

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2012. március 28.-i ülésére valamint
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és
a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2012. március 26.-i ülésére

Ügyiratszám:.....

Tárgy:

Az előterjesztés tárgyalása a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.
Melléklet:

1. Budaörsi Evangélikus Egyházközség levele az árajánlatokkal
2. légifotó, tulajdonlap

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

A Budaörsi Evangélikus Egyházközség 2012. március 13. napján kelt, ezen előterjesztéshez mellékelte levelében, azzal a kéréssel kereste meg Budaörs Város Önkormányzatát, hogy támogassa a Budaörs, Szabadság út 57. szám alatti, az Egyházközség tulajdonában levő ingatlanon, játszótér építését.

A benyújtott árajánlatok közül a legalacsonyabb bruttó 15.370.142,-Ft összegű. Az árajánlat alapján tereprendezés, 4 db kandelláber kihelyezése elektromos szereléssel, kerti csap átépítése, parkoló rendezése, kerti út kialakítása, 6 db játszótéri eszköz kihelyezése, gyepesítés valósul meg.

Tekintettel arra, hogy a tervezett kialakítás a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM hatálya alá tartozik, a hatályos rendeletek és szabványok előírásait a létesítés, karbantartás és üzemeltetés során egyaránt be kell tartani.

Játszótéri eszköz akkor hozható forgalomba, telepíthető, illetve vehető használatba, ha megfelel a biztonságossági követelményeknek, és ezt kijelölt szervezet által kiadott megfelelőségi tanúsítvány vagy azzal egyenértékű külföldi megfelelőségi tanúsítvány igazolja. A játszótéri eszközöket használatba venni a kijelölt szervezet által végzett ellenőrző vizsgálatot követően lehetséges.

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

*A határozathozatal az SzMSz. 37. § (2) bekezdése és 60. §-a alapján **minősített többséggel**, az SzMSz. 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy nyújtson támogatást a Budaörsi Evangélikus Egyházközség részére, a Szabadság út 57. szám alatti ingatlan területén játszótér építése céljára, azzal a feltétellel, hogy a kialakítás és a későbbi üzemeltetés során be kell tartani a játszótéri eszközök biztonságára vonatkozó jogszabályi és szabványi előírásokat, továbbá, hogy a támogatás előfinanszírozó szerződés formájában kerüljön megkötésre azzal, hogy a támogatási összeggel legkésőbb 2012. december 15. napjáig el kell számolni, mely elszámoláshoz

- csatolni kell a kihelyezett játszóeszközök biztonsági követelményeit igazoló megfelelőségi tanúsítványokat és a feladatra kijelölt szakértő által kiállított, megfelelő bejegyzésű ellenőrzési jegyzőkönyvet.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2012 évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 5.) ÖKT rendelete 4. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 48. Egyházak támogatása soráról 15.370.142,-Ft összeget szabadítson fel a Budaörsi Evangélikus Egyházközség részére játszótér építése céljára.
 3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal az SzMSz. 37.§ (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, az SzMSz. 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatást nyújt** a Budaörsi Evangélikus Egyházközség részére, a Szabadság út 57. szám alatti ingatlan területén játszótér építése céljára, azzal a feltétellel, hogy a kialakítás és a későbbi üzemeltetés során be kell tartani a játszótéri eszközök biztonságára vonatkozó jogszabályi és szabványi előírásokat, továbbá, hogy a támogatás előfinanszírozó szerződés formájában kerüljön megkötésre azzal, hogy a támogatási összeggel legkésőbb 2012. december 15. napjáig el kell számolni, mely elszámoláshoz csatolni kell a kihelyezett játszóeszközök biztonsági követelményeit igazoló megfelelőségi tanúsítványokat és a feladatra kijelölt szakértő által kiállított, megfelelő bejegyzésű ellenőrzési jegyzőkönyvet.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2012 évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 5.) ÖKT rendelete 4. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 48. Egyházak támogatása soráról 15.370.142,-Ft összeget **felszabadít** a Budaörsi Evangélikus Egyházközség részére játszótér építése céljára.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert a 3. számú mellékletben szereplő támogatási szerződés aláírására.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert hogy a 2012. évi költségvetési rendelet módosítását a soron következő Képviselő- testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2012. április 30.


Felélős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet támogatási szerződés

Műszaki Ügyosztály szakmai ellenőrzés

Pénzügyi Iroda költségvetési rendelet módosítása

Budaörs, 2012. március 19.


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Városhépítési Iroda

Juhász né Farkas Matild ügyintéző

Út- és mélyépítési csoport vezetője: Zolnai Márton csoportvezető

Városhépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma irodavezető

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető

Juhász né Farkas Matild

Zolnai Márton

Domahidi Emma

Lőrincz Mihály

Látta:

Pénzügyi Iroda, Barta Gáborné irodavezető

h.

Polgármesteri Kabinet, Vágó Csaba kabinetvezető

Barta Gáborné

Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző

Bocsi István

Dr. Bocsi István



Ünnepről!
Ünnepről!
03.19.

Budaörsi Evangélikus Egyházközség
2040 Budaörs, Szabadság út 57.
tel./fax: (0036) 23 414 871
mobil: (0036) 20 824 30 94; (0036) 20 9 28 99 55
e-mail: budaors@lutheran.hu

Köszönöm!
Április
Köszönöm!
vevő!

Budaörs Város Önkormányzata

Szabadság út 134.
Budaörs
2040

Wittinghoff Tamás polgármester
Képviselő-testület

POLGÁRMESTERI KABINET BUDAÖRS		
Érkezett:	2012 MÁRC 13.	
Szám:	414/2012 MÁRC 13. /PM	
Előszó:	Melléklet:	Ügyintéző:

Tárgy: Árajánlatok játszótér építésére és az ehhez kapcsolódó területrendezésre
Budaörsi Evangélikus Egyházközség Budaörs, Szabadság út 57.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten megküldjük önöknek a fenti témában benyújtott árajánlatok 1-1 példányát, melyek az alábbi cégektől érkeztek:

1. Szorgos-Ép Bt.
2. Harangozó Péter Építési vállalkozó
3. BD Ház Kft.

A legalacsonyabb árajánlatot a Szorgos-Ép Bt. nyújtotta be, ezért Egyházközségünk ezt a céget kívánja a tárgyban munkálatokkal megbízni, melyhez kérjük az Önök szíves támogatását.

Köszönettel,

Endreffy Géza
evangélikus lelkész

- Egyházi támogatás!
TFVB → TEB
TFM: TEB + TFVB, jövő heti ülése + TEB
útolajon támogatással
előtérítés. Kormányati előzetes
vonatkozó döntés legyen!

Melléklet: árajánlatok szöveg szerint
tervezett funkcionális helyszínrajz

hol van, hívjuk meg!
Vigye fel:
Polg. kabinet - Tak
Áll. - M. írt.

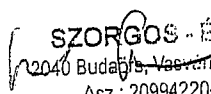
Szorgos-Ép Bt.

Tisztelt Endreffy Géza lelkész úr!

A személyes találkozásunk után az árazatlan költségvetést tervekkel együtt átvettem. Köszönettel vettem az Evangélikus Egyház megkeresését, levelémhez csatolom az árazott költségvetést, illetve a tervet!

Köszönettel:

Szorgos-Ép Bt.
2012. 03. 08.


SZORGOS-ÉP BT.
1040 Budapest, Vasvári Pál u. 26/a
Asz.: 20994220-2-13

Szorgos-Ép Bt.

2040 Budaörs, Szabadság út 57

Árajánlat
Budaörs
Evangélikus Egyház
közösségi területének
kialakítására

2012.03.08.

Építtető: Budaörsi Evangélikus Egyházközség

Kivitelező: Szorgos-Ép Bt.

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Tereprendezés. A területen jelen pillanatban található játszótér bontása, betonfalak bontása, felhalmozott törmelékek egy helyre való deponálása. Gyepes részen található gyökerek, faágak illetve szennyezett terület egy helyre való deponálása. Ezen törmelékek elszállítása. Ezután a munkafolyamat után az egész terület tereprendezése kézi, illetve gépi erővel.		844 550 Ft
Gépészeti földmunka. A terv alapján 4 db kandelláber, illetve kerti csap lefektetéséhez szükséges földmunka, villanyvezetéknél 60 cm, vízvezetéknél 80 cm mélységben ásva. Jelenlegi parkoló részbeni felbontásával. Pinceszinten található vízórától lesz a kerti csap kiépítve. Vízvezeték, illetve elektromos vezeték árokba való elhelyezése után a föld tömörítve visszatöltésre kerül, kézi valamint gépi erővel.		222 250 Ft
Jelenlegi parkoló tereprendezése. Jelenleg kialakult parkoló térkövének részbeni felbontása, kövek megtisztítása, parkoló folytatásának földmunkája, kézi illetve gépi erővel.		165 100 Ft
Betonszegélykő földnedves betonba való elhelyezése. C10/16 földnedves. 290 fm	535 600 Ft	552 450 Ft
Gumi szegélykő földnedves betonba való elhelyezése. C10/16 földnedves. 69 fm	247 600 Ft	131 445 Ft
Szegélykövek között tükör készítése. 15 cm vastagságban. 0,3-as zúzottkő elterítésével, lapvíbrátorral tömörítve. 485 m2	685 000 Ft	615 950 Ft
Játszótérre kerülő játékok. Dia mászóvár, 1 db Drótkötél pálya, 1 db Fészekhinta, 1 db Hinta (2 személy részére), 1 db Rugós játékautó, 1 db Rugós játék (2 személyes), 1 db Játzóeszközök szállítással, telepítéssel.	3 810 000 Ft	

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Gumitéglák alatti tér beton készítése. 8 cm vastagságban, a már elkészített, murvázott tükörrre fektetve. 225 m ²	349 722 Ft	298 450 Ft
Játszótér gumitégláinak elhelyezése. Ragasztva. 225 m ²	1 336 000 Ft	428 625 Ft
Parkoló, illetve pihenő részekenél térkő burkolása. 6 cm vastag térkő, 10x20-as osztásban, szürke színben. Szegélykövek közötti murvatükörrre 3-4 cm vastagságban 0,4-es homokos kavics ágyazóréteg terítve, lehúzva, térkövek elhelyezve, mosott homokkal fugázva, lapvibrátorral tömörítve. 260 m ²	748 000 Ft	495 300 Ft
Kerti sétányok. Geotextília terítése átfedéssel, 10 cm vastagságban, 0,3-as kőzúzalék elterítése, lapvibrátorral való tömörítése. 150 m ²	172 000 Ft	254 000 Ft
Kandelláber alapok kialakítása. 4 db, kézi munkaerővel, helyszínen előállított betonból, védőcső elhelyezésével.	31 750 Ft	82 550 Ft
Kutyakenel átépítése. Két oldalának bontása, új lábazati fal betonozása, térháló elhelyezése.	19 050 Ft	50 800 Ft
Kerti csap kialakítása. 1 db, horganyzott csőből, téli fagyelzárával, vízőráról való kiépítése jelen pillanatban található kisház mellé.	35 600 Ft	31 750 Ft
Kandelláberek telepítése. 4 db, szükséges vezetékkel, érintésvédelmi relével, kapcsolókkal, konnektorokkal, villanyórától kiépítve.	218 300 Ft	96 200 Ft
Pagodák alatt pillérek kialakítása. 3 helyen, 18 db, helyszínen előállított betonból, rögzítőlemez elhelyezésével.	44 450 Ft	101 600 Ft
Pagodák kiépítése. 3 db, darabonként 14 m ² -es tetőfelülettel, bitumenes zsindellyel fedve, lemezcseppentővel ellátva, natúr gyalult szerkezettel szállítva, telepítve.		1 638 300 Ft
Kandelláberek. 4 db, szállítással.	660 400 Ft	

	Anyagdíj (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Füvesítés.	80 000 Ft	304 800 Ft

Kézi erővel, rotálással illetve gereblyézéssel. A területre földszállítás nem történik, a helyszínen található földből kell megoldani.
850 m²

Kertben található lépcső kialakítása.	25 400 Ft	57 150 Ft
--	-----------	-----------

2 m szélességben.

	Anyagdíj (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Összesen:	8 998 872 Ft	6 371 270 Ft

Köszönettel:

Szorgos-Ép Bt.
2012. 03. 08.

SZORGOS-ÉP BT.
2040 Budafok, Vasvári Pál u. 26/a
Asz.: 20994220-2-13

Harangozó Péter
egyéni vállalkozó

Budaörsi Evangélikus Egyházközség részére

A megbeszéltek alapján az árajánlatot kitöltöttem, úgy gondolom, a költségeket látván, hogy esetleg a játszótér szegélykővét beton szegélykőre kicserélve talán olcsóbb lenne. Amennyiben az Evangélikus Egyházközség mellettünk dönt, úgy a későbbiek folyamán ez még megbeszélés tárgyát képezheti!

Köszönettel,

Harangozó Péter
egyéni vállalkozó



2012.02.28.

HARANGOZÓ PÉTER
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÓ
2040 Budaörs, Rákóczi u. 23/1.
Adószám: 63872343-1-33
Váll. ig.: ES-381568
OTP: 11773425-00346357

Harangozó Péter
egyéni vállalkozó

2040 Budaörs, Szabadság út 57

Árajánlat
Budaörs
Evangélikus Egyház
közösségi területének
kialakítására

2012.02.28.

Építtető: Budaörsi Evangélikus Egyházközség

Kivitelező: Harangozó Péter
egyéni vállalkozó

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Tereprendezés.		918 000 Ft
A területen jelen pillanatban található játszótér bontása, betonfalak bontása, felhalmozott törmelékek egy helyre való deponálása. Gyepes részen található gyökerek, faágak illetve szennyezett terület egy helyre való deponálása. Ezen törmelékek elszállítása. Ezután a munkafolyamat után az egész terület tereprendezése kézi, illetve gépi erővel.		
Gépészeti földmunka.		319 500 Ft
A terv alapján 4 db kandelláber, illetve kerti csap lefektetéséhez szükséges földmunka, villanyvezetéknel 60 cm, vízvezetéknel 80 cm mélységben ásva. Jelenlegi parkoló részbeni felbontásával. Pinceszinten található vízóráról lesz a kerti csap kiépítve. Vízvezeték, illetve elektromos vezeték árokba való elhelyezése után a föld tömörítve visszatöltésre kerül, kézi valamint gépi erővel.		
Jelenlegi parkoló tereprendezése.		179 600 Ft
Jelenleg kialakult parkoló térkövének részbeni felbontása, kövek megtisztítása, parkoló folytatásának földmunkája, kézi illetve gépi erővel.		
Betonszegélykő földnedves betonba való elhelyezése.	619 800 Ft	594 600 Ft
C10/16 földnedves. 290 fm		
Gumi szegélykő földnedves betonba való elhelyezése.	295 700 Ft	186 200 Ft
C10/16 földnedves. 69 fm		
Szegélykövek között tükör készítése.	697 500 Ft	678 300 Ft
15 cm vastagságban. 0,3-as zúzottkő elterítésével, lapvibrátorral tömörítve. 485 m ²		
Játszótérre kerülő játékok.	3 810 000 Ft	
Dia mászóvár, 1 db Drótkötél pálya, 1 db Fészekhinta, 1 db Hinta (2 személy részére), 1 db Rugós játékautó, 1 db Rugós játék (2 személyes), 1 db Játzóeszközök szállítással, telepítéssel.		

	Anyagdíj (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Gumitéglák alatti térbeton készítése. 8 cm vastagságban, a már elkészített, murvázott tülkőre fektetve. 225 m ²	394 800 Ft	315 600 Ft
Játszótér gumitégláinak elhelyezése. Ragasztva. 225 m ²	1 480 000 Ft	595 000 Ft
Parkoló, illetve pihenő részeknél térkő burkolása. 6 cm vastag térkő, 10x20-as osztásban, szürke színben. Szegélykövek közötti murvatülkőre 3-4 cm vastagságban 0,4-es homokos kavics ágyazóréteg terítve, lehúzva, térkövek elhelyezve, mosott homokkal fugázva, lapvibrátorral tömörítve. 260 m ²	797 600 Ft	547 450 Ft
Kerti sétányok. Geotextília terítése átfedéssel, 10 cm vastagságban, 0,3-as közúzalék elterítése, lapvibrátorral való tömörítése. 150 m ²	197 000 Ft	294 000 Ft
Kandelláber alapok kialakítása. 4 db, kézi munkaerővel, helyszínen előállított betonból, védőcső elhelyezésével.	39 800 Ft	115 600 Ft
Kutyakenel átépítése. Két oldalának bontása, új lábazati fal betonozása, térháló elhelyezése.	32 000 Ft	72 800 Ft
Kerti csap kialakítása. 1 db, horganyzott csőből, téli fagyelzárával, vízőráról való kiépítése jelen pillanatban található kisház mellé.	42 700 Ft	39 500 Ft
Kandelláberek telepítése. 4 db, szükséges vezetékekkel, érintésvédelmi relével, kapcsolókkal, konnektorokkal, villanyórától kiépítve.	230 400 Ft	92 000 Ft
Pagodák alatt pillérek kialakítása. 3 helyen, 18 db, helyszínen előállított betonból, rögzítőlemez elhelyezésével.	52 600 Ft	117 750 Ft
Pagodák kiépítése. 3 db, darabonként 14 m ² -es tetőfelülettel, bitumenes zsindellyel fedve, lemezcseppentővel ellátva, natúr gyalult szerkezettel szállítva, telepítve.		1 468 400 Ft
Kandelláberek. 4 db, szállítással.	718 000 Ft	

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Füvesítés.	97 000 Ft	485 000 Ft

Kézi erővel, rotálással illetve gereblyézéssel. A területre földszállítás nem történik, a helyszínen található földből kell megoldani.
850 m2

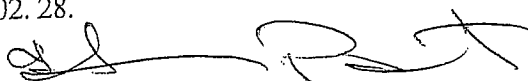
Kertben található lépcső kialakítása.	29 600 Ft	65 000 Ft
---------------------------------------	-----------	-----------

2 m szélességben.

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Összesen:	9 534 500 Ft	7 084 300 Ft

Köszönettel:

Harangozó Péter
2012. 02. 28.



ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÓ
2040 Budaörs, Rákóczi u. 2011.
Adószám: 63872343-1-33
Váll. ig.: ES-381568
OTP: 11773425-00346357

BD Ház Kft.

Kedves Lelkész úr!

Mellékletként küldjük levelünket, mely tartalmazza a költségvetést.

Találkozónk óta felvettük a kapcsolatot a játszótérre telepítendő eszközök gyártó cégével.
Egyeztettünk velük, és az árajánlatba az ő árukat adtuk meg.

Köszönettel,

BD Ház Kft.
2012.03.04.

BD Ház Kft.

2040 Budaörs, Szabadság út 57

Árajánlat
Budaörs
Evangélikus Egyház
közösségi területének
kialakítására

2012.03.04.

Építtető: Budaörsi Evangélikus Egyházközség

Kivitelező: BD Ház Kft.

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Tereprendezés. A területen jelen pillanatban található játszótér bontása, betonfalak bontása, felhalmozott törmelékek egy helyre való deponálása. Gyepes részen található gyökerek, faágak illetve szennyezett terület egy helyre való deponálása. Ezen törmelékek elszállítása. Ezután a munkafolyamat után az egész terület tereprendezése kézi, illetve gépi erővel.		920 000 Ft
Gépészeti földmunka. A terv alapján 4 db kandelláber, illetve kerti csap lefektetéséhez szükséges földmunka, villanyvezetéknel 60 cm, vízvezetéknel 80 cm mélységben ásva. Jelenlegi parkoló részbeni felbontásával. Pinceszinten található vízóráról lesz a kerti csap kiépítve. Vízvezeték, illetve elektromos vezeték árokba való elhelyezése után a föld tömörítve visszatöltésre kerül, kézi valamint gépi erővel.		250 000 Ft
Jelenlegi parkoló tereprendezése. Jelenleg kialakult parkoló térkövének részbeni felbontása, kövek megtisztítása, parkoló folytatásának földmunkája, kézi illetve gépi erővel.		180 000 Ft
Betonszegélykő földnedves betonba való elhelyezése. C10/16 földnedves. 290 fm	624 500 Ft	585 000 Ft
Gumi szegélykő földnedves betonba való elhelyezése. C10/16 földnedves. 69 fm	311 500 Ft	230 000 Ft
Szegélykövek között tükör készítése. 15 cm vastagságban. 0,3-as zúzottkő elterítésével, lapvibrátorral tömörítve. 485 m2	738 000 Ft	695 800 Ft
Játszótérre kerülő játékok. Dia mászóvár, 1 db Drótkötél pálya, 1 db Fészekhinta, 1 db Hinta (2 személy részére), 1 db Rugós játékautó, 1 db Rugós játék (2 személyes), 1 db Játzóeszközök szállítással, telepítéssel.	3 810 000 Ft	

	Anyagdíj (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Gumitéglák alatti térbeton készítése. 8 cm vastagságban, a már elkészített, murvázott tükörrre fektetve. 225 m ²	428 600 Ft	379 300 Ft
Játszótér gumitégláinak elhelyezése. Ragasztva. 225 m ²	1 950 000 Ft	579 000 Ft
Parkoló, illetve pihenő részeknél térkő burkolása. 6 cm vastag térkő, 10x20-as osztásban, szürke színben. Szegélykövek közötti murvatükörrre 3-4 cm vastagságban 0,4-es homokos kavics ágyazóréteg terítve, lehúzva, térkövek elhelyezve, mosott homokkal fugázva, lapvibrátorral tömörítve. 260 m ²	848 200 Ft	514 000 Ft
Kerti sétányok. Geotextília terítése átfedéssel, 10 cm vastagságban, 0,3-as közúzalék elterítése, lapvibrátorral való tömörítése. 150 m ²	218 000 Ft	272 650 Ft
Kandelláber alapok kialakítása. 4 db, kézi munkaerővel, helyszínen előállított betonból, védőcső elhelyezésével.	48 500 Ft	96 000 Ft
Kutyakenel átépítése. Két oldalának bontása, új lábazati fal betonozása, térháló elhelyezése.	28 000 Ft	69 000 Ft
Kerti csap kialakítása. 1 db, horganyzott csőből, téli fagyelzárával, vízáráról való kiépítése jelen pillanatban található kisház mellé.	47 600 Ft	43 400 Ft
Kandelláberek telepítése. 4 db, szükséges vezetékkel, érintésvédelmi relével, kapcsolókkal, konnektorokkal, villanyórától kiépítve.	276 000 Ft	97 500 Ft
Pagodák alatt pillérek kialakítása. 3 helyen, 18 db, helyszínen előállított betonból, rögzítőlemez elhelyezésével.	52 000 Ft	122 000 Ft
Pagodák kiépítése. 3 db, darabonként 14 m ² -es tetőfelülettel, bitumenes zsindellyel fedve, lemezcsappentővel ellátva, natúr gyalult szerkezettel szállítva, telepítve.		1 942 000 Ft
Kandelláberek. 4 db, szállítással.	810 000 Ft	

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Füvesítés.	94 000 Ft	480 000 Ft

Kézi erővel, rotálással illetve gereblyézéssel. A területre földszállítás nem történik, a helyszínen található földből kell megoldani.
850 m2

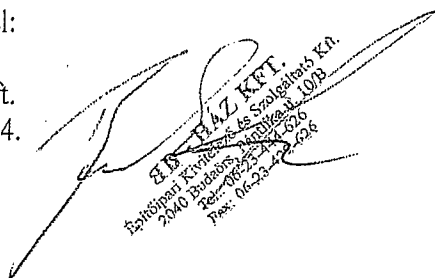
Kertben található lépcső kialakítása.	33 000 Ft	75 000 Ft
---------------------------------------	-----------	-----------

2 m szélességben.

	Anyagdij (Bruttó)	Munkadíj (Bruttó)
Összesen:	10 317 900 Ft	7 530 650 Ft

Köszönettel:

BD Ház Kft.
2012. 03. 04.


BD Ház Kft.
Építőipari Kivitelezés és Szolgáltatás Kft.
2040 Budakanyar, Magyarok útja 19/B
Tel: 06-23-462-610
Fax: 06-23-462-626



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29005/2012

2012.03.19

BUDAÖRS

Szektor : 72

Belterület 602 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Szabadság út 57.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

megvalási ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok

ha m2

k.Fill

ter kat.jöv

ha m2 k.Fill

Kivett udvar és óvoda és gazdasági épület 2 db.

0

1805

0,00%

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34191/2001.02.08

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRSI EVANGÉLIKUS EGYHÁZKÖZSÉG

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 57

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 8098/1980.05.08

Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog .
122310.

jogosult:

név: PEST MEGYEI FÖLDHIVATAL

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Sas utca 19.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58034/2010.10.22

VezetékJog

4 nm-re a VMB-112/2010. sz. jogerős határozata és a 5-1159/2010 vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

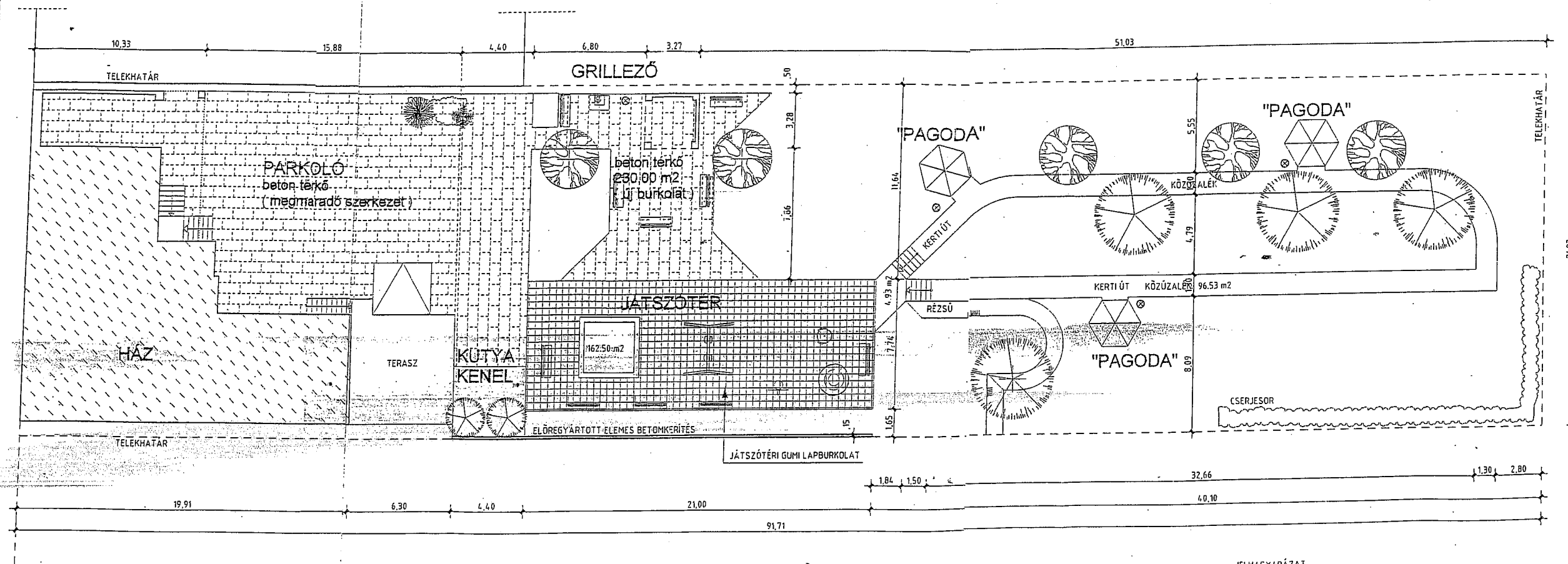
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



JELMAGYARÁZAT



KANDELÁBER



FEDETT KERTI ÉPÍTMÉNY ("PAGODA")

EVANGÉLIKUS EGYHÁZ KÖZÖSSÉGI TERÜLET KIALAKÍTÁSA
2040 BUDAÖRS, SZABADSÁG ÚT 57.
TERVEZETT FUNKCIONÁLIS HELYSZÍNRAJZ