

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉSE

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2012. június-i,
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2012. június-i,
valamint a Képviselő-testület 2012. február-i
ülésére**

Tárgy: Távhő árelőkészítési javaslatához díjkalkuláció megküldése

Sürgősségi indoklás: az állásfoglalást a Magyar Energia Hivatalnak 2012. július 10-ig kell megküldeni.

Ügyiratszám:.....

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv) 12.§ (3) bekezdése illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!**

1.) Előzmény

A Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. Törvény (továbbiakban:Tsz.) 2011. április 15-től hatályos 57/D.§ (1) és (2) bekezdései szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági árát miniszteri rendelettel kell megállapítani, és a rendeletet megalapozó javaslatot a Hivatalnak kell minden év augusztus 31. napjáig előterjesztenie.

A Tsz. 57/D.§ (4) bekezdése alapján a Magyar Energia Hivatalnak javaslata kialakításához be kell kérnie az érintett önkormányzatok képviselő-testületének ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalását.

A BTG Kft. a 2012. 06. 13-i levelében megadta a javaslatát, mely a következő:

Alapdíjak		Javasolt ár
	Hatályos	2012.10.01
Fűtési alapdíj	Ft/légm ³ , év	394
Vízfelmelegítési alapdíj	Ft/légm ³ , év	78
Fűtési és vízfelmelegítési alapdíj együtt	Ft/légm ³ , év	472
Hődíj		
Hőközpontban mért hőenergia díja	Ft/GJ	4 414

Mellékletek:

- BTG Kft. 3018/2012. iktatószámú levele
- Magyar Energia Hivatal SIO_2012/831-1 ügyszámú levele

Határozati javaslat a Bizottságok részére:

A határozathozatal Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) 37. § (2) bekezdése és a 60. § - a alapján minősített szavazattöbbséggel és az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a BTG Kft. által a távhő árelőkészítési javaslatához készített díjkalkulációs javaslatot.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az alábbiak szerinti állásfoglalás megküldésére a Magyar Energia Hivatal felé:

Alapdíjak		Javasolt ár
	Hatályos	2012.10.01
Fűtési alapdíj	Ft/légm ³ , év	394
Vízfelmelegítési alapdíj	Ft/légm ³ , év	78
Fűtési és vízfelmelegítési alapdíj együtt	Ft/légm ³ , év	472
Hődíj		
Hőközpontban mért hőenergia díja	Ft/GJ	4 414

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a BTG Kft. által a távhő árelőkészítési javaslatához készített díjkalkulációs javaslatot.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági árának megállapításához, az alábbiak szerinti állásfoglalás megküldésére a Magyar Energia Hivatal felé:

Alapdíjak

Javasolt ár

Hatályos

2012.10.01

Fűtési alapdíj	Ft/légm ³ , év	394
Vízfelmelegítési alapdíj	Ft/légm ³ , év	78
Fűtési és vízfelmelegítési alapdíj együtt	Ft/légm ³ , év	472

Hődíj

Hőközpontban mért hőenergia díja Ft/GJ 4 414

A határozathozatal Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) 37.§ (2) bekezdése alapján minősített szavazattöbbséggel és az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Budaörs, 2012. június

Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda
Határidő: folyamatos

Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda, Gulyásné Molnár Beáta:

Városépítési Iroda, Zolnai Márton:

Városépítési Irodavezető, Domahidi Emma:

Műszaki Ügyosztályvezető, Lőrincz Mihály:

Látta:

Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

Törvényességi Felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István, jegyző:



Budaörsi Településgazdálkodási
Korlátolt Felelősségű Társaság

2040 Budaörs, Dózsa György u. 21.

☎ / ☎: 06-23-420-151

E-mail: titkarsag@btg.hu Internet cím: www.btg.hu

✉: 2041 Budaörs, Pf. 57.

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Műszaki Ügyosztály

Dátum: 2012. 06. 13.

Ikt. sz.: 3018/2012

Lőrincz Mihály *műszaki ügyosztályvezető*

Belemez: dr. Sal Béla
2012. 06. 14.

Tárgy: Budaörs Város Önkormányzata távhő árelőkészítési javaslatához díjkalkuláció megküldése

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

2012. június 12-én fenti tárgyban sürgősséggel hozzánk érkezett kérését az alábbiak szerint teljesítjük.

A mellékelt távhőszolgáltatási alapidj és hődj kalkulációink alapján a Magyar Energia Hivatal felé a következő díjakat javasoljuk megküldeni:

ALAPDÍJAK		Javasolt ár
	Hatályos	2012.10.01
Fűtési alapidj	Ft/légm ³ ,év	394
Vízfelmelegítési alapidj	Ft/légm ³ ,év	78
Fűtési és vízfelmelegítési alapidj együtt	Ft/légm ³ ,év	472
HŐDÍJ		
Hőközpontban mért hőenergia díja	Ft/GJ	4 414

Tisztelettel:

Tamás Ervin
ügyvezető

Dr. Sal Béla
műszaki igazgató

Melléklet: Távhőszolgáltatási alapidj meghatározása
Távhőszolgáltatási hődj meghatározása

Műszaki Ügyosztályra érkezett



2012 JÚN 13.

Aláírás

2012. október 1-től tervezett TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI ALAPDÍJAK MEGHATÁROZÁSA

Kalkulációs alapadatok

Anyagköltség	eFt	29 207
Igénybe vett szolgáltatások értéke	eFt	17 237
Egyéb szolgáltatások értéke	eFt	3 213
Anyagjellegű ráfordítások összesen	eFt	49 657
Béreköltség	eFt	73 016
Személyi jellegű egyéb kifizetések	eFt	9 040
Bérráulékok	eFt	21 001
Személyi jellegű költségek összesen	eFt	103 057
Értékcsökkenési leírás	eFt	29 922
Egyéb ráfordítások	eFt	8 113
Központi irányítás költségei	eFt	43 108
Távhőtermelés és távhőszolgáltatás tárgyi eszközeinek bruttó értéke	eFt	680 264
Nyeresség (az előző tétel 2 %-a)	eFt	13 605
Alapdíj költségek összesen	eFt	247 462

Lakó- és vegyes célra használt épületek fűtött légtérfogata	légm ³	419 202
Külön Kezelt Intézmények épületeinek fűtött légtérfogata	légm ³	113 498
Egyéb fogyasztók épületeinek fűtött légtérfogata	légm ³	1 150
Összes fűtött éves átlagos légtérfogat	légm³	533 850
Lakó- és vegyes célra használt épületek HMV légtérfogata	légm ³	362 117
Külön Kezelt Intézmények épületeinek HMV légtérfogata	légm ³	113 498
Egyéb fogyasztók épületeinek HMV légtérfogata	légm ³	0
Összes HMV éves átlagos légtérfogat	légm³	475 615

Díjszámítás

ALAPDÍJAK		Jelenlegi ár	Javasolt ár	Index
	Hatályos	2012.01.01	2012.10.01	
Fűtési alapdíj	Ft/légm ³ ,év	361	394	9,14%
Vízfelmelegítési alapdíj	Ft/légm ³ ,év	74	78	5,41%
Fűtési és vízfelmelegítési alapdíj együtt	Ft/légm ³ ,év	435	472	8,51%

2012. október 1-től tervezett TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI HŐDÍJ MEGHATÁROZÁSA

Kalkulációs alapadatok

	mértékegys.	Éves érték
Vásárolt gázmennyiség	gnm ³	3 476 471
	GJ	118 200
Összes földgázbszerzés költsége szerződés szerint	Ft	422 629 431
Összes földgázbszerzés átlagára	Ft/GJ	3 576
Hőtermelés éves átlagos hatásfoka		0,90
Kazánházból kiadott hőmennyiség	GJ	106 380
Hőszállítás átlagos éves hatásfoka		0,90
Értékesített hőmennyiség	GJ	95 742

Díjszámítás

<i>HŐDÍJ</i>		Jelenlegi ár	Javasolt ár	Index
	Hatályos	2012.01.01	2012.10.01	
Hőközpontban mért hőenergia díja	Ft/GJ	3 469	4 414	27,2%

Magyar Energetikai Hivatal

1081 BUDAPEST, II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.
1444 BUDAPEST, PF. 247
WWW.EH.GOV.HU



VÁROSEPÍTÉSI IRODA

2012 JÚN 14.

TEL.: 459-7777
TEL/FAX: 459-7766

POLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG
BUDAÖRS

Érkezett:	2012. 06. 08.	
Szám:	PM 946/2012	
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:

Budaörs Város Önkormányzata

Budaörs
Szabadság u. 134.
2040

Ügyszám: SIO_2012/831-1
Ügyintéző: dr. Ackermann Szilvia
Telefon: 06-1-459-7790
Fax: 06-1-459-7790
E-mail: eh@eh.gov.hu; ackermannsz@eh.gov.hu

Műszaki Ügyosztályra érkezett

2012 JÚN 12.

Tárgy: Budaörs Város Önkormányzata távhő árelőkészítési javaslatának kérése

Tisztelt Polgármester Úrhölgy/Úr!

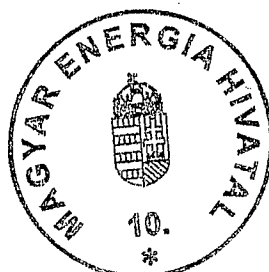
A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: Tszt.) 2011. április 15-től hatályos 57/D. § (1) és (2) bekezdései szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági árát miniszteri rendelettel kell megállapítani, és a rendeletet megalapozó javaslatot a Hivatalnak kell minden év augusztus 31. napjáig előterjesztenie.

A Tszt. 57/D. § (4) bekezdése alapján a Magyar Energetikai Hivatalnak (a továbbiakban: Hivatal) javaslata kialakításához be kell kérnie az érintett önkormányzatok képviselő-testületének ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalását. A képviselő-testületnek a Hivatal által megjelölt, 30 napnál nem rövidebb határidőn belül kell megadnia állásfoglalását. A Tszt. 57/D. (7) bekezdése alapján, ha a képviselőtestület a megadott határidőn belül nem foglal állást, a Hivatal az állásfoglalás hiányában is javaslatot tehet a miniszter részére.

Az ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalás elkészítése, teljesítése során felmerülő kérdése esetén a tavhoar@eh.gov.hu e-mail címre elküldve kérhet tájékoztatást.

A fentiek alapján kérjük, szíveskedjenek az önkormányzat képviselő-testületének vonatkozó állásfoglalását legkésőbb **2012. július 10. napjáig** írott formában megküldeni a Hivatal postacímére (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7.).

Budapest, 2012. június 4.



Üdvözlettel:

Halmi Orsolya
Halmi Orsolya
főosztályvezető-helyettes
Statisztikai és Elemzési Főosztály

