

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

Előterjesztése

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2013. december-i,
a Képviselő-testület 2013. december-i üléseire**

**Tárgy: Hagyományos technológiával épült társasházak hibajavításának támogatása:
Szabadság út 131-145. határidő hosszabbítási kérelem**

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!**

Budaörs Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének 140/2012. ÖKT sz. határozata alapján a „Hagyományos technológiával épült társasházak részfelújítására, hibajavításának támogatására” kiírt pályázaton a Budaörs, Szabadság út 131-145. sz. alatti társasház (továbbiakban: Társasház) **vissza nem térítendő támogatást nyert 27.805.500,-Ft értékben**, a 171/2012.TFVB határozata szerint. A munkákat megkezdték, de sikeres teljesítés mind a mai napig nem történt, a Kivitelező többszöri hiba-javítási kísérlete ellenére.

A Társasház kérelmet nyújtott be Műszaki Ügyosztályunknak a határidő meghosszabbítására, 2014-es évre. A támogatási szerződés (kelte 2012.08.21.) 7.2. pontja szerint a támogatás folyósítása a következő évre (2013) vihető át.

A támogatási szerződés 5.1. és 5.2. pontjai szerint az elvégzett munka műszaki tartalmát, a pályázati cél megvalósulását a helyszínen ellenőriztük, és megállapítást nyert, hogy a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetéshez képest eltérő, csökkentett értékű műszaki megoldás készült.

Tekintettel arra, hogy a műszaki átadást a Társasház a Kivitelezővel a hiba javítások miatt még nem zárta le, és annak lezárása ebben az évben már nem várható, indokoltnak tartjuk a támogatási szerződés meghosszabbítását.

Határozati javaslat a Bizottságok részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a támogatási szerződés módosítását az alábbi feltételek kikötése mellett, és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

1. A támogatott program teljesítési határidejének meghosszabbítása 2014. október 31-ig, azzal, hogy ennek a határidőnek az elmulasztása a támogatás elvesztésével jár.
2. A támogatás kifizetésének előfeltétele a támogatott cél maradéktalan teljesülése a 2012. május 29-én benyújtott pályázat tárgyában megfogalmazottak szerint: „2040 Budaörs, Szabadság út 131-145. sz. alatti társasház pincszintjén található garázs földémszerkezet beázásának megszüntetése”.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, és az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a támogatási szerződés módosítását az alábbi feltételek kikötése mellett, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

1. A támogatott program teljesítési határidejének meghosszabbítása 2014. október 31-ig, azzal, hogy ennek a határidőnek az elmulasztása a támogatás elvesztésével jár.
2. A támogatás kifizetésének előfeltétele a támogatott cél maradéktalan teljesülése a 2012. május 29-én benyújtott pályázat tárgyában megfogalmazottak szerint: „2040 Budaörs, Szabadság út 131-145. sz. alatti társasház pinceszintjén található garázs földémszerkezet beázásának megszüntetése”.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, és az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Határidő a támogatási szerződés módosításának megkötésére: **2014. január 30.**

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály-Vagyongazdálkodási Csoport

Budaörs, 2013. november 18.


Wittinghoff Tamás
polgármester

**Az előterjesztés készítésére kijelölt: Műszaki Ügyosztály
Városépítési Iroda - Vagyongazdálkodási Csoport**

Ügyintéző: Csernusné Gáspár Csilla

Csoportvezető: Dobrai Zsuzsa

Városépítési Irodavezető: Domahidi Emma

Ügyosztályvezető: Lőrincz Mihály

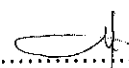
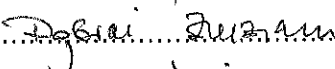
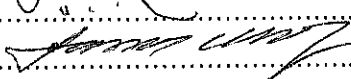

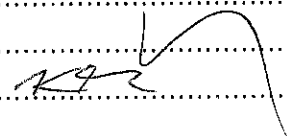

Látta:

Pénzügyi Iroda:

Kabinet Iroda:

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Bocsi István jegyző:


.....

.....

.....

.....

.....

.....