

Budaörs Város
Polgármestere

SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉSE

a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2013. december ...-i
és a Képviselő-testület 2013. december ...-i
ülésére

Ügyiratszám: V/.../2013.

Tárgy: Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium fenntartójának kérelme

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: MötV) 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

A sürgősség indokolása: A kérelme 2013. december 10-én érkezett.

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

Hardi Gábor Titusz OSB, a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium főigazgatója (Fenntartója) a mellékelt kérelmet juttatták el Önkormányzatunkhoz 2013. december 10-én.

A Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium Budaörsi Tagintézményének tornaterme

- a múlt század második felének műszaki paraméterei szerint épült konstrukciója napjainkra elavulttá vált
- az iskola és a szomszédos Mindszenty iskola tornatermi igényeit, a mindennapos testnevelés kapcsán, mérete miatt kielégíteni nem képes
- az iskolai időn kívül sportolni vágyó budaörsi lakosság részéről nagy igény mutatkozik a bérelhető tornatermi kapacitásra.

A terv, hogy egy modern, a mai nemzetközi előírásoknak teljes mértékben megfelelő kosárlabda csarnok épüljön Budaörs óváros szívében. A csarnok a régi tornaterem helyén valósulna meg, melynek részleteit a Főépítési Iroda számára az iskola által 2013. január hónap folyamán leadott „Hosszú távú fejlesztési stratégiát előkészítő tanulmány és építészeti felmérési tervdokumentáció” tartalmazza. A munkák megkezdéséhez az érintett önkormányzati ingatlanok – 8, 9, 10, 11 hrsz. – összevonására, rendezésére van szükség. A Főépítési Iroda idén már tett lépéseket ennek előmozdítására, illetve a Helyi építési szabályzat elfogadás előtt álló új koncepciója is tartalmazza a csarnok gondolatát.

A Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium Budaörsi Tagintézményének színvonalas, nemzetközi szintű kosárlabda munkacsarnok TAO pályázat által történő építésének teljes bekerülési költsége, a mellékelt költségtervezet alapján 449.400.000.- + ÁFA összeg lenne.

A Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium Budaörsi Tagintézménye és Fenntartója a beruházás 70%-át kitevő TAO önrész megszerzését teljes mértékben kész vállalni, amennyiben a megvalósuláshoz az Önkormányzat az önrészt biztosítani tudja.

A TAO pályázaton való induláshoz szükséges előkészítő munkálatokat másfél évvel ezelőtt elkezdték. Ennek kapcsán már volt konkrét egyeztetés a tavalyi évben a bencés iskola és az Önkormányzat között. A pályázati dokumentáció beadáshoz szükséges anyagok egy része már rendelkezésükre áll. Az Önkormányzat és a bencés iskola közös tornaterem-építésének első közös lépéséhez szeretnék Budaörs Város Önkormányzatának támogatását kérni a tervezési költségek fedezéséhez, amelynek összege 5.000.000,- Ft.

A tervezéssel a Gutowski Építész Kft irodáját kérnék fel, amelynek több korábbi munkája (<http://gutowski.hu/>) bizonyította már szakmai alkalmasságát a feladatra.

Kérem a Tisztelt Bizottság és a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Melléklet: kérelem

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium kosárlabda csarnok tervezési költségeihez 5.000.000 Ft-ot biztosítson a Budaörs Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelet 4. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai, 6. Céltartalék, 7. Budaörsi Passió céltartalék keret terhére.

2. A tervezési költségek támogatásával az Önkormányzat nem vállal kötelezettséget az építési költségek támogatására.

A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 60. § és 37. § (2) bekezdés pontja alapján

minősített többség szükséges.

A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium kosárlabda csarnok tervezési költségeihez 5.000.000 Ft-ot biztosít a Budaörs Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelet 4. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai, 6. Céltartalék, 7. Budaörsi Passió céltartalék keret terhére.

2. A tervezési költségek támogatásával az Önkormányzat nem vállal kötelezettséget az építési költségek támogatására.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a Szent Benedek Gimnázium Fenntartójával a támogatási szerződést kösse meg.

4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen

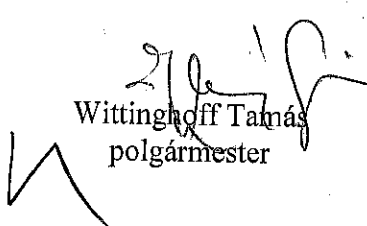
*A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján minősített többség szükséges.
A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester


Végrehajtást végzi: Kabinetiroda (támogatási szerződés), Pénzügyi Iroda (utalás)


Budaörs, 2013. december 10.


Wittinghoff Tamás
polgármester


Az előterjesztést készítette:

Polgármesteri Kabinet


Zsák András, ügyintéző: 

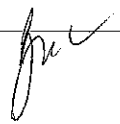
Vágó Csaba, kabinetvezető: 

Látta:

Pénzügyi Iroda: 

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: 

Dr. Bocsi István, jegyző: 



SZENT BENEDEK

GIMNÁZIUM, SZAKKÉPZŐ ISKOLA ÉS KOLLÉGIUM

Wittinghoff Tamás

polgármester

Budaörs Város Önkormányzata
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Hardi Gábor Titusz OSB

főigazgató

Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium
9090 Pannonhalma, Vár 1.

Tárgy: kérelem a budaörsi bencés iskola tornaterme ügyében

Tisztelt Wittinghoff Tamás Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Előzetes megbeszéléseink során említésre került, hogy a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium Budaörsi Tagintézményének tornaterme

- a múlt század második felének műszaki paraméterei szerint épült konstrukciója napjainkra elavulttá vált
- iskolánk és a szomszédos Mindszenty iskola tornatermi igényeit, a mindennapos testnevelés kapcsán, mérete miatt kielégíteni nem képes
- az iskolai időn kívül sportolni vágyó budaörsi lakosság részéről nagy igény mutatkozik a bérelhető tornatermi kapacitásra.

Szeretnénk egy modern, a mai nemzetközi előírásoknak teljes mértékben megfelelő kosárlabda csarnokot építeni Budaörs óváros szívében. A csarnok a régi tornaterem helyén kerülne felépítésre, melynek részleteit a Főépítési Iroda számára az iskola által 2013. január hónap folyamán leadott „Hosszú távú fejlesztési stratégiát előkészítő tanulmány és építészeti felmérési tervdokumentáció” tartalmazza. A munkák megkezdéséhez az érintett önkormányzati ingatlanok – 8, 9, 10, 11 hrsz. – összevonására, rendezésére van szükség. Tudomásunk szerint a Főépítési Iroda idén már tett lépéseket ennek előmozdítására, illetve a Helyi építési szabályzat elfogadás előtt álló új koncepciója is tartalmazza a csarnok gondolatát.

A Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium Budaörsi Tagintézményének színvonalas, nemzetközi szintű kosárlabda munkacsarnok TAO pályázat által történő építésének teljes bekerülési költsége, a mellékelt költségtervezet alapján 449.400.000 Ft + ÁFA összeg lenne.

Fenntartónk és a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium Budaörsi Tagintézménye a beruházás 70%-át kitevő TAO önrész megszerzését teljes mértékben kész vállalni, amennyiben a megvalósuláshoz az Önkormányzat az önrészt biztosítani tudja.

Amennyiben lehetőség nyílik külső forrást szerezni az önrészhez minden tőlünk telhetőt meg fogunk tenni ennek a lehívására. Az első próbálkozásaink már folyamatban vannak.

A TAO pályázaton való induláshoz szükséges előkészítő munkálatokat másfél évvel ezelőtt elkezdtük. Ennek kapcsán már volt konkrét egyeztetés a tavalyi évben a bencés iskola és az Önkormányzat között. A pályázati dokumentáció beadáshoz szükséges anyagok egy része már rendelkezésünkre áll.

Az Önkormányzat és a bencés iskola tornaterem-építésének első közös lépéséhez szeretnénk Budaörs Város Önkormányzatának támogatását kérni a vázlatterv és az előkészítő tervezési munkákra. Ennek összege 4.494.000 Ft + áfa.

A tervezéssel a Gutowski Építész Kft irodáját kérnénk fel, amelynek több korábbi munkája (<http://gutowski.hu/>) bizonyította már szakmai alkalmasságát a feladatra.

Kérelmünk célja, hogy Budaörs Városa támogassa saját tulajdonú, egyik legrégebbi iskolaépületéhez tartozó tornacsarnokának megújulását, ezzel a város sportkultúrájának fejlődését. Bízunk benne, hogy az új csarnok, a közismerten nagy hagyományokkal rendelkező budaörsi kosárlabda élet új helyszínévé válhat. Továbbá: a városban jelenlevő két katolikus intézménybe járó diákok testnevelési óráit ezen új épület falai között tudnánk a jövőben megszervezni.

Pannonhalma, 2013. december 11.

Tisztelettel:
Hardi Titusz sk.
főigazgató