

**Budaörs Város Önkormányzat**  
**Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉSE**

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2012. márciusi ülésére**

Ügyiratszám: X/363-2/2012

Tárgy: Pikler Söröző vendéglátó-ipari terasz közterület-használati kérelmének elbírálása

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 58, 18 §(1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

**Tisztelt Bizottság!**

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) ÖKT. rendelet 10.§ (1) bekezdése, a 6.§ a)-h) pontjaiban meghatározott esetekben, a tulajdonosi hozzájárulás megadását a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság hatáskörébe utalja.

– Fentiek alapján kérjük a következő kérelmek elbírálását:

A Liefer-Pack Bt. képviselőjében Pikler Mónika a Pikler söröző üzletvezetője kérelmet nyújtott be a Budaörs, Budapesti út 51. alatt található ingatlana előtti közterület 8 m<sup>2</sup> nagyságú részének hasznosítására 2012. május 1. – szeptember 30. között. A tulajdonos kéri, hogy a bérleti díj összegét havi részletben fizethesse ki. A közterületet a sörözőhöz kapcsolódóan a vendégek számára kialakított kiülönnek kívánja kialakítani. (1. sz. melléklet). Ügyfél időszaki kérelmére a t. Bizottság a tavalyi évben is hozzájárult a közterület-használathoz, a 64/2011 TFVB sz. határozatával. A tulajdonos a kiült és a söröző előtti területet rendben tartja. 2011 évi fizetési kötelezettségét rendben teljesítette.

Előterjesztő javasolja a tulajdonosi hozzájárulás megadását, és a díj havi részletben való megfizetését.

**2.) Jogsabályi háttér**

A „R” értelmében:

„ 6. § Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

b) közterületen történő kereskedelmi tevékenységre vagy szolgáltató tevékenységre (szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése, üzlet létesítése), valamint turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításhoz (vendéglátó létesítményhez kapcsolódó terasz) működési tevékenységhez;”

„10.§ (1) A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt a kérelemről és használat időtartamáról a 6. § a)-h) pontjaiban meghatározott esetekben.”

„14. § (3) A közterület-használat tárgy évre meghatározott díját előre meg kell fizetni. Az éves díj – kérelemre – részletekben is megfizethető. A részletfizetésre vonatkozó kérelmet az bírálja el, aki a közterület-használati hozzájárulást megadta.”

#### **Határozati javaslat a Bizottság részére:**

Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága

Liefer-Pack Bt. (székhely: 2040 Budaörs, Budapesti út 51., képviseli Pikler Mónika) részére **megadja** a tulajdonosi hozzájárulását a Budaörs, Budapesti út 51. alatt található ingatlan előtti közterületen, sörözőhöz kapcsolódó 8 m<sup>2</sup> nagyságú kiülő kialakítása céljára, 2012. május 1. – szeptember 30. közötti időszakra, . A közterület használatáért, a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló, 22/2006. (III.29) ÖKT. rendelet 2 sz. mellékletének 12. pontjában, az I. díjövezetre meghatározott, 2500,-Ft/m2/hó + ÁFA összesen, 25.400.-/ hó használati díjat kell megfizetni havi részletekben. A meglévő járdát teljes egészében szabadon kell tartani.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37.§.(1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel**, és az

Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik

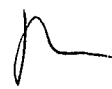
Budaörs, 2012. febr.20

Határidő: 2010. március 31

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

.....  
Wittinghoff Tamás  
polgármester



Az előterjesztést készítette: Farkas Ferencné,  
Városépítési Iroda - Közterület-felügyeleti Csoport

Csoportvezető: Lévay Ernő

Irodavezető: Domahidi Emma

Ügyosztály vezető: Lőrincz Mihály

Az előterjesztést látta:

Pénzügyi Irodavezető:

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Jegyző: dr. Bocsi István

.....  
Bocsi I

.....  
Lévay E

.....  
Domahidi E

.....  
Bocsi I

.....  
Jegyző

.....  
Jegyző

.....

**K É R E L E M**  
a közterület használatához.

A kérelmező;

- Neve : *Piller Mónika*
- Leánykori neve: *na.*
- Állandó lakóhelye: *2040. Börs. Bp. VI*
- Születési helye, ideje, (év, hó, nap,): *Bp. 1982.01.28.*
- Anyja neve: *Hest Terézia*
- személyi száma: *460164 BA*
- Váll.igazolvány száma: *—*
- Vállalkozás címe: *2010. Budaörs Bp. VI.*
- Értesítési címe és telefonszáma: *70 381 8949*

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS	
Iktatva:	2012 FEBR 16.
Szám:	<i>X/363-1/12</i>
Előszám:	<i>Fairon</i>

IRATASRA ÉRKEZETT
2012 FEBR 16.

Cég neve: *Liefer Pack BT /Piller Söröző*  
Székhely, *na.*

adóazonosító szám: *24 JB 9397-2-13*

cégjegyzék szám: *—*

Képviselő neve, telefonszáma: *Piller Mónika 70 381 8949*

**A közterület-használat**

- célja: *rendelgetőhely - terasz*
- időtartama: *2012. május 1 - 2012. sept. 31*
- helye: *Piller Söröző előtti  $8m^2$*
- módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben): *ellenített, dobozóval ellátott  $8m^2$*

A közterület-használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében a forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):

A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok száma, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása, helyszínrajz, látványterv egyéb a rendelet 11. §-ban meghatározott tartalmi elemek):

Budaörs, 2012. *02.15*.....

*Piller Mónika*  
.....  
kérelmező



20120215-1135-011070-1-00