

**TÖRÖK ISTVÁN**  
önkormányzati képviselő

---

**ELŐTERJESZTÉSE**  
a Képviselő-testület 2012. december 12-i  
ülésére

és  
sürgősségi

**ELŐTERJESZTÉSE**  
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2012. december 5-i ülésére

*a sürgősség indokolása: a Budaörs Kártya bevezetése kiemelt városi érdek*

**Tárgy:** Budaörs Kártya bevezetése- Városfejlesztő Kft. Budaörs Kártya Divízió

*Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT számú rendeletének (továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. § alapján nyílt ülésen történik.*

**Tisztelt Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budaörs Város Önkormányzat Bizottságai megelőző rendes ülésein tárgyalták a Budaörs Kártya bevezetésére készült előterjesztésem a Budaörsi Városfejlesztő Kft. megvalósíthatósági tanulmányának és annak kiegészítésének alapul vételével.

Az előző előterjesztés tartalmát részben fenntartva, de a Budaörsi Városfejlesztő Kft. tanulmányát, illetve a szakértői prezentációt változatlanul alapul véve a Budaörs Kártya bevezetését a Budaörsi Városfejlesztő Kft-n belül, Budaörs Kártya Divízió vállalatrészen javaslom megvalósítani. Az önálló Budaörs Kártya Divízió működését a társaság a Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzíti. A Budaörs Kártya Divízió vezetőjének személyére a Budaörsi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője dr. Nobilis Mártont megbízza –az ügyvezető levele jelen előterjesztés melléklete. A Budaörsi Városfejlesztő Kft. a Budaörs Kártya Divízió létrehozása miatt szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére beterjeszti a Társaság alapító okirata 8.2. pontja értelmében. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 433/2012. (XI.07.) ÖKT sz. határozata alapján

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- elviekben egyetért a Budaörs Kártya bevezetésével, és azt minél hamarabb szükségesnek tartja.
- Felkéri a Budaörsi Városfejlesztő Kft-t, hogy egészítse ki a tanulmányát a részletekre, bevételekre, rentabilitásra vonatkozóan.
- A részletek kidolgozása után, az alátámasztó dokumentumok birtokában az előterjesztés kerüljön vissza a Képviselő-testület 2012. november 28-i ülésére.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Kártya bevezetésére –új soron- Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III.05.) ÖKT rendelet 4. számú melléklet III.2. 6. Előre nem látható adóvisszatérítési kötelezettség során szereplő keretösszegeből 50.000e Ft-ot céltartalékba helyez.

A fenti határozat 1.) pont második gondolatjelében foglaltakat a Városfejlesztő Kft. már teljesítette.

A Budaörs Kártya bevezetése hiánypótló szolgáltatás, melyet Budaörs Város Önkormányzata nyújt állandó lakosai számára. Az első 10.000 városkártya térítésmentesen kerül a budaörsi lakosok részére átadásra, ennek a megvalósíthatósági tanulmány szerinti költsége 7.900.000-Ft+ÁFA.

Kérem a tisztelt Bizottságokat és a Képviselő-testületet, hogy a Budaörs Kártya bevezetését támogatni szíveskedjék!

Melléklet:

- Budaörsi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének levele

**Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:**

1.)

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. alapítói határozatát az alábbi tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza Wittinghoff Tamás polgármestert az alapítói határozat aláírására:

**„ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

*amelyet a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója,*

*Budaörs Város Önkormányzat*

*(székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.,*

*képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester)*

*a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. (Gt.) rendelkezései szerint*

*– taggyűlés tartása nélkül – a mai napon hozott.*

*Az alapító az alapító okirat módosításával akként dönt, hogy a társaság törzstőkéjét 50.000e-Ft-tal megemeli.*

*Az alapító megbízza a Domé Ügyvédi Irodát (ügyintéző: dr. Domé Judit ügyvéd; székhely: 1016 Budapest, Zsolt u. 6/a. 4/3.; tel.: 06-1-201-5529, mobiltelefon száma: 06-20-3795212, fax: 06-1-225-3451; e-mail cím: [dome.judit59@gmail.com](mailto:dome.judit59@gmail.com) ), hogy a jelen alapítói határozatban foglalt változások alapján készítse el az alapító okirat egységes szerkezetű változatát, és azt ellenjegyzésével lássa el, és a változások cégjegyzéken történő átvezetése érdekében a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága előtt nevében és helyette eljárjon.”*

2.)

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. törzstőkéjének 50.000 e-Ft összeggel történő megemelésének biztosítására Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. számú melléklet III.2. 62. Budaörs Kártya bevezetése során szereplő keretösszegeből 50.000 e Ft összeget felszabadítson.

3.)

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. Budaörs Kártya Divíziójának működéséhez - támogatási szerződés keretében - 14.800e Ft összeget Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III.05.) ÖKT rendelet 4.-sz. melléklet-III. Tartalék-előirányzatok-2.- Céltartalék-39. Városmarketing Kft. sorról felszabadítson és kérje fel a polgármestert a szerződés előkészítésére, valamint a költségvetési rendelet módosításának előkészítésére és betervezésére.

4.)

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. a megemelt törzstőke összegét felhasználva a jelen előterjesztés mellékletét képező tanulmány alapján vezesse be a Budaörs Kártyát.

*A döntésekhez az SZMSZ 37.§ (2) bekezdés b. pontja és a 60.§-a alapján minősített szótöbbség, az SZMSZ 38. § (1) és 60. § bekezdése alapján nyílt szavazás szükséges.*

## Határozati javaslatok a Képviselő-testület részére:

1.)

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elindítja a Budaörs Kártya projektet vállalkozásfejlesztési, kedvezmény-szolgáltatási, ügyfélkártya, önkormányzati arculatépítési, valamint közösségi beléptetési funkciók kialakítása érdekében és a projekt lebonyolításával megbízza a Budaörsi Városfejlesztő Kft. Budaörs Kártya Divízióját.

2.)

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata alapján a Budaörsi Városfejlesztő Kft. alapítói határozatát az alábbi tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza Wittinghoff Tamás polgármestert az alapítói határozat aláírására:

### *„ALAPÍTÓI HATÁROZAT*

*amelyet a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója,*

*Budaörs Város Önkormányzat*

*(székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.,*

*képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester)*

*a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. (Gt.) rendelkezései szerint*

*– taggyűlés tartása nélkül – a mai napon hozott.*

*Az alapító az alapító okirat módosításával akként dönt, hogy a társaság törzstőkéjét 50.000e-Ft-tal megemeli.*

*Az alapító megbízza a Domé Ügyvédi Irodát (ügyintéző: dr. Domé Judit ügyvéd; székhely: 1016 Budapest, Zsolt u. 6/a. 4/3.; tel.: 06-1-201-5529, mobiltelefon száma: 06-20-3795212, fax: 06-1-225-3451; e-mail cím: [domé.judit59@gmail.com](mailto:domé.judit59@gmail.com)), hogy a jelen alapítói határozatban foglalt változások alapján készítse el az alapító okirat egységes szerkezetű változatát, és azt ellenjegyzésével lássa el, és a változások cégjegyzéken történő átvezetése érdekében a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága előtt nevében és helyette eljárjon.”*

3.)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. törzstőkéjének 50.000 e-Ft összeggel történő megemelésének biztosítására Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. számú melléklet III.2. 62. Budaörs Kártya bevezetése során szereplő keretösszegből 50.000 e Ft összeget felszabadít.

4.)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. Budaörs Kártya Divíziójának működéséhez - támogatási szerződés keretében – 14.800e Ft összeget Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III.05.) ÖKT rendelet 4. sz. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 39. Városmarketing Kft. sorról felszabadít és felkéri a polgármestert a szerződés előkészítésére, valamint a költségvetési rendelet módosításának előkészítésére és beterjesztésére.

5.)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. a megemelt törzstőke összegét felhasználva a jelen előterjesztés mellékletét képező tanulmány alapján vezesse be a Budaörs Kártyát.

6.)

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetési rendelet módosítását a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

*A döntéshez az SZMSZ 37.§ (2) bekezdés b. pontja alapján **minősített** szótöbbség, az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazás** szükséges.*

Határidő: 1-5. pontok: azonnal 6. pont: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: 1. és 5. pontokban a Budaörsi Városmarketing Kft. ügyvezetője, 2-4. és 6. pontokban Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2012. december 4.

Török István  
képviselő


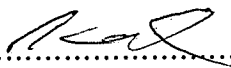

**Látta:**

Kabinet Iroda:

Pénzügyi Iroda:

Törvényességi felügyelet:

Dr. Bocsi István jegyző:

.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

BUDAÖRSI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.  
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

---

Török István  
Budaörs Város Alpolgármestere  
részére  
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Tisztelt Alpolgármester Úr!  
Kedves István!

A Képviselő-testület 2012. december 12-én tárgyalandó Budaörs Kártya előterjesztésben foglalt határozati javaslatának elfogadása esetén, amennyiben a határozati javaslatokban rögzített pénzügyi fedezetet a Képviselő-testület a Budaörsi Városfejlesztő Kft. rendelkezésére bocsátja, a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságon belül a Budaörs Kártya megvalósítására önálló egységként létre kívánom hozni a Budaörs Kártya Divíziót.

A Budaörs Kártya Divízió vezetésével dr. Nobilis Mártont megbízom.

A Budaörsi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának 8.2. pontja értelmében a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete soron következő rendes ülésére módosításra beterjesztem.

Budaörs, 2012. december 4.



Szőke Balázs  
Budaörsi Városfejlesztő Kft.  
ügyvezető