

**Budaörs Város Önkormányzata  
a Frankhegyi Részönkormányzat elnöke  
egyéni képviselő**

---

**ELŐTERJESZTÉSE**

**a Képviselő-testület 2012. december 12-i ülésére**

Ügyiratszám:.....

**Tárgy: A Frankhegyi Részönkormányzat beszámolója a 2012. évben végzett munkájukról.**

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (3) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!**


A képviselő-testület 2012. évi munkatervében szerepel a Frankhegyi Részönkormányzat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló. A Frankhegyi Részönkormányzat megtárgyalta a tevékenységről szóló beszámolót, és a 57/2012.(XII.10.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozattal azt elfogadta.

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**


Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Frankhegyi Részönkormányzatok 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A határozathozatal az SzMSz 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással és az SzMSz 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű szótöbbség** történik.

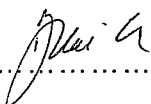
**Budaörs, 2012. december 10.**

  
**Czuczor Gergely**  
a Frankhegyi Részönkormányzat elnöke  
egyéni képviselő

**Melléklet: A Frankhegyi Részönkormányzatok beszámolója**

Az előterjesztést készítette   
törvényességi felügyelet:

**Dr. Bocsi István jegyző:**

  
.....

# Beszámoló

## a Budaörsi Részönkormányzat – Frankhegy 2012. évi tevékenységéről

Budaörs Város Frankhegyi Részönkormányzatának (továbbiakban F.RÖK) a 2012. évi munkájáról szóló beszámoló alapja az ez évi eredmények és a kitűzött célok összevetése.

Céljaink voltak:

- 1.) A Frankhegyi Részönkormányzat célja Budaörs Frankhegy terület fejlesztésének előmozdítása, lakhatóvá tétele, a közművesítés előmozdítása.
- 2.) A területen élők életkörülményeinek javítása.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat és a frankhegyi lakók, ingatlan tulajdonosok közötti kommunikáció elősegítése.
- 4.) Együttműködés azon szervezetekkel, szervezetekkel, személyekkel, amelyek a fenti célok megvalósítását elősegíthetik.
- 5.) Részönkormányzat tevékenységének bemutatása, elfogadtatása.

1. A Fátyol utcai közművesítés előkészülete volt az idei év munkájának fő csapása. Ennek kapcsán a szabályozási vázrajzok előkészítésére a F.RÖK biztosította a forrást. A Képviselő-testület 111/2012.(IV.25.) ÖKT sz. határozatában megfogalmazott 1/B verzió kivitelezéséhez szükséges Nyilatkozatok aláírását dr Hardy Géza végezte. A néhány ingatlan tulajdonosnál jelentkező vitás kérdések egyelőre lassítják a munkálatokat. Ugyanakkor terveink között szerepelt, hogy a jogtisztá területeken 2013-ban a kivitelezési munkák elkezdődhessenek a Fátyol utcában és környezetében. Ennek kapcsán a Kőhegyi nyomásfokozó gépház tervezése, kivitelezése a következő évre csúszik. Sikerként említhetjük a Szépkilátó utcai partszakadás helyreállítását.

2. A területen élők életkörülményeit nem tudtuk érdemben javítani 2012-ben. A közművesítés egyelőre továbbra is áll. A telkek többsége továbbra is elhagyatott. A sorozatos vagyoni elleni bűncselekmények visszaszorítására tett kísérleteink kevés eredménnyel jártak. Ez utóbbi kapcsán terítéken van egy önálló polgárőrség megszervezésének gondolata. Komoly gondot okoz, főleg télvíz idején a hajléktalanok beköltözése az ingatlanokba.

Kora nyári időszakban ismét csatlakozott a F.RÖK az országos Te Szedd mozgalomhoz, amelynek keretében szemétszedéssel járultak hozzá a frankhegyiek környezetük tisztaságához. A Részönkormányzat területén ebben az évben új városi háziorvosi körzetet hozott létre a Képviselő-testület. A praxist elnyert Dr. Nagy Mariann háziorvos megválasztását a F.RÖK is támogatta.

3. A F.RÖK 2012-ben tizenegy bizottsági ülést tartott. Az elhangzottakról, határozatokról készült jegyzőkönyvek a város hivatalos honlapján elérhetők. Idén is volt két lakossági fórum, ahol tájékoztattuk az érintett lakosságot, tulajdonosokat a F.RÖK munkájának állásáról, illetve a Hivatal által elvégzett munkák is bemutatásra kerültek. Hagyományteremtő jelleggel idén is megrendezésre került a Frankhegyi Családi Nap (június 16.), amely közel 200 főt vonzott a hegyre. Ezen kezdeményezésünk osztatlan elismerést váltott ki a vendégek soraiban. Az asztal melletti beszélgetések sok információt, személyes kapcsolatot és jó hangulatot eredményeztek.


Őszre elkészültek és öt pontján a hegynek felállításra is került a régóta vágyott hirdetőtáblák. Nagy bizalommal viszonyulunk ezen közvetlen kommunikációs eszközökhöz, amelyen elérhetővé válnak a Frankhegy lakói, tulajdonosai a F.RÖK képviselői és egymás számára.

4. A külső partnerekkel és a Hivatallal való együttműködésben a tavalyi képet másolta a 2012-es éve a F.RÖK-nek. Azaz, van mit javítani ebben a viszonyrendszerben minden félnek.

5. A F.RÖK a már említett lakossági fórumokon, bizottsági üléseken, honlapon keresztül igyekszik elérni a képviseltek közösségét. Új kommunikációs forma az idén kétszer megjelent frankhegyi újság, amely ezer-ezer példányban jelent meg és nem csak a frankhegyi ingatlan tulajdonosokkal ismerteti meg a Részönkormányzat eredményeit, kérdéseit, problémáit, de igyekszünk azokat a budaörsi polgárokkal is megismertetni.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a fenti beszámoló elfogadására!

Budaörs, 2012. december 7.

  
Czuczor Gergely  
F.RÖK elnök  
önkormányzati képviselő