

TÖRÖK ISTVÁN
BUDAÖRS VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

2040 Budaörs, Szabadság út 134.
telefon: 06/23 447-856
fax: 06/23 447 922
e-mail: alpolgarmester@budaors.hu
www.budaors.hu



SÜRGŐSSÉGI
ELŐTERJESZTÉSE
A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG 2013. JÚNIUS
11-I ÉS A PÉNZÜGYI ELLENŐRZŐ BIZOTTSÁG 2013. JÚNIUS 13-I ÜLÉSÉIRE
ÉS
ELŐTERJESZTÉSE
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2013. JÚNIUS 19-I ÜLÉSÉRE

XXIII/50/2013

Tárgy: Kassai utca szennyvíz elvezetési kérdéseinek kezelése a 2015. június 30. napjáig tartó átmeneti időszakban

A sürgősség indoka: a Kassai utca helyzetének rendezése városi érdek

Az előterjesztés tárgyalása a Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Tisztelt Bizottságok!
Tisztelt Képviselő-testület!

Budaörs, Kamaraerdő területén a Kassai utca lakosait, ingatlanulajdonosait évek óta érintő kérdés, hogy a kibocsátott szennyvíz vízi közmű rendszerbe történő bekötése nem megoldott.

Az ingatlanulajdonosok számára a telkek természeti adottságai miatt a Kassai utcában megépült közsatornára történő rákötés csak jelentős többletköltségek ráfordításával lehetséges (házi átemelő szivattyú beszerelése). A házi átemelő szivattyúk beszerelése műszaki megoldást jelenthet, azonban nincs műszaki racionalitása, beszerelésük nem gazdaságos.

Az a közsatorna rendszer, amelyre az itt élő ingatlanulajdonosok ráköthetnének, műszakilag azért nem épült még ki, mert Budaörs Város Önkormányzata hosszú távú céljai között szerepelt ennek a beruházásnak a megvalósítása. A szennyvíz elvezetésére megoldást jelentő beruházás elindult, de az egy konkrét pályázathoz kötött. Budaörs Város Önkormányzata részese a KEOP-1.2.0/09-11-2011.0056 sz. projektnek „Budapest komplex integrált szennyvízelvezetése” tárgyában. A Kassai utcai ingatlanulajdonosok közsatornára történő rácsatlakozása tekintetében is ezen projekt lezárása jelent megoldást. A projekt befejezésének rögzített határideje: 2015. év június hó 30. napja.

Tájékoztatásul: a talajterhelési díj mértéke 2012. január 31. napjáig 120-Ft/m³ összeg volt, amely 2012. február 1. napjától 1200-Ft/m³ mértékre változott.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti pályázat megvalósításáig terjedő átmeneti időszakra tegye lehetővé a Kassai utcai lakosoknak, hogy a fenti helyzetre való tekintettel, *méltányosságból* a talajterhelési díj hatályos mértékét részben csökkentse, oly módon, hogy Budaörs Város Önkormányzat talajterhelési díj számlájára befizetendő talajterhelési díj mértéke 2012. év február 1. napjától a lakossági szennyvízcsatornadíjnak megfelelő összeggel azonos mértékű, azaz $179,5 \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$ összeg legyen 2012. és 2013. évekre.

2014. évtől a műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna kiépítéséig és a közműves szennyvízelvezetés megvalósításáig Budaörs Város Önkormányzata részére a kibocsátó talajterhelési díjat fizet a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény és az annak felhatalmazása alapján megalkotott Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2007. (XII.10.) rendelete *A talajterhelési díjról* rendelkezései szerint, az abban rögzített mértékben. A talajterhelési díj alapjául szolgáló vízmennyiség azonban a szennyvíz elszállítási (szippantási) számlákkal igazoltan elszállított vízmennyiséggel csökkenthető.

HATÁROZATI JAVASLATOK:

A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

1.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *méltányosságból* biztosítsa a Kassai utca ingatlantulajdonosai számára, hogy 2012. és 2013. évekre a talajterhelési díj a jelenleg hatályos lakossági szennyvízcsatorna díj: $179,5 \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$ összeg alapul vételével (talajterhelési díj mértéke) kerüljön meghatározásra és megfizetésre Budaörs Város Önkormányzata számára.

2.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kassai utcai ingatlantulajdonosok (kibocsátók) 2014. január 1. napjától a műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna kiépítéséig és a közműves szennyvízelvezetés megvalósításáig Budaörs Város Önkormányzata részére a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény és az annak felhatalmazása alapján megalkotott Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2007. (XII.10.) rendelete *A talajterhelési díjról* rendelkezései alapján, az abban rögzített mértékben fizessék meg a talajterhelési díjat.

A támogató döntéshez az SZMSZ 60. §-a és a 37. § (2) bekezdés alapján minősített szótöbbség szükséges.

A határozathozatal az SZMSZ 60. §-a és a 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Képviselő-testület részére:

1.

A Képviselő-testület a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy *méltányosságból* biztosítja a Kassai utca ingatlantulajdonosai számára, hogy 2012. és 2013. évekre a talajterhelési díj a jelenleg hatályos lakossági szennyvízcsatorna díj: 179,5 Ft/m³ + Áfa összeg alapul vételével (talajterhelési díj mértéke) kerüljön meghatározásra és megfizetésre Budaörs Város Önkormányzata számára.

2.

A Képviselő-testület a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a Kassai utcai ingatlantulajdonosok (kibocsátók) 2014. január 1. napjától a műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna kiépítéséig és a közműves szennyvízelvezetés megvalósításáig Budaörs Város Önkormányzata részére a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény és az annak felhatalmazása alapján megalkotott Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2007. (XII.10.) rendelete *A talajterhelési díjról* rendelkezései alapján, az abban rögzített mértékben fizessék meg a talajterhelési díjat.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Végrehajtást végzi: Adóiroda, Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2013. június 6.



Török István
alpolgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Mizser Csilla, Kabinet Iroda

Vágó Csaba Kabinetvezető:

Látta:

Kisgergelyné Matisz Katalin, Adóiroda vezető:

Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető:

Törvényességi felügyelet:

dr. Bocsi István jegyző:

