

## Budaörs Város Polgármesterének

### ELŐTERJESZTÉSE

a Pénzügyi Bizottság 2012. február 22-i  
és a Képviselő-testület 2012. február 29-ei  
ülésére

**Tárgy: A BNNÖ kérelme költségvetési keret átcsoportosítására (Kőhegyi Barlang)**

*Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (ÖTV)  
12. § (3) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat (továbbiakban: BNNÖ) elnöke, Ritter Imre a mellékelt kérelmet juttatta el Budaörs Város Önkormányzatához.

A BNNÖ összesen 24.500.000 Ft-ot kapott Budaörs Város Önkormányzatától a Kőhegyi barlang(rendszer) felújítására. Ebből 19.500.000 Ft-tal már korábban elszámolt.

A BNNÖ elnöke azt kéri, hogy az utolsó elszámolás során az 5.000.000 Ft-ból fennmaradó 580.117 Ft-ot, a tavaszra halasztott, a kérelem 2. pontjában felsorolt kiegészítő munkákra használhassa fel.

Azonban nem a jelenlegi szerződés elszámolási határidejének módosítását kéri, hanem azt, hogy a Kőhegyi Kápolna felújítására rendelkezésre álló S-11-1071mód. számú szerződés (4.501.500 Ft) egészüljön ki ezzel az 580.117 Ft-tal. A szerződésben módosuljon a támogatás tárgya („Kőhegyi Kápolna, barlang és környezetének felújítási, fenntartási munkái”) és az így módosított szerződés határideje 2012.07.31. maradna.

A Hivatal a szerződések összevonását, tekintettel arra, hogy azok célja eredetileg különböző volt, illetve a Kőhegyi kápolnával kapcsolatosan már sor került szerződés-módosításokra nem javasolja, és nem tartja célszerűnek.

A Hivatal javaslata, hogy a szóban forgó, a Kőhegyi Barlangra vonatkozó, eredetileg 2010 szeptemberében megkötött S10-2334 sz. szerződést (módosítva 2011. július 12-én /10-2334m), új elszámolási határidő: 2012. január 31.) hosszabbítsa meg a Képviselő-testület 2012. július 31-ei elszámolási határidőre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembe vételével hozza meg döntését.

#### **Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy BNNÖ kérelmét - a Kőhegyi Barlang felújításához nyújtott támogatás fennmaradó részének átcsoportosítása a Kőhegyi Kápolnával kapcsolatos szerződésre - utasítsa el.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kőhegyi Barlang felújításához nyújtott támogatásból (S10-2334 és 2334m sz. szerződés) fennmaradó 580.117 Ft elszámolási határidejét 2012. július 31-ig hosszabbítsa meg.

*A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 60. § és 37. § (2) bekezdés alapján minősített többség szükséges.*

*A határozathozatal az ÖTV 12. §. (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BNNÖ kérelmét - a Kőhegyi Barlang felújításához nyújtott támogatás fennmaradó részének átcsoportosítása a Kőhegyi Kápolnával kapcsolatos szerződésre - elutasítja.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőhegyi Barlang felújításához nyújtott támogatásból (S10-2334 és 2334m sz. szerződés) fennmaradó 580.117 Ft elszámolási határidejét 2012. július 31-ig meghosszabbítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a támogatási szerződés módosítását a BNNÖ-vel kösse meg (elszámolási határidő: 2012. július 31.).

*A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többség szükséges.  
A határozathozatal az ÖTV 12. §. (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

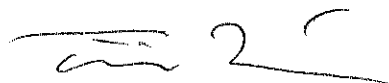
**Határidő:** 2012. március 31. (a támogatási szerződés módosítása)

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Pénzügyi Iroda

Polgármesteri Kabinet (a támogatási szerződés módosítása)

Budaörs, 2012. február 01



Wittinghoff Tamás  
polgármester

2012 FEBR 14

Az előterjesztést készítette:  
Polgármesteri Kabinet

Zsák András, közművelődési és sport ügyintéző:



Vágó Csaba, kabinetvezető:



Látta:

Pénzügyi Iroda:



Törvényességi felügyelet:

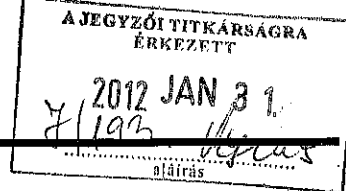
Jegyzői Iroda:



dr. Bocsi István jegyző



**Címzett:** bocsi.istvan@budaors.hu  
**Tárgy:** Kőhegyi barlang támogatás elszámolás és átcsoportosítási kérelem  
**Melléletek:** I..jpg; II..jpg; III..jpg; IV\_1.jpg; IV\_2.jpg; 1.jpg; 2.jpg; 3.jpg; 4.jpg; 1.jpg; 2.jpg; 1.jpg; 2.jpg; 3.jpg; 4.jpg



Tisztelt Jegyző Úr!  
Kedves István!

Tisztelettel kérem, hogy a fenti tárgyban a BVÖ Képviselő-testület és illetékes bizottságai soron következő üléseire előterjesztést elkészíteni és benyújtani szíveskedjék az alábbiak szerint:

1. Előzmények: a BNNÖ a Kőhegyi barlangrendszer felújítási munkáira három támogatási szerződés keretében összesen 24,5 M forint támogatást kapott, melyekkel az alábbiak szerint számolt el:
  - a 253/2011 VI.22. ÖKT határozat szerinti 10 M forinttal 2011.10.20-án;
  - a 151/2010 VI.28. ÖKT határozat szerinti 5 M forinttal 2011.10.20-án;
  - a 379/2011 XI.21. ÖKT határozat szerinti 4,5 M forinttal 2011.10.20-án;
  - a 253/2011 VI.22. ÖKT határozat szerinti 5 M forinttal 2012.01.27-én;

A Kőhegyi barlangban az eredeti engedély és a módosított engedély alapján leszerződött valamennyi lényeges munkát még a tél beállta előtt be tudtuk fejezni (a 2010.09.09-én kelt XIX/1191/2010 üi. számú eredeti engedélyt, a 2010. december 14-én kelt ETF-556/5/2010 üi. számú és a 2011. november 8-án kelt NPTF-669/1/2011 üi. számú engedélymódosításokat mellékelten csatoljuk).

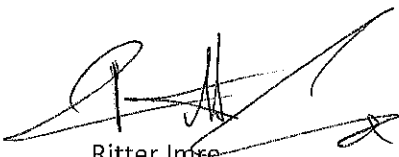
2. Néhány kisebb kísérőmunkát a téli időjárás miatt tavaszra kellett halasztani, így például:
  - a barlang főbejárati részének kövezését, burkolását;
  - a belső járatok áttisztítását, járófelületek végleges kialakítását;
  - a külső szintek vízelvezetés miatti korrekcióját;
  - a bejáratok környezetének bokrosítását;
  - a feljárólépcső állagmegóvó mázolását.

A 2012.01.27-i utolsó elszámolásnál az 5 M forintból 4.419.883.- forinttal számoltunk el, így 580.117.- forint megmaradt ezen kiegészítő munkák későbbi elvégzésére.

3. Tisztelettel kérjük a Képviselő-testületet és annak illetékes bizottságait, hogy engedélyezze ezen 580.117.- forinttal a Kőhegyi Kápolna felújítására rendelkezésre álló 4.501.500.- forint összegű támogatás kiegészítését és egyidejűleg a támogatás tárgya megnevezést Kőhegyi Kápolna, barlang és környezetének felújítás, fenntartási munkái megnevezésre módosítani. A hivatkozott támogatási szerződésben biztosított összeg elszámolási határideje változatlanul 2012.07.31. maradna.

Mellékelten csatoljuk az 1. pontban felsorolt 4 db elszámolást, valamint a 3. pont szerint S-11-1071 számú 2011.08.08-án kelt támogatási szerződést, valamint annak 2011. december 15-én kelt 1. sz. módosítását.

Előre is köszönettel és üdvözléssel

  
Ritter Imre  
BNNÖ elnök

Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat  
Deutsche Selbstverwaltung Wudersch  
2040 Budaörs, Budapesti u. 45.  
Tel./Fax: 06-23/441-042

**Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata**  
**Deutsche Selbstverwaltung Budersch**

2040 Budaörs, Budapesti út 45. Tel/Fax.: 06-23-440-217

Budaörs Város Önkormányzat

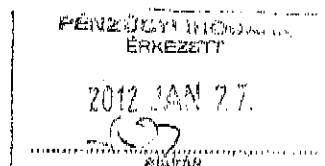
Budaörs, 2012. január 24.

Polgármesteri Hivatal

Pénzügyi Osztály

Barta Gáborné Pénzügyi osztályvezető részére

Tárgy: Kőhegyi barlang pályázati elszámolás



Tisztelt Irodavezető asszony!

Mellékelten küldjük a Kőhegyi Barlang támogatási szerződés elszámolását a 253/2011.(VI.22.) ÖKT határozat által biztosított 3.000.000,- Ft vonatkozásában.

A csatolt számlamásolatok alapján a benyújtott elszámolás 4.419.883,- Ft összegben tartalmazza a szükséges bizonylatokat.

Együttműködésüket megköszönve, tisztelettel;

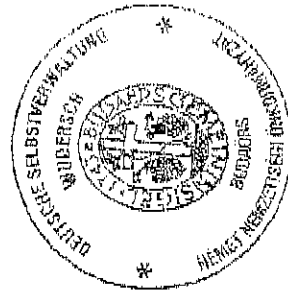
Ritter Imre  
elnök



## Kőhegyi Barlang

Kp.	136	2011.09.21	Kapay Kft	06/05788VS11	Barlang vízcső	4 995 Ft
A.	146	2011.10.13	ELMŰ	800140170950	Barlang felújítás- áramdíj	33 167 Ft
Kp.	151	2011.10.13	Wunderlich Film	AJ7S-A 874854	Kőhegyi barlang átépítés videó	50 000 Ft
Kp.	151	2011.10.13	Hosagép Kft	3086/2011	Kőhegyi Barlang- gépkölcsönzés	8 220 Ft
A.	159	2011.10.24	Hormovill Bt	H00000330	Barlang villanyszerelési anyagok	56 528 Ft
Kp.	162	2011.11.03	Platform Áruház	0000220194005	Barlang villanyszerelési anyag	11 675 Ft
Kp.	162	2011.11.03	Havasí István	AJ7E-Q 525440	Barlang korlát készítés	170 000 Ft
Kp.	162	2011.11.03	Platform Áruház	0000230178210	Barlang villanyszerelési anyag	5 181 Ft
Kp.	162	2011.11.03	Méklós és Társai Kft	ML9EA 4776819	Barlang cement	1 500 Ft
Kp.	162	2011.11.03	Horváth Ker.Kft	AJ7E-Y 495735	Barlang oszlop talp	1 690 Ft
A.	169	2011.11.24	ELMŰ	800260200339	Kőhegyi barlang felújítás Kápolna áramdíj	33 167 Ft
A.	177	2011.11.24	Béla-Matix Kft	00001227	Barlang felújítás nyílászárók beszerelése	808 750 Ft
A.	178	2011.11.24	Nova-Alpín Kft	OQOSA 5783459	Kőhegyi barlang felújítás végszámla	2 127 000 Ft
A.					Barlang felújítás Áfa ( fordított adózás miatt )	531 750 Ft
Kp.	180	2011.11.28	Festék Mester Kft	AJ7E-X 745992	Kőhegyi barlang korlát festék	11 610 Ft
A.	187	2011.12.05	KBFL-Alfa Kft	AM81A 7 034890	Barlang felújítás tervezői munka	562 500 Ft
Kp.	208	2011.12.14.	Horváth Ker.Kft	AJ7E-Y 931528	Kőhegyi barlang felújítás- kötél, karabiner	1 700 Ft
Kp.	208	2011.12.14.	Hormovill Bt	AJ7E-Y 957659	Kőhegyi Barlang felújítás- gégecső	450 Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>						<b>4 419 883 Ft</b>

Budaörs, 2012. 01.24.


Ritter Imre  
elnök

**Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat**  
**Deutsche Selbstverwaltung Budersch**

2040 Budaörs, Budapesti u. 45. Tel./Fax: 06-23-440-217

Budaörs Város Önkormányzat

Budaörs, 2011.10.19.

Polgármesteri Hivatal

Polgármesteri Kabinet

Vágó Csaba Polgármesteri Kabinet vezető úr részére


Tárgy: Kőhegyi Barlang pályázati támogatás elszámolása

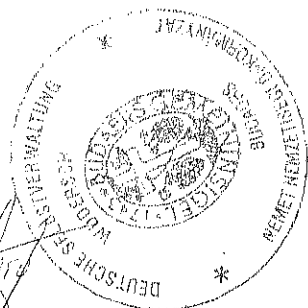
Tisztelt Irodavezető úr !

Mellékelten küldjük a Kőhegyi Barlang támogatási szerződés elszámolását a 253/2011-(VI.22) ÖKT határozat által biztosított 10 000 e Ft vonatkozásában.

A csatolt számlamásolatok alapján a benyújtott elszámolás 10 000 000,- Ft összegben tartalmazza a szükséges bizonylatokat.

Együttműködésüket megköszönve, tisztelettel:

  
Ritter Imre  
elnök



*Aláírás:*



2011. 10. 20.

**Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat**  
**Deutsche Selbstverwaltung Budersch**

2040 Budaörs, Budapesti u. 45. Tel./Fax: 06-23-440-217

**Budaörs Város Önkormányzat**

Budaörs, 2011.10.19.

**Polgármesteri Hivatal**

**Polgármesteri Kabinet**

**Vágó Csaba Polgármesteri Kabinet vezető úr részére**

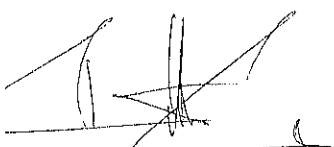
Tárgy: Kőhegyi Barlang pályázati támogatás elszámolása

Tisztelt Irodavezető úr !


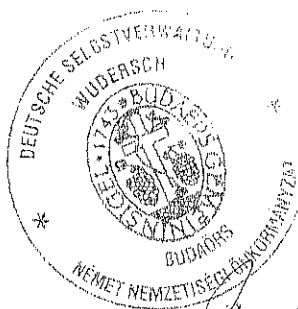
Mellékelten küldjük a Kőhegyi Barlang támogatási szerződés elszámolását a 151/2010-  
(IV.28) ÖKT határozat által biztosított 5 000 e Ft vonatkozásában.

A csatolt számlamásolatok alapján a benyújtott elszámolás **5 002 426,- Ft** összegben tartalmazza a szükséges bizonylatokat.

Együttműködésüket megköszönve, tisztelettel:



Riffer Imre  
elnök



2011.10.20.

2040 Budaörs, Budapesti u. 45. Tel./Fax: 06-23-440-217

Budaörs, 2011.10.19.

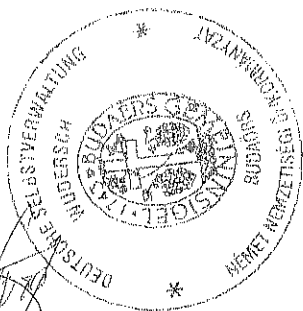
**Vágó Csaba** Polgármesteri Kabinet vezető úr részére

Tisztelt Irodavezető úr !


A csatolt számlamásolatok alapján a benyújtott elszámolás **4 501 180,- Ft** összegben tartalmazza a szükséges bizonylatokat.

Együttműködésüket megköszönve, tisztelettel:

Ritter Imre  
elnök



A'hester:



7011.10.20





## VIDÉKFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM

DR. FAZEKAS SÁNDOR  
miniszter

Tárgy: barlangkiépítés engedélyezése  
Ügyintéző: Gazda Attila  
dr. Zlatarov Eszter

Ügyiratszám: XIX/1191/ /2010.

### H A T Á R O Z A T

A Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat (2040 Budaörs, Budapesti u. 45.; képviseli Boros György elnök; továbbiakban: engedélyes) kérelmére, a 4731-13 kataszteri számon nyilvántartott budaörsi **Kő-hegyi Remete-barlang kiépítését**

### engedélyezem

az alábbi feltételekkel:

- 1.) Az eltömedékelt alsó járat feltárását követően a VM Barlang- és Földtani Osztályát értesíteni kell.
- 2.) A kialakításra kerülő vasbeton felületeket az eredeti kőzet jellegéhez igazodó habarcsos fedéssel kell ellátni.
- 3.) A kivitelezési munkálatok csak a műszaki tervben előírt tervezői művezetés mellett végezhetők.
- 4.) A beavatkozás a barlang egyéb részeinek állagában-állapotában változást nem eredményezhet. A munkálatok befejezését követően az annak során keletkezett hulladékot, a fel nem használt építési és egyéb idegen anyagot a barlangból maradéktalanul el kell távolítani.
- 5.) A kivitelezés során felmerülő esetleges tervmódosítás igénye esetén a jelen engedély előzetes módosítását kell kérni.
- 6.) Engedélyes köteles a kiépítési munkák megkezdését a VM Barlang- és Földtani Osztálya (1025 Budapest, Szépvölgyi út 162/b.) részére bejelenteni, és a befejezését követő 30 napon belül a megvalósult állapotról fénykép-dokumentációt benyújtani.
- 7.) Jelen engedély más jogszabályok által előírt hatósági engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

**Jelen engedély 2010. december 31-ig érvényes.**

Határozatom a közléssel jogerős, ellene közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül a határozatot hozó szervhez 3 példányban benyújtott vagy ajánlott küldeményként postára adott keresettel lehet kérni a Fővárosi Bíróságtól.

Az engedélyes az eljárás 10.000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

## INDOKOLÁS

Az engedélyes 2010. július 7-én érkezett, majd - a hiánypótlásra történő felhívást követően - kiegészített beadványában a budaörsi Kő-hegyi Remete-barlang kiépítésének engedélyezésére irányuló kérelmet nyújtott be a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz.

A kérelem és a mellékelt műszaki tervdokumentáció alapján a következőket állapítottam meg:

A Kő-hegyi Remete-barlang Budaörs belterületén a kikapcsolódni vágyók által közkedvelt Kő-hegy csúcs szikláinak tövében, a Budai Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területén belül helyezkedik el. A 76 méter összhosszúságú, 5 bejáratral rendelkező, felszerelés nélkül is könnyen járható barlang természetes jellegű és mesterséges formakincsű járatszakaszokból épül fel. A vélhetően kisebb-nagyobb természetes üregek, hasadékok továbbtagítása révén kialakított, egykoron emberi lakóhelyként szolgáló üregrendszer képződményekkel nem rendelkezik, értéke elsősorban a szomszédos kápolna történetével összefonódó vallási-kulturális jelentőségében rejlik.

2010. március 17-én Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata megkeresésére – miszerint a Remete-barlang állapotromlásából adódóan életveszély áll fenn – a minisztérium Barlang-és Földtani Osztálya helyszíni szemlét hívott össze.

A szemlén megállapítást nyert, hogy a befoglaló kőzet rendkívül laza szerkezetéből, valamint az üregrendszer felszíni közelségéből adódóan az időjárási folyamatok (a csapadékvíz beszívargása nyomán fellépő mállás illetve fagyaprózódás) hatására a barlangban jelentős mértékű omlások mennek végbe. Különösen kritikus a helyzet a barlang középső részén, ahol a főte oly mértékben elvékonyodott, hogy spontán módon bármikor beszakadhat. A barlang további szakaszain is észlelhetők az állapotromlás jelei. A sárgás-vöröses színezésű hidrotermásan elbontott dolomit kőzetváz szabad kézzel könnyen aprózható, a falakból kisebb-nagyobb kőzetdarabok könnyűszerrel kimozdíthatók. A tönkremeneteli folyamatot a barlang feletti területen a talaj erodálódása tovább fokozza: a kitaposott ösvényeken a gyepterület és talajtakaró lepusztulásával felszínre került dolomitmurvában a barlang felé irányuló, mély eróziós árkok figyelhetők meg.

A kérelmezett beavatkozás célja a barlangban fennálló fokozott omlásveszély, és az ebből fakadó életveszélyes állapot megszüntetése, valamint a további állapotromlás mérséklése, illetőleg megakadályozása.

A kérelem mellékletét képező műszaki terv értelmében a végleges járatbiztosítás célja

az omlásveszély elhárítása, a további állapotromlás mérséklése, illetve ahhoz kapcsolódik a barlang feletti felszínen vízzáró agyagos takaróréteg elterítése és a mállekony külső falfelületek stabilizálása.

A végleges járatbiztosítás keretében, a jelenleg eltömedékelt alsó járat feltárása és szakszerű újra tömedékelése után a barlang központi, különösen omlásveszélyes része ívesen kiképzett főtéjű egységes vasbeton műtárgy kialakításával és hátúr kitöltéssel megtámasztásra kerül. Szintén vasbeton műtárgy megépítésével lesz biztosított a déli helyzetű bejárat kőzetkörnyezete is. A műszaki terv szerint a bejáratok beton homlokfalai a csapadékvíz elvezetése céljából kissé a felszín fölé nyúlóan épülnek meg, a beton felületek műanyag hálóra felhordott cementhabarcsos fedést kapnak. Hasonló, kőzethorgonyokkal rögzített borítás létrehozásával stabilizálhatóak a barlang külső, laza kőzetfelületei is.

A barlangban tervezett műszaki beavatkozások maradandó járatbiztosításként, ezért a barlangok nyilvántartásáról, a barlangok látogatásának és kutatásának egyes feltételeiről, valamint a barlangok kiépítéséről szóló 13/1998. (V. 6.) KTM rendelet (továbbiakban: R.) 18. § (1) bekezdése értelmében barlangkiépítésnek minősülnek.

A helyszín ismeretében és a helyszíni szemle tapasztalatai alapján egyértelműen megállapítható, hogy a tervezett beavatkozások az omlásveszély megszüntetése és a barlang hosszú távú megőrzése szempontjából egyértelműen indokoltak. A munkálatok a barlang állapotában a szükségesnél jelentősebb mértékű változást nem eredményeznek.

A barlang természetvédelmi és vagyonkezeléséért felelős Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága a műszaki terv szerinti barlangkiépítési munkálatokhoz hozzájárulását megadta.

A fentiek alapján a rendelkező részben leírtak szerint döntöttem.

Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy a barlang hosszú távú megóvása érdekében tervezett, felszíni környezetet érintő műszaki beavatkozás barlangkiépítésnek nem minősülő tevékenység. Tekintettel arra, hogy a barlang feletti terület fokozottan védett természeti területnek minősül, ezért az azt érintő beavatkozásokhoz a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség engedélyének beszerzése szükséges. Jelzem továbbá, hogy a barlang megközelítése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. 40. § (1) bekezdése alapján úgyszintén a Felügyelőség engedélyéhez kötött.

Jelen határozatomat a kérelem beérkezését követő 5 munkanapon belül kiadtam, erre tekintettel, közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 29. § (4) bekezdés b) pontja alapján, a Felügyelőségnek, mint a tárgyi eljárás ügyfelének, az eljárás megindításáról szóló értesítést mellőztem.

Hatáskörömet a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 51. § (1) bekezdés b) pontja biztosítja, figyelemmel a Magyar Köztársaság minisztériumainak felsorolásáról szóló 2010. évi XLII. törvény 2. § (1) bekezdésének d) pontjára, amely szerint a Környezetvédelmi és Vízügyi Miniszter általános jogutódja 2010. május 30. napjától a Vidékfejlesztési Miniszter.

A határozatot az R., valamint a Ket. 71. § (1) és 72. § (1) bekezdései alapján hoztam. A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a Ket. 109. § (1) bekezdése alapján. A Fővárosi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 326. § (7) bekezdése állapítja meg, a keresetlevél benyújtását a 330. § (2) bekezdése szabályozza.

Az igazgatási díjfizetési kötelezettség a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM. rendelet 1. számú mellékletének 1. fejezetének 46. pontján alapul.

Az ügyintézési határidő lejártának a napja 2010. november 24.

Budapest, 2010. szeptember „ 9 .”



Kapja:

1. Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat (2040 Budaörs, Budapesti u. 45.) – *tértivevénnyel*;
2. Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (1447 Bp., Pf.: 541.);
3. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (1525 Budapest, Pf. 86.);
4. Barlang- és Földtani Osztály, helyben;
5. Irattár



VIDÉKFEJLESZTÉSI  
MINISZTERIUM  
NEMZETI PARKI ÉS TÁJVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: ETF-556/5 /2010. Tárgy: barlangkiépítési engedély érvényességi  
Ügyintéző: Gazda Attila idejének módosítása  
dr. Szarvas Gábor

## HATÁROZAT

A Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat (2040 Budaörs, Budapesti u. 45.; képviseli Boros György elnök, a továbbiakban: Kérelmező) **kérelmére**, a 4731-13 kataszteri számon nyilvántartott Kő-hegyi Remete-barlang kiépítését engedélyező **XIX/1191/2010. számú**, 2010. szeptember 9-én kelt **határozat érvényességi idejét** – egyéb részeinek változatlanul hagyása mellett – **2011. december 31-ig meghosszabbítom.**

Határozatom a közléssel jogerős, ellene közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül a határozatot hozó szervhez 3 példányban benyújtott vagy ajánlott küldeményként postára adott keresettel lehet kérni a Fővárosi Bíróságtól.

A Kérelmező az eljárás 5 000 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díját megfizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

## INDOKOLÁS

A Kérelmező a közelgő télre való tekintettel a budaörsi Kő-hegyen található Kő-hegyi Remete-barlang (kataszteri szám: 4731-13) kiépítését engedélyező, XIX/1191/2010. számon kiadott barlangkiépítési engedély érvényességi idejének 2011. december 31-ig történő meghosszabbítását kérte.

Az eljárásba ügyfélként bevontam a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséget mint természetvédelmi hatóságot, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságot mint a barlang természetvédelmi és vagyongazdálkodásért felelős szervezetet, valamint a Wendler Ferenc „Szűz Mária” Alapítványt mint az érintett ingatlan tulajdonosát. Nevezett ügyfelek az eljárás során nem tettek nyilatkozatot.

A barlangok nyilvántartásáról, a barlangok látogatásának és kutatásának egyes feltételeiről, valamint a barlangok kiépítéséről szóló 13/1998 (V. 6.) KTM rendelet (a továbbiakban: R.) 16. § (8) bekezdése alapján a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 51. §-ának (1) és (3) bekezdésében meghatározott tevékenységekre vonatkozó engedély érvényességi időtartama legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható, ha a jogosult a meghosszabbítás iránti kérelmet a (8) bekezdésben

meghatározott időtartam lejártá előtt beadja, és a meghosszabbítás természetvédelmi vagy más közérdeket nem sért.

A kérelmet megvizsgálva – figyelembe véve, hogy az eljárásban ügyféli jogállással rendelkezők nyilatkozatot nem tettek –, megállapítottam, hogy a kérelem a XIX/1191/2010. számú határozat érvényességi idejének meghosszabbítására irányuló részének teljesítését akadályozó, illetve a határozatban korábban előírt kiépítési feltételek módosítását indokló körülmény nem áll fenn, a meghosszabbítás természetvédelmi vagy más közérdeket nem sért.

A fentiek alapján a korábban előírt kiépítési feltételek egyidejű fenntartása mellett az engedély érvényességi idejének meghosszabbítása mellett döntöttem.

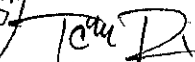
Hatáskörömet a Tvt. 51. § (1) bekezdésének b) pontja biztosítja, figyelemmel a Magyar Köztársaság minisztériumainak felsorolásáról szóló 2010. évi XLII. törvény 2. § (1) bekezdésének d) pontjára – amely szerint a környezetvédelmi és vízügyi miniszter általános jogutódja 2010. május 30. napjától a vidékfejlesztési miniszter –, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 5. § (2)-(3) bekezdéseire, valamint a Vidékfejlesztési Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2010. (IX. 30.) VM utasítás 65. § (2) bekezdés h) pontjára.

Az ügyintézési határidő lejártának a napja 2011. február 17.

Jelen határozatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1) és 72. § (1) bekezdései, valamint az R. alapján hoztam. A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a Ket. 100. § (2) bekezdése és a 109. §-a alapján. A Fővárosi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 326. § (7) bekezdése állapítja meg, a keresetlevél benyújtását a 330. § (2) bekezdése szabályozza.

Budapest, 2010. december „14”



  
Tóth Péter  
főosztályvezető

dr. Fazekas Sándor  
Vidékfejlesztési Miniszter  
megbízásából

*tr eredetivel mindenben megegyezik.*



VIDÉKFEJLESZTÉSI  
MINISZTERIUM  
NEMZETI PARKI ÉS TÁJVÉDELMI FŐOSZTÁLY



Ügyiratszám: NPTF-669/4/2011.  
Ügyintéző: Gazda Attila, dr. Szarvas Gábor

Tárgy: Kő-hegyi Remete-barlang kiépítési engedélyének  
módosítása

A Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat (2040 Budaörs, Budapesti u. 45.; képviseli: Ritter Imre elnök; továbbiakban: Engedélyes) kérelme alapján a Kő-hegyi Remete-barlangra (nyilvántartási száma: 4731-13) vonatkozó XIX/1191/2010. számú barlangkiépítési engedélyt (továbbiakban: alapengedély) az alábbiak szerint

m ó d o s í t o m .

A munkálatok során feltárt alsó szinti járat megtartása mellett, ahhoz levezető, rozsdamentes expandált lemezből készített **lépcsősor** és rozsdamentes acélső **korlát kialakítását**, továbbá a **barlang bejáratainak** kovácsoltvas típusú rácozattal történő **lezárását**, valamint a barlang **elektromos világítási rendszerének kiépítését** – a RAITS Mérnökiroda 2011.08.09-én keltezett villamos kivitelezési terve alapján – **engedélyezem.**

Előírások:

1. A barlang bejáratait lezáró rácozatokat korrózió ellen megfelelő felületkezeléssel kell ellátni.
2. A lezáró rácozatok kulcsát a kivitelezést követően 15 napon belül át kell adni a Duna-Ipoly Nemzeti Parki Igazgatóság részére.
3. Az elektromos világítási rendszer kiépítésénél az általános vonatkozó szabványokon túlmenően a Barlangok műszaki létesítményei (Villamos berendezések) elnevezésű, MSZ 20385-1 jelű szabvány vonatkozó előírásait is figyelembe kell venni.

Jelen módosítás az alapengedély előírásait és egyéb részeit nem érinti.

Határozatom a közléssel jogerős, ellene közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül keresettel lehet kérni a Fővárosi Bíróságtól. A keresetlevelet a Fővárosi Bíróságnak kell címezni, de hatóságomnál kell benyújtani.

Engedélyes az eljárás 5 000 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

**INDOKOLÁS**

Engedélyes 2011. szeptember 22-én érkezett beadványában a budaörsi Kő-hegyi Remete-barlang kiépítési engedélyének módosítása tárgyában kérelmet nyújtott be a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz.

A kérelmet áttanulmányozva megállapítható, hogy az a XIX/1191/2010. számon kiadott barlangkiépítési engedélyben foglaltakon túlmenő új műszaki beavatkozások engedélyezésére irányul. A kiépítési munkálatok során feltárt alsó szintű járat eltömedékelése, annak állékony állapotára tekintettel az eredeti műszaki tervvel ellentétben nem történik meg. Az így megmaradó alsó barlangi szint megközelíthetőségének biztosítása szükséges, mely a kérelem szerint mintegy 14 lépcsőfokból álló lépcsősor kialakítása révén valósul meg. A rozsdamentes, expandált acéllemezből készülő lépcsők, valamint egy négyzetméter felületű pihenő szintén rozsdamentes, acélcső korláttal együtt épül meg. A kérelmezett műszaki beavatkozások kiterjednek továbbá a barlang bejáratainak kovácsoltvas jellegű rácsozattal történő lezárására, és a maradandó járatbiztosítással ellátott szakaszokon az elektromos világítási rendszer kiépítésére.

A tervezett műszaki beavatkozások, mint szilárdan rögzített lépcsők, illetve maradandó járatbiztosítással együtt létrehozott barlangbejárat lezárásának létesítése, továbbá barlang világításának kialakítása a barlangok nyilvántartásáról, a barlangok látogatásának és kutatásának egyes feltételeiről, valamint a barlangok kiépítéséről szóló 13/1998. (V. 6.) KTM rendelet (a továbbiakban: R.) 18. § (1) bekezdés a), b) és f) pontjának értelmében barlangkiépítésnek minősülnek.

A tervezővel közösen lefolytatott előzetes helyszíni bejárás során megállapításra került, hogy a kivitelezési munkálatok megfelelő minőségben zajlanak. A feltárt alsó járat, illetve a hátsó barlangszakasz biztonságos megközelítése lépcsősor és korlát beépítését teszi szükségessé. Megállapítható továbbá, hogy a barlang lezárása, tekintettel környezetének sűrű látogatottságára – a szándékos károkozók bejutásának megakadályozása révén – az üreg védelmét szolgálja. A biztosított járatszakaszokon kialakításra kerülő világítási rendszer az üreg értékeit hátrányosan nem befolyásolja.

A barlang természetvédelmi és vagyonkezeléséért felelős Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság a kérelmezett módosításokhoz vagyonkezelői hozzájárulását 4019/3/2011. iktatószámú levelében megadta. A fentiek alapján a rendelkező részben leírtak szerint döntöttem. Hatáskörömet a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 51. § (1) bekezdés b) pontja biztosítja.

Jelen határozatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban Ket.) 71. § (1) és 72. § (1) bekezdései, valamint az R. 18. §-a alapján hoztam. A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a Ket. 100. §-a, valamint a 109. § (1)-(2) bekezdése alapján. A Fővárosi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 326. § (7) bekezdése állapítja meg, a keresetlevél benyújtását a 330. §-a szabályozza.

Az igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettség a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 1. számú melléklete I. fejezetének 46.2. pontján alapul.

Budapest, 2011. november „8 ”



Tóth Péter

főosztályvezető

dr. Fazekas Sándor  
Vidékfejlesztési Miniszter  
névében és megbízásából