

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2013. októberi ülésére, valamint
a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság
2013. október-i ülésére

Ügyiratszám: ...X- 870 /2013.

Tárgy: Átcsoportosítás sportcélú támogatások tárgyában

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő- testület!
Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület 108/2013. (IV.10.) ÖKT számú határozatával forrást biztosított 405 Mft értékben sportcélú fejlesztésekre, ezen összegből 100 Mft-ot a 2013. évre kijelölt feladatok elvégzésére. A kijelölt feladatok a következők: TAO pályázatok körében az MLSZ pályaépítési program keretében a Bleyer Jakab Általános Iskola és az Illyés Gyula Gimnázium udvarára grundpálya létesítése, a Hosszúréti patak melletti 4007/3 hrsz-ú ingatlanra felpálya kialakítása, továbbá TAO pályázat keretében az Árok utcai műfüves sportpálya kialakítása, az Illyés Gyula Gimnázium területén tornacsarnok tervezése és az Árok utcai centerpálya tervezése.

Fenti célok megvalósítására rendelkezésre álló összeget, két költségvetési sor tartalmazza: Budaörs Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 5. sz. melléklet 1.2.1. Magasépítés – Intézményi beruházások 15. fócipálya építések önereje 33.000.000,-Ft és 9. sz. melléklet 12. TAO pályázatok támogatás 67.000.000,-Ft sora.

Az MLSZ pályaépítési program keretében, a műfüves pályák építése befejezése céljából az MLSZ és az Önkormányzat között 2013. augusztus 06. napján kelt együttműködési megállapodások 2. számú mellékletei módosítására van szükség, annak érdekében, hogy a grundpályák oldalsó labdafogó hálói kihelyezésre kerüljenek, illetve a felpálya esetében, a pálya alatti földtest tömörségét növelő beavatkozás elvégzése megvalósuljon.

Az együttműködési megállapodások módosításainak fedezete biztosítása, valamint a műfüves futballpályák építése befejezése érdekében szükséges a TAO pályázatok támogatás soráról 3.250.000,-Ft lekötetlen összeget a fócipálya építések önereje sorára átcsoportosítani.

A keret forrásfelhasználás kimutatását a 3. sz. melléklet tartalmazza.

Mellékletek:

1. sz. melléklet Képviselő-testület 108/2013. (IV. 10.) ÖKT határozata
2. sz. melléklet Képviselő-testület 319/2013. (IX. 05.) ÖKT határozata
3. sz. melléklet forrásfelhasználás kimutatása
4. sz. melléklet együttműködési megállapodások MLSZ által készített 2. sz. mellékletek módosítás tervezetei

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60.§-a alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) b) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az MLSZ pályaépítési program IV. keretében épülő műfüves futballpályák építésének befejezése érdekében Budaörs Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 9. sz. melléklet 12. TAO pályázatok támogatás soráról 3.250.000,-Ft-ot csoportosítson át 5. sz. melléklet 1.2.1. Magasépítés – Intézményi beruházások 15. foci-pálya építések önereje sorára.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, az Önkormányzat és az MLSZ között 2013. augusztus 06. napján a Bleyer Jakab Általános Iskola és az Illyés Gyula Gimnázium udvarára grundpálya létesítése, a Hosszúréti patak melletti 4007/3 hrsz-ú ingatlanra felpálya kialakítása tárgyú együttműködési megállapodások 2. számú mellékletei módosításának aláírására.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) b) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MLSZ pályaépítési program IV. keretében épülő műfüves futballpályák építésének befejezése érdekében Budaörs Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 9. sz. melléklet 12. TAO pályázatok támogatás soráról 3.250.000,-Ft-ot átcsoportosít az 5. sz. melléklet 1.2.1. Magasépítés – Intézményi beruházások 15. foci-pálya építések önereje sorára.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testülete **felkéri** a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testülete **felkéri** a polgármestert, az Önkormányzat és az MLSZ között 2013. augusztus 06. napján a Bleyer Jakab Általános Iskola és az Illyés Gyula Gimnázium udvarára grundpálya létesítése, a Hosszúréti patak melletti 4007/3 hrsz-ú ingatlanra felpálya kialakítása tárgyú együttműködési megállapodások 2. számú mellékletei módosításának aláírására.

Határidő: folyamatos Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2013. október 09.


Wittinghoff Tamás
polgármester

2013 OKT 14

Az előterjesztést készítette: Városépítési Iroda

Juhászné Farkas Matild ügyintéző

Mandel Gábor, Magasépítési csoportvezető

Domahidi Emma Városépítési Irodavezető

Lőrincz Mihály, Műszaki ügyosztályvezető

Látta:

Pénzügyi Iroda Barta Gáborné pénzügyi irodavezető

Polgármesteri Kabinet, Vágó Csaba kabinetvezető

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

dr. Bocsi István jegyző:

pl. Farkas Matild

.....
Juhászné Farkas Matild

.....
Mandel Gábor

.....
Domahidi Emma

.....
Lőrincz Mihály

.....
Barta Gáborné

.....
Vágó Csaba

.....
Törvényességi felügyelet

.....
Jegyzői Iroda

.....
dr. Bocsi István

1. sz. melléklet

Kivonat

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. április 10-i ülésének jegyzőkönyvéből:

108/2013.(IV.10.) ÖKT sz.

határozat

TAO támogatással összefüggő fejlesztési elképzelések

I. TAO pályázatok:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városban az alábbi helyszínekre benyújtandó pályázatokat támogatja:

1. Az ARAMIS-BDSE által az Illyés Gyula Gimnázium udvarán (Hrsz: 8457) megvalósítandó (könnyűszerkezetes) tornacsarnok és kiszolgáló létesítményei megvalósítását.

- a.) Az 510 MFt összegű fejlesztési költség 30 %-os önerejét 153 MFt-ot a III. javaslat szerint biztosítja.
- b.) A terület ilyen tárgyú fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad.
- c.) A nyertes pályázat esetén a területre biztosítja, türi a Magyar Állam 15 évre szóló jelzálogjogát.

2. A BSC által megvalósítani kívánt, az Árok utcai sportlétesítmény területén tervezett nagyméretű átalakítást

- a.) A 2012. évben az Árok utcai létesítményre (4175/3 Hrsz) benyújtott pályafejlesztési program megvalósításához szükséges (a komplexum déli területén) 34 MFt önerőt a III. javaslat szerint biztosítja.

Az ide épülő művelési pályához azzal a feltétellel járul hozzá az Önkormányzat, illetve a 34 MFt önerőt akkor biztosítja, amennyiben 2014. január 31-ig, a BSC aláírt kiviteli szerződéssel rendelkezik a területre. Ennek oka, hogy ne évek múlva legyen pálya, hanem, amennyiben ilyen módon nem jöhet létre, akkor ez a jövő évi MLSZ pályaépítési programjában megvalósulhasson.

- b.) Az Árok utcai létesítmény pálya és épületfejlesztési programjához szükséges 180 MFt-os önerőt a III. javaslat szerint biztosítja.

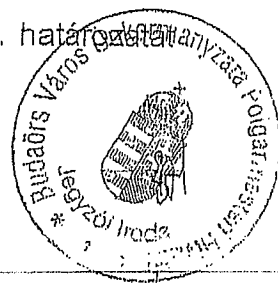
- c.) A terület tervekben szereplő fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja.

- d.) A pályázatnyertesség esetén 15 éves jelzálogjogot biztosít a Magyar Állam javára a 4125/3 Hrsz területre.

- e.) A telekosztásra vonatkozó eljárást az Önkormányzat megszünteti.

- f.) A Képviselő-testület a 185/2012. (V.23.) ÖKT. sz. határozatával visszavonja.

II. MLSZ pályaépítési program pályázata:



Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi területek sportcélú fejlesztését az MLSZ pályaépítési programjában támogatja:

- 1.)
 - a.) Az Illyés Gyula Gimnázium udvarán (Hrsz: 8457) kisméretű műfüves grundpálya kialakítását.
 - b.) A fejlesztés bekerülési költsége 15.8 M Ft, amelynek 30 %-os önrészét, valamint az előkészítés költségét 7 M Ft-ot a III. javaslat szerint biztosítja
 - c.) A fejlesztést a BDSE-vel való szakmai együttműködésben valósítja meg.
 - d.) A terület fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.
 - e.) A kialakított pálya sportcélú felhasználását legalább 15 évig biztosítja.
- 2.) A Kamaraerdő, Kolpzsvárj u. – Hosszúréti patak közti, 4007/3 Hrsz-ú területen 40 x 60-as műfüves félpálya kialakítását.
 - a.) A 65 MFt-os bekerülési költségű fejlesztés 30 % önerejét, valamint az előkészítés költségét 24 MFt-ot az Önkormányzat biztosítja a III. javaslat szerint
 - b.) A (4007/3 Hrsz) fejlesztéssel érintett területre a pályázandó célhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja, ezzel egyidőben elindítja a terület átminősítését.
 - c.) A fejlesztést a LIVER SC-vel való szakmai együttműködésben valósul meg, az együttműködéshez az Önkormányzat hozzájárulását adja.
 - d.) A pályázat segítségével kialakult pálya legalább 15 éves sportcélú felhasználását biztosítja.
- 3.)
 - a.) A Bleyer Jakab Általános Iskola udvarán (Hrsz: 1036/66) kisméretű műfüves grundpálya kialakítását.
 - b.) A fejlesztés bekerülési költsége 15.8 MFt, amelynek 30 %-os önrészét, valamint az előkészítés költségét 7 MFt-ot az Önkormányzat a III. javaslat szerint biztosítja.
 - c.) A fejlesztés a LIVER SC-vel való szakmai együttműködésben valósul meg.
A pálya üzemeltetését a Bleyer Jakab Általános iskola végzi.
 - d.) A terület fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.
 - e.) A kialakított pálya sportcélú felhasználását legalább 15 évig biztosítja.

III. Forrás biztosítás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I. és II. határozati javaslatban szereplő sportcélú fejlesztésekhez a forrás biztosításáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A 2013 évben megvalósuló fejlesztésekhez 2013 évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 4. melléklet II. Felhalmozási költségvetés kiadásai 4. Céltartalék 9. Focipálya építések önereje céltartalék soráról 50 MFt összeget, a 2013 évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 4. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 5. Általános tartalék

IV.

V.

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Műszaki Ügyosztály

-k.m.f.

polgarmester

jegyző

Budaörs, 2013. április

Biró Agnes



2. sz. melléklet

319/2013.(IX.05.) ÖKT sz.

határozat

Átcsoportosítás sportcélú támogatások tárgyában

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a sportcélú fejlesztések megvalósulása érdekében Budaörs Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelethez 5. sz. melléklet 1.2.1. Magasépítés – Intézményi beruházások 15. főcímű építések önereje soráról 17.000.000,-Ft-ot átcsoportosít a 9. sz. melléklet 12. TAO pályázatok támogatás sorára.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testülete felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

3. sz. melléklet

Misz pályaeépítési program						
	MLSZ által becsült teljes költség 2013. április	becsült önrész/ellenérték (108/2013. (IV.10.) ÖKT döntés alapján	lekötés az aláírt együttműködési megállapodás, megrendelések, szerződések alapján	a módosítások a grundpályák oldalsó labdafogó hálói kihelyezése miatt szükségessé, a felpálya esetében a pálya alatti földtest tömörségét növelő beavatkozás szükségessé	lekötés az együttműködési megállapodások 1. számú módosítás tervezetei aláírását követően	
Bleyer és Illyés grundpályák, Hosszúréti felpálya						
előkészítési költségek		9 020 000 Ft	7 225 961			7 225 961
építési költség önerő	96 600 000 Ft	30%	28 980 000 Ft	26 342 062		29 021 010
Összesen			38 000 000 Ft	33 568 023	3 246 971	36 246 971

4. sz. melléklet

2. számú melléklet

Futballpálya kialakításának Teljes Költsége

Módosítás

A műfüves futballpálya azonosító száma: 13/4-1-289/2

A műfüves futballpálya címe: 2040 Budaörs, Iskola tér 1.

A műfüves futballpálya típusa: 12x24

A műfüves futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: 15 634 955 Ft

Felek a futballpálya teljes beruházási költségének változása miatt módosítják a 2. számú mellékletet.

_____, 2013. _____, 2013. _____.

Magyar Labdarúgó Szövetség

képviseli: Dr. Vági Márton

képviseli:

4. sz. melléklet

2. számú melléklet

Futballpálya kialakításának Teljes Költsége

Módosítás

A műfüves futballpálya azonosító száma: 13/4-1-289/1

A műfüves futballpálya címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 162.

A műfüves futballpálya típusa: 12x24

A műfüves futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: 15 432 764 Ft

Felek a futballpálya teljes beruházási költségének változása miatt módosítják a 2. számú mellékletet.

_____, 2013. _____.

_____, 2013. _____.

Magyar Labdarúgó Szövetség

képviseli: Dr. Vági Márton

képviseli:

h.s. melléklet.

2. számú melléklet

Futballpálya kialakításának Teljes Költsége

Módosítás

A műfüves futballpálya azonosító száma: 13/4-4-289/3

A műfüves futballpálya címe: 2040 Budaörs, Kolozsvári u. 4007/3

A műfüves futballpálya típusa: 44x64

A műfüves futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: 65 668 981 Ft

Felek a futballpálya teljes beruházási költségének változása miatt módosítják a 2. számú mellékletet.

_____, 2013. ____.

_____, 2013. ____.

Magyar Labdarúgó Szövetség

képviseli: Dr. Vági Márton

képviseli: