

Budaörs Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Vágó Csaba
részére

Tisztelt Kabinetvezető Úr!

*Érkezési
A programot és a nem tervezett
kandellaberek ügyét bizalmasan
itt elé! 03.20*

A Csiki Pihenőkert 2013-as felújítási munkálataival kapcsolatban, március 14-én, Domahidi Emma Irodavezető Asszonnyal közösen lefolytatott egyeztetés alapján azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy tegye lehetővé, hogy a TFVB Bizottság kéréseinket újra áttekinthesse a bekért szakmai programunk alapján, és ha pozitív döntés születik a nagyobb tervezési és kivitelezési munkálatok legalább az ősz folyamán elkezdődhessenek.

Ezen kívül, a fent említett egyeztetésen arról állapodtunk meg, hogy a szakhatósági engedélyekhez szükséges legfontosabb munkálatok elvégzésének egy részét az Egyesületünk magára vállalja, ill. az életveszély elhárításáról Domahidi Emma intézkedik (Városerődtől iroda által kivitelezetett kandellaberek). Az Egyesület részéről vállalt munkálatokhoz minimálisan szükséges építőanyagok költségéhez szeretnénk 500.000 Ft kiegészítő támogatást kérni, mivel ezek az ez évi költségvetésünkbe nem kerültek betervezésre.

A válságkezelő takarékosági okokból 2011-ben az intézményünk működési támogatását 3 millió forinttal csökkentették (10 M Ft-ra), és ezt a bázist tartották meg 2012-ben és 2013-ban is. Azt az összeget vették vissza ekkor teljesen, amit 2009-ben az intézmény karbantartására és közüzemi költségeire az Önkormányzat Vagyonirodájának keretéből, a feladatátvállaláskor kaptunk meg. Így most annyiból kell működnünk, mint 2008-ban, ami az azóta történt ár, adó és minimálbér változásokhoz, az intézmény méretéhez és látogatottságához viszonyítva nagyon szűkös. Igyekszünk ennek ellenére is a működést zökkenőmentesen biztosítani saját források, pályázatok és a folyamatosan növelt non-profit munka bevonásával, de a nagyobb karbantartási és beruházási feladatok már meghaladják a lehetőségeinket.

A kiegészítő támogatásból az ÁNTSZ és az Érdi Polgármesteri Hivatal, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal által 2010-óta kért hiányosságok legfontosabb részét pótolnánk:

- A Csúcs-Ép Épületjavító Kft. által 2009-ben épített erdei iskola előadóterem és iroda épületben takarítható burkolat (PVC) a jelenlegi beton helyett és a világítás kiépítése.
- A Csúcs-Ép Épületjavító Kft. által 2009-ben épített mosdó-zuhanyzó-wc helyiségekben az ÁNTSZ előírásainak megfelelő felszereltség elkészítése, valamint a beázó tető kijavítása.

Támogatásukat és segítségüket előre is köszönöm.

Budaörs. 2013. március 18.

dr. Mester Edit

1997

20130220-1245-010390-1-00

Budaörs Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Városépítési Iroda

Domahidi Emma
részére

Tisztelt Irodavezető Asszony!

Kérem, hogy a 2013-as intézmény felújítási programba a Csiki Pihenőkertet is legyen szíves ismét besorolni, mert 2003-óta ugyanolyan szerződések alapján üzemelteti Egyesületünk, mint a Városi Régészeti Kiállítást, amely viszont szerepel benne. Szintén a Város tulajdona az ingatlan és a legutóbbi 2009-es beruházásokat is ilyen keretből végeztette el a Hivatal, ám az utóbbi években hivatalos indoklás nélkül kimaradt az intézmény a felújítási igények felméréséből és a beruházási keretéből is.

Ezt minden évben kértük, mert számos alapvetően fontos engedélynek és jogszabályi előírásoknak kellene megfelelnie az intézménynek. Ezeket a hiányosságokat folyamatosan jeleztük a Hivatal felé, de sajnos nem született megoldás. Mivel Egyesületünk 2012-ben is ugyanannyi támogatást kapott, mint 2009-ben ezért saját forrásból nem tudja és az üzemeltetési szerződés alapján nem is végezheti el ezeket a feladatokat.

Az Érdi Polgármesteri Hivatal által kiadott működési engedély éves felülvizsgálatában és az ANT SZ jegyzőkönyvében 2010-ben, a további működés feltételeként több infrastrukturális fejlesztést is előírtak, amelyek azóta sem valósultak meg. 2011 júliusa volt a határidő. Mivel nem készültek el, ezért újabb felszólítást kaptunk, majd 2012-ben már a működési engedélyünk visszavonását helyezték kilátásba a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal helyszínen járt ellenőrei is.

1. Csúcs-Ép Épületjavító Kft. által 2009-ben épített erdei iskola előadóterem és iroda épületben takarítható szilárd burkolat (padlólap) a jelenlegi beton helyett és a világítás kiépítése. A hiányzó lábazati burkolat pótlása, a rosszul záródó ablakok és ajtók kijavitása.
2. Csúcs-Ép Épületjavító Kft. által 2009-ben épített mosdó-zuhanyzó-wc helyiségekben az ANT SZ előírásainak megfelelő felszereltség elkészítése (wc papírtartók, szappantartók, zuhanyfüggöny és elválasztó falak a zuhanyzók között), valamint a felfagyott csemepeburkolat és a beázó tető kijavitása.
3. ANT SZ előírásainak megfelelő betegszoba és tárolókonyha kialakítása az Intézményben.
4. A főépületben és az erdei iskola előadó épületben a fűtés kialakítása.

Budapest Főváros Kormányhivatala Érdi, Budaörsi Kistérségi Népegészségügyi Intézete 2012 augusztusában felfüggesztette a fürdőmedence üzemeltetését. A jövő évi használatbavételi engedélyhez számos átépítésre van szükség a hatályos jogszabály szerint. (csatoljuk a határozatot)

A Szondavil Kft. által 2012 augusztusában elvégzett érintésvédelmi és tűzvédelmi felülvizsgálat szerint a Csúcs-Ép Épületjavító Kft. által 2009-ben készült kandallóperek, amelyek beázását és zárlatosságát már többször bejelentettük a Hivatalnak. nem alkalmasak szabadtéri üzemeltetésre „A jelenlegi állapotban nem tartjuk üzemeltetésre alkalmasnak a területi hálózatot sem üzemviteli, sem életvédelmi szempontból.” idézet a hivatalos szakvéleményből, amit csatolunk.

A 2006-ban épült régiesen park veremháza és kemence az elmúlt 10 évben nem lett felújítva, a tapasztalt patiosztalak jelentős része omlásnak indult, a faszervezet elkorhadt és a nadtető elrohadt, a kemence vakuátara lekopott, a kemény megrepedt. Általános felújításra van szükségük. Mivel omlásveszélyesek már ebben a szezonban le is zártuk őket a látogatók előtt.

Az intézmény főépületén, ahol az irodák, tanári szoba, könyvtár és melléképületek vannak 10 éve került átépítésre a volt „Nyugdíjaskert” romos épületeiből, ezért szükség van az általános tisztasági festésre, a nyílászárók és burkolatok javítására, a pezzo parafészek, a megrepedt mennyezeti burkolatok kijavítására, a vizes helységek korszerűsítésére.

A fűtés, a vízmelegítés és a főzés korszerűbb és olcsóbb megoldása érdekében szeretnénk kérni a földgáz bevezetését is az intézménybe. Jelenleg mindent villanpról oldunk meg, ami igen kevésbé költséghatékony tekintettel az évtől-évre növekvő átlagárakra és a nagy létszámú városi rendezvényekre.

Támogatásukat előre is köszönjük.

2012. szeptember 21.

Masolatot kap.

Wittinghoff Tamás, polgarmester

dr. Mester Edit, Regisztrált Egyesület
1041 Budapest, 1. sz. 1. sz.
Tel.: 06-30-676-0001, Fax: 06-30-676-488
www.regisztralt-egyesulet.hu
Egyesületi
1041 Budapest, 1. sz. 1. sz.

h. melléklet

ISKOLAI PIHENŐKERT
Árpád-kori régészeti park, erdei iskola és nyári tábor

1040 Budapest, Virág utca 6.
Telefon: 06-13-414-066
E-mail: info@iskolapihenokert.hu
Nyitva: kedd - vasárnap 10.00 - 16.00
www.iskolapihenokert.hu

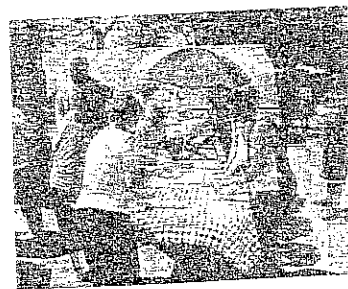
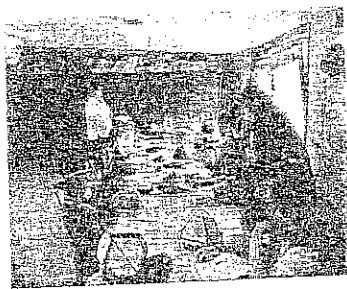
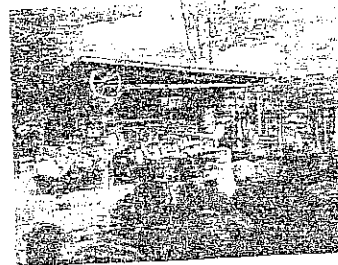
MUNKATERV 2013

A Törökugrató lábánál, Budaörs nyugati határában 2002-ben lezajlott régészeti feltárásokhoz kapcsolódóan jött létre az Árpád-kori régészeti park, amelyben az ásatási megfigyelések alapján rekonstruált egykori település részlete tekinthető meg: veremház, kemencék, jurta falu, korabeli növénykertek.

A Régiségbúvár Egyesület által szervezett múzeumpedagógiai programok: erdei iskolák és nyári táborok élvezetesebbé tétele érdekében számos egyéb látványosság is épült az elmúlt években: indianfalu, lavár a várszínházzal, fazekasműhely, kenyérsütő kemence, füves és homokos sportpályák, játszópálya, játszótér, fürdőmedence és egy kis halastó.

Egész évben kulturális, kézműves és hagyományörző rendezvényekkel, oktatási programokkal, csapatépítő tréningekkel várjuk a Kedves Látogatókat. A terület egy botanikus kertre hasonlít, gyönyörű nagy lombos fák, örökzöldek és cserjék teszik kellemessé a pihenést. Komplex ökológiai és természetvédelmi nevelés folyik az erdei iskolában, amelyhez tankönyv is készült az általános iskolásoknak és óvodásoknak.

A nyári hónapokban különböző napközis- és bennlakásos táborokban vehetnek részt a gyermekek: régész-, indián-, történelmi-, természetvédelmi-, kézműves-, sport-, nyelvi-, főző- és életmódtáborokban. 4-16 éves korig. A jelmezes játékok és kézműves foglalkozások mellett sok-sok sportolásra, fürdésre is lehetőségük van a kalandvagyó vakációzó gyermekeknek. A kenyémes szállásként szolgáló, a múltat idéző jurta és a modern infrastruktúra lehetővé teszi, hogy többnapos szállást és étkezést is kínálj programokat biztosítsunk az egyéni és csoportos látogatók számára.



1. Általános nyitva tartás egész évben: hétfő kivételével minden nap 10-16 óráig
November 1. – március 31.-ig csak előzetes bejelentkezés alapján, csoportoknak!

A régészeti park megtekintése és a tárlatvezetés, valamint a játszóter használata díjtalan!

2010-ben eddigi munkánk elismeréseként tagjai lehetünk két rangos európai múzeumi szervezetnek, amelyeknek folyamatosan részt veszünk a szakmai továbbképzéseim:

International Organisation of Archaeological Open Air Museums
and Experimental Archaeology
International Association of Children's Museums (HOII)



2. Állandó kiállításaink:

- **Az Árpád-kori Csik falu egy részlete:** veremház, kemencék, használati tárgyakkal berendezve, korabeli növényeket bemutató kertek (konyhakert, gyógynövénykert, gyümölcsös és szőlő)
- **Jurta falu:** korabeli ruhákkal, fegyverekkel, használati tárgyakkal berendezve, játszópálya
- **Indián falu:** korabeli ruhákkal, fegyverekkel, használati tárgyakkal berendezve, az újvilági növényeket bemutató kerttel és totemoszlopokkal

3. Új kiállítás:

Az intézmény területén 2002-ben előkerült leletekből egy laudó régészeti kiállítás létrehozását tervezzük, hogy ne kelljen ezeket a Múzeum pinceszobájában tárolni, hanem itt az ásatás helyszínén legyenek megtekinthetőek.

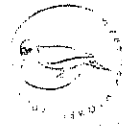
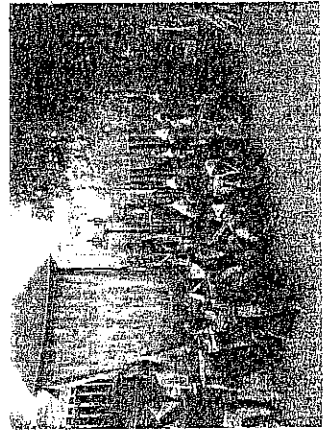
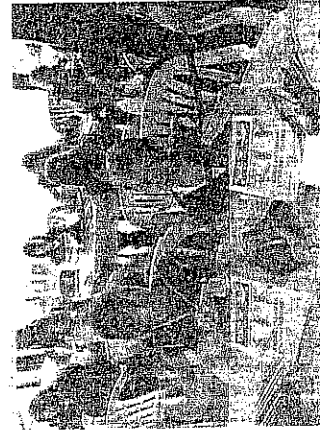
A honfoglalás és Árpád-kort bemutató installációk és rekonstrukciók: jurták, máltárgymásolatok, beállított figurák, számítógépes animációk és filmek színesítik a kiállítást, amelyhez múzeumpedagógiai foglalkozás, feladatlap, tapintható kiállítás és régész-labor is készül a sokoldalú használhatóság és a modern élménypedagógia igényeinek kielégítésére.

4. Állandó erdei iskola és múzeumpedagógiai programok:

Az erdei iskola és múzeumpedagógiai csoportos programok a budaiorsi óvodáknak és iskoláknak tanítási időben díjtalanok!

1. „ÉLŐ MÚZEUM” PROGRAM

- Elő történelemóra: a honfoglalás-kort bemutató foglalkozások, korabeli ruhák, fegyverek és használati tárgyak kipróbálása, sámán iskola, rovásírás, jelmez drámajáték a várszínházban, íjászat, játékos feladatlapokkal
- Kézműves foglalkozások (agyagozás, nemezelés, poncolás, ékszer és jelmezt készítés)
- Régészeti és restaurálási gyakorlat
- Honfoglalás-kori ételek készítése bográcsban, gabonaőrés és lepény sütés a kemencében



2. „ÉGIG ÉRŐ TÁNYTEREM” program

2010-ben eddigi munkánk elismeréseként tagjai lettünk a Környezetvédelmi- és Természetvédelmi Oktatóközpontok Országos Szövetségének.

Programjainkban együttműködő szakmai partnerünk a **Magyar Természetudományi Múzeum** és a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**.

- Elő természetismeret óra: a kert és a környező hegvidék (Törökugrató, Csiki-hegyek) növény és állatvilágának megismerése, a geológiai formakincs felfedezése, ásványok gyűjtése és meghatározása. A megfigyelt állat és növényvilágról az információk rögzítése, tudományos feldolgozása (nagyító, mikroszkóp, távcső használata). Tájékozódási ismeretek, térkép és iránytűhasználat gyakorlása.
- Gyógy- és fűszernövény ismertető előadás, kóstolással egybekötve
- Növényültetési és gondozási gyakorlatok (konyhakert, gyógynövénykert, gyümölcsös és szőlő)
- Növények örökbefogadása
- Téli élelem és fészkelő helyek kihelyezése a kertbe

ERDEI ISKOLA PROGRAMMODULOK

I. Az általános iskolák 1-4. osztályosainak ajánlott modulok:

1. „Csodaszarvas nyomában” – őseink mondái és hétköznapi-élete a honfoglalás korában
2. „Legyél te is régész!” – ásatási gyakorlat
3. „Nyomkeresés az Apacsok földjén” – tapasztald meg a meszetközeli törzsi élet szépségeit
4. „Nyitott szemmel és füllel” – életközösségek megfigyelése az erdőben és a réten
5. „Előttém van észak...” – tájékozódási ismeretek
6. „Őseink konyhakertje” – ismerd meg közebről a zöltségeket, gyümölcsöket és gabonánövényeket
7. „Fogd egy zöldítő varázspálcat!” – környezetvédelmi nyomonozás

II. Az általános iskolák 5-8. osztályosainak ajánlott modulok:

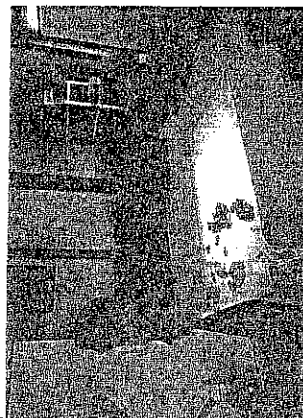
1. „Sólyom szárnyán” – interaktív történelemóra a honfoglalás- és Árpád-kortól
2. „Legyél te is régész!” – ásatási és restaurálási gyakorlat
3. „Kolumbusz és Winnetou nyomában” – Mit köszönhetünk az Újvilág felfedezésének?
4. „Karsztjelenségek és növénytársulások” – természetbúvár barangolás, térképkészítés és ásványgyűjtés
5. „Rétel, patakpartok élővilága” – felfedezőúton a nagyító és mikroszkóp segítségével
6. „Gyógyító természet” – gyógy- és fűszernövények megismerése
7. „Bolygók jövője a kezekben van!” – környezetvédelmi gyakorlat

Az erdei-iskola modulok elméleti foglalkozásai 45 percesek, majd a szünet után mindegyikhez kapcsolódik még egy gyakorlati, vagy terepi foglalkozás, amelyek a témától függően kézműves, kertművelő, ásatási, drámajáték, műszerhasználati, vagy gyűjtőmunkát tartalmaznak. Az egy, vagy többnapos program során a szenzitív pedagógia módszereivel igyekszünk elősegíteni a diákok komplex kompetenciafejlesztését.

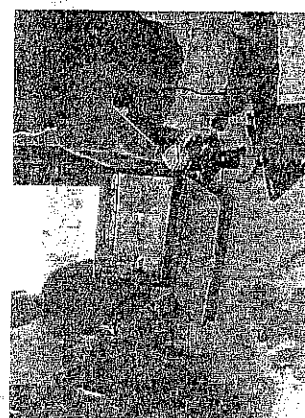
A foglalkozások közötti szünetekben a következő játékok és sportolási lehetőségeket kínáljuk: focit, röplabdát, újszát, játékos sorversenyek, számbabórú, tájfutóverseny, éjszakai túra és bátorságpróba, furdás, asztalitenisz, cso-csó, légboki, társasjátékok és játszótér.



A Magyar Természettudományi Múzeum őslénytani bemutatója



AZ ÚJ LABORATÓRIUMUNK



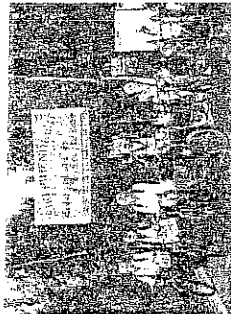
5. Nyári táborok

A táborokban minden évben fogadjunk csoportokat testvérvárosainkból (Kisújfalu, Magyarharcasza, Pula, Brestfeld), valamint egyéb európai országok (Bosznia, Hercegovina, Románia, Ukrajna) magyar szervezeteinek gyermekeit. Magyarországi humanturizmus szervezeteikkel, valamint a helyi Családsegítő Szolgálatnál együttműködve hátrányos helyzetű gyerekek ellátásával is rendszeresen foglalkozunk (pl. árnyékkaróslatok, etnikai kisebbségek, látás és mozgássérültek).

MESE-ERDŐ Napközis tábor óvodásoknak
(4-6 éves korig)

KALAND-ERDŐ Napközis tábor általános iskolásoknak
(7-14 éves korig)

TÜLELŐTÁBOR Nomád bennalós tábor általános- és középiskolásoknak a júlia felében
(8-16 éves korig)



A Magyarharcaszi csoport már évek óta kerékpárral érkezik a táborunkba Szerbiából.

Minden héten 2-4 témában indítunk táborokat:

TÖRTÉNELMI ÉS KALANDTÁBOROK

- Jégkorszaki kalandok a mamutok földjén – őskori régészeti tábor (a Magyar Természettudományi Múzeum támogatásával)
- Boszorkány és varázslóképző Merlin udvarában – középkori varázsló tábor
- Winnetou és barátai – indián tábor az Apacsok földjén
- CSI: Budaörs – helyszínelő krimi-tábor (a Budaörsi Rendőrkapitányság támogatásával)
- Mumiák útjai – ókori egyiptomi régészeti krimi-tábor (a Szépművészeti Múzeum támogatásával)
- Trójai bajnokok – ókori görög kaland- és művészeti tábor (a Szépművészeti Múzeum támogatásával)
- Hercegnőképző Beatrix királynő reneszánsz udvarában – divat, smink, etikett és stílusképző tábor
- Mátyás király és a Fekete sereg – magyar-török kalandtábor a végvárakban (a S.A.G.A., Európai Harcművészetek Iskolájának támogatásával)
- Hook kapitány és Pán Péter kalandjai – kalóztábor
- Arthur király és a Kerekasztal lovagjai – középkori lovagi kalandtábor (a S.A.G.A., Európai Harcművészetek Iskolájának támogatásával)

- Aladin és Scheherzádé meséi – zenés-táncos mesetábor a titokzatos keleten (a „Meséj minden nap” program támogatásával)
- Asterix és a vikíngek – skandináv kalandtábor
- Éljen a légió! – római kori harcművészeti és életmódtábor (a Legio Brigetio támogatásával)

MŰVÉSZETI ÉS KÉZMŰVES TÁBOROK

- Kárpát-medencei népművészeti tábor – fazekas, szövő, nemező és fafaragó (a „Meséj minden nap” program támogatásával)
- „Színház az egész világ...” – drámajáték tábor (a Budaörsi Játékszín támogatásával)
- Média tábor – filmes rádiós és újságrö tábor (a Budaörsi Napló, a Budaörsi Városi TV és Rádió, és a Minálunk.hu támogatásával)
- Sün Balázs és Gombóc Artúr barátai – mesetábor (a „Meséj minden nap” program támogatásával)
- TánceMix Stúdió – tánc tábor, klasszikus és modern táncokkal
- Divat hét – stílus, mozgás, smink, frizúra és szabás-varrás tábor
- Apolló műtsái – antik görög és római képzőművészeti tábor (a Szépművészeti Múzeum támogatásával)

SPORTTÁBOROK

- A csodaszarvas népe – honfoglaló nomád életmód-, baranta- és íjásztábor (a Sósikóti Endzsel Főrsz, Kassai Lovasíjász Iskola támogatásával)
- Kalandok a szamurájok földjén – japán harcművészeti sporttábor (Bujutsu Kai Kenshin Ryn Távolsági Harcművészetek Egyesülete támogatásával)
- Asterix és Obelix az olimpián – ókori sporttábor
- Military tábor – katonai „képzőztábor (a Magyar Honvédség Támogató Dandárjának támogatásával)
- Olimpiai sporttábor- ókori és modern sportágakkal
- Ősi amerikai sporttábor (maja és azték labdajátékok: gyeplabda, kosár- és röplabda, baseball és rögbi)

NYELVI TÁBOROK

- Lucky Luke és a Daltonok – angol nyelvű western kalandtábor (kezdő és haladó csoportokkal)
- Shakespeare tábor – angol nyelvű drámajáték tábor (kezdő és haladó csoportokkal)

- Harry Potter and the Philosopher's Stone - angol nyelvű varázslóképző tábor (kezdő és haladó csoportokkal)
- Ősi germán mítoszok nyomában - német nyelvű kalandtábor (kezdő és haladó csoportokkal)
- Panda-konyha - távol-keleti főzőtábor (japán, kínai)
- „Cucina alla Mamma” A Mama konyhája - olasz főzőtábor
- Legyel Te is „Törtékirály” - ókori és középkori cukrásztábor

FŐZŐTÁBOROK

- Panda-konyha - távol-keleti főzőtábor (japán, kínai)
- „Cucina alla Mamma” A Mama konyhája - olasz főzőtábor
- Legyel Te is „Törtékirály” - ókori és középkori cukrásztábor

ŐKOTÁBOROK

- Zöld Béla akciócsoport - környezetvédelmi tábor (a BFG támogatásával)
- Vadonleső a dzsungelben - természetismereti tábor (a National Geographic Kids támogatásával)
- Őko-műhely - kézműves tábor természet és újrahasznosított anyagokból (a BFG támogatásával)

A NAPKÖZIS TÁBOROK JELLEMZŐI:

- Óvodásoknak és általános iskolásoknak javasoljuk, már 4 év^{1/2}-s kortól
- A táborok időtartama: hétfőtől-péntekig, minden nap 7.30-17.00 óráig
- Ellátás: napi háromszori étkezés (reggeli, ebéd, uzsonna) és lepénysűtés a kempingben
- PROGRAMOK: jelmezes játékok, sport programok, kézműves foglalkozások, drámajáték, fürdés, jászat, vásár, kirándulások, szellemi és ügyességi vetélkedők, társasjátékok, élő történelmióra, ásatási gyakorlat, zene-tánc, lepénysűtés, hagyományörző csoportok szakmai bemutatói és előadásai.

A NEMAD BEMALVÓS TÁBOROK JELLEMZŐI:

- 8 év fölötti általános és középiskolásoknak javasoljuk
- A táborok időtartama: 5 nap, hétfő 7.30-tól péntek 17.00 óráig
- Szállás: 4 éjszaka, kényelmesen felszerelt jurtákban.
- Ellátás: napi négyzeri étkezés (reggeli, ebéd, uzsonna és vacsora) esti bográcsőzés, lepény és szalonasűtés.
- EXTRA PROGRAMOK: kalandtúrák a környező hegységekben, horgászás, kishuszos kirándulások: múzeumba, lovartába, strandra. Esténként: bátorságpróba, „farkas vadász”, mozi, karaoke és vidám zenés mulatság a tábornáz körűl.

Az Árpád-kori régészeti park és erdei iskola 2 hektáros területén szépen gondozott, természetű környezetben várjuk a vakációzó gyermekeket. A jurta és indiai falu, a kézműves műhelyek, a fávár a várszínház, az újszép, a sportpályák, játszótérek és a fürdőmedence remek szórakozást nyújtanak a nyári hónapokban. A kényelmes szállásként szolgáló jurták és a modern infrastruktúra révén bennalvós táborokkal is várjuk az igazi kalandokra vágyókat.

Sokféle témában igyekszünk a gyermekek érdeklődését felkeltő témában felkelteni történelmi, művészeti és természeti örökségünk értékei iránt: kézműves foglalkozások, ügyességi, sport és szabadidős programok váltják egymást, a témához kötődő drámaikus jelmezes foglalkozásokkal, ásatási gyakorlatokkal, vagy természetismereti kalandtúrákkal, kirándulásokkal gazdagítva.

A 21. századi médiatábor, a militári és krimi-tábor a nagyobb gyerekeknek igazi izgalmatokat és csomagot. Az angol és német nyelvű táborainkban újszerű, kreatív programokon keresztül gyakorolhatják a nyelvet a kezdő és haladó csoportok. A dráma és tánc-táborokban pedig profi előadóművészekkel találkozhatják el a szakmai fortélyokat a résztvevők.

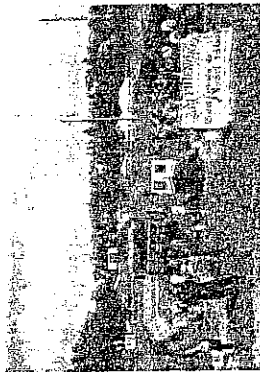
Minden héten harcművészeti csoportok bemutatják, szakemberek előadásai kézművesek bemutatják, valamint külső helyszíneken tartott programok színesítik a tábori életet (pl. katonai laktanya, Budaörsi Játékszín, Budaörsi TV és Rádió stúdiói, Sóstói Lovas tanya, fővárosi Állatkert, Szépművészeti Múzeum, Természettudományi Múzeum kínai és olasz étterem, cukrászda, Törökugrató-Naprózsa tanórák, Káptalan Évelőlen stb.).

A Londonban ezen a nyáron megrendezésre kerülő Olimpia adja az aktualitást a sporttáborainknak, ahol az ókori és a modern olimpiák sportágai mellett az ősi amerikai csapatsportokat is kipróbálhatják a gyerekek. A profi edzők által tartott barata gyakorlat- és lovasjászdzsek, a szamuráj és légiós kiképzések, pedig igazi komplex életmódismerettel is gazdagítják a résztvevőket.

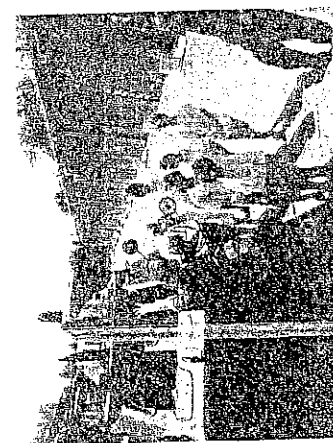
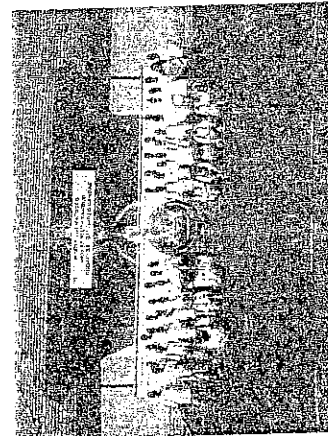
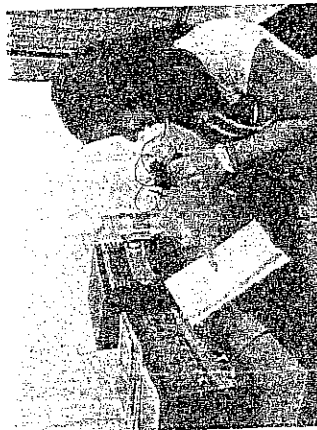
Minden táborban, nemcsak a lövő és cukrásztáborokban készítünk kemencékben és bográcsokban ételeket is, amelyek alapanyagait és fűszereit egész évben a konyhakertünkben termeljük meg a gyerekekkel közösen.

Ebben az évben sok új témával és támogatással jelentkezzünk, akiket szeretnénk külön kiemelni és köszönetet mondani Nekik:

Magyar Honvédség Támogató Dandár
Budaörsi Rendőrkapitányság
Szépművészeti Múzeum
Magyar Természettudományi Múzeum
Mesej minden nap.lm program, Médiaunió Alapítvány
Budaörsi Játékszín
Budaörsi Napló, Budaörs Rádió, Budaörsi Városi Televízió
Budaörsi Településgazdálkodási Kft.
Kobudo-laido Távol-Keleti Harcművészetek Egyesülete
Legio Brigelio, S.A.G.A. Európai Harcművészetek Iskolája
Sóstói Endzsel Törzs, Kassai Lovasjász Iskola
National Geographic Kids magazin



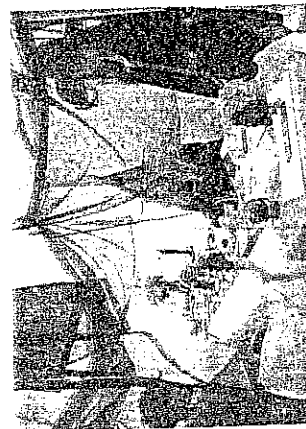
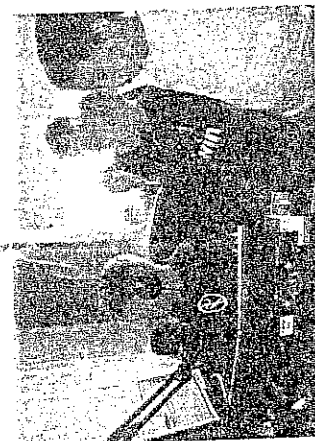
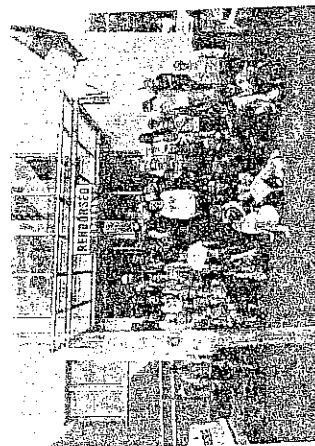
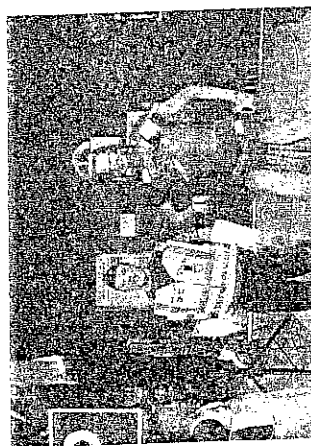
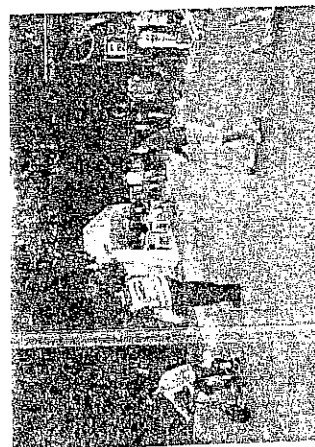
Militári tábor és laktanyalátogatás



Médiatábor – a Budaörsi Rádió és Művelődési Ház látogatásai



C.S.I. Budaörs - kiállítás



Vendégünk volt Azurák Csaba és a színjátszó táborozók ellátogattak a Budaörsi Játékszínbe

6. Jelentősébe rendezvények az intézményben.

országos, vagy városi ünnepek amelyeken részt veszünk:

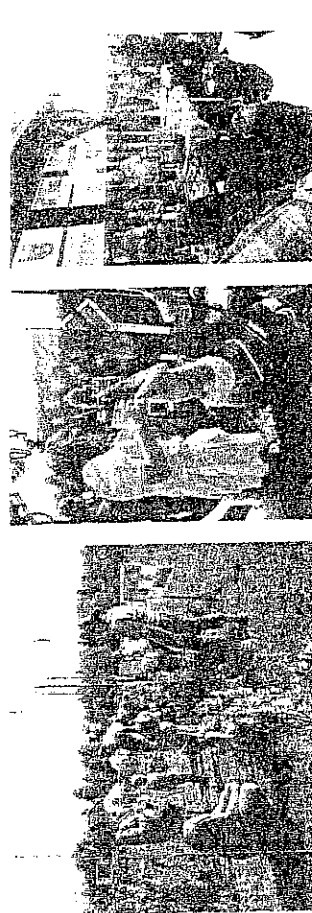
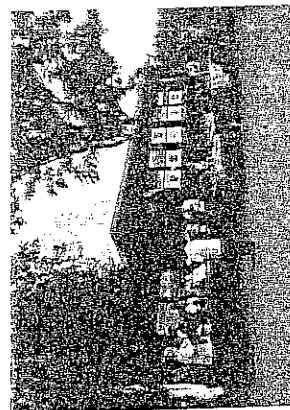


A programokból való részvétel díjtalan!

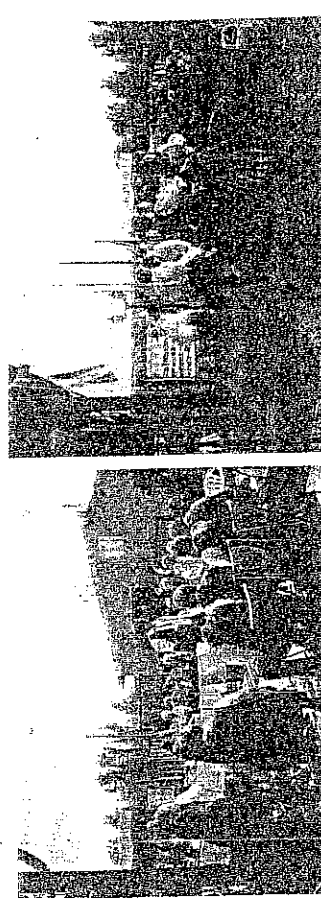
- Víz Világnapja, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak – március 22.
- Tavaszközszónító Fesztivál – április 1-4.
- Föld Napja, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak – április 22.
- Önkéntes fiatalok Napja – április 20.
- Madarak és fák napja, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak – május 10.
- A biológiai sokszínűség nemzetközi napja, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak – május 22.
- Nemzetközi Gyermeknap – május 26.
- Környezetvédelmi világnap, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak – június 5.
- Múzeumok Éjszakája, Szentpál a jurtá faluban, sámantalálkozó – június 22.
- Szent István napi hagyományörző szakácsverseny, bográcsban és kemencében – augusztus 20.
- Kulturális Örökség Napjai – szeptember 1-4-15.
- Születési mulatság az Európa kertben a testvérvárosokkal közösen – szeptember 15.
- Állatok Világnapja, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak – október 4.
- Múzeumok Őszi Fesztiválja, Halloween mulatság, az indián falu sütőtőkeinek szüretelése és elfogyasztása – október 31.
- Mikulás-futás, vilám akadályverseny iskolásoknak és óvodásoknak – december 6.
- Állatok Ikarcsnya, természetbúvár tanítási nap iskolásoknak és óvodásoknak (téli események és fészkelő helyek kihelyezése a kertben – december 15).



Szüreti Mulatság, testvérvárosi találkozó



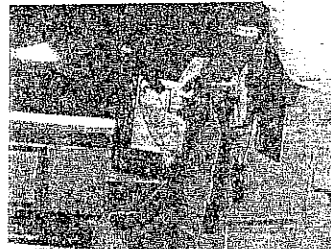
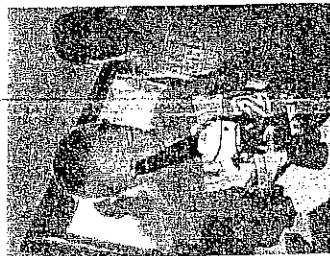
BULAKE bográcsos



Budaörs-Bretzfeld testvérvárosi találkozó

7. Tudományos tevékenységünk:

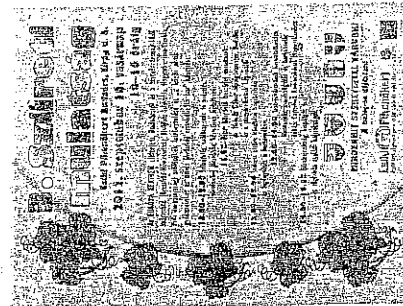
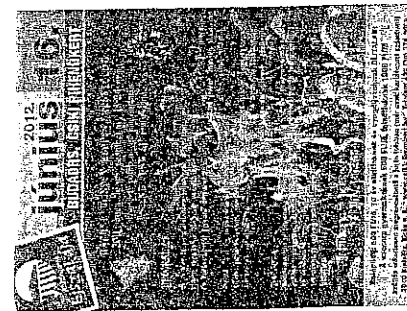
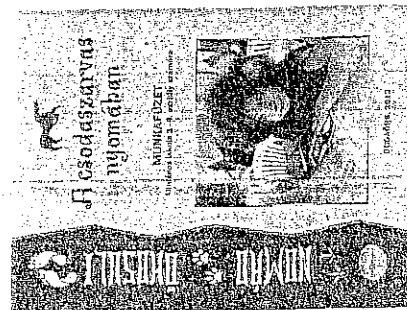
- Régészeti kiállítás a 2002-ben előkerült leletekből, itt az ásatás helyszínén, komplex múzeumpedagógiai programmal kiegészítve. A 10 éve épült és már tomos veremliáz és kemencék felújítása
- Az erdei iskola tanterem korszerű kialakítása, műszerekkel, rekonstrukciókkal, preparátumiókkal, másolatokkal Partnerünk a Magyar Természettudományi Múzeum és a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, valamint a Környezetvédelmi- és Természetvédelmi Oktatóközpontok Országos Szövetsége.



- Részvétel két nagy európai múzeumi szervezeti projektjeiben és konferenciáin:

1. Archaeological Open Air Museums
2. International Association of Children's Museums (HOII)

- „Sólyom szárnyán - NOMÁD ÖKO-SULI II.” címmel erdei iskola munkafüzettel összeállítása az általános iskolák felső tagozatosainak



8. Költségvetés 2013.

TERVEZETT KIADÁSOK A KÉRT ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSBÓL		
1.	Személyi kiadások és járuléka	120.000
	Állást alkalmazottak bruttó munkabérei:	
	1 fő Régész, múzeumpedagógus (5 óra) 120.000 Ft/hó	
	1 fő Programszervező, ügykezelő (8 óra) 120.000 Ft/hó	
	1 fő Karbantartó, kertész (4 óra) 90.000 Ft/hó	
	1 fő Tisztító (4 óra) 50.000 Ft/hó	
	Tulajdonkérel: 50.000 Ft/hó	
	Ezek járuléka	
	Rendszeresen, vagy alkalmilag megbízási-, vállalkozási szerződéssel dolgozók, a programokhoz megfellelő:	
	Könyvelő-bérszámfejtő, programszervező pedagógusok, kiadványszerkesztő, honlapkészítő, tudományos kutatók, restaurátor, kiállítás rendező és építő szakmunkások, rendezvényeken hostessek, kézműves és sportoktatók, szakács	
	Ezek járuléka	
2.	Dologi kiadások:	
	Anyagok, eszközök, felszerelések, szolgáltatások a programokhoz	100.000 Ft/hó
	Anyagok, eszközök, felszerelések, szolgáltatások a karbantartáshoz	100.000 Ft/hó
	Közvetlen költségek 100.000 Ft/hó	
	Szállítási költség	
	Összesen:	120.000

Támogatásukat köszönjük.

Budaörs, 2012. október 24.

Tisztelettel:

dr. Mester Edit

Régiségbúvár Egyesület

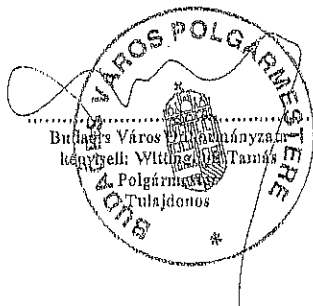
Üzemeltetési szerződés

mely létrejött egyrészről Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15390053-2-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester) mint Ingatlan tulajdonos (a továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület (2040 Budaörs, Jókai utca 9/b., adószám: 18693221-1-13; képviseli: Dr. Mester Edit elnök) mint Feladatellátó (a továbbiakban: Feladatellátó),

továbbiakban együtt Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

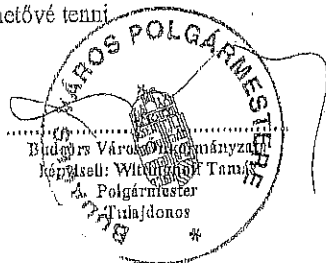
- 1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 290/2008. (IX.10.) ÖKT számú határozata alapján kötötték 2008. november 4-én üzemeltetési szerződés jött létre (1. számú melléklet) a Tulajdonos 1/1 arányú tulajdonában álló Budaörs, külterület 083/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budaörs, Virág utca 6. szám alatt található ingatlan mintegy 3600 m² nagyságú részén működő Csiki Pihenőkert, Árpád-kori régészeti park, erdei iskola és nyári tábor üzemeltetése vonatkozásában.
- 2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 335/2009. (X.29.) ÖKT számú határozata alapján 2009. december 15-én az 1.) pontban rögzített üzemeltetési szerződés kiegészítésre került (2. számú melléklet). Az üzemeltetési szerződés kiegészítése 2010. december 31-én hatályát veszítette.
- 3.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 290/2008. (IX.10.) ÖKT, 335/2009. (X.29.) ÖKT és 458/2010. (XII.15.) ÖKT számú határozatai alapján jelen szerződés aláírásával az 1.) pontban rögzített üzemeltetési szerződést hatályon kívül helyezik és helyette a jelen üzemeltetési szerződést fogadják el.
- 4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Budaörs, külterület 083/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budaörs, Virág utca 6. szám alatt található, 7967 m² területű, „erdő, kivett udvar és VFB” megjelölésű ingatlan Tulajdonos 1/1 arányú tulajdona.
- 5.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Budaörs, külterület 083/5 helyrajzi számú 11800 m² területű, „szántó” megjelölésű ingatlan Tulajdonos 1/1 arányú tulajdona.
- 6.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Budaörs, külterület 083/6 helyrajzi számú 30039 m² területű, „szántó” megjelölésű ingatlan Tulajdonos 1/1 arányú tulajdona.
- 7.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos a 4.) pontban körülírt ingatlan jelen szerződés mellékletét képező helyszínrajz (3. számú melléklet) szerint bejelölt mintegy 3600 m² nagyságú részét Feladatellátó használatába adta azzal a céllal, hogy Feladatellátó ezen a területen pihenőkertet és nyári tábort létesítsen és üzemeltessen. A létesítés a Szerződő Felek között 2003. március 19-én létrejött megbízási szerződés (4. számú melléklet) alapján megtörtént, a területen a Csiki Pihenőkert, Árpád-kori régészeti park, erdei iskola és nyári tábor (a továbbiakban: Csiki Pihenőkert) pedig azóta is működik.



Dr. Mester Edit
 Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
 Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
 2040 Budaörs, Jókai u. 9/b
 Tel.: 06-30-376-6699, Fax: 06-23-415-428
 www.regisegbuvaregyesulet.hu
 Adószám: 18693221-1-13
 Bankszámlaszám: 10918001-00000053-090900001

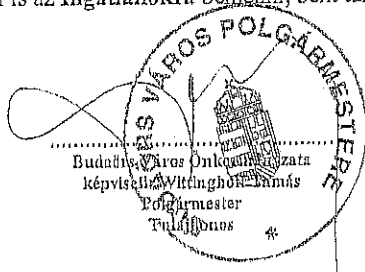
7 21 44

- 8.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Tulajdonos Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 60/2004. (X.20.) ÖKT rendeletének 18. § (1) bekezdés o) pontja alapján 2011. január 1. napjától továbbra is térítésmentesen adja Feladatellátó használatába a 4.) pontban körülírt ingatlan 2. számú mellékleten bejelölt mintegy 3600 m² nagyságú részét (a továbbiakban: Ingatlanrész) valamint az 5.) pontban körülírt ingatlan mellékelt térképvázlaton (5. számú melléklet) megjelölt 4838 m² nagyságú és a 6.) pontban körülírt ingatlan mellékelt térképvázlaton megjelölt 2173 m² nagyságú részét (a továbbiakban: Kiegészítő Ingatlanrészek) a Csiki Pihenőkert bővítése céljából. (Az Ingatlanrész és a Kiegészítő Ingatlanrészek a továbbiakban együtt: Ingatlanok.)
- 9.) Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2007. március 28-án közművelődési megállapodás (6. számú melléklet) és ahhoz kapcsolódóan támogatási szerződés jött létre, amely alapján Feladatellátót, alapszabályában rögzített célszerűt tevékenységeként az Ingatlanokon biztosítja a Csiki Pihenőkertben a szakmai programok lebonyolítását. Szerződő Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött közművelődési megállapodást 2009. december 7. napján módosították (7. számú melléklet).
- 10.) Jelen szerződésben a Csiki Pihenőkert folyamatos működésének helyszínét biztosító Ingatlanokra vonatkozóan Szerződő Felek üzemeltetési és karbantartási kötelezettségei kerülnek rögzítésre.
- 11.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Feladatellátót az Ingatlanokat a közöttük létrejött Csiki Pihenőkertre vonatkozó hatályos közművelődési megállapodásban rögzített tevékenységek céljára használhatja. Az ingatlan üzemeltetésének jellegét csak a Tulajdonos előzetes írásbeli beleegyező nyilatkozata alapján változtathatja meg.
- 12.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Feladatellátó köteles az Ingatlanokat, valamint azok tartozékait, berendezéseit, helyiségeit, területeit rendeltetésszerűen, jó gazda gondosságával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni. Feladatellátót a neki felelő károkért teljes kártérítési felelősség terheli.
- 13.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Feladatellátó köteles az Ingatlanok állagmegővéséről, rendeltetésszerű használatáról, karbantartásáról, azok berendezéseinek rendeltetésszerű használatára alkalmas, üzemképes állapotáról saját költségén gondoskodni.
- 14.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Feladatellátó rendkívüli esemény bekövetkeztekor - az üzemeltetési feladatokat meghaladó esetekben is - haladéktalanul köteles gondoskodni a vészhelyzet elhárításáról.
- 15.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Feladatellátó a vészhelyzet megszűnését követően köteles tájékoztatni a Tulajdonost a vészhelyzet megszüntetése érdekében tett intézkedésekről, valamint a káresemény következtében felmerülő, Tulajdonosi kötelezettségbe tartozó további munkálatok elvégzésének szükségességéről.
- 16.) A vészhelyzet elhárításával kapcsolatban Feladatellátó által elvégzett Tulajdonosi kötelezettségbe tartozó munkálatokkal kapcsolatban felmerült, igazolt költségeket Tulajdonos számla ellenében köteles Feladatellátó részére megtéríteni.
- 17.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Tulajdonos évente legalább egyszer, előre egyeztetett időpontban jogosult ellenőrizni az Ingatlanok használatát, műszaki állapotát, állagmegővését, illetve karbantartását. Feladatellátót az ellenőrzést évente legalább egyszer, előre egyeztetett időpontban köteles lehetővé tenni.



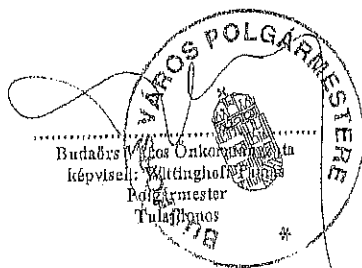
dr. Nartay Ert
 Rögiséghúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
 Rögiséghúvár Városi Önkormányzat Egyesület
 2040 Budaörs, Jókai u. 9/b
 Tel.: 06-30-376-6099, Fax: 06-23-415-428
 www.regiseghuvarugyesulet.hu
 Adószám: 18692221-1-13
 Bankszámlaszám: 10918001-00000053-09090000

- 18.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi díjak (villany, víz, gáz, csatorna, stb.), és minden egyéb, az Ingatlanok Feladatellátó által történő használatával, fenntartásával összefüggő költség (pl.: szemétszállítás díja, telefon, internet stb.) Feladatellátót terheli.
- 19.) Feladatellátó köteles a közüzemi órákat (víz-, gáz-, villanyóra stb.) jelen szerződés fennállásáig a saját nevére átíratni. Tulajdonos jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a közüzemi órák (víz-, gáz-, villanyóra stb.) jelen szerződés alapján Feladatellátó nevére átírásra kerüljenek.
- 20.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlanokra a Tulajdonos által kötött vagyonbiztosítás díját – jelen szerződés fennállásáig – Feladatellátó fizeti úgy, hogy a Tulajdonos Feladatellátó részére a díjat továbbszámolja.
- 21.) Feladatellátó köteles az Ingatlanokhoz kapcsolódó tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb hatósági előírásokat betartani. Nem tárolhat tűz- és robbanásveszélyes, valamint a jogszabályok szerint tiltott tárgyakat az Ingatlanokon.
- 22.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Feladatellátó az Ingatlanokon értéknövelő beruházásokat kizárólag a Tulajdonossal történt előzetes egyeztetés alapján végezhet.
- 23.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Feladatellátó az Ingatlanokon értéknövelő beruházásokat végez, ennek minden költségét maga viseli.
- 24.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Feladatellátó a Kiegészítő Ingatlanrészekben épületet, építményt nem helyezhet el.
- 25.) Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett értéknövelő beruházások fedezetéről elkülönített nyilvántartást vezet. Jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Feladatellátó az értéknövelő beruházási költségek megtérítésére kizárólag a saját erő mértékéig tarthat igényt.
- 26.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Feladatellátó a Kiegészítő Ingatlanrészek fejlesztésére többlettámogatást nem igényelhet Tulajdonostól, ennek megfelelően a jelen Üzemeltetési-szerződés 39.) pontja szerinti támogatás meghatározásakor a Kiegészítő Ingatlanrészeket figyelmen kívül kell hagyni.
- 27.) Jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Feladatellátó nem tarthat igényt a saját erőből elvégzett karbantartási és állagmegóvási költségei megtérítésére.
- 28.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy az üzemeltetési feladatok ellátásához Feladatellátó jogosult saját szervezetének tagjait, munkavállalóit és - amennyiben szükséges - alvállalkozókat megbízni a feladatok szakzerű elvégzésére.
- 29.) Feladatellátó köteles, előzetes egyeztetés alapján meghatározott időpontban és ideig, tűrni és lehetővé tenni a Tulajdonos által az Ingatlanokon elvégezni kívánt munkálatok elvégzését.
- 30.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy veszélyhelyzetben, ha ez kár elhárításához, vagy a tulajdonosi kötelezettségek teljesítéséhez szükséges, a Tulajdonosnak joga van előzetes egyeztetés nélkül is az Ingatlanokra bemenni, bent tartózkodni és a szükséges munkálatokat elvégezni.



du Nefter Int
 Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
 Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
 2040 Budapest, Jókai u. 9/b
 Tel.: 06-30-376-8899, Fax: 06-23-415-428
 www.regisagbuvaregyesulet.hu
 Adószám: 18683221-1-13
 Bankszámlaszám: 10918001-00000053-09090000

- 31.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy mindazok az eszközök és berendezések, melyeket Feladatellátó a Csiki Pihenőkert működésének kezdete óta a Tulajdonos költségén vásárolt és vásárol, valamint a Tulajdonos felé számlákkal igazoltan elszámolt és a jövőben elszámol, Tulajdonos tulajdonát képezik.
- 32.) Feladatellátó köteles az Ingatlanokon elhelyezett ingóságokról (eszközök, berendezések) részletes leltárt vezetni, melyben hitelt érdemlően igazolja azt, hogy az egyes ingóságok a Tulajdonos vagy Feladatellátó tulajdonát képezik. Feladatellátó köteles az ingóságokról készített leltárt folyamatosan karbantartani és minden év december 31-ig a Tulajdonosnak bemutatni.
- 33.) Tulajdonos a Csiki Pihenőkertben elhelyezett, tulajdonában álló ingóságokat jelen szerződés megszűnéséig térítésmentesen Feladatellátó használatába adja.
- 34.) Feladatellátó az Ingatlanokon tárolt berendezések, tárgyak őrzéséről, biztonságáról saját költségén maga köteles gondoskodni.
- 35.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Feladatellátó jelen szerződésből fakadó jogait nem ruházhatja át, az Ingatlanokat nem terhelheti meg, azokat biztosítékként, zálogként nem használhatja fel, nem adhatja más birtokába, használatába, illetve gazdasági társaságba nem viheti be.
- 36.) Tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy Feladatellátó az Ingatlanokat székhelyként vagy telephelyként bejelentse, illetve működtesse.
- 37.) Tulajdonos a fenti kezelési és üzemeltetési feladatok ellátásához a Szerződő Felek közt létrejött Csiki Pihenőkertre vonatkozó hatályos közművelődési megállapodás és a minden évben megkötésre kerülő támogatási szerződés alapján anyagi támogatást biztosít. Feladatellátó a támogatás felhasználásáról számlamásolatokkal igazoltan, jelen szerződés 8. számú mellékletét képező kimutatás szerinti bontásban, tárgyévet követő év január 31. napjáig köteles elszámolni Tulajdonos felé.
- 38.) Tulajdonos a támogatás összegét minden évben az éves költségvetésében biztosítja.
- 39.) Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás mértékének meghatározása érdekében Feladatellátóval egyeztet a költségvetési koncepció összeállításának időszakában, legkésőbb a költségvetési évet megelőző év november 30. napjáig.
- 40.) Feladatellátó rendkívüli esetben, igazoltan felmerülő és szükséges költségeihez kérheti a Tulajdonos által üzemeltetési, karbantartási feladatok ellátásához biztosított támogatás évközbeni, pótlólagos kiegészítését.
- 41.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy mindkét fél jogosult jelen szerződést rendes felmondással, indoklási kötelezettség nélkül, 3 hónapos felmondási idővel felmondani. A felmondás minden negyedév utolsó napjára szólhat.
- 42.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ha Feladatellátó a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit megszegi, a Tulajdonos köteles Feladatellátót – a következményekre történő figyelmeztetéssel – a teljesítésre, illetve a szerződésszerű magatartás tanúsítására írásban felszólítani. Ha Feladatellátó a felszólításnak 8 napon belül nem tesz eleget, a Tulajdonos azonnali hatályú rendkívüli felmondással élhet.



Dr. Peter E.
Regisztrációs és Kulturális Hivatal
Könyvtár, Archívum és Gyűjtemények
2048 Budapest, Jókai u. 9/b
Tel.: 06-30-376-6699, Fax: 06-23-415-428
www.regisztraciohuvargyesulet.hu
Adószám: 18093221-1-13
Bankszámlaszám: 10918001-90000053-90090000

Dr. Peter E.

- 43.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük létrejött Csiki Pihenőkertre vonatkozó hatályos közművelődési megállapodás bármilyen okból történő megszűnésével egyidejűleg jelen szerződés is megszűnik.
- 44.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés szerint létrejött jogviszony bármilyen okból történő megszűnésével egyidejűleg Feladatellátó rendeltetésszerű állapotban köteles az Ingatlanokat Tulajdonos birtokába visszaadni. Feladatellátó a saját tulajdonában álló eszközöket és berendezéseket az állag sérelme nélkül leszerelheti és elviheti, egyébként az Ingatlanokat Tulajdonos tulajdonában álló ingóságokkal, kitakarított, tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a Tulajdonos birtokába, használatába visszaadni, illetve az Ingatlanokat véglegesen elhagyni. Az állag sérelme nélkül le nem szerelhető berendezések, tartozékok a továbbiakban osztyák az Ingatlanok jogi sorsát. Szerződő Felek az ingatlanok Tulajdonos részére történő birtokba visszaadásáról külön jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 45.) Feladatellátó vállalja, hogy jelen szerződés megszűnésével a Kiegészítő Ingatlanrészek az általa épített kerítést Tulajdonos kérésére saját költségén elbontja.
- 46.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés szerint létrejött jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén Feladatellátót az Ingatlanokra vonatkozóan sem előbérleti, sem elővásárlási jog nem illeti meg.
- 47.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén Feladatellátó nem tarthat igényt másik ingatlanra.
- 48.) Jelen szerződés 2011. január 1. napjától határozatlan időre jött létre.
- 49.) Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Tulajdonosé, 1 példány Feladatellátóé, a szerződés példányainak átvételét Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg igazolják.
- 50.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 51.) Jelen szerződésnek 8 db. számozott melléklete van, amelyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
1. Üzemeltetési szerződés
 2. Üzemeltetési szerződés kiegészítése
 3. Helyszínrajz az Ingatlanrészről
 4. Megbízási szerződés
 5. Térképvázlat a Kiegészítő Ingatlanrészekről
 6. Közművelődési megállapodás
 7. Közművelődési megállapodás módosítása
 8. „Elszámolás”

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt nyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezően találták, s azt jóváhagyólag, saját kezűleg illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.

2011 APR 15.

Budaörs,

Budaörs Város Önkormányzata
Képviseli: Wittinghoff Péter
Polgármester
Tulajdonos

Dr. Mester Edit
Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
Képviseli: Dr. Mester Edit
Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
2010. május 10. u. 9/b
Tel.: 06-30-376-6699, Fax: 06-23-415-428
www.regisegbuvaregyesulet.hu
Adószám: 18693221-1-13
Bankszámlaszám: 10918001-00000053-09090000

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Közművelődési Törvény) 78. § (3) és a 79. § (1-3) bekezdései, valamint a helyi közművelődési tevékenység ellátásáról szóló 67/2004. (XII. 1.) ÖKT rendelet (továbbiakban: Közművelődési Rendelet) 6. § (1-3) bekezdéseiben biztosított hátszín alapján Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közművelődési Rendelet 3. §-ban meghatározott közművelődési feladatok ellátása céljából közművelődési megállapodást köt a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesülettel.

A közművelődési megállapodás létrejötti

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat), képviseli Wittinghoff Tamás polgármester,

és a

Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület (székhely: 2040 Budaörs, Jókai u. 9/b., adószám: 18693221-1-13), képviseli: dr. Mester Edit (továbbiakban: Feladatellátó) között

az Önkormányzat kötelező közművelődési feladatai közül az alábbiakban felsorolt és a megállapodás részét képező éves programtervben rögzített, jelen megállapodásban részletezett feladatok színvonalas ellátására.

1. A megállapodás keretében ellátandó helyi közművelődési feladatok

Feladatellátó az Önkormányzat kötelező feladataiból – a Közművelődési Rendelet 5. § (1-8) bekezdéseivel összhangban – szakszerűen és folyamatosan biztosítja Budaörsön az alábbi közművelődési tevékenységek ellátását:

a) Az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életművelődési és életstílusjavító tanulási, felhalmozási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése.

A Városi Régészeti Múzeumban:

Gyakorlattal egybekötött történelmi, művészeti és technikaórák ingyenes lebonyolítása iskolai csoportok számára.

Kézműves tanfolyamok szervezése és lebonyolítása gyermekek és felnőttek számára, térítési díj ellenében.

b) A település környezetét, szellemi, művészeti értékeit, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása.

A Városi Régészeti Múzeumban:

Az Egyesület biztosítja a Régészeti Kiállítás szakszerű és biztonságos működését, a csoportos tárlatvezetéseket, az „Élő Múzeum” iskolai és családi programjait. A kiállítás minden szombaton 10-16 óráig, díjtalanul tekinthető meg.

A város több ezer éves múltjának, helytörténeti kutatásainak szakszerű, színvonalas bemutatása.

Résztétel a városi rendezvényeken, különböző programokkal (kézműves játszóház, családi programok) a Városi Régészeti Kiállítás kertjében és a Csiki Pihenőkert területén.

A Csiki Pihenőkerthben:

Az Egyesület biztosítja a Pihenőkerth szakaszerű és biztonságos működtetését. A Pihenőkerth minden vasárnap 10-16 óráig illetve hétköznaponkénti előzetes egyeztetés alapján díjtalanul használható, április 1 - október 31. között. Színes családi és iskolai programok szervezése.

c) Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismeretése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

A Városi Régészeti Múzeumban:

- A hagyományok, az ünnepek és népi kézművességek bemutatása, megismerése és elsajátítása a fiatalok és a gyermekek számára (ingyenesen vehetők igénybe).

d) A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.

A Városi Régészeti Múzeumban:

- Az Egyesület kézműves tanfolyamokat és kedvezményes nyári napközis táborokat szervez, amelyeken a résztvevők csak az étkezés és a szakmai programok költségéhez járulnak hozzá.

- A családi programok minden szombaton 10-13 óráig tartanak, a részvétel ezeken is díjtalan.

- Játszóházak, zenés foglalkozások lebonyolítása, a helyi önszerveződések számára hely biztosítása.

A Csiki Pihenőkerthben:

- Az Egyesület rendszeres rendezvények-szervezésével biztosítja a Pihenőkerth látogatóinak élménygazdag kikapcsolódását (pl. szabadidős programok, piknikek, vidám vetélkedők, az egészséges életmódot népszerűsítő programok, ügyességi és sportversenyek, kulturális és kézműves rendezvények stb.), amelyeken a résztvevők az étkezés és a szakmai programok költségeihez járulnak hozzá.

- Az Egyesület július-augusztus hónapokban, 4 kedvezményes nyári tábori szervez, amelyeken a résztvevők csak az étkezés és a szakmai programok költségéhez járulnak hozzá. Igény szerint több hetekké bővíthető.

e) Egyéb művelődési lehetőségek biztosítása.

A Városi Régészeti Múzeumban és a Csiki Pihenőkerthben:

- Az iskolai és egyéb csoportok hétköznaponkénti előzetes bejelentkezés alapján vehetnek részt a programokon, az igény szerinti megfigyelésre kerülő kézműves foglalkozások anyagköltségéhez hozzájárulást fizetnek.

- Iskolákkal együttműködve mindkét helyszínen a tananyaghoz köthető órák kialakítása, megvalósítva ezzel a társadalom és természettudományos tárgyak életszerű, élménybeli oktatását.

- A történelmi korok megismertetése, történelmi játszóházak iskolai és óvodai csoportok számára. (Élő történelem és honismeret órák)

- Régészeti terepgyakorlatok.

- Iskolai és egyéb csoportok hétköznaponkénti előzetes bejelentkezés alapján a Pihenőkerthben „erdei-iskola” programon és a régészeti park rendezvényein vehetnek részt, ahol az igény szerinti megfigyelésre kerülő kézműves foglalkozások anyagköltségéhez hozzájárulást fizetnek.

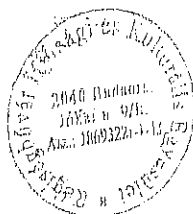
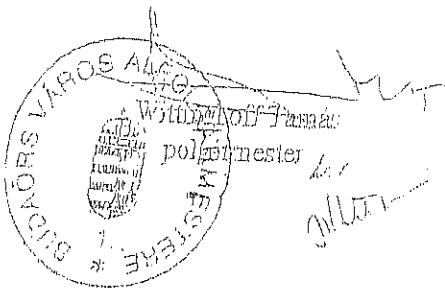
2. A Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy Budaörs város területén látja el a Közművelődési megállapodásban meghatározott egyes helyi közművelődési feladatokat, illetve hazai és nemzetközi kulturális és művészeti eseményeken képviseli Budaörs városát.
3. Feladatellátó a 1. pontban és a mellékletben feltüntetett önkormányzati közművelődési feladatokat a jelen megállapodás 16. pontjában rögzített időpontig biztosítja.
4. Feladatellátó a Közművelődési Rendelet 3. §-ában meghatározott kötelező helyi közművelődési feladatokból a jelen közművelődési megállapodás 1. pontjában és az évente kötelező mellékletében megjelölt feladatokat az önkormányzat által rögzített formában, módon és mértékben ellátja. Az Önkormányzat megbízottjai minden esetben a rendezvény előtti legalább 15 nappal szóban, egyeztetnek a Feladatellátóval, az egyeztetés eredményét írásba foglalják.
5. Feladatellátó az általa vállalt közművelődési feladatok színvonalas ellátása érdekében, indokok esetében a feladatellátásban foglalkoztatott közművelődési szakember szakképesítése tekintetében az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök szükségessé képezési és egyéb feltételeiről szóló 2/1993. (I. 30.) MKM rendelet követelményeit alkalmazza.
6. Feladatellátó a jelen megállapodásban ellátott feladatokról - az éves beszámolón kívül - az Önkormányzat Szakirodaja által kéri, az éves beszámolóhoz szükséges statisztikai adatszolgáltatást az Önkormányzat részére évente (minden év február 15-ig) biztosítja.
7. A Feladatellátó jogosult arra, hogy a közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a törvény és az önkormányzati rendelet céljaival egyező működési igényekre, jelen megállapodás módosítását nem eredményező felajánlást tehesz.
8. Feladatellátó köteles a folyamatos művelődési lehetőségek megfelelő ismeretterjesztő gondoskodni.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalt feladatok színvonalas ellátása érdekében együttműködve mindenki megtesz az érdekei, hogy a feladatellátás állami és egyéb pályázati, szponzorálási, illetve egyéb anyagi támogatásokhoz jusson. A pályázatokon feladatfinanszírozásra nyert források nem csökkentik az Önkormányzat által az éves költségvetési rendeletben megállapított támogatás összegét.
Az Önkormányzat Köznevelési és Művelődési Bizottsága (továbbiakban: KMB) a pályázatokon való részvételeket félévente megvizsgálhatja, és adott esetben a Közművelődési Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján véleményezheti.
10. A Feladatellátó évente, a Közművelődési Rendelet 8. § (1) bekezdés a) pont és 9. § (2) bekezdés értelmében beszámol a KMB-nek az általa ellátott közművelődési feladatokról (január 15-ig), és benyújtja a Feladatellátó következő évi költségvetési és munkatervét (október 31-ig). A munkaterv minden évben a Közművelődési megállapodás mellékletként kerül becsatolásra.
11. A KMB a benyújtott munkaterv és költségvetési terv alapján javaslatot tesz a következő évi támogatás összegére.

12. A feladatok végrehajtására adott támogatás összegéről, a KÖME javaslatára a Képviselő-testület az adotti évi költségvetési rendelet elfogadásakor dönt.
13. A Feladatellátó az Önkormányzat által adott támogatási összegről évenként az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 13/A. § (2) bekezdése alapján pénzügyi szabályoknak megfelelően kötelez (december 31-i állapotról) tárgyévet követő január 31-ig elszámolni a Pénzügyi Igazgatóság felé.
14. Önkormányzat a Közművelődési megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósításának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember illetve szakfelügyelő közreműködésével vizsgálhatja.
15. Jelen megállapodás az elfogadást követően, 2007. április 1-től 2009. december 31-ig érvényes. A határidő lejártától 2009. szeptember 30-ig a felek közösen megvizsgálják a megállapodás esetleges meghosszabbításának kérdését.
16. A Közművelődési megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül, bármikor módosítható. A Közművelődési megállapodás közös megegyezéssel a bejelentéstől számított 30 nap lejárta után szüntethető meg.
17. Jelen Szerződés be nem tartása, a Feladatellátó elhanyagolása, vis major, vagy a Feladatellátónak felróható alapos ok miatt egyoldaltan 30 nap lejárta után szüntethető meg.
18. Felek kötelezik magukat arra, hogy a Közművelődési megállapodás végrehajtása során közöttük támadt vitát a megállapodás céljának érdekében tárgyalás útján rendezik.
19. Felek jelen közművelődési megállapodást a elolvasást követően, mint akaratukkal egyezőt jóváhagyják, aláírásra jogosult képviselőik útján aláírásukat látták el.
20. Felek tudomásul veszik, hogy jelen Közművelődési megállapodás érvényességéhez a Közművelődési Rendelet 6. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyó határozata szükséges.
21. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) előírásai az irányadók.

Budaörs, 2007. március 28.

Budaörs Város Önkormányzata
részéről

Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület
részéről



Dr. Mester Edit
elnök

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószám: 15390053-2-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester) továbbiakban: Önkormányzat

másrészről a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület (székhely: 2040 Budaörs, Jókai u. 9/b., adószám: 18693221-1-13, képviseli: dr. Mester Edit) továbbiakban: Feladatellátó

között Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 329/2009. (X. 29.) ÖKT sz. határozata alapján, az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint jött létre.

1) Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2007. március 28. napján határozott időre, 2009. december 31. napjáig szóló közművelődési megállapodás (továbbiakban: Alapszerződés) jött létre.

2) Szerződő Felek az Alapszerződés 15. pontjában foglaltaknak megfelelően megvizsgálták a szerződés meghosszabbításának lehetőségét, és kölcsönösen megállapodtak, hogy a szerződést 2010. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig az alábbi módosításokkal meghosszabbítják azzal, hogy a határidő lejártá előtti 2014. szeptember 30-ig a Felek közösen megvizsgálják a megállapodás esetleges meghosszabbításának kérdését.

3) Szerződő Felek megállapodnak, hogy Feladatellátó az Önkormányzat kötelező feladataiból – a Közművelődési Rendelet 5. § (1-8) bekezdéseivel összhangban – szakszerűen és folyamatosan biztosítja Budaörsön az alábbi közművelődési tevékenységek ellátását, az alábbi két intézményben:

Városi Régészeti Kiállítás

2040 Budaörs, Károly Király u. 2.

(Oktatási és Kulturális Minisztérium nyilvántartási száma: Mk 5083/2009)

Csiki Pihenőkert, Árpád-kori régészeti park, erdei iskola és nyári tábor

2040 Budaörs, Virág u. 6.

(Működési engedély: 3-1348/12/2009. sz. határozat, Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal)

4) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak, hogy az Alapszerződés 1. pontjának a), b), c), és d) pontjait, valamint 6. és 10. pontját hatályon kívül helyezik és helyette a következő tartalmú 1.) pont a), b), c), és d) pontokat, valamint 6.) és 10.) pontot tekintik irányadónak 2010. január 1. napjától.

„1.)

a) Az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése.

* Gyakorlattal egybekötött élő történelem és művészeti órák, erdei iskola és sport programok lebonyolítása iskolai és óvodai csoportok számára.

• Kézműves, művészeti, dráma- és múzeumpedagógiai, sport és hagyományörző tanfolyamok, rendezvények szervezése és lebonyolítása gyermekek és felnőttek számára.

b) A település környezetei, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak fellárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása.

• Az Egyesület biztosítja a Városi Régészeti Kiállítás szakszerű és biztonságos működését, a csoportos túrlatvezetéseket, az „Élő Múzeum” iskolai és családi programjait. A kiállítás hétfő kivételével minden nap, 10-16 óráig tekinthető meg.

• Az Egyesület biztosítja a Csiki Pihenőkert szakszerű és biztonságos működését, a csoportos túrlatvezetéseket, az „Élő Múzeum” iskolai és családi programjait, valamint a komplex erdei iskolai oktatást. A Csiki Pihenőkert április 1. és október 31. között, hétfő kivételével minden nap, 10-16 óráig tekinthető meg.

• Az Egyesület elősegíti Budaörs több ezer éves múltjának, helytörténeti kutatásainak színvonalas bemutatását, publikálását és a feltárt emlékek megőrzését, kiállítását.

• Az Egyesület folyamatosan részt vesz a városi rendezvényeken is, különböző történelmi és szabadidős programokkal.

c) Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

• A hagyományok, az ókori és újkori ünnepek, az ősi mesterségek és életmód élményszerű bemutatása a látogatók számára. A különböző helyi nemzetiségi kisebbségek és Budaörs testvérvárosaiban élők kultúrájának bemutatása, a tolerancia elmélyítése. Kiállítások, konferenciák és vetélkedők rendezése.

d) A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.

• Az Egyesület tevékenységének alapvető típusai: közérdekű muzeális kiállítóhely üzemeltetése, gyermekjóléti alapellátás biztosítása (gyermekek napközbeni ellátása), játszóház, klub és szakkör, nyári napközis tábor (ágazati azonosító: S0254695).

• A két intézményben biztosított tevékenységi formák alapvető célja kulturális, művészeti, természeti értékeink bemutatása, hagyományaink elmélyítése. A környezetvédelem, az egészséges életmód és a különböző sportágak, szabadidős tevékenységek népszerűsítése.

• A szabadidő élménygazdag eltöltését szolgáló rendezvénytípusok: iskolai és óvodai, családi- baráti csoportok kirándulásai, nyári napközis és kalandtáborok, vetélkedők és sportversenyek, dráma- és múzeumpedagógiai foglalkozások, interaktív kiállítások, családi játszóházak.

• A Csiki Pihenőkertben nem üzleti célú, közösségi szabadidős szálláshely szolgáltatás biztosítása, telepített sáortábor kategóriában (nyilvántartási száma: 2. Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal).

6.) Feladatellátó a jelen megállapodásban ellátott feladatokról az Önkormányzat Szakirodója által kért éves beszámolón kívül, a kötelező statisztikai adatszolgáltatást a szakmai szervezetek részére évente biztosítja.

10.) Feladatellátó évenként, a Közművelődési Rendelet 8. § (1) bekezdés a) pont és 9. § (2) bekezdés értelmében beszámol a KMB-nek az általa ellátott közművelődési feladatokról (január 15-ig), és benyújtja a Feladatellátó következő évi költségvetési tervét és munkatervét (október 15-ig). A munkaterv minden évben a Közművelődési megállapodás mellékleteként kerül becsatolásra."

5) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Szerződő Felek a fenti módosítást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján, helyben hagyólag aláírták.

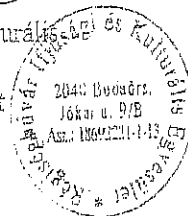
Budaörs, 2009. 12. 07.

Budaörs, 2009.

Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester

2009 DEC 07

dr. Mester Edit
Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális
Egyesület
képviseli: dr. Mester Edit



Kimutatás a Csiki Pihenőket évben kapott támogatásának felhasználásáról

I. Személyi kiadások és annak járuléka

II. Dologi kiadások

Szakmai programok kiadásai
Karbantartás
Eszköz- és bútorvásárlás

III. Közüzeti költségek

Víz
Villany
Telefon/internet
Szemétszállítás
Riasztó
Egyéb

Összes elszámolt kiadás:

A évi költségvetésben megítélt támogatás összege:

911-438



Árnyék kert fejlesztési munk. értékelés és nyújt. felm.

2040 Budafors, Virág utca 6.

Telefon: 06 (23) 414-604

E-mail: info@csikipihenkert.hu

Nyitva: kedd – vasárnap 10.00 – 16.00

www.csikipihenkert.hu

Fejlesztési koncepció 2011-2014

ÉV	Az Egyesület által elvégzendő fejlesztések, beruházások, amelyhez az <u>ÖK-től</u> csak az <u>anyagköltséghez</u> kérünk támogatást, a munkálatokat társadalmi munkában, ill. saját, valamint pályázati forrásokból végzünk el, ahogy ez az elmúlt években is történt!	Az ÖK Városépítési Irodája intézményi keretéből kért fejlesztések, beruházások
2011	Az új terület bekerítése, kapuk építése. Az új területen víz- és villanyvezeték lefektetése, kézműs és locsoló csapok és lámpák felállítása. Az új területen fák telepítése, hogy legyen árnyék évek múlva! Tematikus növénykertek telepítése (Amerika, Ázsia) Az Európa szőlőkert mellé borospince építése.	Az előadóteremben burkolat, világítás, hőszigetelés és fűtés kiépítése. (ÁNTSZ) A mosdó-zuhanyzó helyiségekben a szükséges választfalak és eszközök beszerelése. (ÁNTSZ) Bélegszoba és találókönyha. (ÁNTSZ)
2012	A jurták felújítása, újak készítése. Új fa játékok készítése, lávák, hajók, ügyességi feladatok. A kontinensekre jellemző épületelemekkel építése a	A főépület beázó tetőszerkezetének cseréje, hőszigetelés és fűtés kialakítása Fűtési szoba. (ÁNTSZ)

