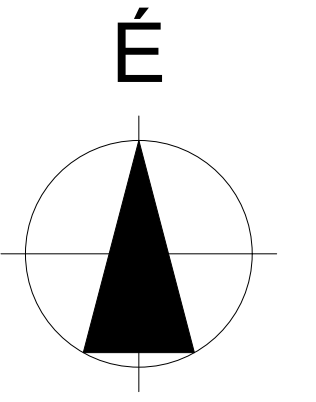




Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

Tervező: TOTAL-BAU KFT.

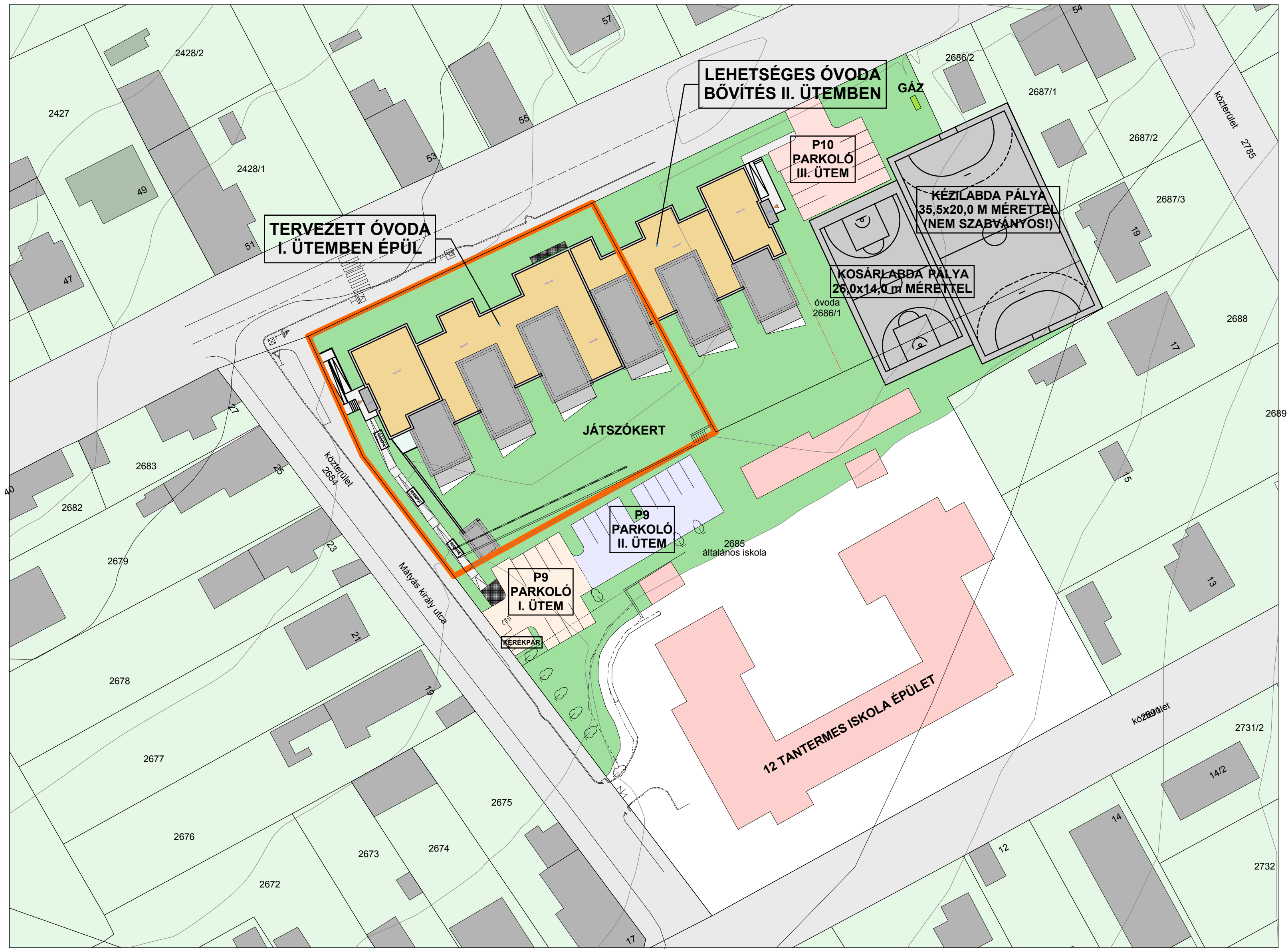
JELENLEGI - KIALAKULT ÁLLAPOT m 1:500



Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

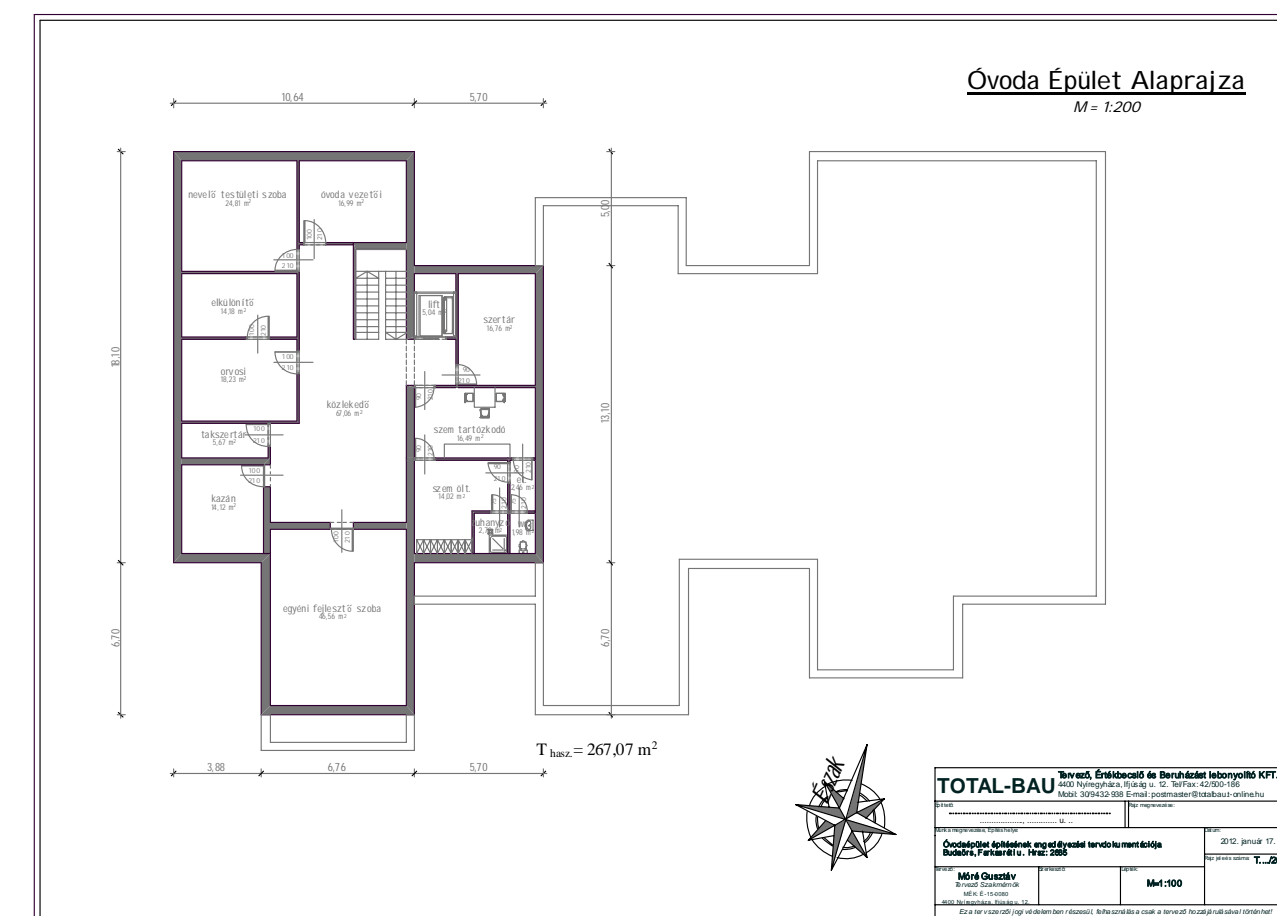
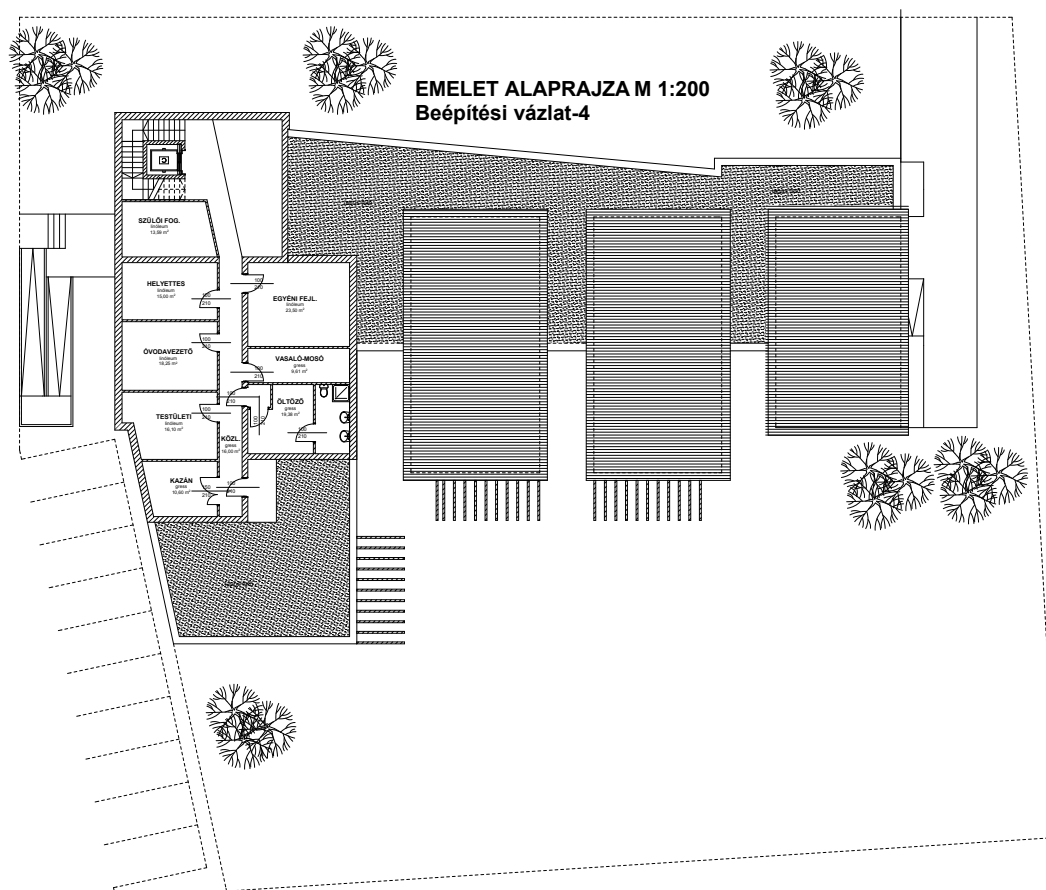
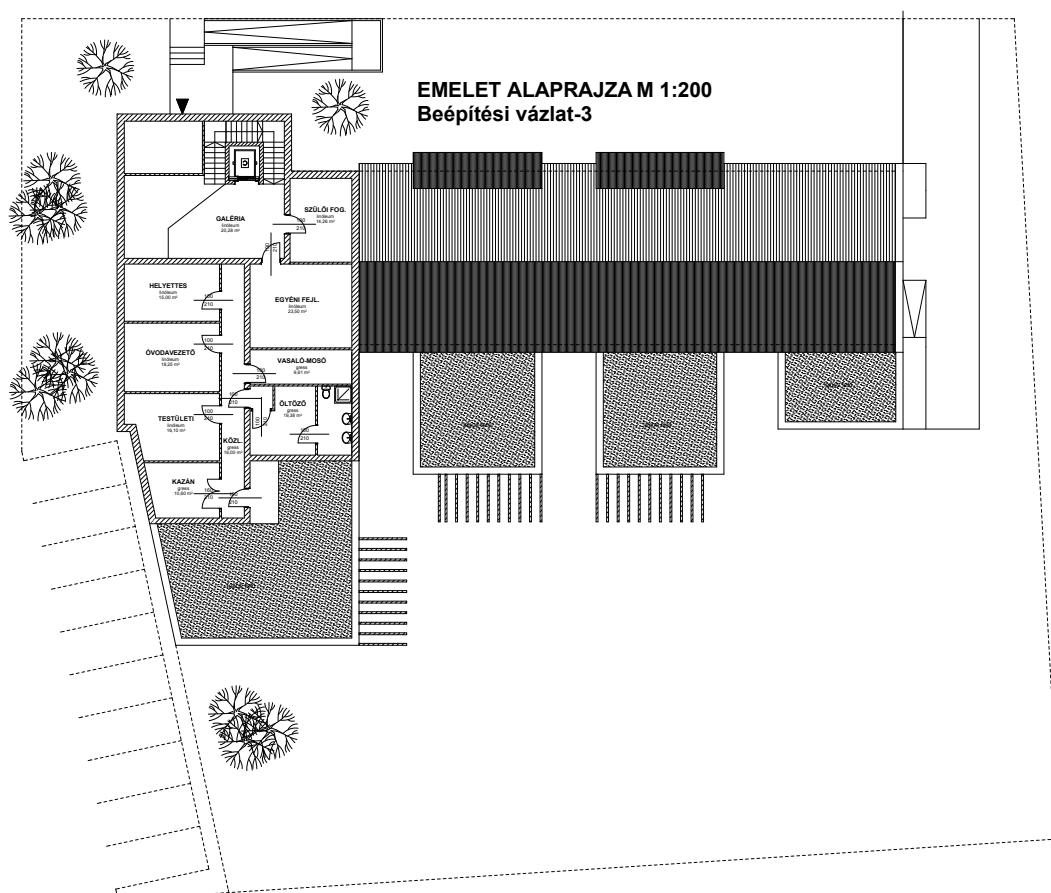
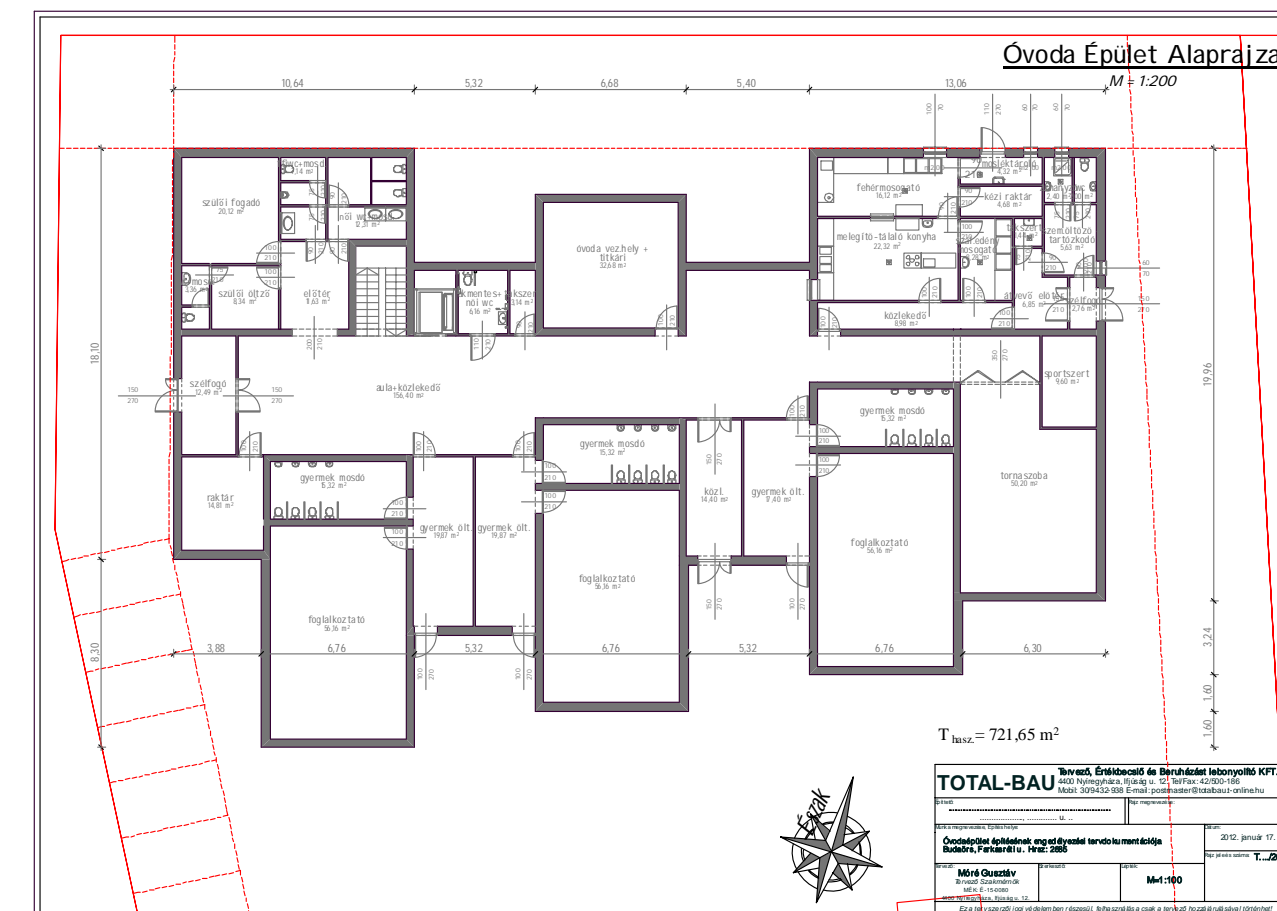
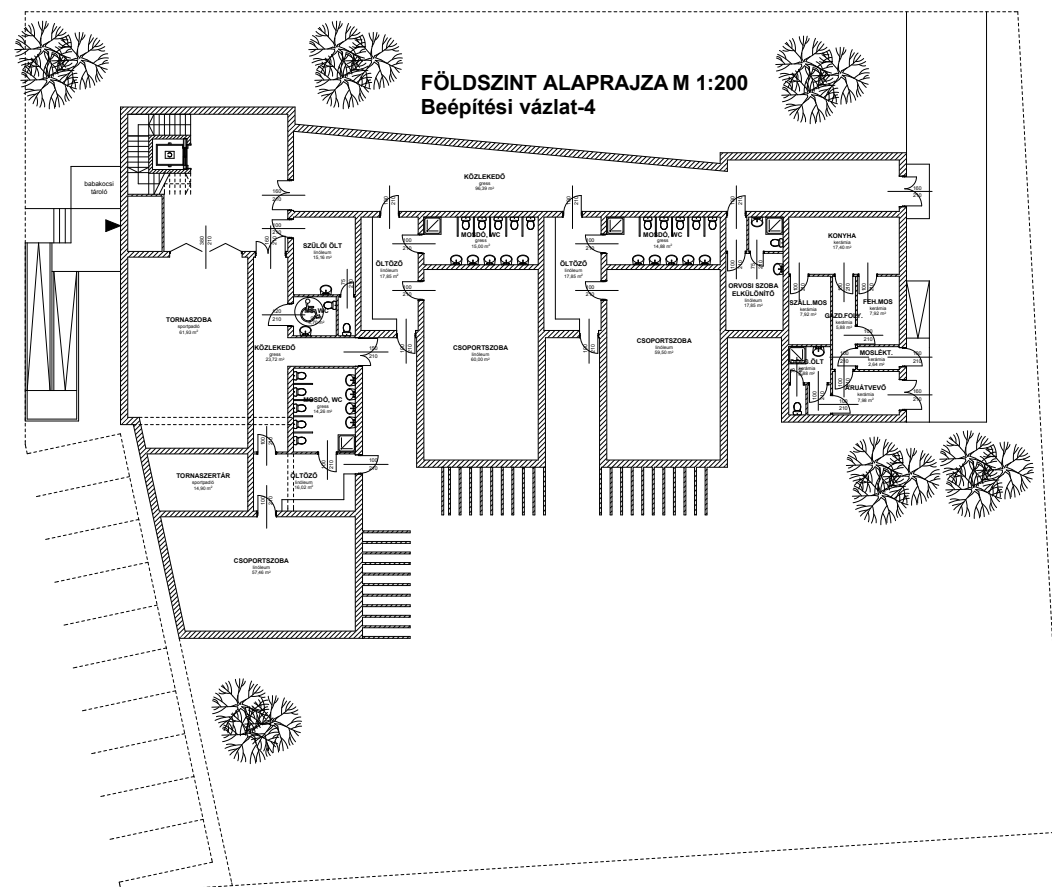
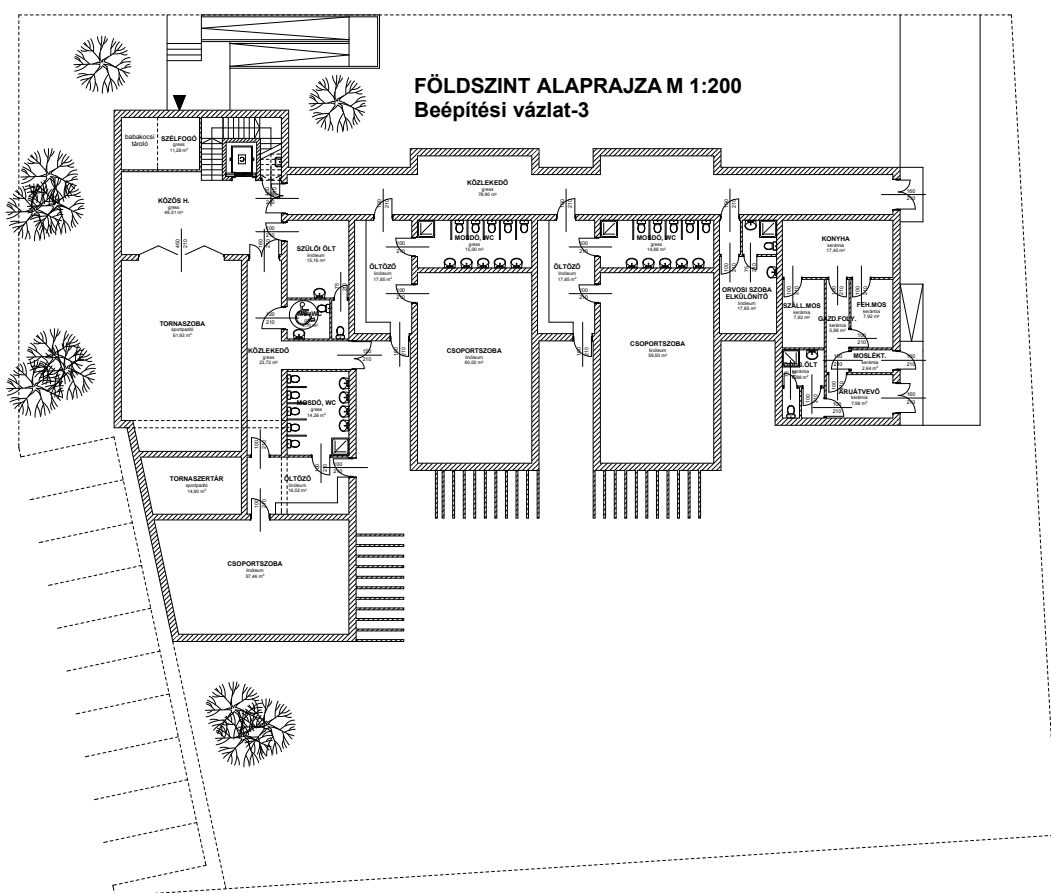
Tervező: TOTAL-BAU KFT.

BŐVÍTÉSI LEHETŐSÉGEK VIZSGÁLATA m 1:500



Csicssergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

Tervező: TOTAL-BAU KFT.



1. Tanulmányterv változat

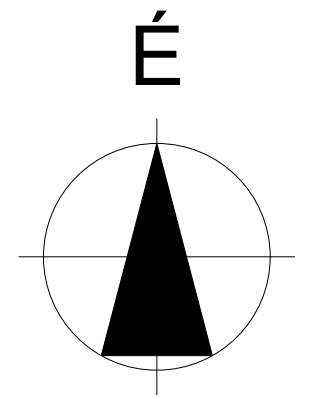
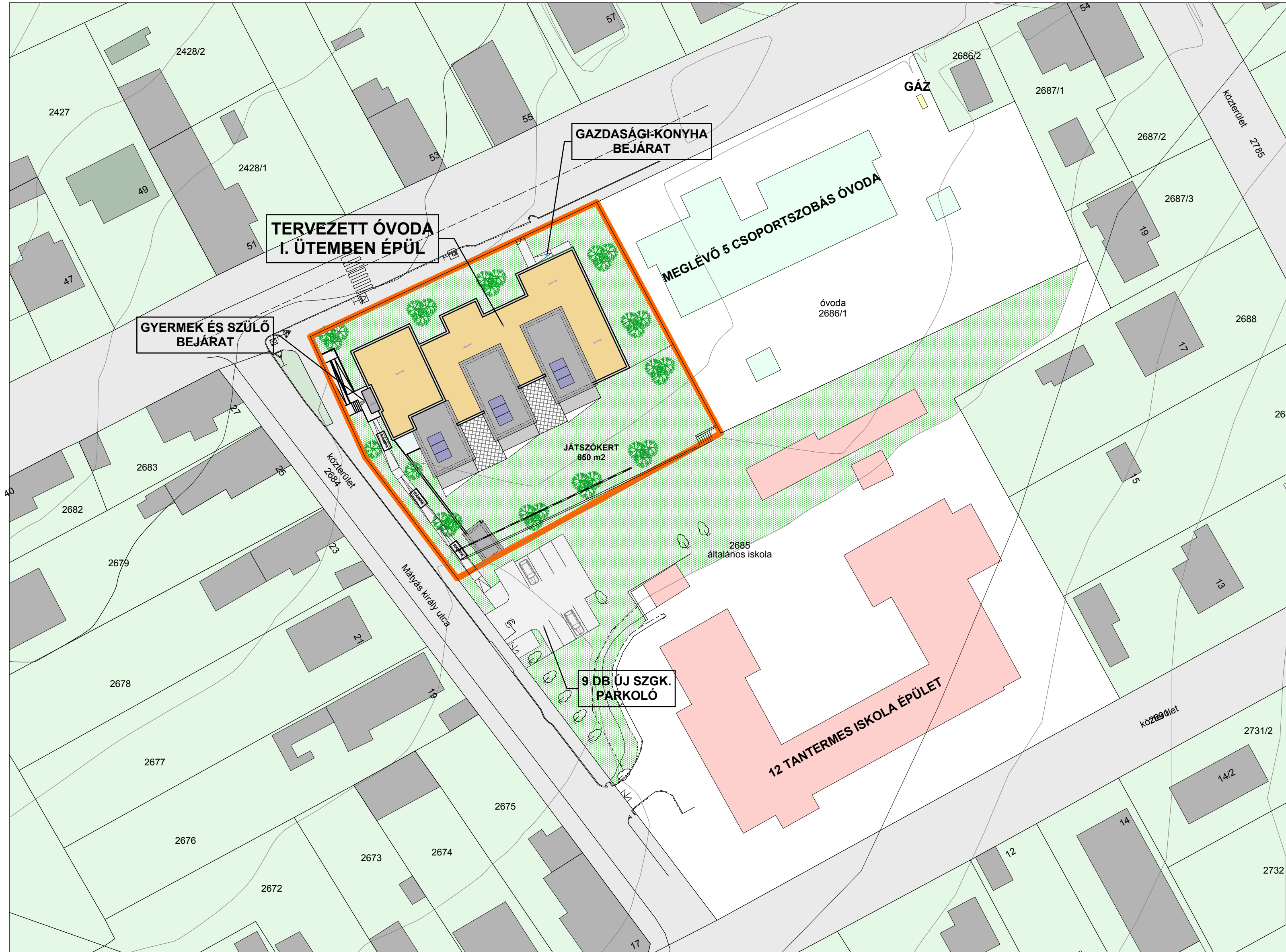
2. Tanulmányterv változat

3. Tanulmányterv változat

Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

Tervező: TOTAL-BAU KFT.

TERVEZETT 3 CSOPORTSZOBÁS ÓVODAÉPÜLET m 1:500



Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

Tervező: TOTAL-BAU KFT.

ALAPRAJZI VÁZLATOK m 1:200

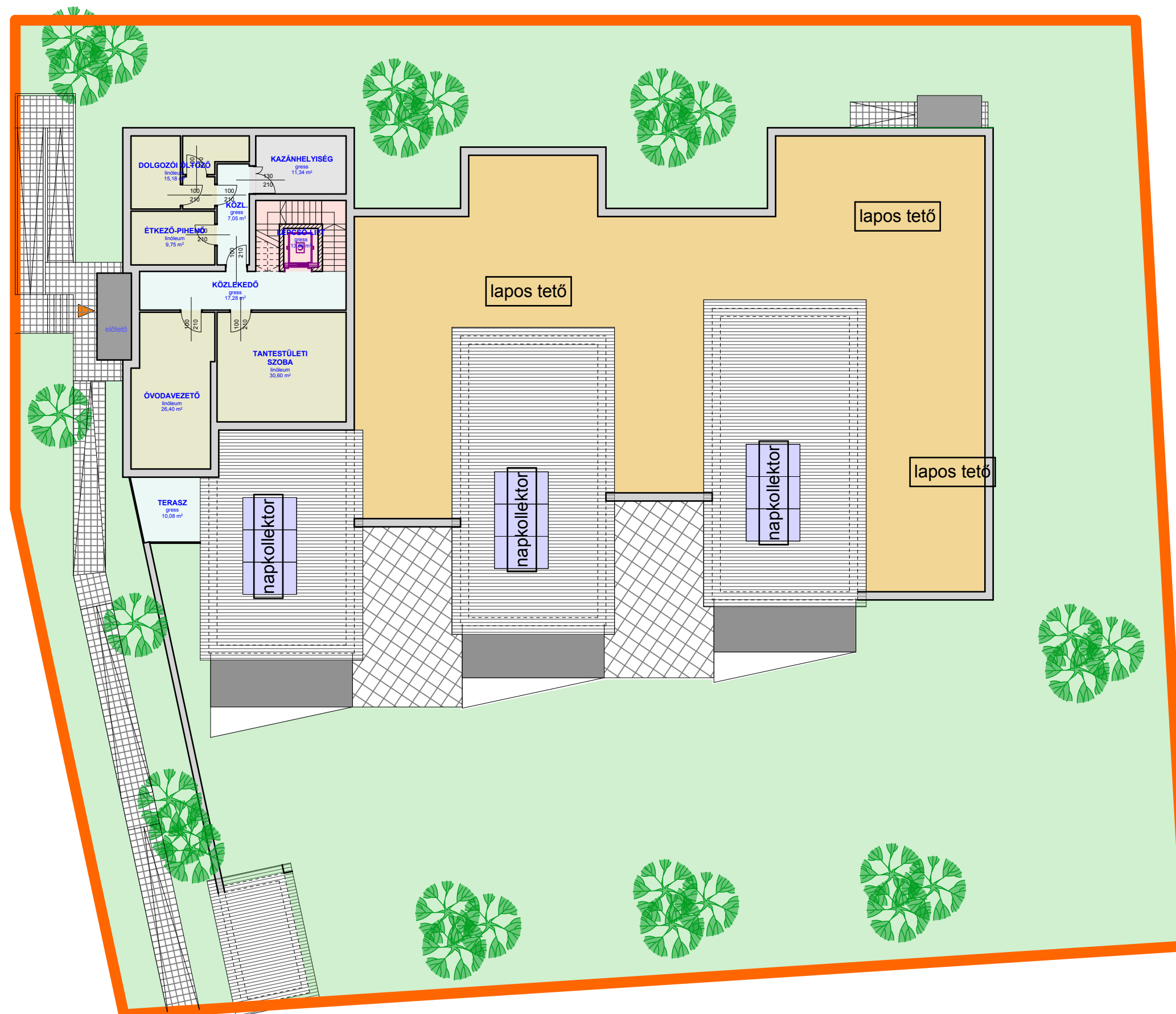
FÖLDSZINT ALAPRAJZA M 1:200

Hasznos alapterület: 712,49 m²



EMELET ALAPRAJZA M 1:200

Hasznos alapterület: 127,68 m²



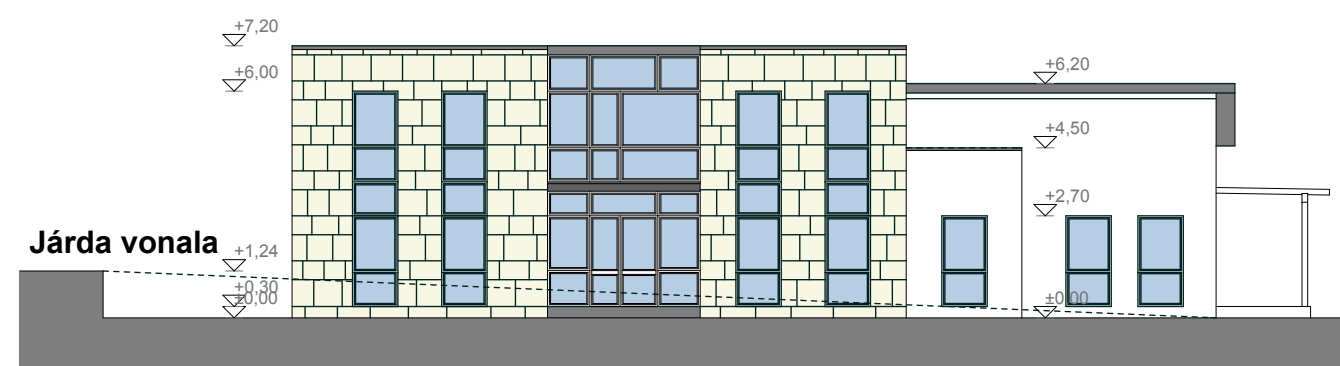
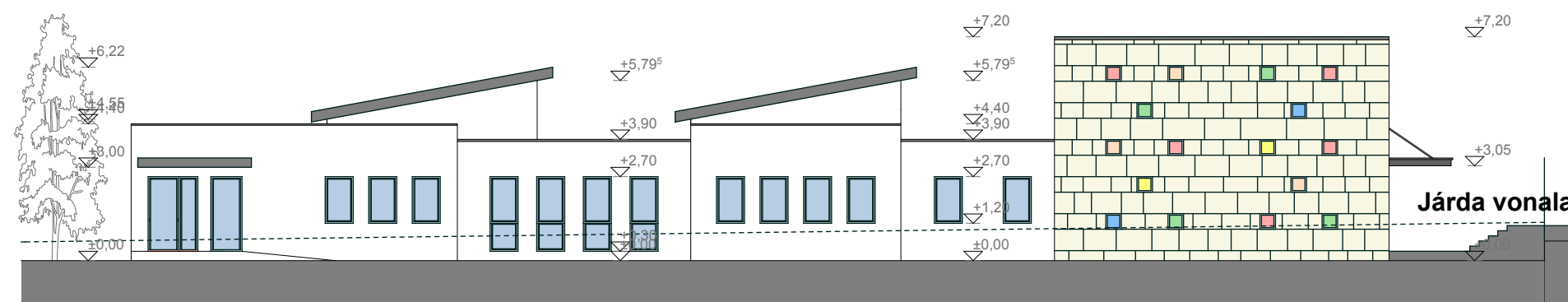
Hasznos alapterület összesen: 840,17 m²

Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

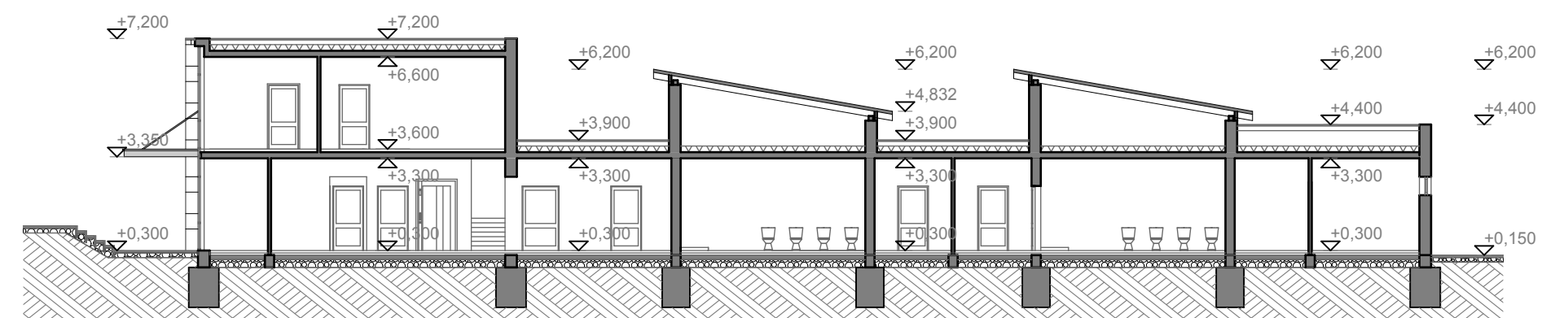
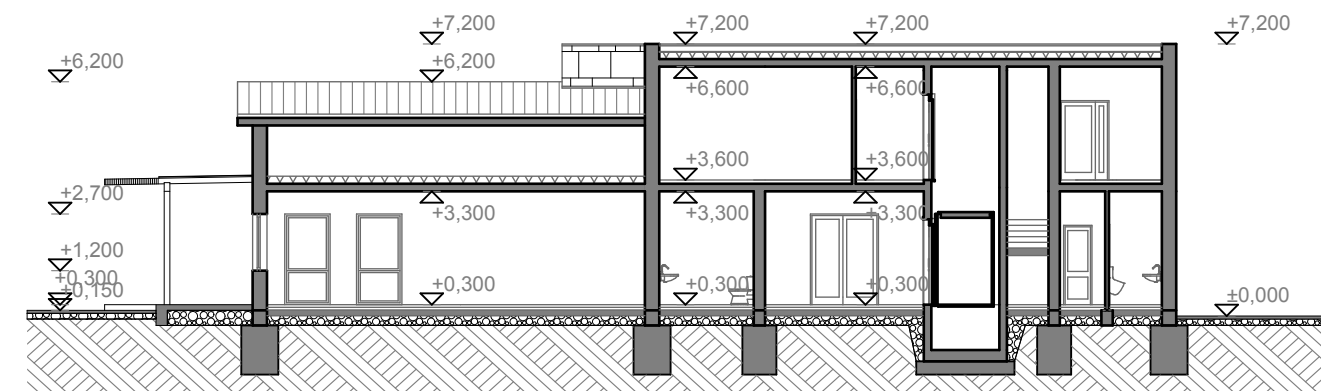
Tervező: TOTAL-BAU KFT.

UTCAI HOMLOKZATOK M 1:200

Északi Homlokzat és Nyugati Homlokzat

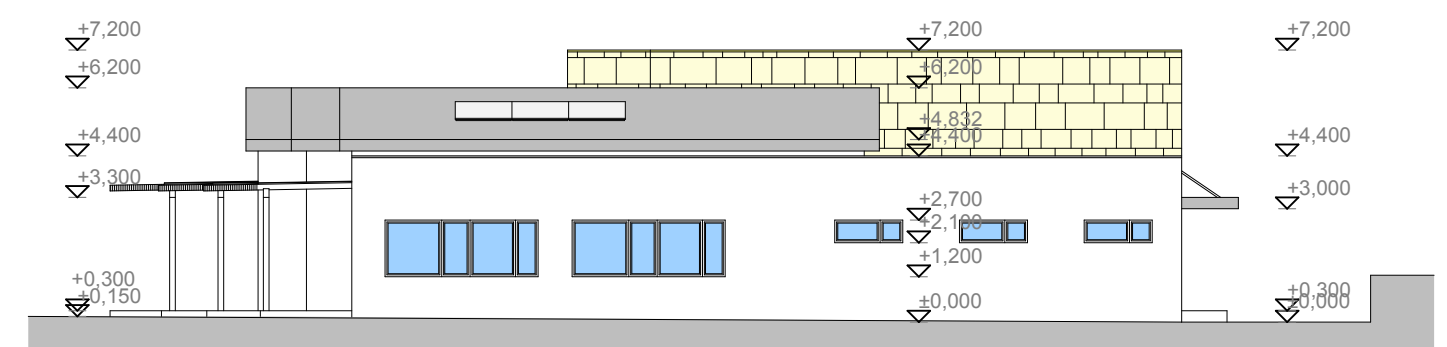
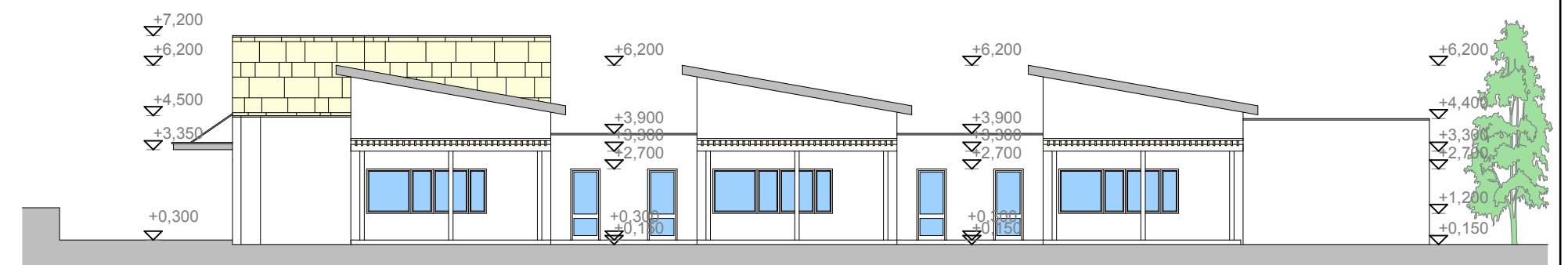


METSZETEK M 1:200



UDVARI HOMLOKZATOK M 1:200

Déli Homlokzat és Keleti Homlokzat



Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

Tervező: TOTAL-BAU KFT.



Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda bővítése

Tervező: TOTAL-BAU KFT.

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

amely készült a

Budaörs, 2685 hrsz. alatti „Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda”
(Budaörs, Rózsa u. 17.) bővítésének tanulmánytervéhez.

KÖLTSÉGBECSLÉS:

Tervezett épület alapterülete: 840 m²
Bruttó fajlagos m² ár: 282.126.-Ft/m²

Bruttó költségek munkanemenkénti megosztása:

- Bontási munka 3.000.000.-Ft
- Szerkezetépítési- és szakipari munka 142.800.000.-Ft
- Épületgépészeti munka
 - Központi fűtés 18.900.000.-Ft
 - Víz-, csatornázás 15.120.000.-Ft
 - Szellőzés 4.530.000.-Ft
- Felvonó telepítés 7.200.000.-Ft
- Épületvillamosság
 - Erősáramú szerelés 12.136.000.-Ft
 - Behatolás jelző 1.850.000.-Ft
 - Tűzjelző 3.200.000.-Ft
 - Gyengeáramú szerelés 4.800.000.-Ft
- Külső közműépítés 13.950.000.-Ft
- Út-, parkoló- és térburkolat építés 6.500.000.-Ft
- Parkosítás, külső kertészeti munkák 3.000.000.-Ft

BECSÜLT BERUHÁZÁSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN: 236.986.000.-Ft

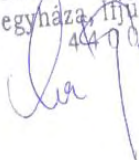
A fenti költségbecslés építési tanulmányterv alapján a TERC KFT. által kiadott
Költségbecslési segédlet szerint, a kivitelezésben szokásos és elfogadott
egységárak szerint készült.

Nyíregyháza, 2012. február 19.

Kérjük a fenti költségbecslés elfogadását!

Tisztelettel:

TOTAL-BAU KFT.
Nyíregyháza, Ifjúság u. 12.
4400



ügyvezető