

SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉSE

a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2012. november 21-i, és a Képviselő-testület 2012. november 28 -i ülésére

Ügyiratszám:

Sürgősség indoklása: A vállalkozói végszámla kiegyenlítéséhez szükséges az átcsoportosítás elvégzése

Tárgy: Kiegészítő forrásátcsoportosítás útépítési beruházásokhoz

Melléklet : Ö/S-12-534 számú vállalkozási szerződés (1. sz. melléklet)
Ö/S-12-536 számú vállalkozási szerződés (2. sz. melléklet)
Tartalékkeret felhasználások kimutatása (3. sz. és 4. sz. melléklet)

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv) 12.§ (3) bekezdése illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Bizottságok!

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budaörs Város 2012 évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendeletének 5. számú melléklet 2. Beruházások 2.3. Út-és járdaépítési beruházások, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadékcsatorna építés során bruttó 44.387 eFt összeget biztosított a Csóka utca építésére, és az 5. számú melléklet 2. Beruházások 2.3. Út-és járdaépítési beruházások, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása során 22.352 eFt-ot a partfalleszakadások helyreállítására.

Fenti beruházások elvégzésére a kivitelező kiválasztása céljából lefolytatott a „Csóka utca út és csapadékcsatorna építése, Kökőrcsin u. (középső szakasz) útépítés csapadékvíz elvezetése, Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként jelen előterjesztés 1. sz. és 2. sz. mellékleteit képező vállalkozási szerződések jöttek létre Budaörs Város Önkormányzata és a Vianova 87 Zrt. között. A szerződéses összegek, tekintettel arra hogy a két beruházás építési engedélyköteles tevékenység, a fordított ÁFA-s adózás szabályai szerint a Csóka utca út és csapadékcsatorna tekintetében nettó 34.950.000 Ft, a Szépkilátó utca partfalleszakadások vállalkozói díja 17.600.216 Ft.

A vállalkozási szerződésekben foglalt megbízási díjak után a módosított 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról 142 § (1) b pontja alapján az ÁFA fizetésére a vevő, azaz Budaörs Város Önkormányzata kötelezett. A költségvetési rendeletben ennek megfelelően áll rendelkezésre jelenleg pénzügyi fedezet.

Mindkét vállalkozási szerződés 3.4 pontja szerint:

„Felek megállapodnak abban, hogy legfeljebb 5% mértékű tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott, és műszaki tervdokumentációban nem részletezett munka elvégzése során felmerülő, a jelen pont szerinti tartalékkeret összegének Kbt-ben és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott előírások szerinti felhasználása esetén, Megrendelő képviselőjével a felmerülés időpontjában előzetesen egyeztetett munkákat Vállalkozó tételes elszámolás alapján a nyertes ajánlat egységárai alapulvételével számolhatja el a tartalékkeret terhére.”

A vállalkozási szerződésekben biztosított 5 % mértékű tartalékkeret a két beruházás során igazoltan szükséges (3. sz. és 4. sz. mellékletek), viszont fedezet Budaörs Város 2012 évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendeletének 5. számú melléklet 2. Beruházások 2.3. Út-és járdaépítési beruházások, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadékcsonna építés során, és az 5. számú melléklet 2. Beruházások 2.3. Út-és járdaépítési beruházások, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása során jelenleg nem áll rendelkezésre azok kiegyenlítésére.

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága részére:

A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdése és a 60. § - a alapján minősített szótöbbség, az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás szükséges.

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csóka utca út és csapadékcsonna építése szerződéskötéséhez az alábbi forrásátcsoporthozatást hagyja jóvá:

1.) Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 16. Feketesas utca útépítés sorról **bruttó 2.219 eFt-ot** az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadékcsonna építés sorára.

2.) Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 16. Feketesas utca útépítés sorról **bruttó 371 eFt-ot**,

5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 2. Bretzföld utcai jelzőlámpás gyalogátkelőhely sorról **bruttó 568 eFt-ot**,

5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 4. Előző évi út-és járdaépítés tervezési költségei sorról **bruttó 179 eFt-ot**,

az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása sorára.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) 37.§ (2) bekezdése alapján **minősített** szavazattöbbséggel és az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással **történik**.


1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Feketesas utca útépítés sorról **bruttó 1.748 eFt-ot** az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadécsatorna építés sorára **átcsoportosít**

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 16. Feketesas utca útépítés sorról **bruttó 371 eFt-ot**, az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 2. Bretzföld utcai jelzőlámpás gyalogátkelőhely sorról **bruttó 568 eFt-ot**, és az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 4. Előző évi út-és járdaépítés tervezési költségei sorról **bruttó 179 eFt-ot** az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása sorára **átcsoportosít**

3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

Budaörs, 2012. november 12.

Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda
Határidő: folyamatos


Wittinghoff Tamás
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda, Hámori Endre

Városépítési Iroda, út-és mélyépítési csoport vezetője, Zolnai Márton:

Városépítési Iroda vezetője, Domahidi Emma:

Műszaki Ügyosztály vezetője, Lőrincz Mihály:

Látta:

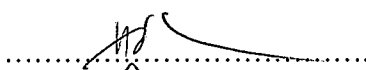
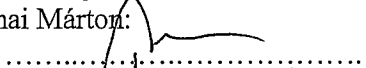
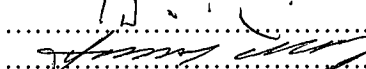
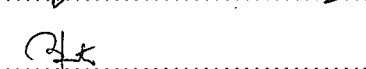
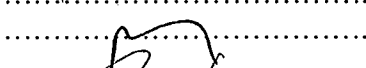
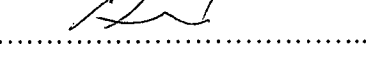
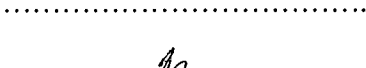

Pénzügyi Iroda vezetője, Barta Gáborné:

Polgármesteri Kabinet vezetője, Vágó Csaba

Törvényességi Felügyelet:

Jegyzői Iroda

Dr. Bocsi István, jegyző:


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

1. sz. melléklet
0/s-12-534

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Budaörs Város Önkormányzat, mint Megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11742173-15390053 képviseli Wittinghoff Tamás polgármester) a továbbiakban Megrendelő, másrészről **VIANOVA 87 Közmű és Útéptő Zrt. mint Vállalkozó** (székhelye: 1215 Budapest, Vasas utca 65-67., adószáma: 13839129-2-43, bankszámla száma: 10102093-16267103-00000004 Budapest Bank Rt., képviseli Csonki Zoltán műszaki igazgató) a továbbiakban: Vállalkozó között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő Csóka utca útéptés tárgyban, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122. § (7) bekezdés a) pontjában rögzített feltétel fennállása alapján, a Kbt. Harmadik Része szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást bonyolított le. Ezen eredményes közbeszerzési eljárás, valamint Vállalkozó hivatkozott közbeszerzési eljárásban érvényes, a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont alapján nyertes 2012. június 22-én kelt ajánlata(a továbbiakban nyertes ajánlat) alapulvételével az ajánlattételi dokumentációban meghatározott módon és feltételekkel történő megvalósítására Megrendelő és Vállalkozó az alábbi szerződést kötik:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A nyertes ajánlat alapjául szolgáló, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendeletnek megfelelően véglegesített „Közbeszerzési kivitelezési dokumentáció”-t is tartalmazó Ajánlattételi dokumentációban meghatározott építési munka az alábbi tartalommal:
Csóka utca útéptés
- 1.2. A szerződés teljesítéséhez szükséges munkaterületet a Megrendelő a Vállalkozónak korlátozástól mentesen, teljes terjedelmében, a 4. pontban meghatározott időpontban átadja.
- 1.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződés teljesítésének nyomon követése, valamint szerződésszerű teljesítés elfogadását illető döntésének előkészítése céljából Lebonyolító-Műszaki ellenőrt von be.
- 1.4. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munkaterületet, helyszínt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta (a továbbiakban: helyszíni vizsgálat).
- 1.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a részére, nyertes ajánlata alapjául szolgáló, Ajánlattételi Dokumentáció részeként átadott tervdokumentációt

nyk

41

81
v
Budaörsi

és megrendelői kiegészítéseket átvizsgálta. Ennek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka maradéktalanul és teljeskörűen megvalósítható, valamint tudomásul veszi, hogy a tervdokumentációra vonatkozó későbbi kifogásait Megrendelő nem fogadja el.

1.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során várható technikai körülményeket Vállalkozótól elvárható gondossággal tanulmányozta, megismerte, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

1.7. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel,
- b) minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a szerződésszerű teljesítés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételeket, és kihatásait a vállalkozói díjba kalkulálta. A munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól,
- c) a szerződés tárgyát képező munka megvalósításával a jelen szerződésben rögzített ütemtervnek megfelelően tud haladni,
- d) ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet szerződésszerű teljesítéshez követnie kell,
- e) megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatja.

2. Ütemezés

2.1 Vállalkozó köteles ajánlattételig vonalas műszaki ütemtervet (a továbbiakban: ütemterv) készíteni, és azt jóváhagyás céljából Megrendelőnek átadni. A Vállalkozó által aktualizált ütemterv Megrendelő általi elfogadása a munkaterület átadásának feltétele, és jelen Szerződés 1. számú melléklete.

2.2 Ha a szerződés tárgyát képező Beruházás megvalósítása során bármikor e szerződés követelményeinek teljesítése szempontjából Megrendelő számára nem tűnik megfelelőnek Vállalkozó tényleges előrehaladása, akkor az észleléstől számított 30 (harminc) napon belül Megrendelő írásban értesítheti Vállalkozót e szerződéstől való várható, vagy tényleges eltérésről és ésszerű — de legalább 15 napos — határidő kitűzésével felszólíthatja a szerződésszerű állapot helyreállítására. Megrendelő igényelheti a munkaerő létszámának, vagy a műszakok számának növelését, és/vagy túlmunka elrendelését, a ledolgozott munkanapok számának növelését és/vagy további gépek igénybevételét Vállalkozó terhére. E kötelezettség nem teljesítése szerződésszegésnek minősül.

21 2 4 *akt* *Buk* *li* *mu*

mu

li

2.3 Vállalkozó a felszólítás kézhezvételét követően köteles megfelelő lépéseket tenni a szerződés tárgyát képező Beruházás előrehaladásának javítására.

3. Vállalkozói díj és főbb összetevői a nyertes ajánlat szerint

3.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót az 1. sz. pontban meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséért a nyertes ajánlatban megadott költségvetés alapul vételével kiszámított, alábbi összegű vállalkozói díj illeti meg:

Vállalkozói díj: nettó: 34.950.000 Ft, azaz nettó: harmincnégyezer-kilencszázötven forint.

3.2. A vállalkozói díj (továbbiakban: vállalkozói díj) a kivitelre vonatkozó terv, azt minden tekintetben kielégítő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítására vonatkozik, beleértve a Vállalkozó műszaki és mennyiségi észrevételeit is, valamint a műszaki tervdokumentációban lévő, abból következtethető elvégzendő feladatokat, függetlenül attól, hogy azt a tételes költségvetés tartalmazza-e.

3.3. A szerződés teljes körű teljesítésének időtartama alatt Vállalkozó nem jogosult a Vállalkozói díjnak az árszint változása szerinti kiigazítására. A vállalkozói díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik, az alábbi kikötéseket is magába foglalva:

- a terv közműegyeztetésének költségeit
- felvonulási költségek;
- a kivitelezéshez szükséges építési energia költségei;
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban előírt mintavételek, vizsgálatok és mérések költségei;
- kitűzési költségek;
- jótállási, szavatossági kötelezettségek költségei;
- szerződésben előírt bankgarancia költségei;
- a kivitelezéshez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások költségei,
- szükséges tervek és engedélyeztetések díja,
- az átadási, minősítési dokumentáció készítésének díja,
- minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó költség járulékos és egyéb költség (szakfelügyelet, stb.)

3.4. Felek megállapodnak abban, hogy legfeljebb 5% mértékű tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott, és műszaki tervdokumentációban nem részletezett munka elvégzése során felmerülő, a jelen pont szerinti tartalékkeret összegének Kbt-ben és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott előírások szerinti felhasználása esetén, Megrendelő képviselőjével a felmerülés időpontjában előzetesen egyeztetett

21 2 v ~~21~~ dtl Balci

mt

91

4 - ^v alt Bohl in ✓

kivitelezéssel kapcsolatos kérdéseket az építési napló naprakész vezetésével kell dokumentálni.

- 6.2 Megrendelő műszaki ellenőre a munkák műszaki ellenőrzését jogszabály szerint végzi, de a kivitelezés előre haladását nem akadályozhatja, és a műszaki szükségességből végzendő ellenőrzést soron kívül kell elvégezni.
- 6.3 Megrendelő a kivitelező írásban megküldött készre jelentése alapján 15 napon belül előkészíti a műszaki átadás-átvételi eljárást, amennyiben Vállalkozó a szükséges feltételeket biztosította.
- 6.4 Az utó-felülvizsgálati eljárást (Ptk. 405. § (5) bek. alapján) Megrendelő készíti elő és hívja meg arra Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal meg kell küldeni, mellékelve ahhoz Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.
- 6.5. Megrendelő – amennyiben Vállalkozó a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót vesz igénybe - a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Az ebből eredő minden kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alkalmazott építési módszereket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.
- 7.2 Vállalkozó mentesíti Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség, vagy peres eljárás alól. Ha ilyen előfordulna, az Vállalkozó erkölcsi és anyagi felelőssége.
- 7.3 Vállalkozó köteles Megrendelő képviselője számára a munkák műszaki ellenőrzését, gyártás alatt az anyagok, termékek és berendezések ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat, vagy vizsgálat nem mentesíti Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.
- 7.4 Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a műszaki ellenőr írásos engedélyével takarhatja el.
- 7.5 Vállalkozó köteles egyeztetni Megrendelő képviselőjével és a műszaki ellenőrrel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét, valamint továbbítani a vizsgálat eredményeit.
- 7.6 Viták esetén Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségeit az a fél viseli, amelynek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 7.7 A munkahely előírt elkerítéséről, a munkavédelemről, az óvórendszabályok, tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó gondoskodik.
- 7.8 A vonatkozó baleset- és egészségvédelmi szabályok értelmében az elkerített építési területen csak előzetes bejelentés mellett, Vállalkozó felelős munkahelyi vezetőjének,

21 2 v ~~-----~~ dt Barh U is

W

91

és Megrendelő műszaki ellenőrének kíséretében tekinthetik meg a munkavégzést olyan személyek, akik nem Vállalkozó megbízottjai.

- 7.9 Vállalkozó köteles a kivitelezés ideje alatt a közüzemi vállalatokkal együttműködni, és köteles a közműtulajdonosok/kezelők előírásait betartani.
- 7.10. Megrendelő által átadottakon kívül minden további terv, vagy engedély beszerzése, az esetlegesen lejárt hozzájárulások megújítása, meghosszabbítása Vállalkozó feladata.
- 7.11 Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát, mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, Megrendelői jóváhagyásra. Csak a műszaki ellenőr és Megrendelő által elfogadott anyagok és szerkezetek kerülhetnek a kivitelezés során beépítésre.

8. Felek együttműködése

- 8.1 Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint, az alább felsorolt helyszíni képviselőik útján együttműködnek:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: út-és mélyépítési csoport vezetője
varosepites@budaors.hu, a hivatalos elektronikus levelezés során a levél tárgyában fel kell tüntetni az alábbi hivatkozási számot: HIV: (Iktató_száma).
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Telefon, fax: 06/23/447-878

Műszaki ellenőr: Darvas és Sipos Mélyépítő Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

Név: Sipos Árpád Antal
Cím: 1174 Budapest, Melczér u. 13.
Telefon: 06/30/9526-460
Fax: 06/1/259/0736

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Csonki Zoltán, Szőke Attila
Cím: 1215 Budapest, Vasas utca 65-67.
Telefon: 1/420-4473
Fax: 1/276-4113

- 8.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munka helyszínén építési naplót kötelesek tartani, és azt naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. A bejegyzésre Megrendelő műszaki ellenőre és a felelős műszaki vezető jogosult. Megrendelő képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési joga van.

9. Teljesítés, műszaki átadás-átvétel

- 9.1 A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása saját költségén Vállalkozó feladata. E területeken, beleértve a Munkaterületet is - keletkezett rongálásokból eredő hibák kijavítása, és az eredeti állapot helyreállítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni. A beruházással érintett zöldfelületet helyre kell állítani. A sérült és/vagy megsemmisült gyepfelületek újragyepesítése szükséges.

21 2 - 2 dt Babu ci

MR
Q

- 9.2 Megrendelő a szerződés szerinti befejezési határidő lejárta előtti teljesítést elfogadja, előzetes jóváhagyása alapján.
- 9.3 Vállalkozó a szerződés szerint elkészült munkát a Lebonyolító- műszaki ellenőr útján Megrendelőnek készre jelenti, mely alapján a Kbt. rendelkezései szerint kiírja a műszaki átadás-átvételi eljárást.
- 9.4 A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelő legalább nyolc nappal korábban köteles az érdekelteket értesíteni
- 9.5 A műszaki átadás – átvételi eljárás során Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a terveknek megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.
- 9.6 Az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő és Vállalkozó az elkészült munkát megtekintik, és a tapasztaltakat jegyzőkönyvben rögzítik. Az esetleges hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására póthatáridőt tűznek ki. A pótlások és hibajavítások maradéktalan kijavítása után az átadás-átvételi eljárás lezárását szintén jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 9.7 Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült, és az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, a műszaki átadási dokumentáció a szükséges nyilatkozatokkal, valamint a jótállási biztosíték nyújtással kapcsolatos iratok a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerint Megrendelőnek átadásra kerültek. A felmerülő hiányosságokat – ha azok nem hiúsítják meg az eljárást – határidő megjelölésével Vállalkozónak ki kell javítania. Ellenkező esetben az eljárás meghíúsul, és új időpontot kell kitűzni. A gyepesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha az első kaszálást követően az megfelelő sűrűségű. A fás-szárúakra vonatkozóan a műszaki átadás-átvételt követő év tavaszán eredés-vizsgálatot tartunk. A meg nem eredt fás-szárúak, és a gyepfelület pótlását Kivitelező saját költségén legkésőbb az őszi ültetési időszakban pótolni köteles. Vállalkozó tudomásul veszi, amennyiben ezen kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőben nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult a bankgarancia terhére a jelen pont szerinti munkák ellenértékét visszatartani, és a jelen pont szerinti munkákat Vállalkozó költségére saját maga elvégeztetni.
- 9.8 Sikeres eljárás esetén a műszaki ellenőr javaslatára Megrendelő kiadja a teljesítési igazolást, ezzel egy időben Megrendelő az építményt Vállalkozótól átveszi, majd Budaörs Város Önkormányzat tulajdonába adja és kezelésébe átadja.
- 9.9 Teljesítésigazolásra Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.
- 9.10 A számlához mellékelni kell a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást és a jótállásra és biztosítékokra vonatkozó iratokat.
- 9.11 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó által elháríthatatlan külső okok miatt (időjárás, vis maior) bekövetkező késedelem esetén Megrendelő a kötbérigénytől teljességgel eltekinthet, vagy azt mérsékelheti, amennyiben bizonyítható, hogy Vállalkozó a tőle elvárható gondossággal járt el az adott körülmények között a késedelem bekövetkeztének elhárításában.

put

91

21

2

dt

Barb U G.

9.12 Vállalkozónak a ténylegesen megvalósult építményről elkészített Megvalósulási tervet kell szolgáltatni. 1 péld megvalósulási tervet (digitális * dxf formátumban, EOVS vetületi rendszerben) CD adathordozón, és 7 péld - t papír formátumban kell készíteni, melyből a műszaki átadás-átvétel időpontját megelőzően legalább 3 nappal 1 példányt ellenőrzésre átadni köteles Megrendelő részére. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a megvalósulási tervet a kiviteli terv alapul vételével készíti el, piros színnel jelöli az engedélyezett kiviteli tervtől való eltéréseket.

10. Minőségi követelmények

- 10.1. Vállalkozó a kivitelezési munkákat a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi. Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.
- 10.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványok szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész a műszaki ellenőr javaslata alapján, arányosan alacsonyabb áron kerül elszámolásra.
- 10.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt az alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

11. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

- 11.1. A szerződésszerű teljesítésre Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséget vállal és egyéb biztosítékot nyújt Megrendelőnek, az alábbiak szerint, amelyet a biztosíték előírt összegének pénzüsszegben való teljesítése esetén Megrendelő jogosult a végszámlába a Kbt. rendelkezéseire tekintettel beszámítani.
- 11.2. A kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj.
- 11.3. Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik az alábbi esetekben:
 - a.) késedelmesen teljesít,
- 11.4. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 11.5. Késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 11.6. Vállalkozó késedelem esetén köteles a teljesítésre póthatáridőt vállalni. Ha
 - a.) Vállalkozó Megrendelő felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
 - b.) a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy
 - c.) Megrendelő részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő, Megrendelő érdekmúlás bizonyítása nélkül azonnali hatályú felmondással élhet. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.
- 11.7. A kötbér mértéke:
Késedelem esetén a késedelembe esés napjától naponta a kötbér alapnak 0,1 %/ naptári nap, úgy, hogy minden megkezdett naptári nap késedelmes napnak számít,
- 11.8. A kötbér esedékessé válik:

81 2-1 dt Bnh U ✓

mmf

91

11.9. Ha a jelen szerződésben rögzített teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már Megrendelő nem áll érdekében, Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

11.11. Felelősségbiztosítások: Vállalkozó kijelenti, hogy Generali Biztosító Zrt-nél, a szerződéses árak megfelelő összegű építés-szerelésbiztosítási és felelősségbiztosítási keretszerződéssel rendelkezik. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás Biztosító által hitelesített másolatát Megrendelő részére átadni a szerződés aláírásával egyidőben, továbbá a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan hatályban tartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy e kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a hibás teljesítés következményeit vonja maga után. Vállalkozó a munka végzése során harmadik személynek okozott valamennyi kárért teljes felelősséggel tartozik.


12.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka vonatkozásában 60 hónap teljes körű jótállást vállal az általa elvégzett I. osztályú minőségben az ajánlati dokumentációban rögzítettnek (különösen terveknek és egyéb dokumentumoknak), szabványoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik. Teljesítés időtartama: a munkaterület Vállalkozó részére történő átadástól a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás napjáig terjedő időtartam.

12.2. A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött 12.2 és 12.3 pontban meghatározottak szerinti biztosítékot a szerződéskötéskor kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

Jótállási biztosíték: a jótállás teljes időtartamára a jótállási biztosíték mértéke a vállalkozás nettó összegének 5%-a, 1.747.500,- Ft azaz egymillió-hétszáznegyvenhétezer-ötszáz forint..

✓

Q.


2-1 ^{dat}  Bohl i ✓

12.5. Vállalkozó teljesítési illetve jótállási biztosítékot Megrendelőnek nyújtja Megrendelő részére és javára bankgarancia formájában, vagy - a mindösszesen (a teljesítési majd a jótállási idővel együtt) a teljesítési majd a jótállási időleteltét követő 30. napig tartó futamidőre - készpénz átutalásával Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank Budaörsi fiókjánál vezetett 11742173-15390053 számú számlájára vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezzénnel, Bankgarancia illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezzvény esetén a teljesítési illetve jótállási biztosíték megfelelő, ha

- A futamidő leteltével a bankgarancia automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy a bankgarancia eredeti példánya a bankhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem. Fentieken túlmenően a bankgarancia levélnek vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a bank illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

12.7. Kötelező alkalmasság: Fentieken túlmenően a Polgári Törvénykönyvben, a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM és a 11/1985.(VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell a kötelező alkalmassági, és szavatossági időket alkalmazni.

12.9. Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha az ütemezés szerinti bármely határidőt és a véghatáridőt nem tartja be, hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és



8.

2) $\alpha \sim \alpha^2$ ~~for~~ ^{det} B_{eff} is \sim

rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságok, vagy a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és az alábbi ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti:

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Ebben az esetben Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. A felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

13.2. Vállalkozó teljesítésében - a Kbt. 128. § (3) bekezdés szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

13.3. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

13.4. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek a szerződést írásban aláírásra jogosult képviselőjük útján a Kbt. szerződés módosítására vonatkozó előírásai szerint módosíthatják.

Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni.

13.5. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

21

13.6 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés aláírásának napján hatályos, a Ptk., Kbt. és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Jelen szerződés kötelező tartozékai:

1. sz. melléklet- ütemterv
2. sz. melléklet - Közbeszerzési eljárás dokumentumai, benne többek között: eljárást megindító felhívás, Ajánlattételi dokumentáció, Műszaki tervdokumentáció; Beárazott mennyiség kimutatás, tárgyalási jegyzőkönyv
3. sz. melléklet - nyertes ajánlat

kelt, 2012 AUG 09

kelt,

Megrendelő részéről:

Budaörs Város Önkormányzata
Képv: Wittinghoff Tamás polgármester

Ellenjegyző:

Bahle

Vállalkozó részéről:

VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zrt
Képv: Csonki Zoltán műszaki igazgató

VIANOVA 87
Közmű- és Útépítő Zrt. 7.
1215 Bp., Vasas u. 65-67.
Adószám: 13899129-2-43
CÉK: 10102323-12357183-00000004

21
5
2 - 2
Ht
[Signature]

[Signature]

4

és megrendelői kiegészítéseket átvizsgálta. Ennek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka maradéktalanul és teljeskörűen megvalósítható, valamint tudomásul veszi, hogy a tervdokumentációra vonatkozó későbbi kifogásait Megrendelő nem fogadja el.

1.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során várható technikai körülményeket Vállalkozótól elvárható gondossággal tanulmányozta, megismerte, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

1.7. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel,
- b) minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a szerződésszerű teljesítés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételeket, és kihatásait a vállalkozói díjba kalkulálta. A munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól,
- c) a szerződés tárgyát képező munka megvalósításával a jelen szerződésben rögzített ütemtervnek megfelelően tud haladni,
- d) ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet szerződésszerű teljesítéshez követnie kell,
- e) megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatja.

2. Ütemezés

2.1 Vállalkozó köteles ajánlattételig vonalas műszaki ütemtervet (a továbbiakban: ütemterv) készíteni, és azt jóváhagyás céljából Megrendelőnek átadni. A Vállalkozó által aktualizált ütemterv Megrendelő általi elfogadása a munkaterület átadásának feltétele, és jelen Szerződés 1. számú melléklete.

2.2 Ha a szerződés tárgyát képező Beruházás megvalósítása során bármikor e szerződés követelményeinek teljesítése szempontjából Megrendelő számára nem tűnik megfelelőnek Vállalkozó tényleges előrehaladása, akkor az észleléstől számított 30 (harminc) napon belül Megrendelő írásban értesítheti Vállalkozót e szerződéstől való várható, vagy tényleges eltérésről és ésszerű — de legalább 15 napos — határidő kitűzésével felszólíthatja a szerződésszerű állapot helyreállítására. Megrendelő igényelheti a munkaerő létszámának, vagy a műszakok számának növelését, és/vagy túlmunka elrendelését, a ledolgozott munkanapok számának növelését és/vagy további gépek igénybe vételét Vállalkozó terhére. E kötelezettség nem teljesítése szerződésszegésnek minősül.

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page.

2.3 Vállalkozó a felszólítás kézhezvételét követően köteles megfelelő lépéseket tenni a szerződés tárgyát képező Beruházás előrehaladásának javítására.

3. Vállalkozói díj és főbb összetevői a nyertes ajánlat szerint

3.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót az 1. sz. pontban meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséért a nyertes ajánlatban megadott költségvetés alapul vételével kiszámított, alábbi összegű vállalkozói díj illeti meg:

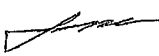

Vállalkozói díj: nettó 17.600.216 Ft, azaz nettó tizenhétmillió-hatszázezer-kétszázötvenhat forint.

3.2. A vállalkozói díj (továbbiakban: vállalkozói díj) a kivitelre vonatkozó terv, azt minden tekintetben kielégítő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítására vonatkozik, beleértve a Vállalkozó műszaki és mennyiségi észrevételeit is, valamint a műszaki tervdokumentációban lévő, abból következtethető elvégzendő feladatokat, függetlenül attól, hogy azt a tételes költségvetés tartalmazza-e.

3.3. A szerződés teljes körű teljesítésének időtartama alatt Vállalkozó nem jogosult a Vállalkozói díjnak az árszint változása szerinti kiigazítására. A vállalkozói díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik, az alábbi kikötéseket is magába foglalva:

- a terv közműegyeztetésének költségeit
- felvonulási költségek;
- a kivitelezéshez szükséges építési energia költségei;
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban előírt mintavételek, vizsgálatok és mérések költségei;
- kitűzési költségek;
- jótállási, szavatossági kötelezettségek költségei;
- szerződésben előírt bankgarancia költségei;
- a kivitelezéshez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások költségei,
- szükséges tervek és engedélyeztetések díja,
- az átadási, minősítési dokumentáció készítésének díja,
- minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó költség járulékos és egyéb költség (szakfelügyelet, stb.)

3.4. Felek megállapodnak abban, hogy legfeljebb 5% mértékű tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott, és műszaki tervdokumentációban nem részletezett munka elvégzése során felmerülő, a jelen pont szerinti tartalékkeret összegének Kbt-ben és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott előírások szerinti felhasználása esetén, Megrendelő képviselőjével a felmerülés időpontjában előzetesen egyeztetett

5 2 1  dt. Bohl i 





munkákat Vállalkozó tételes elszámolás alapján a nyertes ajánlat egységárai alapulvételével számolhatja el a tartalékkeret terhére.

3.5. Felek rögzítik, hogy Megrendelő érdekkörében a műszaki szükségességből felmerülő, a tartalékkeret terhére és annak felhasználására vonatkozó előírások szerint érvényesített munkák között nem szereplő, jelen pont szerinti munkák tekintetében a Kbt. kiegészítő építési beruházásokra vonatkozó szabályozása szerint kell eljárni. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben nem szereplő munkákat Megrendelővel ily módon létrehozott szerződés nélkül teljesít, az ebből adódó következmények őt terhelik.

3.6. Felek rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogüggyellett összefüggésben kizárják.

3.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapján a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ra tekintettel teljesíti Megrendelő, továbbá a Kbt.125. § (4) bekezdésére tekintettel kötelezi magát arra, mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el e szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt.56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4. Vállalkozási határidők

4.1 Kezdés: a szerződés aláírását követően a munkaterület átadás: 20 napon belül. A munkaterület átadásáig, a Vállalkozónak a tervek ismételt közműegyeztetését el kell végeznie.

4.2. Befejezés: műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdése +25 nap, ahol a műszaki átadás – átvétel megkezdés napja a munkaterület átadását követő 60 napon belül.

5. Fizetési feltételek

5.1 Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozás megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosított.

5.2 Az ellenszolgáltatást Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott pénzügyi ütemezés szerint Vállalkozó jelen szerződés fejlécben rögzített számlájára történő banki átutalással teljesíti, a Kbt. 130. §, (3) bekezdése, 131. §-a, valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-a szerint.

5.3 A Vállalkozó legalább 50%-os igazolt teljesítést követően egy részszámlát, a vállalkozói díj 50%-ának megfelelő nettó 8.800.108 forint összegről jogosult kiállítani, illetve 100%-os igazolt teljesítést követően, a vállalkozói díj fennmaradó 50%-áról – nettó 8.800.108 forint összegben - egy végszámla benyújtására jogosult.

6. Megrendelő kötelezettségei

6.1 Megrendelő a hozzá benyújtott írásbeli kérdésekre, műszaki megoldási részletekre a tervezőn és a műszaki ellenőrn keresztül válaszol 5 munkanapon belül. Megrendelőhöz csak rendkívüli esetben lehet ilyen módon fordulni, mivel a

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Handwritten signature on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

kivitelezéssel kapcsolatos kérdéseket az építési napló naprakész vezetésével kell dokumentálni.

- 6.2 Megrendelő műszaki ellenőre a munkák műszaki ellenőrzését jogszabály szerint végzi, de a kivitelezés előre haladását nem akadályozhatja, és a műszaki szükségességből végezendő ellenőrzést soron kívül kell elvégezni.
- 6.3 Megrendelő a kivitelező írásban megküldött készre jelentése alapján 15 napon belül előkészíti a műszaki átadás-átvételi eljárást, amennyiben Vállalkozó a szükséges feltételeket biztosította.
- 6.4 Az utó-felülvizsgálati eljárást (Ptk. 405. § (5) bek. alapján) Megrendelő készíti elő és hívja meg arra Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal meg kell küldeni, mellékelve ahhoz Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.
- 6.5. Megrendelő – amennyiben Vállalkozó a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót vesz igénybe - a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Az ebből eredő minden kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alkalmazott építési módszereket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.
- 7.2 Vállalkozó mentesíti Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség, vagy peres eljárás alól. Ha ilyen előfordulna, az Vállalkozó erkölcsi és anyagi felelőssége.
- 7.3 Vállalkozó köteles Megrendelő képviselője számára a munkák műszaki ellenőrzését, gyártás alatt az anyagok, termékek és berendezések ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat, vagy vizsgálat nem mentesíti Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.
- 7.4 Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a műszaki ellenőr írásos engedélyével takarhatja el.
- 7.5 Vállalkozó köteles egyeztetni Megrendelő képviselőjével és a műszaki ellenőrrel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét, valamint továbbítani a vizsgálat eredményeit.
- 7.6 Viták esetén Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségeit az a fél viseli, amelynek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 7.7 A munkahely előírt elkerítéséről, a munkavédelemről, az óvórendszabályok, tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó gondoskodik.
- 7.8 A vonatkozó baleset- és egészségvédelmi szabályok értelmében az elkerített építési területen csak előzetes bejelentés mellett, Vállalkozó felelős munkahelyi vezetőjének,

21 2. n ~~22~~ dt Bah U is

4

és Megrendelő műszaki ellenőrének kíséretében tekinthetik meg a munkavégzést olyan személyek, akik nem Vállalkozó megbízottjai.

- 7.9 Vállalkozó köteles a kivitelezés ideje alatt a közüzemi vállalatokkal együttműködni, és köteles a közműtulajdonosok/kezelők előírásait betartani.
- 7.10. Megrendelő által átadottakon kívül minden további terv, vagy engedély beszerzése, az esetlegesen lejárt hozzájárulások megújítása, meghosszabbítása Vállalkozó feladata.
- 7.11 Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát, mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, Megrendelői jóváhagyásra. Csak a műszaki ellenőr és Megrendelő által elfogadott anyagok és szerkezetek kerülhetnek a kivitelezés során beépítésre.

8. Felek együttműködése

- 8.1 Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint, az alább felsorolt helyszíni képviselőik útján együttműködnek:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: út-és mélyépítési csoport vezetője

varosepites@budaors.hu, a hivatalos elektronikus levelezés során a levél tárgyában fel kell tüntetni az alábbi hivatkozási számot: HIV: (Iktató_száma) X/177/2012

Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Telefon, fax: 06/23/447-878

Műszaki ellenőr: Darvas és Sipos Mélyépítő Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

Név: Sipos Árpád Antal

Cím: 1174 Budapest, Melczer u. 13.

Telefon: 06/30/9526-460

Fax: 06/1/259/0736

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Csonki Zoltán, Szőke Attila

Cím: 1215 Budapest, Vasas utca 65-67.

Telefon: 1/420-4473

Fax: 1/276-4113

- 8.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munka helyszínén építési naplót kötelesek tartani, és azt naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. A bejegyzésre Megrendelő műszaki ellenőre és a felelős műszaki vezető jogosult. Megrendelő képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési joga van.

9. Teljesítés, műszaki átadás-átvétel

- 9.1 A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása saját költségén Vállalkozó feladata. E területeken, beleértve a Munkaterületet is - keletkezett rongálásokból eredő hibák kijavítása, és az eredeti állapot helyreállítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni. A beruházással érintett zöldfelületet helyre kell állítani. A sérült és/vagy megsemmisült gyepfelületek újragyepesítése szükséges.

21

dt

Bork

ny

4

- 9.2 Megrendelő a szerződés szerinti befejezési határidő lejárta előtti teljesítést elfogadja, előzetes jóváhagyása alapján.
- 9.3 Vállalkozó a szerződés szerint elkészült munkát a Lebonyolító- műszaki ellenőr útján Megrendelőnek készre jelenti, mely alapján a Kbt. rendelkezései szerint kiírja a műszaki átadás-átvételi eljárást.
- 9.4 A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelő legalább nyolc nappal korábban köteles az érdekelteket értesíteni
- 9.5 A műszaki átadás – átvételi eljárás során Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a terveknek megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.
- 9.6 Az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő és Vállalkozó az elkészült munkát megtekintik, és a tapasztaltakat jegyzőkönyvben rögzítik. Az esetleges hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására póthatáridőt tűznek ki. A pótlások és hibajavítások maradéktalan kijavítása után az átadás-átvételi eljárás lezárását szintén jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 9.7 Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült, és az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, a műszaki átadási dokumentáció a szükséges nyilatkozatokkal, valamint a jótállási biztosíték nyújtással kapcsolatos iratok a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerint Megrendelőnek átadásra kerültek. A felmerülő hiányosságokat – ha azok nem hiúsítják meg az eljárást – határidő megjelölésével Vállalkozónak ki kell javítania. Ellenkező esetben az eljárás meghíúsul, és új időpontot kell kitűzni. A gyesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha az első kaszálást követően az megfelelő sűrűségű. A fás-szárúakra vonatkozóan a műszaki átadás-átvételt követő év tavaszán eredés-vizsgálatot tartunk. A meg nem eredt fás-szárúak, és a gypfelület pótlását Kivitelező saját költségén legkésőbb az őszi ültetési időszakban pótolni köteles. Vállalkozó tudomásul veszi, amennyiben ezen kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőben nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult a bankgarancia terhére a jelen pont szerinti munkák ellenértékét visszatartani, és a jelen pont szerinti munkákat Vállalkozó költségére saját maga elvégeztetni.
- 9.8 Sikeres eljárás esetén a műszaki ellenőr javaslatára Megrendelő kiadja a teljesítési igazolást, ezzel egy időben Megrendelő az építményt Vállalkozótól átveszi, majd Budaörs Város Önkormányzat tulajdonába adja és kezelésébe átadja.
- 9.9 Teljesítésigazolásra Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.
- 9.10 A számlához mellékelni kell a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást és a jótállásra és biztosítékokra vonatkozó iratokat.
- 9.11 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó által elháríthatatlan külső okok miatt (időjárás, vis maior) bekövetkező késedelem esetén Megrendelő a kötbérigénytől teljességgel eltekinthet, vagy azt mérsékelheti, amennyiben bizonyítható, hogy Vállalkozó a tőle elvárható gondossággal járt el az adott körülmények között a késedelem bekövetkeztének elhárításában.

5 2 2
21

dt Baha is

NW

4

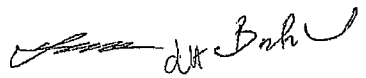
9.12 Vállalkozónak a ténylegesen megvalósult építményről elkészített Megvalósulási tervet kell szolgáltatni. 1 pld megvalósulási tervet (digitális * dxf formátumban, EOV vetületi rendszerben) CD adathordozón, és 7 pld- t papír formátumban kell készíteni, melyből a műszaki átadás-átvétel időpontját megelőzően legalább 3 nappal 1 példányt ellenőrzésre átadni köteles Megrendelő részére. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a megvalósulási tervet a kiviteli terv alapul vételével készíti el, piros színnel jelöli az engedélyezett kiviteli tervtől való eltéréseket.

10. Minőségi követelmények

- 10.1. Vállalkozó a kivitelezési munkákat a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi. Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.
- 10.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványok szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész a műszaki ellenőr javaslata alapján, arányosan alacsonyabb áron kerül elszámolásra.
- 10.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt az alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

11. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

- 11.1. A szerződésszerű teljesítésre Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséget vállal és egyéb biztosítékot nyújt Megrendelőnek, az alábbiak szerint, amelyet a biztosíték előírt összegének pénzüsszegben való teljesítése esetén Megrendelő jogosult a végszámlába a Kbt. rendelkezéseire tekintettel beszámítani.
- 11.2. A kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj.
- 11.3. Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik az alábbi esetekben:
 - a.) késedelmesen teljesít,
- 11.4. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 11.5. Késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 11.6. Vállalkozó késedelem esetén köteles a teljesítésre póthatáridőt vállalni. Ha
 - a.) Vállalkozó Megrendelő felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
 - b.) a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy
 - c.) Megrendelő részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő, Megrendelő érdekmúlás bizonyítása nélkül azonnali hatályú felmondással élhet. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.
- 11.7. A kötbér mértéke:
Késedelem esetén a késedelembe esés napjától naponta a kötbér alapnak 0,1 %/ naptári nap, úgy, hogy minden megkezdett naptári nap késedelmes napnak számít,
- 11.8. A kötbér esedékessé válik:

81 2. 2.  11





Késedelem esetén: amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár.

- 11.9. Ha a jelen szerződésben rögzített teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már Megrendelő nem áll érdekében, Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.10. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
- 11.11. Felelősségbiztosítások: Vállalkozó kijelenti, hogy Generali Biztosító Zrt.-nél, a szerződéses árnak megfelelő összegű építés-szerelésbiztosítási és felelősségbiztosítási keretszerződéssel rendelkezik. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás Biztosító által hitelesített másolatát Megrendelő részére átadni a szerződés aláírásával egyidőben, továbbá a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan hatályban tartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy e kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a hibás teljesítés következményeit vonja maga után. Vállalkozó a munka végzése során harmadik személynek okozott valamennyi kárért teljes felelősséggel tartozik.

12. Jót teljesítési, jótállási biztosítékok, kötelező alkalmasság

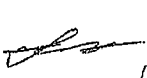
- 12.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka vonatkozásában 60 hónap teljes körű jótállást vállal az általa elvégzett I. osztályú minőségben az ajánlati dokumentációban rögzítetteknek (különösen terveknek és egyéb dokumentumoknak), szabványoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik. Teljesítés időtartama: a munkaterület Vállalkozó részére történő átadástól a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás napjáig terjedő időtartam.

Teljesítési biztosíték: a teljesítés időtartamára a teljesítési biztosíték mértéke a vállalkozás nettó összegének 5%-a 880.011,- Ft azaz nyolcszáznyolcvanezer-tizenegy forint.

- 12.2. A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött 12.2 és 12.3 pontban meghatározottak szerinti biztosítékot a szerződéskötéskor kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

- 12.3. Jótállás időtartama: a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás napjától számított 60 hónap

Jótállási biztosíték: a jótállás teljes időtartamára a jótállási biztosíték mértéke a vállalkozás nettó összegének 5%-a 880.011,- Ft azaz nyolcszáznyolcvanezer-tizenegy forint.

81 2.5.  Baku is



4

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött 12.5 és 12.6 pontban meghatározottak szerinti biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

12.4. Vállalkozó teljesítési illetve jótállási biztosítékot Megrendelőnek nyújtja Megrendelő részére és javára bankgarancia formájában, vagy - a mindösszesen (a teljesítési majd a jótállási idővel együtt) a teljesítési majd a jótállási időleteltét követő 30. napig tartó futamidőre - készpénz átutalásával Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank Budaörsi fiókjánál vezetett 11742173-15390053 számú számlájára vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel. Bankgarancia illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény esetén a teljesítési illetve jótállási biztosíték megfelelő, ha

- ha a vállalkozói díj nettó összegének 5%-ra szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- futamideje (érvényessége) a teljesítési majd a jótállási idő leteltét követő 30. nap.

A futamidő leteltével a bankgarancia automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy a bankgarancia eredeti példánya a bankhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem.

Fentiekén túlmenően a bankgarancia levélnek vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a bank illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

12.5. Ha Megrendelő kijelenti, hogy Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei során mulasztást követett el, Megrendelő köteles a bankgarancia lehívásról illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény igénybe vételéről annak okának megnevezésével Vállalkozót értesíteni.

12.6. Kötelező alkalmasság: Fentiekén túlmenően a Polgári Törvénykönyvben, a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM és a 11/1985.(VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell a kötelező alkalmassági, és szavatossági időket alkalmazni.

12.7. Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdni és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - Vállalkozó értesítésével - a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.

12.8. Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha az ütemezés szerinti bármely határidőt és a véghatáridőt nem tartja be, hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten signature and initials

rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságok, vagy a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és az alábbi ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti:

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Ebben az esetben Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. A felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

13.2. Vállalkozó teljesítésében - a Kbt. 128. § (3) bekezdés szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

13.3. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

13.4. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek a szerződést írásban aláírásra jogosult képviselőjük útján a Kbt. szerződés módosítására vonatkozó előírásai szerint módosíthatják.

Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni.

13.5. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

81 2 2  Békés is 



13.6 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés aláírásának napján hatályos, a Ptk., Kbt. és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Jelen szerződés kötelező tartozékai:

1. sz. melléklet- ütemterv
2. sz. melléklet - Közbeszerzési eljárás dokumentumai, benne többek között: eljárást megindító felhívás, Ajánlattételi dokumentáció, Műszaki tervdokumentáció; Beárazott mennyiség kimutatás, tárgyalási jegyzőkönyv
3. sz. melléklet - nyertes ajánlat

kelt, 2012 AUG 09

kelt,

Megrendelő részéről:

Budaörs Város Önkormányzata
Képv: Wittenghoff Tamás polgármester h.

Ellenjegyző:

Brt/W

Vállalkozó részéről:

VIANOVA 87 Közmű és Útépitő Zrt
Képv: Csonki Zoltán műszaki igazgató

VIANOVA 87
Közmű- és Útépitő Zrt. 7.
1215 Bp., Vasas u. 65-67.
Adatszám: 33437129-2-43
BÉRT: 10102093-16-17169-10000000

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

Cégjegyzékszám: 01-09-071190

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	12-001-3-0646520 (3) Ideiglenes forgalomterelés, korlátozás kiépítése bontása építés idejére 1 alk	1.050	2.200	1.050	2.200
2	13-001-1.2.1.1 (5) ÖN Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézagos 4,9 m2	187	2.829	916	13.862
3	21-003-6.1.1 (40) ÖN Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig 4,02 m3	0	1.995	0	8.020
4	21-003-11.1.1 (87) ÖN Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig 0,7 m3	0	2.070	0	1.449
5	21-004-4.1.1-0120401 (9) Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza 1,05 m3	2.458	1.706	2.581	1.791
6	21-004-4.1.2-0120701 (10) ÖN Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású kavics, THK 0/32 O-TT, Nyékládháza 0,375 m3	2.875	1.706	1.078	640
7	21-008-2.2.1 (10) ÖN Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 85% 2,27 m3	9,2	644	21	1.462
8	21-008-2.3.1 (13) ÖN Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85% 1,75 m3	9,2	567	16	992

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	61-001-2.2 (4) ÖN Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel 0,5 m3	0	3.215	0	1.608
10	61-003-2.3-0710010 (9) Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése, 2,00 m sáv szélességig, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1) 0,4 m3	9.440	3.568	3.776	1.427
11	63-001-2.1 (3) ÖN Zúzalékos aszfaltszönyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, kézi erővel, léghalapáccsal 0,125 m3	0	9.992	0	1.249
12	63-001-3.1 (5) Aszfaltburkolatok vágása célgéppel 6 m	0	700	0	4.200
13	63-103-1.31.1.3-0750207 (33) Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat., homokkal, zúzalékkal, visszanyert aszfalttal 0,13 m3	54.536	25.010	7.090	3.251
Munkanem összesen:				16.528	42.151

AMBÍCIO Építőipari, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.

1032 Budapest, Bécsi út 223.

Adószám: 10435070-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-071190

Név: Budaörs Város Önkormányzata

Kelt. 2012.10.02.

Cím: Budaörs, Feketesas u.


K.te: CZ. Zsolt

A munka leírása: lábazati fal javítása

Készült: az ÉN alapján!

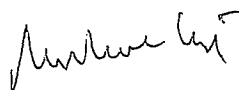
Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	152.233	110.146
1.1 Közvetlen önköltség összesen	152.233	110.146
2.1 ÁFA vetítési alap		262.379
2.2 Áfa	-27.00%	70.842
3. A munka ára		333.221

jav. 


A költségvetést minden
szükségletekkel elfogadom
javasolom!

2012. 10. 05.

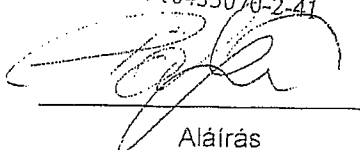


DARVAS és SIPOS KFT.
Mélyépítő Szolgáltató és
Tanácsadó Kft.
1174 Budapest, Melczer u. 13.
Adószám: 12289569-2-42
6.

10435070, 2012. 10. 10.



AMBÍCIO KFT
1032 Budapest, Bécsi út 223.
Adószám: 10435070-2-41


Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételleírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	31-000-2.1.1 (10) ÖN Vasbeton fal bontása, 15 cm vastagságig, C16/20 betonminőségig 0,3 m3	0	50.925	0	15.278
2	31-090-4.3.2-0313830 (16) ÖN Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása, betonjavító készhabarccsal, 10 mm vastagságban, kézi felület-előkészítéssel MAPEI PLANITOP 400 betonjavító habarcs 24 m2	5.395	2.625	129.480	63.000
3	36-011-6-0190211 (17) ÖN Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf üvegszövet 150 g/m2, Csz: 832010 24 m2	247,5	450	5.940	10.800
4	68-001-7.1 (29) Munkaterület ideiglenes elkorlátozása az építés idejére 40 m	312,5	500	12.500	20.000
5	90-008-1-0110202 (1) ÖN Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával 0,4 100 m2	10.781,25	1.662,5	4.313	665
6	90-008-2 (2) ÖN Festés után burkolatok takarásának felszedése 0,4 100 m2	0	1.006,25	0	403
Munkanem összesen:				152.233	110.146

4. sz. melléklet

Budaörs Szépkitató u.

Épülő tételek:
Szépkitató u.

Munkaárok készítése	=75*0,5*0,9	33,75	✓	m3	4380	✓	147 825 Ft	✓
Ágyazat készítése	=75*0,5*0,4	15	✓	m3	7020	✓	105 300 Ft	✓
Csőfektetés 200d		75	✓	fm	10900	✓	817 500 Ft	✓
Földvisszatöltés, tömörítés (1)	=75*0,5*0,6	16,35	22,5	m3	1980	✓	-44 550 Ft	32.373,-
Víznyelőakna építés		1	✓	db	65000	✓	65 000 Ft	✓
"K" szegély építés		45	✓	fm	5830	✓	262 350 Ft	✓
Burkolat bontás, elszállítás (2)	=25*0,35	6,76	8,75	m3	12640	✓	-110 600 Ft	85.446,-
Homokos kavics építés (2)	=25*0,15	2,90	3,75	m3	4960	✓	-18 600 Ft	14.384,-
Ckt építés (2)	=25*0,15	2,90	3,75	m3	18335	✓	-68 756 Ft	53.172,-
AC 11 kopóréteg (2)	=25*0,05	0,97	1,25	m3	112260	✓	-140 325 Ft	108.892,-
							-1 780 806 Ft	1.692.242,-

Elmaradó tételek:

Ckt (3)	=24*0,01	1,53	-0,24	m3	18335	✓	-4 400 Ft	28.053,-
AC 22 kötőréteg	=51*3*0,025	3,825	✓	m3	108660	✓	415 625 Ft	✓
AC 11 kopóréteg	=51*3*0,01	1,53	✓	m3	112260	✓	171 758 Ft	✓
							-591 783 Ft	615.436,-

Összesen:							-1 189 024 Ft	
------------------	--	--	--	--	--	--	----------------------	--

Σ 1.076.806,- Ft

(1): $33,75 - 15 - 2,4 = 16,35 \text{ m}^3$

(2): $5,5 \times 3,5 = 19,3 \text{ m}^2$

(3): $51 \times 3 \times 0,01 = 1,53 \text{ m}^3$

Vállalkozó elszámolását a fenti javításokkal elfogadást javasolom.

Az 5% tartalékkeret összegének (880.011,- Ft) felhasználása indokolt!

DARVAS és SIPOS
Mélyépítő Szolgáltató és
Tanácsadó Kft.

1174 Budapest, Melczer u. 13.
Adószám: 12289569-2-42
2.

VIANOVA 87
Közmű- és Utépítő Zrt.
1215 Bp., Vass u. 65-67.

2012-10-15.

műszaki ell.

Jóváhagyom. 2012.10.17.

R. n

[Handwritten signature]