

Elkészítendő munkarészek:

1.) Értékvizsgálat

- 1.1. Épületfelmérés, értékvizsgálat (M=1:50, 10,...) alaprajzok, metszetek, homlokzatok, részletek, épületszerkezetek a megértéshez és továbbtervezéshez szükséges építészeti-műszaki dokumentáció. A felmérési tervek méretpontossága 3 cm legyen.
- 1.2. Geodéziai felmérés (épület és környezet). Az ingatlan telekhatárától kifelé mért minimum 7 méteres távolságban
- 1.3. Részletes talajmechanikai, hidrogeológiai és alapozási szakvélemény
- 1.4. Tudományos dokumentáció:
 - levéltári kutatás,
 - régészeti szakvélemény
 - építészettörténeti kutatás, (szerkezzettörténeti),
- 1.5. Állapotrögzítő szakvélemények:
 - utólagos falszigetelés,
 - faanyagvédelem,
 - gépészeti rendszerek,
 - elektromos rendszerek
 - építőanyagok
 - téglá és szerkezzetei,
 - kő és szerkezzetei.
 - szerkezzeti,
 - építészeti,
 - környezet (kert, növények).

2.) Az értékvizsgálat alapján koncepcionális tervvázlatok készítése a hasznosításra funkcionális és alaprajzi vázlat, tömegvázlat készítése, közművelődési funkció figyelembevételével (kultúrház, művészeti iskola), M=1:200 léptékben.

A tervszolgáltatás az épületegyüttes egészére, illetve a megszabott teljes tervezési területre vonatkozik.

A dokumentációt papír alapon 10 példányban, illetve teljeskörűen újra előállítható digitális formában (pdf), továbbá szerkeszthető formátumban (dwg, pln) is kérjük szállítani

Budaörsi Városfejlesztő Kft.
2040 Budaörs
Szabadság út 134.
Adószám: 13799676-2-13