

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

A Képviselő Testület július ...-i rendkívüli, valamint a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság soron következő üléseire

Ügyiratszám:

Tárgy: Környezetvédelmi céltartalék felszabadítása a Kőhegyi Ingatlanok - a védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásához szükséges - geodéziai és természetvédelmi célú felmérésére, valamint a törökugrató-bánya bányafalainak veszélymentesítésére

*Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.*

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Már évekkel ezelőtt felmerült annak az igénye, hogy a Kőhegy egyes területein a jelenlegi „fokozottan védett” országos szintű védettség védelmi szintjét csökkenteni kellene. Tekintettel arra, hogy országos védelemről van szó, ezért a védetté nyilvánítási eljárást a Vidékfejlesztési Minisztériumnak kell lefolytatnia. A Duna-Ipoly Nemzeti park Igazgatóságával, mint a terület természetvédelmi kezelőjével folytatott egyeztetések során nyilvánvalóvá vált, hogy első lépésben szükséges azon területek lehatárolása, melyeken a fokozott védelem feloldásra kerülne. E területeket egyrészt geodéziailag kell bemérni, hogy mindösszesen hány m²-ről van szó, másrészt szükséges ezzel egyidejűleg egy természetvédelmi (botanikai zoológiai) felmérés is, amely alátámasztja a védelmi szint csökkentésének indokát. Tekintettel arra, hogy a természet védeleméről szóló 1996. évi LIII törvény értelmében Magyarországon a természet védelem szintje nem csökkenhet, ezért szükséges egy oly terület kijelölése, - amely jelenleg nem védett – amire pedig rá lehet vezetni a védettséget, ezt szintén alá kell támasztani egy szakmai anyaggal. E felmérés megközelítőleg 100 db ingatlant érint. Piaci árak alapján a geodéziai felmérés összege kb. bruttó 3.500.000.- Ft a természetvédelmi felmérés várható költsége 500.000.- Ft.

A természetvédelemhez kapcsolódva egy másik fontos feladatot is el kell végezni, ez pedig a Törökugrató-bánya bányafalainak biztonságossá tétele. A 2008-ban készült Budaörs - Törökugrató bánya tájrehabilitációjának tanulmányterve is tartalmazza, hogy a bányafalakat folyamatosan évente karban kell tartani. Sajnos ez az elmúlt két évben forráshiány miatt nem történt meg. A 2012. június 21-én tartott helyszíni bejárás során megfigyelhető volt, hogy a bányafalról egy kb. 3 mázsás sziklatömb vált le nemrégiben, és a bányafal jelentős része balesetveszélyes állapotban van. Figyelembe véve, hogy a kiépített tanösvény a bányafal pereme mellett halad, valamint a terület látogatottsága a tanösvény kiépítése óta jelentősen megnőtt, ezért a veszélymentesítési munkákat haladéktalanul el kell végezni. A bányafal legutóbbi felülvizsgálata, mely a teljes falfelület 70%-ra terjedt ki 4,7 mFt-ba került.

Fentiek alapján javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4 sz. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 19 Környezetvédelmi céltartalék soráról szabadítson fel:

1. 4.000.000.- Ft-ot a Kőhegy védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásához szükséges geodéziai és természetvédelmi felmérésre.
2. 6.000.000.- Ft összeget a Törökugrató-bánya bányafalak veszélymentesítési munkáinak elvégzésére.

Határozati javaslat a Bizottságok részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja jóváhagyni a Kőhegy - védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásához szükséges - geodéziai és természetvédelmi célú felmérésére 4.000.000.- Ft forrás biztosítását Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4 sz. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 19. Környezetvédelmi céltartalék soron lévő céltartalék felszabadításával.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja jóváhagyni a Törökugrató-bánya bányafalak veszélymentesítési munkáinak elvégzésére 6.000.000.- Ft forrás biztosítását Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4 sz. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 19. Környezetvédelmi céltartalék soron lévő céltartalék felszabadításával.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a költségvetési rendelet módosításának kezdeményezésére.

*A döntéshez az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdése alapján **minősített többség** szükséges.*

*A határozathozatal a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény (továbbiakban: ÖTV) 12.§ (6) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kőhegy - védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásához szükséges - geodéziai és természetvédelmi célú felmérésére 4.000.000.- Ft forrás biztosítását Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4 sz. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 19. Környezetvédelmi céltartalék soron lévő céltartalék felszabadításával.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Törökugrató-bánya bányafalak veszélymentesítési munkáinak elvégzésére 6.000.000.- Ft forrás biztosítását Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4 sz. melléklet III. Tartalék előirányzatok 2. Céltartalék 19. Környezetvédelmi céltartalék soron lévő céltartalék felszabadításával.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a költségvetési rendelet módosításának kezdeményezésére.


A határozathozatalhoz az SZMSZ 37. § (2 b) pontja alapján **minősített többség**, az Ötv. 12. § (6) bekezdése szerint **nyílt szavazás** szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki ügyosztály / Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2012. június 22.


Wittinghoff Tamás
polgármester

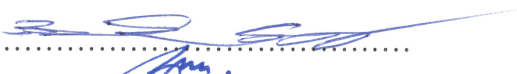
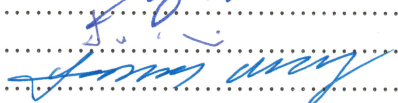
Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda: Benkovics Gábor

Városépítési Iroda csoportvezető: Mandel Gábor

Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály


.....

.....

Lássa:



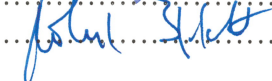
Pénzügyi Iroda vezetője: 

Főépítészeti iroda: 

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző: 


.....

.....

.....

Keltam: Dr. Bocsi
István