

1 sz. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS és KIEGÉSZÍTÉS

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (2040 Budaörs, Szabadság út 134., Adószáma:15390053-2-13, Képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint **Használatba adó**,

másrészről Budaörs Kistérség Többcélú Társulása (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia, a Társulás Elnöke), továbbiakban, mint **Használatba vevő** között, az alábbiakban meghatározott feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Budaörs Város Önkormányzata az általános iskolai neveléssel és oktatással, az óvodai neveléssel kapcsolatos közoktatási kötelező feladatait a 170/2011.(V.18.) ÖKT határozata, 211/2011. (VI. 08.) ÖKT határozata, és 224/2011. (VI. 22.) ÖKT határozata, valamint Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Polgármesterek Tanácsa 52-58/2011. (06.14) sz. és 64-65/2011. (VII.19.) sz. határozatai alapján 2011. szeptember 1. napjával átadta a Társulásnak, amely azt átvette úgy, hogy az átruházott feladat ellátása a továbbiakban a Társulás joga és feladatköre.
- 1.2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7/2012.(I.18.) ÖKT sz. határozatában akként döntött, hogy Kezdeményezi a Budaörs Kistérség Többcélú Társulásnál, mint fenntartónál a KMOP-4.6.1-11 jelű „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázaton való részvételt - a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező, Budaörs, Rózsa u. 17. sz. alatti 2685 hrsz-ú ingatlanon levő Csicsergő óvoda Rózsa utcai tagóvodájának három csoportszobával való bővítésével - a pályázati feltételeknek megfelelően (a továbbiakban: projekt) . A pályázaton való részvételhez a Képviselő-testület vállalta a megvalósításhoz szükséges 64.400 eFt önrész biztosítását a 2012.évi költségvetési rendeletében.
- 1.3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2012.(I.31.) ÖKT sz. határozata alapján Budaörs Kistérség Többcélú Társulásának Polgármesterek Tanácsa részére továbbított megkeresése alapján, Budaörs Kistérség Többcélú Társulásának Polgármesterek Tanácsa a 6/2012. (I.31.) sz. határozatában akként döntött, hogy mint fenntartó a KMOP-4.6.1-11 jelű „Nevelési intézmények fejlesztése” című **pályázaton részt kíván venni** - a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező, Budaörs, Rózsa u. 17. sz. alatti 2685 hrsz-ú ingatlanon levő **Csicsergő óvoda Rózsa utcai tagóvodájának három csoportszobával való bővítésével** - a pályázati feltételeknek megfelelően. Budaörs Kistérség Többcélú Társulás – a Polgármesterek Tanácsa a 6/2012. (I.31.) sz. határozata alapján - felhatalmazta a Polgármesterek Tanácsa elnökét, hogy a pályázat benyújtásához szükséges szerződéseket a versenyeztetési szabályok alapján kiválasztott nyertes ajánlattevőkkel megkösse a határozati döntés alapjául szolgáló, előzetes költségvetési táblában meghatározott keretek között.
- 1.4. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 65/2012.(III.28.) ÖKT sz. határozatában úgy döntött, hogy jóváhagyja a beterjesztett, „Kapacitásbővítés a budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvodájában” című pályázati dokumentációt és felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadott pályázati dokumentációt és a pályázat benyújtásához szükséges döntéseket terjessze elő Budaörs Kistérség Többcélú Társulásának Polgármesterek Tanácsa részére és javasolja azok jóváhagyását. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött továbbá, hogy a 7/2012.(I.18.) ÖKT sz. határozatban a KMOP-4.6.1-11 jelű pályázati felhíváshoz kapcsolódó, Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítésének megvalósítására jóváhagyott és Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésében (5. sz. melléklet 2.1.7.során) biztosított önrész összegéből átadja az előkészítés és pályázatírás (7.600.000-Ft), továbbá a megvalósíthatósági

tanulmány (2.000.000-Ft) elkészítéséhez szükséges forrás összegét is Budaörs Város Önkormányzata átadja Budaörs Kistérség Többcélú Társulásnak.

- 1.5. A fenti 1.4. pont szerinti döntésekre tekintettel és azoknak megfelelően Budaörs Kistérség Többcélú Társulásának Polgármesterek Tanácsa a 30/2012. (III.28.) sz. határozatában mint fenntartó a KMOP-4.6.1-11 jelű „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázaton való részvétel céljából valamennyi szükséges döntést meghozta, a szükséges intézkedéseket megtette, ennek eredményeként benyújtott pályázati anyagát a VÁTI Nonprofit Kft. Közép Magyarországi Területi Iroda (Budapest) K-2012-KMOP-4.6.1-11-0022166/146 számú levele alapján 2012. április 6. napjával befogadta és támogatásra érdemesnek ítélte.
- 1.6. A Támogatási Szerződés megkötésének előkészítése van jelenleg folyamatban, melyre tekintettel Szerződő Felek az alábbiakban állapodnak meg.
- 1.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2011. szeptember 1 napján „*Használatba adási (vételi) szerződés*” (alapszerződés) jött létre, melynek 4.1. pontja akként rendelkezik, hogy a szerződés hatálya 2011. szeptember 1-től 2012. augusztus 31-ig tart, amely a Feleknek a határozott idő lejártá előtt közölt, a szerződés megszüntetésére irányuló kifejezett nyilatkozata hiányában automatikusan egy évvel meghosszabbodik. Szerződő Felek rögzítik, hogy szerződés megszüntetésére irányuló kifejezett nyilatkozatot nem adtak ki, azért az alapszerződés automatikusan egy évvel meghosszabbodott.

II. MÓDOSÍTÁS és KIEGÉSZÍTÉS

2. Szerződő Felek az alapszerződés 4. pontját, az ELŐZMÉNYEKBE foglaltakra tekintettel, közös megegyezéssel, a Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvodát illetően Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján az alábbi 4.5 ponttal kiegészítik az alábbiak szerint:

„ 4.5. Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvodát illetően Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján felek az alábbiakban állapodnak meg:

a.) az alapszerződést Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvodát illetően Szerződő Felek a KMOP-4.6.1-11 jelű „Nevelési intézmények fejlesztése” című **pályázattal kapcsolatban megkötött Támogatási Szerződés szerinti** fenntartási időszak végéig hatályban tartják,

b.) Használatba adó vállalja, hogy a fenntartási időszakra, a pályázati fejlesztés megvalósítására vonatkozóan, a Támogató által elfogadott pályázati dokumentációban és a Támogatási Szerződésben rögzített biztosítékokat teljesíti, vállalja továbbá, a Használatba adónak felróható okból történő, szerződésszegés esetére vonatkozó felelősséget a Támogatási Szerződésben rögzítettek szerint,

c.) Felek rögzítik, hogy a Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvodát illetően a felek bármelyike az alapszerződést rendes felmondással – egyoldalúan – meg nem szüntetheti, vagy attól egyoldalúan el nem állhat.

d.) Felek rögzítik, hogy az alapszerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.”

3. Az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett kikötései változatlanul hatályban vannak és érvényesek.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján, jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Budaörs.....

.....
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia, elnök
Budaörs Kistérség Többcélú Társulása

.....
Wittinghoff Tamás polgármester
Budaörs Város Önkormányzat