

**Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉSE**

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2013. szeptember 17-i,  
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2013. szeptember 19-i  
és a Képviselő-testület 2013. szeptember 25-i ülésére**

**Tárgy: Értékbecslések elkészítésére kiírt pályázat elbírálása**

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!  
Tisztelt Bizottságok!**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 157/2013. (V.15.) ÖKT számú határozatával az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívással meghívásos pályázatot írt ki az Önkormányzat számára szükséges értékbecslések elkészítésére vonatkozóan.

A pályázati felhívás értelmében az Önkormányzat a pályázatokat összességükben értékeli, bírálati szempontok különösen a pályázó által megjelölt munkadíj, a vállalt teljesítési határidő és a referenciák.

Az Önkormányzat a pályázat első helyezettjével megállapodást köt az egyes ingatlanok értékbecslésének elkészítése tárgyában.

A pályázati felhívás szerint az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A felhívásra 5 pályázat érkezett, amelyek közül 4 megfelelt a pályázati kiírásnak, egy pályázat hiányosan érkezett, így hiánypótlási felhívásra volt szükség.

A pályázati felhívás alapján amennyiben a benyújtott pályázat formai vagy tartalmi szempontból hiányos, a Polgármesteri Hivatal egyszeri alkalommal hiánypótlásra hívja fel a pályázót, a hiánypótlás tárgyának meghatározásával, melynek keretében az előírt hiányosságok egyszeri alkalommal pótolhatók.

A hiánypótlási határidő elmulasztása, illetve a nem teljes körű hiánypótlás a pályázat elbírálásából történő kizárást eredményez.

Az Avant.Immo Kft. pályázata hiányosan érkezett, ezért a Vagyongazdálkodási Csoport hiánypótlásra szólította fel, melyet hivatalos levél formájában és elektronikusan is megküldtünk a Kft-nek. A cég a hiánypótlási felhívást átvette, de a hiányosságokat nem pótolta, így a pályázati felhívás értelmében ki kell zárni az elbírálásból.

A pályázatok bontásakor készített jelenléti ív és értékelő táblázatok az előterjesztés mellékletét képezik. Az értékelésnél külön táblázat rögzíti a pályázók által ajánlott munkadíjakat és átlagárakat.

A vállalt munkadíjakból számított átlagárak alapján a vállalási árak tekintetében a legkedvezőbb ajánlatot az Euro-Immo Expert Kft. tette.

A pályázók által megjelölt munkadíj, a vállalt teljesítési határidők és a referenciák alapján javasoljuk, hogy a Képviselő-testület a pályázat nyertesének az Euro-Immo Expert Kft-t nyilvánítsa.

Melléklet:

- Pályázati felhívás
- Jelenléti ív a pályázatok bontásáról
- Értékelő táblázatok

**Határozati javaslat a Bizottságok részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat a 157/2013. (V.15.) ÖKT számú határozat alapján az Önkormányzat számára szükséges ingatlan értébecslések elkészítésére vonatkozóan kiírt meghívásos pályázat nyertesének a ..... nyilvánítsa.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat a 157/2013. (V.15.) ÖKT számú határozat alapján az Önkormányzat számára szükséges ingatlan értébecslések elkészítésére vonatkozóan kiírt meghívásos pályázat elbírálásából az Avant.Immo Kft-t a hiánypótlás nem teljesítése miatt zárja ki.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a pályázat nyertesével kötendő megállapodás aláírására.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással**, az SZMSZ 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel** történik.

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 157/2013. (V.15.) ÖKT számú határozat alapján az Önkormányzat számára szükséges ingatlan értébecslések elkészítésére vonatkozóan kiírt meghívásos pályázat nyertesének a ..... nyilvánítja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 157/2013. (V.15.) ÖKT számú határozat alapján az Önkormányzat számára szükséges ingatlan értébecslések elkészítésére vonatkozóan kiírt meghívásos pályázat elbírálásából az Avant.Immo Kft-t a hiánypótlás nem teljesítése miatt kizárja.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat nyertesével kötendő megállapodás aláírására.

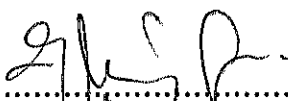
A határozathozatal az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással**, az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel** történik.

**Határidő:** 2013. november 30.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoport

Budaörs, 2013. szeptember 5.

  
.....  
Wittinghoff Tamás  
polgármester  
h  
2013. SZEPTEMBER 11.

**Az előterjesztést készítette:** Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoport

Ügyintéző: Hülber Judit

.....  
Hülber Judit

Csoportvezető: Dobrai Zsuzsanna

.....  
Dobrai Zsuzsanna

Irodavezető: Domahidi Emma

.....  
Domahidi Emma

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

.....  
Lőrincz Mihály

Látta:

Főépítési Iroda vezetője: Csík Edina

.....  
Csík Edina

Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

.....  
Barta Gáborné

Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

.....  
Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

.....  
Jegyzői Iroda

Jegyző: dr. Bocsi István

.....  
dr. Bocsi István

IX | 353-3 | 2013.

ÉRTÉKBECSLÉSEK KÉSZÍTÉSE TÁRGYÁBAN ÉRKEZETT PÁLYÁZATOK BONTÁSA - AJÁNLOTT MUNKADÍJ - 2013.07.09.												ÉRTÉKNYITÉS	
		Via Santa Bernhási és Üzemeltetési Kft.		Horváth és Társa Kft.		Kapitány Bt.		Euro-Immo Expert Kft.		AvantImmo Kft.			
		vállalási ár (Ft/db)	átlagár (Ft/db)	vállalási ár (Ft/db)	átlagár (Ft/db)	vállalási ár (Ft/db)	átlagár (Ft/db)	vállalási ár (Ft/db)	átlagár (Ft/db)	vállalási ár (Ft/db)	átlagár (Ft/db)		
beépítetlen telek értékelése:	1000 m <sup>2</sup> alatt	15.000 - 25.000 Ft + áfa	20.000 Ft + áfa	25.000 Ft	31.000 Ft	20.000 Ft	26.000 Ft	15.000 Ft + áfa	29.000 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa		
	1000 m <sup>2</sup> – 5000 m <sup>2</sup>			30.000 Ft		25.000 Ft		20.000 Ft + áfa					
	5001 m <sup>2</sup> – 1 ha			35.000 Ft		30.000 Ft		30.000 Ft + áfa					
	1.0001 ha – 5 ha			40.000 Ft		35.000 Ft		40.000 Ft + áfa					
	5 ha felett												
Felépítményes ingatlan (telek + felépítmény /lakóépület, melléképület, garázs, stb)/ Felépítmény összes nettó alapterületétől függően:	50 m <sup>2</sup> alatti	20.000 - 100.000 Ft + áfa	60.000 Ft + áfa	25.000 Ft	41.667 Ft	20.000 Ft	37.500 Ft	15.000 Ft + áfa	20.000 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa		
	50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup>			30.000 Ft		25.000 Ft		20.000 Ft + áfa					
	101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>			35.000 Ft		30.000 Ft		20.000 Ft + áfa					
	251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup>			40.000 Ft		40.000 Ft		25.000 Ft + áfa					
	501 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup>			50.000 Ft		50.000 Ft		30.000 Ft + áfa					
	1000 m <sup>2</sup> felett			70.000 Ft		60.000 Ft							
többlakásos épületben lévő lakás, helyiség:	50 m <sup>2</sup> alatti	20.000 - 30.000 Ft + áfa	25.000 Ft + áfa	25.000 Ft	28.750 Ft	20.000 Ft	27.500 Ft	15.000 Ft + áfa	16.250 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa		
	50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup>			30.000 Ft		25.000 Ft		20.000 Ft + áfa					
	101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>			35.000 Ft		30.000 Ft		20.000 Ft + áfa					
	250 m <sup>2</sup> felett												
egyéb, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet IV. fejezetében meghatározott művelési ágnak megfelelő ingatlanok értékelése	50 m <sup>2</sup> alatti	15.000 - 20.000 Ft + áfa	17.500 Ft + áfa	20.000 Ft	28.333 Ft	15.000 Ft	23.889 Ft	10.000 Ft + áfa	14.444 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa	24.900 Ft + áfa		
	50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup>												
	101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>												
	251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup>												
	501 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup>												
	1001 m <sup>2</sup> – 5000 m <sup>2</sup>												
	5001 m <sup>2</sup> – 1 ha												
	1.0001 ha – 5 ha												
	5 ha felett												
Átlagárak átlaga (Ft/db)		30.625 Ft + áfa		32.438 Ft		28.722 Ft		19.924 Ft + áfa		24.900 Ft + áfa			

9

## ÉRTÉKBECSLÉSEK KÉSZÍTÉSE TÁRGYÁBAN ÉRKEZT PÁLYÁZATOK BONTÁSA - 2013.07.09.

SORSZÁM	PÁLYÁZÓ	SZÉKHELY	ELKÉSZÍTÉSRE VÁLLALT HATÁRIDŐ	KÖTELEZTETÉSÉVEL ULAS A KÖLTSÉGI TELJESÍTÉSRE	REFERENCIÁK	SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOKAT CSATOLTÁ-E?	ALKALMAZOTT SZABVÁNYOK MEGJELESE	HATÁRIDŐBEN ÉRKEZETT	PÁLYÁZATI KIRÁSBAN FOGLALTATÁNAK MEGFELEL	EGYÉB
1.	Via Santa Beruházási és Üzemeltetési Kft	Budaörs	3-5 munkanap	Van	Korábbi munkák: Budaörsi Végépészeti Vállalat telephelyét, Erdi Völgy buszpályaudvar, Sáledtrada Kft. telephelyét, Depónium Raktározási, Pozsonyi Raktározási és Pozsonyi Töltési és Jelzőhálózatok közötti nyitól 100 ingatlan)... stb.	Igen	EVS 2003	Igen	Igen	
2.	Honváth és Társa Bt.	Budaörs	5 munkanap	Van	Korábbi munkák: IX. kerület Önkormányzat ingatlanainak teljes körű felmérése, Pénzügyi Kórház ingatlanainak értékelése, Budaörs Város Önkormányzatának és Budaörsi Kistérség tulajdonosok által megrendelt értékelések készítése	Igen	25/1997.(VII.01.) PM 32/2000.(VII.29.) PM 26/2005.(VII.11.) PM 54/1997.(VIII.1.) FM rendelet	Igen	Igen	
3.	Kapitány Bt.	Budaörs	5 munkanap	Van	Számítottak partnere az FHB Ingatlan Zrt-nek, a Budaörsi Kft-nek, a Budaörsi Kft-nek, hiszen 20-25 db. lakásos részes birtokok, igazgatási szekrényi anyagokból készült birtokok egyezség és rendőrség számát	Igen	25/1997.(VII.01.) PM 32/2000.(VII.29.) PM 26/2005.(VII.11.) PM 54/1997.(VIII.01.) FM rendelet 2007. évi CXXIII. törvény	Igen	Igen	
4.	Euro-Immo Expert Kft.	Budaörs	4-5 munkanap	Van	Az év ingatlanértékelése 2000, 2002, 2005 és 2007-ben. A pénzintézetek többségével együttműködésben állnak: UniCredit, Jella Bank, AXA Bank, CIB Bank, Földhitel és Jella Bank, Commerzbank, Magyar Takarékszövetkezeti Bank, K&H Bank, Raiffeisen Bank... stb. Pénzügyi Vállalkozások: ÁHF Zrt., AXON Zrt., Lombard Zrt., Lánchíd Zrt., Quesler Zrt., stb. Ingatlanértékelési Alapok: Raiffeisen Ingatlan Alap, Realizáció Ingatlan Alap, Vállalati kezeltkezők: CBA Kft., HLD Kft., MOL Nyrt., Tesco Zrt., Igazságügyi szakértői vállalkozások: KONI Termelői, Corvin Szak. CET Kórházak Projekt, Szerkesztés Egyéb: Budaörsi Szak. Ig. vállalkozások: Korda Építőipar, Blaia Lujza ter. Nyugati ter. Déli Pályaudvar alattiak... stb.	Igen	vonatkozó rendeletek	Igen	Igen	
5.	Avant Immo Kft.	Budaörs	szemléltől számított 8 munkanap	Van		Nem	-	Igen	Nem	Hidnyoklás szükséges

[illegible]

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

### **Budaörs Város Önkormányzata meghívásos pályázatot hirdet**

**az Önkormányzat számára szükséges ingatlan értékbecslések elkészítésére vonatkozóan**

#### **A pályázat célja:**

Budaörs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) meghívásos pályázatot hirdet az Önkormányzat számára szükséges ingatlan értékbecslések elkészítésére vonatkozóan.

Az Önkormányzat a pályázat első helyezettjével keretszerződést köt az értékbecslések elkészítésére, mellyel kapcsolatban a Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a keretszerződés megkötése nem jelent kizárólagosságot, a Pályázó a keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt az Önkormányzat felé.

#### **Az értékbecslésekben elvárt szakmai és formai követelmények:**

A vonatkozó szabványoknak megfelelő, az Önkormányzat által megjelölt piaci összehasonlító adatokon, vagy nettó pótlási költségalapú vagy hozamszámításon alapuló vagy maradványértékelésen alapuló értékelés készítése, az egyes ingatlanok piaci értékének, üzleti/befektetési értékének meghatározása az Önkormányzathoz beérkező felajánlások, valamint a meglévő ingatlanok, ingatlanrészek, résztulajdonok vonatkozásában a hasznosítási elképzelések függvényében a Szerződés időtartama alatt felmerülő igények szerint.

- beépítetlen telek értékelése
- felépítményes ingatlan (telek és felépítmény) értékelése
- lakások értékelése
- egyéb, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet IV. fejezetében meghatározott művelési ágnak megfelelő ingatlanok értékelése

#### **A pályázat tartalma:**

- **a pályázó adatai:**
  - egyéni vállalkozó esetében: név; születési hely és idő; anyja neve; lakcím; személyi igazolvány szám; személyi azonosító; adószám; annak közlése, hogy a pályázó áfa-körbe tartozik-e; telefonszám; e-mail cím
  - jogi személy esetében: cég neve; székhelye; képviselő neve; adószám; cégjegyzékszám; annak közlése, hogy a pályázó áfa-körbe tartozik-e; telefonszám; e-mail cím
- a pályázó által az egyes ingatlanok, ingatlanrészek értékelésére ajánlott munkadíj összege az alábbiak szerint:

– beépítetlen telek értékelése:

- 1000 m <sup>2</sup> alatt	..... Ft/ db
- 1000 m <sup>2</sup> – 5000 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 5001 m <sup>2</sup> – 1 ha	..... Ft/db
- 1,0001 ha – 5 ha	..... Ft/ db
- 5 ha felett	..... Ft/ db

– felépítményes ingatlan (telek + felépítmény /lakóépület, melléképület, garázs, stb/)

Felépítmény összes nettó alapterületétől függően:

- 50 m <sup>2</sup> alatti	..... Ft/ db
- 50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 501 m <sup>2</sup> – 1000 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 1000 m <sup>2</sup> felett	..... Ft/ db

– többlakásos épületben lévő lakás, helyiség:

- 50 m <sup>2</sup> alatti	..... Ft/ db
- 50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 250 m <sup>2</sup> felett	..... Ft/db

– egyéb, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet IV. fejezetében meghatározott művelési ágak megfelelő ingatlanok értékelése

- 50 m <sup>2</sup> alatti	..... Ft/ db
- 50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 501 m <sup>2</sup> – 1000 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 1001 m <sup>2</sup> – 5000 m <sup>2</sup>	..... Ft/ db
- 5001 m <sup>2</sup> – 1 ha	..... Ft/db
- 1,0001 ha – 5 ha	..... Ft/ db
- 5 ha felett	..... Ft/ db

• az értékbecslések elkészítésére vállalt határidő

• a kifrásban foglalt feltételek teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalás

• referenciák

• dokumentumok:

- igazolás arról, hogy a teljesítésben rendelkezésre áll legalább egy fő, aki rendelkezik a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésekkel kapcsolatos egyes szabályokról 1993. évi LXXXVIII. törvény 64/A § (1) bekezdés szerinti engedéllyel és megfelel az üzletszerűen végzett ingatlanközvetítói, valamint az üzletszerű ingatlanvagyon-értékelő és közvetítói tevékenység folytatásának feltételeiről, az eljárás részletes szabályairól a 31/2009. (XI. 18.) ÖM rendelet 1. § és 2. § -ban foglalt feltételeknek,



- nyilatkozat arról, hogy az üzletszerű ingatlanvagyon-értékelő és közvetítői tevékenység folytatásának feltételeiről, az eljárás részletes szabályairól a 31/2009. (XI. 18.) ÖM rendelet 3. § és 5. § szerinti eljárás nincs folyamatban
- egyéni vállalkozó esetében:
  - o vállalkozói igazolvány másolata,
  - o igazolás, hogy a pályázónak az Önkormányzattal szemben nem áll fenn lejárt köztartozása
- jogi személy esetében:
  - o a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól 2009. évi LXXVI. törvény szerinti regisztráció igazolása,
  - o a cégbíróság által kiadott 30 napnál nem régebbi cégkivonat,
  - o aláírási címpéldány,
  - o igazolás, hogy a pályázónak az Önkormányzattal szemben nem áll fenn lejárt köztartozása
- az alkalmazott szabványok megjelölése

#### **A pályázat benyújtásának határideje:**

**2013. június 3. (hétfő) 12.00 óra**

#### **A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatokat zárt borítékban, 3 példányban kell benyújtani Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztályára (2040 Budaörs, Szabadság út 134. 239. iroda).

**A borítékon csak a „Pályázat: értékbecslés” jeligét kérjük feltüntetni.**

A határidőn túl benyújtott pályázat nem kerül elbírálásra.

Érvénytelen a pályázat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

Amennyiben a benyújtott pályázat formai vagy tartalmi szempontból hiányos, Budaörs Város Polgármesteri Hivatalának Vagyongazdálkodási Csoportja a pályázatok benyújtási határidejétől számított 15 napon belül, a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 15 napos határidő kitűzésével, egyszeri alkalommal hiánypótlásra hívja fel a pályázót, a hiánypótlás tárgyának meghatározásával, melynek keretében az előírt hiányosságok egyszeri alkalommal pótolhatók. A pályázó a hiányt határidőben pótolja, ha a hiánypótlási határidő utolsó napján a felszólításban meghatározott dokumentumok Budaörs Város Önkormányzatához beérkeznek. A hiánypótlási határidő nem hosszabbítható meg, elmulasztása esetén nincs helye igazolásnak. A hiánypótlási határidő elmulasztása, illetve a nem teljes körű hiánypótlás a pályázat elbírálásából történő kizárást eredményez.

**A pályázat elbírálása:**

A pályázat elbírálására a beadási határidőt követő 60 napon belül kerül sor, a pályázatokat összességükben értékeljük.

Bírálati szempontok különösen:

- a pályázó által megajánlott munkadíjak
- vállalt teljesítési határidő
- referenciák

Az Önkormányzat a pályázat első helyezettjével az Önkormányzat megállapodást köt az egyes ingatlanok értékbecslésének elkészítése tárgyában.

A pályázók az eredményről a döntést követő 15 napon belül kapnak írásos tájékoztatást.

**Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.**

További felvilágosítást Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjánál a 06/23-447-864-es telefonszámon kérhető.

Budaörs, 2013. május

**Budaörs Város Önkormányzata**

### Ajánlattételre meghívandók jegyzéke

1. VIA SANTA Beruházási és Üzemeltetési Kft.  
Budaörs, Vígh u. 48/3.
2. Kapitány Szervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (Jelenlegi partner)  
Budaörs, Budapesti út 40/2.
3. Horváth és Társa Ingatlanközvetítő és vagyonértékelő Bt.  
Budaörs, Szabadság út 119.
4. Re – Print ingatlanfejlesztő és Tanácsadó Kft. (Jelenlegi partner)  
Érd, Szép Ilonka u. 21/a
5. Euro – Immo Expert Kft. (Jelenlegi partner)  
Budapest, Nagymező utca 4.
6. MEGAHOUSE Ingatlan Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.  
Budaörs, Budapesti út 40/2.
7. Avant.Immo Mérnöki és Igazságügyi Szakértői Kft.  
Budapest, Városház köz 5. fsz.2.