

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉSE

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2012. március 20 -i ülésére

Ügyiratszám: X/502/2012.

Tárgy: Lara 2005 BT közterület-használati engedély iránti kérelme.

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 58.§-a és 18.§.(1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottság!

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) ÖKT. rendelet 10.§ (1) bekezdése, a 6.§ a)-h) pontjaiban meghatározott esetekben, a tulajdonosi hozzájárulás megadását a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság hatáskörébe utalja.

Fentiek alapján kérjük a következő kérelem elbírálását:

1.) Előzmények

Lara 2005 Bt (2040. Budaörs, Szabadság út 78 sz. képviseli : Gasparik Ivánné) 2012. 03.05-én a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló, 22/2006. (III.29.) ÖKT. számú rendeletben (továbbiakban: "R") meghatározott határidőn belül, kérelmet nyújtott be Budaörs, Szabadság út 78. sz. előtti közterületre 4 m² alapterületű vendéglátó épülethez kapcsolódó terasz létesítés és üzemeltetés céljából (2 asztal elhelyezésére) közterület-használati engedély kiadására.

2.) Jogszabályi háttér

A „R” értelmében.

„ 6. § *Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:*

b) közterületen történő kereskedelmi tevékenységre vagy szolgáltató tevékenységre (szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése, üzlet létesítése), valamint turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításhoz (vendéglátó létesítményhez kapcsolódó terasz) működési tevékenységhez;”

„10.§ (1) A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt a kérelemről és használat időtartamáról a 6. § a)-h) pontjaiban meghatározott esetekben. ”

„14. § (3) A közterület-használat tárgy évre meghatározott díját előre meg kell fizetni. Az éves díj – kérelemre – részletekben is megfizethető. A részletfizetésre vonatkozó kérelmet az bírálja el, aki a közterület-használati hozzájárulást megadta. ”

A Lara 2005. Bt által üzemeltetett Pancsi söröző előtt csak keskeny zöldsáv húzódik, amelyben gondozott zöldbokor sor van telepítve. A kiülő létesítése a bokorsor üzlet előtt való teljes eltávolítását vonja maga után, ami a zöldfelületek védelme érdekében nem kívánatos. Az utca

ezen szakasza városképileg amúgy sem nyújt kedvező látványt, ezért a bokorsor eltávolítása semmiképpen sem javasolható. A kiülő létesítését nem javasoljuk.

Melléklet: Lara 2005 Bt kérelme

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem adja meg a Lara 2005 Bt részére, a Budaörs, Szabadság út 78. sz. előtt 4 m² alapterületű vendéglátói terasz létesítéséhez a közterület-használati hozzájárulást.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése és 60.§-a alapján **egyszerű többséggel**, és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik

Budaörs 2012. március 12.

.....
Wittinghoff Tamás 2012. MÁRC 13.
Polgármester

Az előterjesztést készítette: Farkas Ferencné,
Városépítési Iroda - Közterület-felügyeleti Csoport

.....
Farkas Ferencné

Csoportvezető: Lévay Ernő

.....
Lévay Ernő

Irodavezető: Domahidi Emma

.....
Domahidi Emma

Főépítész Iroda: Csík Edina főépítész

.....
Csík Edina

Műszaki Ügyosztály: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető

.....
Lőrincz Mihály

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

.....
Kovács István

Jegyző: dr. Bocsi István

.....
Bocsi István

POLGÁRMESTERI HIVATAL
BUDAÖRS

Iktatva: 2012. MAREC 06.

Szám: X/502-1/2012

Előszám: Melléklet: Címkéző: a közterület használatához.

X/φ

KÉRELEM

A kérelmező;

- Neve :
- Leánykori neve:
- Állandó lakóhelye:
- Születési helye, ideje, (év, hó, nap,):
- Anyja neve:
- személyi száma:
- Váll.igazolvány száma:
- Vállalkozás címe:
- Értesítési címe és telefonszáma:

Cég neve: LARA 2005. Bt
 Székhely, 2040. BUDAÖRS. SZABADSÁG ÚT 78.
 adóazonosító szám: 22158149-2-13
 cégjegyzék szám: 13-06-054234
 Képviselő neve, telefonszáma: GASPARIK KRISTINA
 0620 234-1187

A közterület-használat

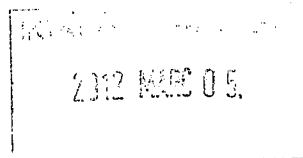
- célja: TERASZ
- időtartama: 5 HÓNAP
- helye: 2040. BUDAÖRS SZABADSÁG ÚT 78.
- módja, mértéke (m²-ben): 4 m²

A közterület-használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében a forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):

A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok száma, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása, helyszínrajz, látványterv egyéb a rendelet 11. §-ban meghatározott tartalmi elemek):

Budaörs, 2012. 03. 05.

.....
 kérelmező



20120305-1702-015055-1-00