

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉSE

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2011. június 14 -i ülésére

Ügyiratszám: X/

Tárgy: Lara 2005 BT közterület-használati engedély iránti kérelme.

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 58.§-a és 18.§.(1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottság!

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) ÖKT. rendelet 10.§ (1) bekezdése, a 6.§ a)-h) pontjaiban meghatározott esetekben, a tulajdonosi hozzájárulás megadását a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság hatáskörébe utalja.

Fentiek alapján kérjük a következő kérelem elbírálását:

1.) Előzmények

Lara 2005 Bt (2040. Budaörs, Szabadság út 78 sz. képviseli : Gasparik Ivánné) 2011. 05.24-én a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló, 22/2006. (III.29.) ÖKT. számú rendeletben (továbbiakban: "R") erre meghatározott határidőn belül, a szükséges adatokat tartalmazó kérelmet nyújtott be a Budaörs, Szabadság út 78. sz. előtti közterületre 4 m² alapterületű terasz létesítés és üzemeltetés céljából (2 asztal elhelyezésére)

2.) Jogszabályi háttér

A „R” értelmében.

„ 6. § Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

b) közterületen történő kereskedelmi tevékenységre vagy szolgáltató tevékenységre (szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése, üzlet létesítése), valamint turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításhoz (vendéglátó létesítményhez kapcsolódó terasz) működési tevékenységhez;”

„10.§ (1) A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt a kérelemről és használat időtartamáról a 6. § a)-h) pontjaiban meghatározott esetekben.”

„14. § (3) A közterület-használat tárgy évre meghatározott díját előre meg kell fizetni. Az éves díj – kérelemre – részletekben is megfizethető. A részletfizetésre vonatkozó kérelmet az bírálja el, aki a közterület-használati hozzájárulást megadta.”

A Lara 2005. Bt által üzemeltetett Pancsi söröző a Rendőrség által gyakrabban ellenőrzött vendéglátóipari létesítmények közé tartozik. Az ellenőrzéseken, ha nem is minden esetben a közterület-felügyelet dolgozói is részt vesznek. A kiülő létesítése bizonyos fokú biztonsági kockázatot jelent, ezért az engedély megadását nem javasoljuk.

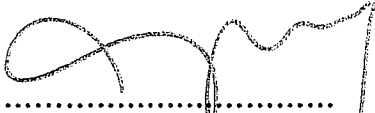

Melléklet: Lara 2005 Bt kérelme

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem adja meg a Lara 2005 Bt részére, a Budaörs, Szabadság út 78. sz. előtt 4 m² alapterületű vendéglátói terasz létesítéséhez a közterület-használati hozzájárulást.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése és 60.§-a alapján **egyszerű többséggel**, és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik

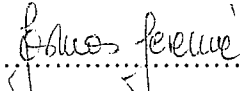
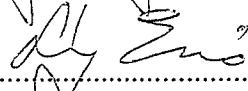

Budaörs, 2011. május 25.


.....
Wittinghoff Tamás
Polgármester 

Az előterjesztést készítette: Farkas Ferencné,
Városépítési Iroda - Közterület-felügyeleti Csoport

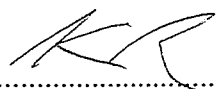
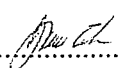
Csoportvezető: Lévay Ernő

Irodavezető: Domahidi Emma 


.....

.....

.....

Törvényességi felügyelet:
Jegyzői Iroda:

Jegyző: dr. Bocsi István


.....

.....

K É R E L E M
a közterület használatához.

A kérelmező;

- Neve :
- Leánykori neve:
- Állandó lakóhelye:
- Születési helye, ideje, (év, hó, nap,):
- Anyja neve:
- személyi száma:
- Váll.igazolvány száma:
- Vállalkozás címe:
- Értesítési címe és telefonszáma:

Cég neve: *Lana 2005 Bt*
Székhely, *2040. Budaörs. Szabadság út 78*
adóazonosító szám: *22158149-2-13*
cégjegyzék szám: *13-06-054239*
Képviselő neve, telefonszáma: *Gáspár László 0620234-1187*

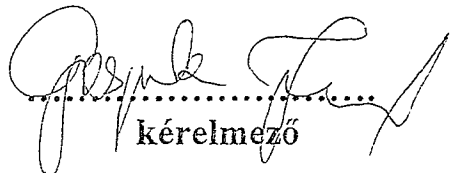
A közterület-használat

- célja: *rendelgetés (arató, metsz)*
- időtartama: *3 hó nap. (2011.06.15-09.15-ig) 3Hó*
- helye: *2040. Budaörs. Szabadság út 78 előtti területen*
- módja, mértéke (m²-ben): *4 m²*

A közterület-használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében a forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):

A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok száma, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása, helyszínrajz, látványterv egyéb a rendelet 11. §-ban meghatározott tartalmi elemek):

Budaörs, 2011. *05. 24.*.....


.....
kérelmező

$$\begin{array}{r} 2500 \times 4 \text{ m}^2 \times 3 \text{ hó} = 30.000 - \\ + \text{ÁFA} \quad \quad \quad 7.500 \\ \hline 37.500 - \end{array}$$

KÉRELEM

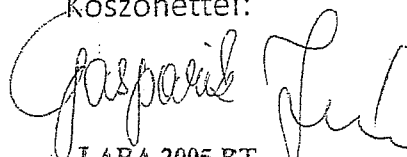
Lara 2005 Bt. 2040. Budaörs, Szabadság út 78. (22158149-2-13)

A Szabadság út 78. szám alatt a Lara2005 Bt.(által üzemeltetett Pancsi Söröző) azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Közterület Felügyelethez, hogy a Bt. részére az üzlethelyiség előtt lévő közterületre, kitelepülési engedélyt szíveskedjenek adni, a nyári időszakban. A foglalni kívánt terület 2X2 m azaz 4négyzetméter, amelyre asztalt és néhány széket szeretnénk kihelyezni. A fentiekre az üzletmenet javítása érdekében is nagy szükségünk lenne.

Kérem a fentiek szíves elbírálását.

Budaörs, 2011.05.06.

Köszönettel:

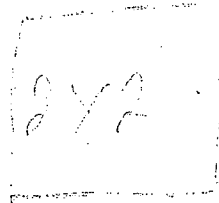


LARA 2005 BT.
2040 Budaörs, Szabadság út 78.
Adószám: 22158149-2-13
Cégysz.: 13-06-054234

Handwritten: Tünde

Handwritten: Zöld terület

Handwritten: 70,



Handwritten: 10-11

Handwritten: 10-11

Handwritten: 10-11