben bármilyen kérdése merülne fel, Király Péter kollégánk készséggel áll rendelkezésére.

Tisztelettel:

  
Bogdár Péter  
Ügyfélszolgálati igazgató

  
Szöllősi Csaba  
Ügyfél adminisztrációs központvezető

K/326/2011

**TÖRSVÍZ** Kft.

VÁROSEPÍTÉSI IRODA  
ÉRKEZETI  
2011 NOV 10.  
51  
alkirás

Érkezett:

2011. 10. 10.

Szám:

PM 1999/2011

Előszám:

Melléklet:

Ügyintéző:

**TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató**

Korlátolt Felelősségű Társaság

2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.

lev.cím: 2046 Törökbálint pf.:30

fax: 06-1-4554-281

Adószám: 13026406-2-13

Statisztikai jel: 13026406-3700-113-13

Bankszámla szám: BB Rt. 10102093-50076600-01000005

Cg.: 13-09-094476

97/1/2011/ Tv.

Tárgy: javaslat a 2012. évi csatornadíjakra Budaörs Város közigazgatási területén

*Budaörs Város Önkormányzata*

*2040 Budaörs Szabadság út 134.*

*Wittinghoff Tamás polgármester úr részére*

*Tisztelt Polgármester Úr!*

**POLGÁRMESTERI HIVATAL  
BUDAÖRS**

Iktatva: 2011 NOV 21.

Szám:

X/2359-1/2011

Előszám:

Melléklet:

Ügyintéző:

A Budaörs Város Önkormányzata és a TÖRSVÍZ Csatorna Üzemeltető és Szolgáltató Kft. között érvényben lévő Üzemeltetési Szerződés VI. pontja, a Budaörs Város Önkormányzata, a TÖRS Kft. és a FCSM Zrt. között érvényben lévő Együttműködési Megállapodás 5. pontja alapján az alábbiakban javaslatot teszünk a 2012. évi csatornadíjakra Budaörs Város közigazgatási területén:

Az értékesített szennyvíz 2011. évi várható és a 2012. évre tervezett mennyiségei:

	LAKOSSÁGI M3/ÉV	KÖZÜLETI M3/ÉV	ÖSSZESEN M3/ÉV
2011 várható	1 180 000	650 000	1 830 000
várható növekmény			
új fogyasztók			
Kamaraerdei Ifjúsági Park		4 400	4 400
lakosság	1 000		1 000
várható csökkenés			
locsolómérők	- 600	- 2 000	- 2 600
2012 terv	1 180 400	652 400	1 832 800



20111110-1323-080837-1-00

# 2012. évi üzemeltetési díjhányad meghatározása:

BÜDo	203,04 Ft/m3	előző évi üzemeltetési díjhányad
If	1,03	fogyasztói árindex
Ip	1,036	ipar belföldi árának indexe
$m=0,5*If + 0,5*Ip$	1,033	
BQöe	1 873 000 m3/év	előző évi tervezett szennyvíz mennyiség
BQöt	1 832 800 m3/év	tárgyévi várható szennyvíz mennyiség
$nB=(1-BQöe/BQöt)*0,2$	0,00439	
$BÜD=BÜDo*m*(1-nB)$	210,66 Ft/m3 203,04	tárgyévi üzemeltetési díjhányad 3,75 %

## 2012. évi díjjavaslat:

a közmű bérleti díjak változatlanul hagyásával, a vízterhelési díjjal kapcsolatos változások figyelembe vételével:

BBD	42 457 000 Ft/év	tárgyévi budaörsi bérleti díj	csatornadíj
TöBD	2 484 000 Ft/év	tárgyévi TÖRS bérleti díj	2010.számí. 2010.befolyt
TöTD	- Ft/év	tárgyévi tanácsadói díj	eFt/év eFt/év
p	1,025	nem fizetők	p=2010 számlázott/2010 befolyt 484 255 472 536
BQöt	1 832 800 m3/év	tárgyévi tervezett számlázott szennyvíz	
		2012.vtd 1 700 000 Ft/év	9,28 Ft/m3

$$BCSD=BÜD*p + (BBD+TöBD+TöTD+vtd/BQöt)*p$$

BCSD	250,52 Ft/m3	1,73 %	átlag csatornadíj, 2012
BCSDo	246,26 Ft/m3		

$$BCSDI=(BCSD*BQö-BQDL*BQL):BQI \quad \text{nem lakossági csatornadíj}$$

## "A" változat

BCSDLo	175 Ft/m3	előző évi lakossági csatornadíj
BCSDL, lakossági díj	180 Ft/m3	2,86 %
BCSDI, ipari, közületi díj	378 Ft/m3	-8,45 %
BCSDlo	413 Ft/m3	előző évi nem lakossági díj

## "B" változat

BCSDLo	175 Ft/m3	előző évi lakossági csatornadíj
BCSDL, lakossági díj	185 Ft/m3	5,71 %
BCSDI, ipari, közületi díj	369 Ft/m3	-10,64 %
BCSDIo	413 Ft/m3	előző évi nem lakossági díj

## "C" változat

## tájékoztatásul

a készülő víziközmű törvény tervezete szerint a nem lakossági díjak 1,5-szeresen haladhatják meg a lakossági díjakat

BCSDLo	175 Ft/m3	előző évi lakossági csatornadíj
BCSDL, lakossági díj	213 Ft/m3	21,71 %
BCSDI, ipari, közületi díj	318,40 Ft/m3	-22,91 %
BCSDIo	413 Ft/m3	előző évi nem lakossági díj

Összesítve:

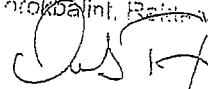
		2011	2012:		
			A" változat	B" változat	C" változat
lakossági díj,	Ft/m3	175	180	185	213
változás 2011-hez viszonyítva, %			2,86	5,71	21,71
ipari, közületi díj,	Ft/m3	413	378	369	318,4
változás 2011-hez viszonyítva, %			-8,45	-10,64	-22,91

További egyeztetésre, konzultációra készséggel állunk rendelkezésükre. Igény esetén készséggel kidolgozunk további változatokat.

Tisztelettel:

Törökbálint, 2011. november 07.

TÖRÖKVÍZ Csatornarendsz. Üzemeltető  
Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
2045 Törökbálint, Baktavári út 1.

  
Oszoly Tamás  
ügyvezető