

FORMART

ÉPÍTÉSZ ÉS BELSŐÉPÍTÉSZ IRODA KFT
1025 BUDAPEST CSEPPKŐ U. 44. T.: +3613355 222
Adószám: 10396376-2-41 Cégj.: 01-09-068938

formart@i-online.hu

BUDAÖRSI JÁTÉKSZÍN

2040 Budaörs, Szabadság út 26.

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

Tárgy: Jókai Mór Művelődési Ház bővítése konténerépülettel az udvaron meglévő raktárak helyén.

A. EGYSZERI KÖLTSÉGEK

1. Bontási munkák:

- | | |
|---|-----------|
| - Meglévő favázas raktárépület bontása | 630.000.- |
| - Átjáró folyosó létesítéséhez ajtónyílás és támfalrész bontása | 200.000.- |

2. Építési munkák:

- | | |
|--|-------------|
| - Tereprendezés és szórt murvakő burkolat (150m ² x2.000Ft) | 300.000.- |
| - Pontalapok készítése a konténerek alá (30x10.000Ft) | 300.000.- |
| - Üvegezett átjáró folyosó építése 6m ² x100.000Ft | 600.000.- |
| - Közművek (víz, csatorna, villany és kommunikáció) lecsatlakoztatása a meglévő épületből és új belső hálózat szerelése: (előírányzat) | 1.500.000.- |
| - Másodtető építése a konténerépületre (110m ² x10.000Ft) | 1.100.000.- |

- | | |
|---|-------------|
| 3. Konténerek telepítési költsége (mellékelt árajánlat) | 1.669.655.- |
|---|-------------|

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| 4. Építési engedély tervezés díja | 300.000.- |
| - Tűzvédelmi szakértői műleírás | 100.000.- |

Egyszeri nettó költségek:	6.699.655.-
---------------------------	-------------

ÁFA 27%	1.808.907.-
---------	-------------

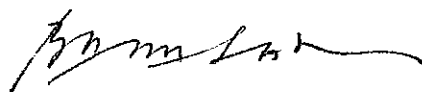
<u>Egyszeri költségek összesen:</u>	<u>8.508.562.-</u>
-------------------------------------	--------------------

B. BÉRLETI DÍJ

A 14 modulós konténeregység terve és bérleti díja a melléklet árajánlat szerint.

Budapest, 2013.09.09.

Tisztelettel:



Balla Sándor

ügyvezető

építész tervező művész

É 01-2475