

## 2. számú melléklet

## ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS - csökkentett

### Budaörs, Hunyadi park átépítésének kertépítészeti munkáihoz

**I. Bontási munkák**

1.	Kiskockakő burkolat bontása, kockakövek helyben deponálása újrafelhasználás céljából; alépitmény bontása			
	214,00 m <sup>2</sup>	a:	- Ft / m <sup>2</sup>	0 Ft
		d:	500 Ft / m <sup>2</sup>	107 000 Ft
2.	Burkolatba épített és zöldfelületbe süllyesztett lámpák bontása			
	19,00 db	a:	- Ft / db	0 Ft
		d:	30 000 Ft / db	570 000 Ft
3.	Szobor körüli emléktáblák bontása, deponálása újrahelyezésig			
	8,00 db	a:	- Ft / db	0 Ft
		d:	3 000 Ft / db	24 000 Ft
4.	Kőlapok bontása			
	179,00 db			
	16,11 db	a:	- Ft / db	0 Ft
		d:	500 Ft / db	8 055 Ft
5.	Támlás padok, támla nélküli padok, asztalok és hulladékgyűjtők bontása			
	16,00 db	a:	- Ft / db	0 Ft
		d:	2 000 Ft / db	32 000 Ft
6.	Cserjék és egyéb alacsony növények irtása			
	556,00 m <sup>2</sup>	a:	- Ft / m <sup>2</sup>	0 Ft
		d:	150 Ft / m <sup>2</sup>	83 400 Ft
7.	Kikerülő zöldhulladék elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal, 5% lazulással			
	145,95 m <sup>3</sup>	a:	- Ft / m <sup>3</sup>	0 Ft
		d:	5 000 Ft / m <sup>3</sup>	729 750 Ft
8.	Kikerülő bontási anyag elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal			
	59,61 m <sup>3</sup>	a:	- Ft / m <sup>3</sup>	0 Ft
		d:	6 000 Ft / m <sup>3</sup>	357 633 Ft
<b>Anyag és díj összesen:</b>				<b>0 Ft</b>
<b>Összesen nettó:</b>				<b>1 911 838 Ft</b>

**II. Földmunkák**

1.	Felső 10 cm talajréteg eltávolítása teljes területről			
	1 793,00 m <sup>2</sup>			
	179,30 m <sup>3</sup>	a:	- Ft / m <sup>3</sup>	0 Ft
		d:	2 000 Ft / m <sup>3</sup>	358 600 Ft
2.	Tükrökészítés burkolatok alatt összesen 28 cm vtg-ban (további 18 cm talaj lefejtése)			
	338,00 m <sup>2</sup>			
	60,84 m <sup>3</sup>	a:	- Ft / m <sup>3</sup>	0 Ft
		d:	2 000 Ft / m <sup>3</sup>	121 680 Ft
3.	Kikerülő termett talaj elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal, 5% lazulással			
	252,1 m <sup>3</sup>	a:	- Ft / m <sup>3</sup>	0 Ft
		d:	5 000 Ft / m <sup>3</sup>	1 260 735 Ft

5.	Jó minőségű termőföld terítése zöldfelületeken 10 cm vtg-ban, finom tereprendezés			
	1 396,50 m <sup>2</sup>			
	139,65 m <sup>3</sup>	a:	5 500 Ft / m <sup>3</sup>	768 075 Ft
		d:	6 000 Ft / m <sup>3</sup>	837 900 Ft
6.	Talajjavítás leendő zöldfelületeken szerves trágyával, 2 kg/m <sup>2</sup> mennyiségben			
	1 396,50 m <sup>2</sup>			
	2 793,00 kg	a:	80 Ft / kg	223 440 Ft
		d:	20 Ft / kg	55 860 Ft
<b>Anyag és díj összesen:</b>				<b>991 515 Ft</b>
<b>Összesen nettó:</b>				<b>2 634 775 Ft</b>
				<b>3 626 290 Ft</b>

### III. Burkolatépítési munkák

1.	Térkő burkolat építése az alábbiak szerint:			
	292,00 m <sup>2</sup>			
	10 cm vtg homokos kavics ágyazat			
	29,20 m <sup>3</sup>	a:	4 500 Ft / m <sup>3</sup>	131 400 Ft
		d:	2 200 Ft / m <sup>3</sup>	64 240 Ft
	10 cm vtg zúzottkő ágyazat			
	29,20 m <sup>3</sup>	a:	5 000 Ft / m <sup>3</sup>	146 000 Ft
		d:	2 200 Ft / m <sup>3</sup>	64 240 Ft
	2 cm vtg fektető homokágyazat			
	5,84 m <sup>3</sup>	a:	4 500 Ft / m <sup>3</sup>	26 280 Ft
		d:	2 200 Ft / m <sup>3</sup>	12 848 Ft
	6 cm vtg Semmelrock Citytop szürke színű térkő fektetése			
	292,00 m <sup>2</sup>	a:	3 500 Ft / m <sup>2</sup>	1 022 000 Ft
		d:	3 500 Ft / m <sup>2</sup>	1 022 000 Ft
2.	Kiskockakő burkolat építése az alábbiak szerint:			
	46,00 m <sup>2</sup>			
	10 cm vtg homokos kavics ágyazat			
	4,60 m <sup>3</sup>	a:	4 500 Ft / m <sup>3</sup>	20 700 Ft
		d:	2 200 Ft / m <sup>3</sup>	10 120 Ft
	10 cm vtg zúzottkő ágyazat			
	5,52 m <sup>3</sup>	a:	5 000 Ft / m <sup>3</sup>	27 600 Ft
		d:	2 200 Ft / m <sup>3</sup>	12 144 Ft
	2 cm vtg fektető homokágyazat			
	0,92 m <sup>3</sup>	a:	4 500 Ft / m <sup>3</sup>	4 140 Ft
		d:	2 200 Ft / m <sup>3</sup>	2 024 Ft
	6x6x6 cm kiskockakő fektetése - helyben deponált, bontott anyagból - VÁLOGATVA!			
	46,00 m <sup>2</sup>	a:	- Ft / m <sup>2</sup>	0 Ft
		d:	4 500 Ft / m <sup>2</sup>	207 000 Ft
3.	Kiskockakő szegély építése 18-20 cm szélességben (3 sor kiskockakő), betonba rakva, sóderágyra			
	6x6x6 cm kiskockakő - helyben deponált, bontott anyagból - VÁLOGATVA!			
	292,50 fm	a:	500 Ft / fm	146 250 Ft
		d:	2 300 Ft / fm	672 750 Ft
<b>Anyag és díj összesen:</b>				<b>1 524 370 Ft</b>
<b>Összesen nettó:</b>				<b>2 067 366 Ft</b>
				<b>3 591 736 Ft</b>

#### **IV. Parkberendezés**

1.	Padok kihelyezése Urban pad (Városszépítő Kft.) 8,00 db	a: 54 560 Ft / db d: 12 000 Ft / db	436 480 Ft	96 000 Ft
2.	Hulladékgyűjtő kihelyezése Urban hulladékgyűjtő (Városszépítő Kft.) 3,00 db	a: 73 920 Ft / db d: 8 000 Ft / db	221 760 Ft	24 000 Ft
3.	Szoborhoz tartozó emléktáblák kihelyezése 8,00 db	a: 1 000 Ft / db d: 4 000 Ft / db	8 000 Ft	32 000 Ft
4.	Kerítés kihelyezése egyedileg elkészített fa léckerítés, 60 cm magasságú, 1 db egyszárnyú és 1 db kétszárnyú kiskapuval 217,50 fm	a: 6 600 Ft / fm d: 3 400 Ft / fm	1 435 500 Ft	739 500 Ft
5.	Pergola építése terv szerint 1,00 klt	a: 550 000 Ft / klt d: 350 000 Ft / klt	550 000 Ft	350 000 Ft
6.	Táblák kihelyezése a park két bejáratához az alábbi feliratokkal: Kutyát a parkba vinni tilos! A park nyitvatartása: napkeltétől napnyugtáig A parkban térfigyelő kamera működik! 2,00 db	a: 70 000 Ft / db d: 20 000 Ft / aa	140 000 Ft	40 000 Ft
7.	Szoborvilágítás kiépítése Terra Midi Dome 70 W Na fényforrással 2,00 db	a: 170 000 Ft / db d: 35 000 Ft / db	340 000 Ft	70 000 Ft
<b>Anyag és díj összesen:</b>			<b>3 131 740 Ft</b>	<b>1 351 500 Ft</b>
<b>Összesen nettó:</b>				<b>4 483 240 Ft</b>

## **V. Növénytelepítési munkák**

1.	Alacsony, (nyírással alacsonyan tartott) örökzöld sövény telepítése, 2 db/fm sűrűséggel Prunus laurocerasus fajta				
	97,00 fm				
	194,00 db	a:	1 550 Ft / db	300 700 Ft	
		d:	150 Ft / db		29 100 Ft
2.	Alacsony sövény telepítése, 3 db/fm sűrűséggel (Ligustrum ovalifolium 'Nünü')				
	120,00 fm				
	360,00 db	a:	800 Ft / db	288 000 Ft	
		d:	150 Ft / db		54 000 Ft
3.	Alacsony cserjék és talajtakarók telepítése, 5 db/m2 sűrűséggel (fajtól függően)				
	119,00 m2				
	595,00 db	a:	720 Ft / db	428 400 Ft	
		d:	150 Ft / db		89 250 Ft
4.	Évelők telepítése, 5-12 db/m2 sűrűséggel (fajtól függően)				
	117,00 m2				
	1 053,00 db	a:	420 Ft / db	442 260 Ft	
		d:	100 Ft / db		105 300 Ft
5.	Díszfüvek telepítése, 5-7 db/m2 sűrűséggel (fajtól függően)				
	30,00 m2				
	180,00 db	a:	550 Ft / db	99 000 Ft	
		d:	100 Ft / db		18 000 Ft
6.	Futó növények telepítése				
	10,00 db	a:	1 200 Ft / db	12 000 Ft	
		d:	300 Ft / db		3 000 Ft
7.	Gyepesítés fűmagvetéssel				
	914,00 m2	a:	350 Ft / m2	319 900 Ft	
		d:	250 Ft / m2		228 500 Ft
8.	Évelő- és cserjefelületek takarása fenyőkéreg őrieménnyel, 4 cm vtg-ban				
	459,00 m2				
	18,36 m3	a:	15 500 Ft / m3	284 580 Ft	
		d:	3 000 Ft / m3		55 080 Ft
<b>Anyag és díj összesen:</b>				<b>2 174 840 Ft</b>	<b>582 230 Ft</b>
<b>Összesen nettó:</b>					<b>2 757 070 Ft</b>

## **VI. Automata öntözőrendszer**

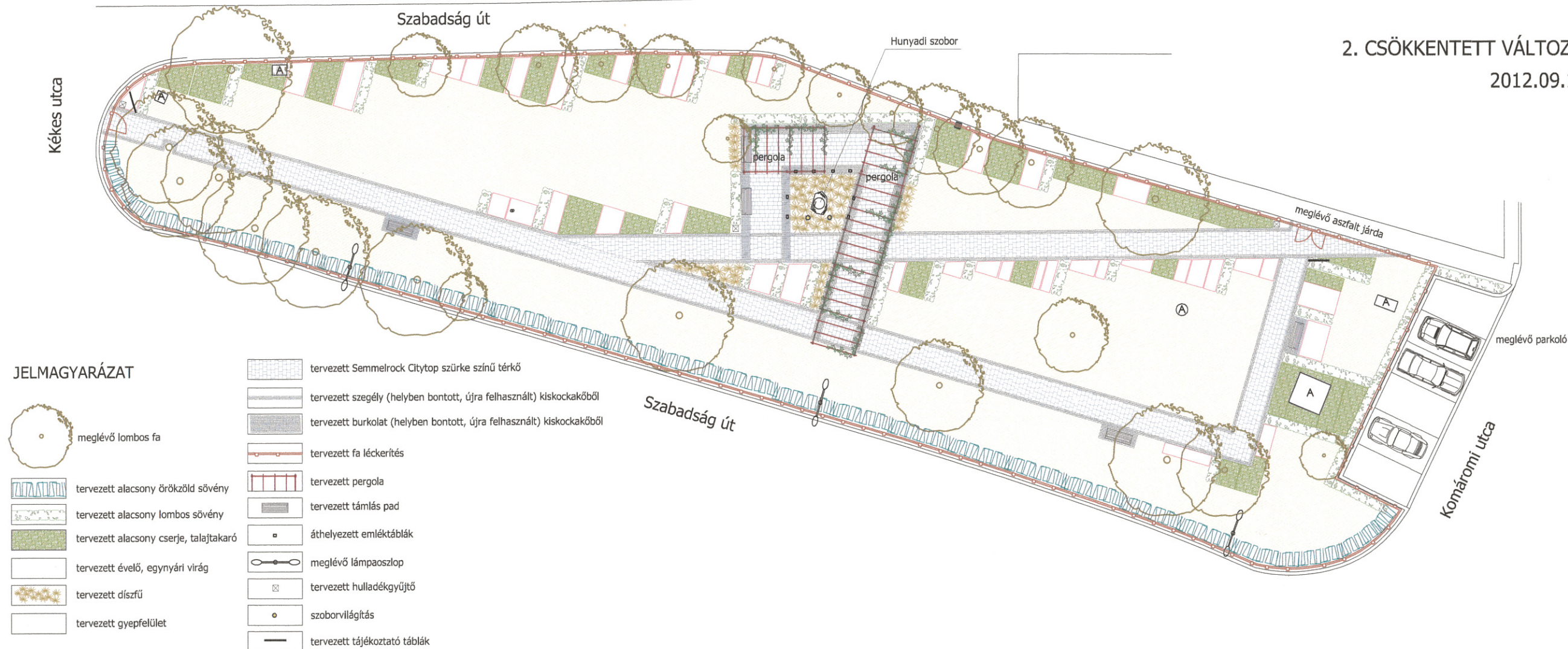
1.	Automata öntözőrendszer kiépítése teljes zöldfelületen				
	1 373,00 m2	a:	1 200 Ft / m2	1 647 600 Ft	
		d:	1 000 Ft / m2		1 373 000 Ft
2.	A vízvételi hely kiépítésével járó költségek (vízhálózat bővítési díj, vízóra, vízóra akna építés, stb.)				
	1,00 klt	a:	- Ft / klt	0 Ft	
		d:	600 000 Ft / klt		600 000 Ft
<b>Anyag és díj összesen:</b>				<b>1 647 600 Ft</b>	<b>1 973 000 Ft</b>
<b>Összesen nettó:</b>					<b>3 620 600 Ft</b>

<b>Munkanemek összesen nettó:</b>	<b>19 990 774 Ft</b>
27 % ÁFA:	5 397 509 Ft
<b>Munkanemek összesen bruttó:</b>	<b>25 388 283 Ft</b>



M=1:200

2. CSÖKKENTETT VÁLTOZAT  
2012.09.10.



### 3. számú melléklet

#### **TELJES VARIÁCIÓ (nettó 30 millió Ft)**

Az új koncepció miatt a park jelenlegi minden berendezése, burkolata bontásra kerül, valamint a fákon kívül az összes növényt is irtani kell. A kiskockakő burkolat felszedéskor deponálendő, mert abból készül az új burkolat szegélye illetve néhány helyen összefüggő burkolat. A Hunyadi szoborhoz tartozó emléktáblákat bontás után szintén új helyre kell majd kihelyezni.

A jelenlegi, burkolatba épített világítás elemeit bontani kell és minden bontott anyagot vissza kell szolgáltatni a hálózatot üzemeltető ELMŰ-nek.

Az új burkolat a meglévő kiskockakőből és Semmelrock Citytop szürke színű térkőből készül. A park az alábbi elemektől válik kiemelt zöldfelületté:

- fa pergola a szobor körül,
- ivókút,
- új, a burkolat szegélyének belső oldala mentén beépített díszvilágítás kiépítése, új szoborvilágítás,
- új utcabútorok,
- alacsony fakerítés kiskapukkal a park körül,
- különleges, ernyős koronájú fák telepítése,
- dekoratív, intenzív növénykiültetés az egész park területén, öntözőrendszerrel ellátva,
- gyepszőnyeg terítése.

Az eredeti igényekhez képest a terv nem tartalmazza a WIFI szolgáltatást és a térfigyelő kamerákat.

---

#### **CSÖKKENTETT VARIÁCIÓ (nettó 20 millió Ft)**

Az alapkoncepció változatlan. A terv az alábbiakban különbözik a teljes variációtól:

- ivókút elhagyása,
- díszvilágítás elhagyása,



- a cserje- és évelőfelületek és gyepfelület határán (a megfelelő elválasztást biztosító) fém szegély elhagyása,
- ernyős koronájú fák elhagyása,
- gyepszőnyeg terítése helyett fűmagvetés,
- burkolat felületének csökkentése (a keleti oldalon lévő részen – az ernyős fák helyének körbejárhatósága szűnik meg),
- évelő- és cserjefelületek csökkentése (végig a park déli, főút felőli oldalán illetve a burkolat csökkentésének helyén),
- az évelő- és cserjefelületek tövének takarására szolgáló mulcs mennyiségének csökkentése.