

Dr. Takács Béla

Feladó: Gazda Gáborné Jegyző nevében
Küldve: 2013. április 9. 8:59
Címzett: Erdős Károlyné
Másolatot kap: Dr. Takács Béla
Tárgy: FW: Előterjesztés TAO támogatás 2013 ápr 8 csekieg (2).doc módosító
Fontosság: Sürgős

From: Sánta Áron
Sent: Tuesday, April 09, 2013 8:48 AM
To: Jegyző; Vágó Csaba; Lőrincz Mihály
Subject: RE: Előterjesztés TAO támogatás 2013 ápr 8 csekieg (2).doc módosító
Importance: High

Kedves István!
 Kedves Csaba!

Az anyaghoz, ami látom, hogy nem egyszerűen állítható össze, a következő kiegészítő/módosító indítványokat teszem annak érdekében, hogy az mind a Képviselő-testület, mind pedig az ügyben érdekelt felek számára elfogadható legyen, az elmúlt időszak egyeztetéseinek megfelelően:

- Budaörs Város Önkormányzata, a 100%-os tulajdonában álló Városfejlesztő Kft-n keresztül, szerezzen 10 % tulajdonrészt a BSC 1924 Kft-ben, azzal a kikötéssel és feltétellel, hogy a létrejövő társasági/szindikátusi szerződésben rögzítésre kerül, hogy a kft ügyvezetőjének kiválasztása a tulajdonosok egyhangú döntése, az nem tulajdoni hányad kérdése. A kft. Felügyelő Bizottságot hoz létre, mely 3 főből áll, BSC, Alapítvány, Önkormányzat/Városfejlesztő Kft. A konkrét szerződéseket a soron következő Képviselő-testületi ülés hagyja jóvá.
- Az Árok utcai létesítménnyel kapcsolatos telek megosztási eljárást ne szüntessük meg, mivel az semmilyen hátrányt nem okoz, de adott esetben praktikus lehet. Az ide épülő műfüves pályához azzal a feltétellel járul hozzá az Önkormányzat, illetve az önerőt akkor biztosítja, amennyiben 2014. január 31-ig, a BSC aláírt kiviteli szerződéssel rendelkezik a területre. Ennek oka, hogy ne évek múlva legyen pálya, hanem, amennyiben ilyen módon nem jöhet létre, akkor a jövő évi MLSZ pályaépítési programjában megvalósulhasson.
- A Lives SC-vel, az Önkormányzat használati megállapodást köt a Kamaraerdőn (HRSZ: 4002/30) megépülő 40X60-as műfüves pálya üzemeltetéséről. A konkrét üzemeltetési megállapodásról a Képviselő-testület legkésőbb a pálya műszaki átadásának kezdetéig döntést hoz.
- A Liver SC és a BSC, valamint a létrejövő Kft. több körben egyeztetett a budaörsi foci szakmai jövőjével kapcsolatosan. Ennek eredményeként megállapodások is születtek. Ennek egyik kiemelten fontos pontja, hogy a Liver SC, hosszú évek alatt felépített értékeit, a sport és a gyermekekkel végzett munka terén, az Önkormányzat és a BSC is azzal ismeri el, hogy támogatja a Liver SC utánpótlás sportközpontjának létrehozását. Ezért az Önkormányzat úgy dönt, hogy a Hosszúréti patak mellett található hrsz 1:hrsz 2.:két területet 20 év időtartamra használatba és kezelésbe adja a Liver SC számára, hogy azon az utánpótlás centrum megvalósulhasson. A részletes hasznosítási megállapodást a Képviselő-testület soron következő ülésén fogadja el.
- A sportpályák időbeosztásának és használatának rendjét az Önkormányzat, az érdekeltekkel egyeztetve, a következő irányelv szerint határozza meg: A Kft. által használt és üzemeltetett pályákon: 1. Kft., 2. BSC, 3. Liver SC, 4. Egyéb. A Liver SC által használt és üzemeltetett pályákon: 1. Liver SC, 2. BSC, 3. Kft. 4. Egyéb. Ez a felosztás biztosítja, hogy a pályákat elsősorban az azt használó egyesület/kft sportolói használják, de megteremti a lehetőséget annak, hogy a szabadon maradt időpontokat a többi sportegyesület is kihasználhassa.

- Amíg a létesítmények elkészülnek, a felek az eddig megszokott módon használják a jelenleg rendelkezésre álló létesítményeket.

- A többi, TAO-ból megvalósítani kívánt egyéb beruházásokkal kapcsolatosan az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást ad, de az önerő mértékéről később dönt, mivel ezen beruházások értéke jóval meghaladja a korábban a megbeszéléseken felvázolt szintet.

Kérlek, hogy a fenti javaslataimat módosít, kiegészítő indítványként csatoljátok az előterjesztéshez!

Sánta Áron

Feladó: Fehér Éva

Küldve: 2013. április 8. 17:14

To: Sánta Áron

Tárgy: Előterjesztés TAO támogatás 2013 ápr 8 csekieg (2).doc

Szia Áron!

Csaba kérésének megfelelően továbbítom az előterjesztést

Üdv:

Gizi