

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2013. március-i,
valamint a Képviselő-testület 2013. április-i ülésére**

Tárgy: Budaörs, 4010, 4007/3, 3702, 4002/59, 4008, 4012, 4002/60 és 4009/1 hrsz.-ú ingatlanokra létesülő közcélú 20 kV-os hálózat építése céljából Megállapodás kötése

Ügyiratszám:.....

Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!**

1.) Előzmény

Az Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.) 2012. 03. 01-én érkezett levelében tulajdonosi hozzájárulást kért a Budaörs Város Önkormányzatától a Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátásához kapcsolódó, ELMŰ tulajdonában lévő 20 kV-os földkábel hálózat nyomvonalára, mely nyomvonal a 4002/60 (kivett közpark), 4010 (kivett út), 4008 (kivett csatorna), 4012 (kivett út), 4007/3 (kivett mocsár), 3702 (kivett út), 4002/59 (kivett út), 4009/1 (kivett közterület) önkormányzati tulajdonú területeken halad át. A fent említett területeken 20 kV-os földkábel létesülne.

A fent említett területekre, a közcélú hálózati elemek a mellékelt nyomvonalrajz szerinti elhelyezése céljából, vezetékJog alapítása és az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzése helyett a megváltozott villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény értelmében az Önkormányzatnak és az ELMŰ Hálózati Kft.-nek Megállapodást kell kötnie.

2.) Jogszályi háttér

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 123.§ (továbbiakban: VET) (3a) bekezdése értelmében:

„123.§ (3a) Közterületen elhelyezett közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani. Az ilyen terület igénybevételére az érintetteknek megállapodást kell kötni.”

Fentiek alapján javasoljuk a tisztelt Képviselő-testületnek a vezetékjogot alapítása és az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzése helyett a Megállapodások megkötését a tárgyi ingatlanokra.

Mellékletek:

- nyomvonalrajz
- térképmásolat
- hozzájárulás kérelem
- 4010 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 4007/3 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 3702 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 4002/59 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 4008 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 4012 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 4002/60 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás
- 4009/1 hrsz tulajdoni lap + a hozzá tartozó Megállapodás

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített szótöbbséggel történik.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Megállapodások megkötéséhez a 4002/60, 4010, 4008, 4012, 4007/3, 3702, 4002/59, és a 4009/1 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében, azzal, hogy a bekötéshez szükséges tervek elkészítésének, továbbá az ingatlanokon történő elektromos hálózat bekötésének költségei az engedélyest illetően az elosztóvezeték tulajdonosát terhelik. A Megállapodással érintett ingatlanokon az igénybevétel megszűnése esetén az engedélyes köteles az ingatlanok eredeti állapotát helyreállítani saját költségen, 90 napon belül, vagy ha ez nem lehetséges, a jogszabályban meghatározott kártalanítást nyújtani.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Megállapodások megkötéséhez a 4002/60, 4010, 4008, 4012, 4007/3, 3702, 4002/59, és a 4009/1 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében, azzal, hogy a bekötéshez szükséges tervek elkészítésének, továbbá az ingatlanokon történő elektromos hálózat bekötésének költségei

az engedélyest illetőleg az elosztóvezeték tulajdonosát terhelik. A Megállapodással érintett ingatlanokon az igénybevétel megszűnése esetén az engedélyes köteles az ingatlanok eredeti állapotát helyreállítani saját költségen, 90 napon belül, vagy ha ez nem lehetséges, a jogszabályban meghatározott kártalanítást nyújtani.

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) a) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.

Budaörs, 2013. március 20.

Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda
Határidő: folyamatos

Wittinghoff Tamás
polgármester

2013 MÁRC 25.

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda, Gulyásné Molnár Beáta:

Városépítési Iroda, Zolnai Márton

Városépítési Irodavezető, Domahidi Emma:

Műszaki Ügyosztályvezető, Lőrincz Mihály:

Látta:

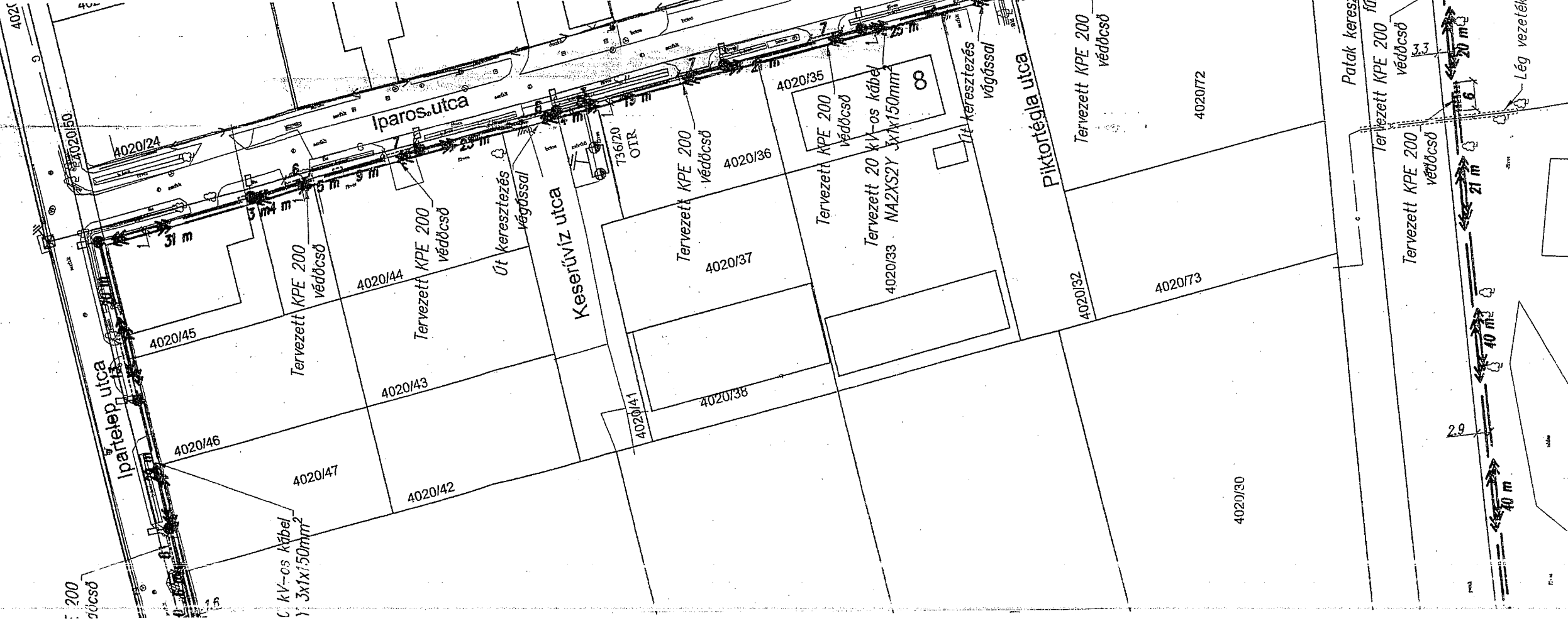
Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné
KABINET IRODA: VÁROS CSABA
Törvényességi Felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István, jegyző:

Jelmagyarázat

→→	Meglévő 20 kV-os szabadvezeték
→	Meglévő 0,4 kV-os földkábel
→→	Meglévő közvilágítási földkábel
→→	Meglévő 20 kV-os földkábel
→→	Tervezett 20 kV-os földkábel
→→	Ø200 KPE védőcsőbe tervezett kábel
○	Gázvezeték
∨	Vízvezeték
○	Csatorna vezeték
—	Telekommunikációs alépítmény
—	Telekommunikációs légvezeték
+	Földelés
○	Vasbetonoszlop
⊗	Vasoszlop
⊗	Betongyámas faoszlop
⊗	Betongyámas fa bakoszlop
→→	Kettős szigetelőlánc
⌒	Oszlopkapcsoló
⊗	Szekrény
⊗	Közvilágítási lámpatest



Tervez készült:
nőiroda Kft.

u.-Kamaraerdő, Kolozsvári u.
is közötti 1372 tervszámú
tervénnek figyelembe vételével.



2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.
Tel: (28) 430-562
Fax: (28) 520-879
e-mail: tervez@elmuszolg.hu
Internet cím: www.elmuszolg.hu

Megbízó:	ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.	Tervező:	TS-11/006
Terv címe:	Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása	Rajzsám:	TS-11/006-V1
Rajzoló:	Hurta L.	Nyomvonal:	1291 m
Tervező:	Véghvári J.	Méretarány:	1:1000
Ugyvezető:	Kőszegi J.	Készült:	2012.07.17



Ezen nyomvonalrajz készült:
a Túraterv Mérnökiroda Kft.
Budaörs, Sport u.-Kamaraerdő, Kolozsvári u.
és vasútállomás közötti 1372 tervszámú
engedélyezési tervének figyelembe vételével.

ELEKTROMOS MŰSZAKI
SZOLGÁLTATÓ KFT.



2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.
Tel: (28) 430-562
Fax: (28) 520-879
e-mail: tervezo@elmuoszolg.hu
Internet cím: www.elmuoszolg.hu

Megbízó: ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.		Tervszám: TS-11/006	
Terv címe: Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása		Rajzszám: TS-11/006-V1	
Rajzoló: Hurta L.		Nyomvonal: 1291 m	
Tervező: Végvári J.		Méretarány: 1:1000	
Ögyvezető: Kőszegi J.		Készült: 2012.07.17	

Nyomvonalrajz

kábelt a 37/20-ti felé menő meglévő kábellel

Tervezett 20 kV-os kábel
NA2XS2Y 2x3x1x150mm²

Tervezett KPE-200
védőcső

Tervezett kapcsoló
állomás
állomásszám: 51812

Tervezett KPE-200
védőcső

Tervezett 20 kV-os kábel
NA2XS2Y 3x1x150mm²

Tervezett KPE-200
védőcső

Patak keresztezés
fúrással

4009/1

4007/3

Út keresztezés
vágással

258/20
OTR

4020/5

4.2

21 m

17 m

22 m

22 m

28 m

27 m

15 m

16 m

25 m

40 m

40 m

37 m

Tervezett 20 kV-os kábel
NA2XS2Y 3x1x150mm²

Tervezett KPE-200
védőcső

4002/60

4002/66

bt

Seregély utca

Meglévő 20 kV-os földkábel

A Seregély út-ba menő meglévő kábelt kötik össze a kapcsoló állomáshoz menő új kábelrel illetve a kapcsoló állomáshoz jövő új kábelt a 37/20 tr felé menő meglévő kábelrel

Tervezett 20 kV-os kábel
NA2XS2Y 2x3x1x150mm²

Tervezett KPE 200
védőcső

Tervezett kapcsoló
állomás
állomás szám: 51812

Tervezett KPE 200
védőcső

Tervezett 20 kV-os kábel
NA2XS2Y 3x1x150mm²

Tervezett KPE 200
védőcső

Patak keresztezés
fúrással

Út keresztezés
vágással

Tervezett 20 kV-os kábel
NA2XS2Y 3x1x150mm²

Tervezett KPE 200
védőcső

16 m

15 m

27 m

28 m

22 m

22 m

17 m

21 m

42

1

10

16

4009/1

4007/3

4002/59

3702

4020/15

4020/60

4020/15

4020/15

4020/15

4020/15

4020/15

4020/15

4020/15

4020/15

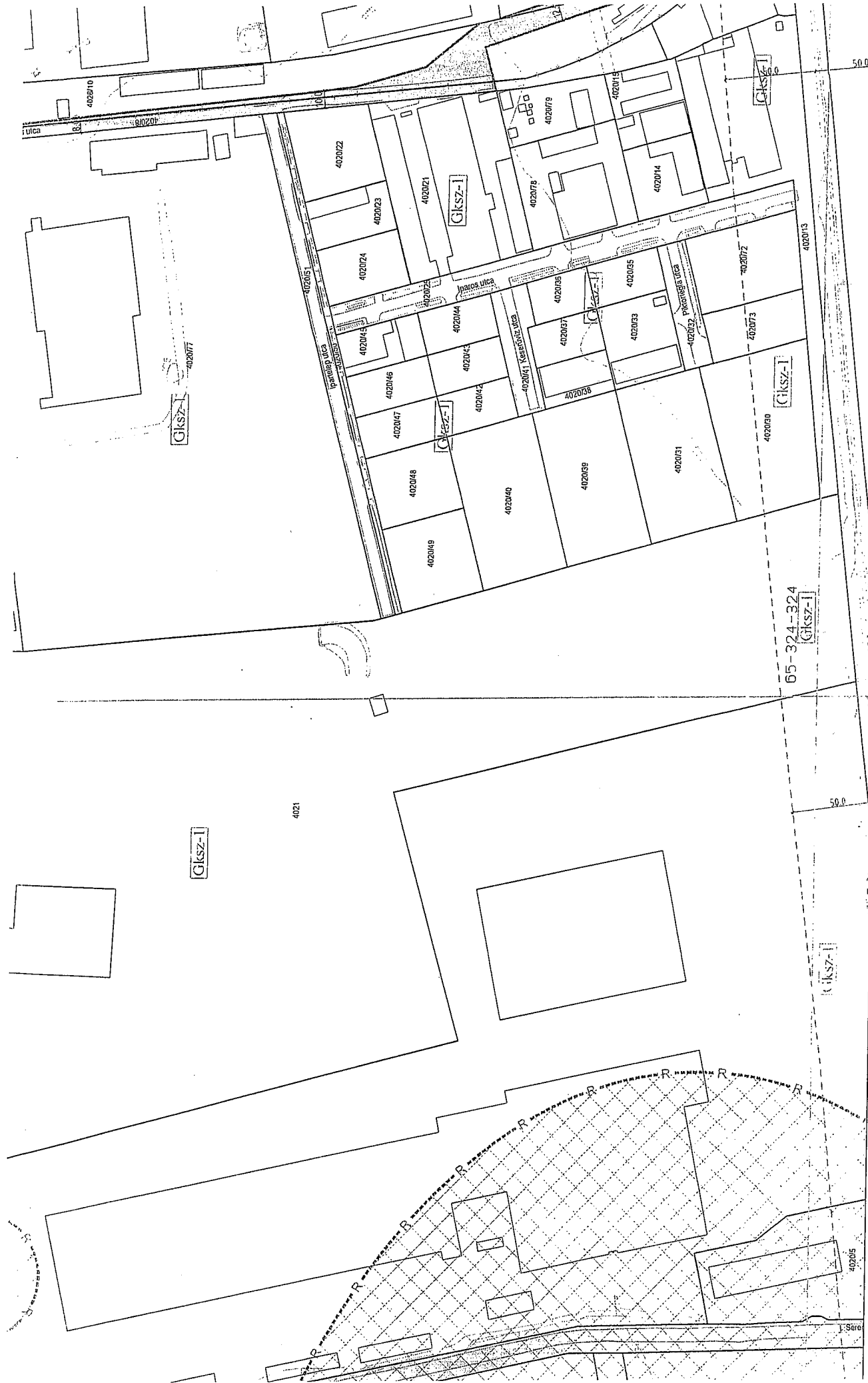
4020/15

4020/15

4020/15

4020/15

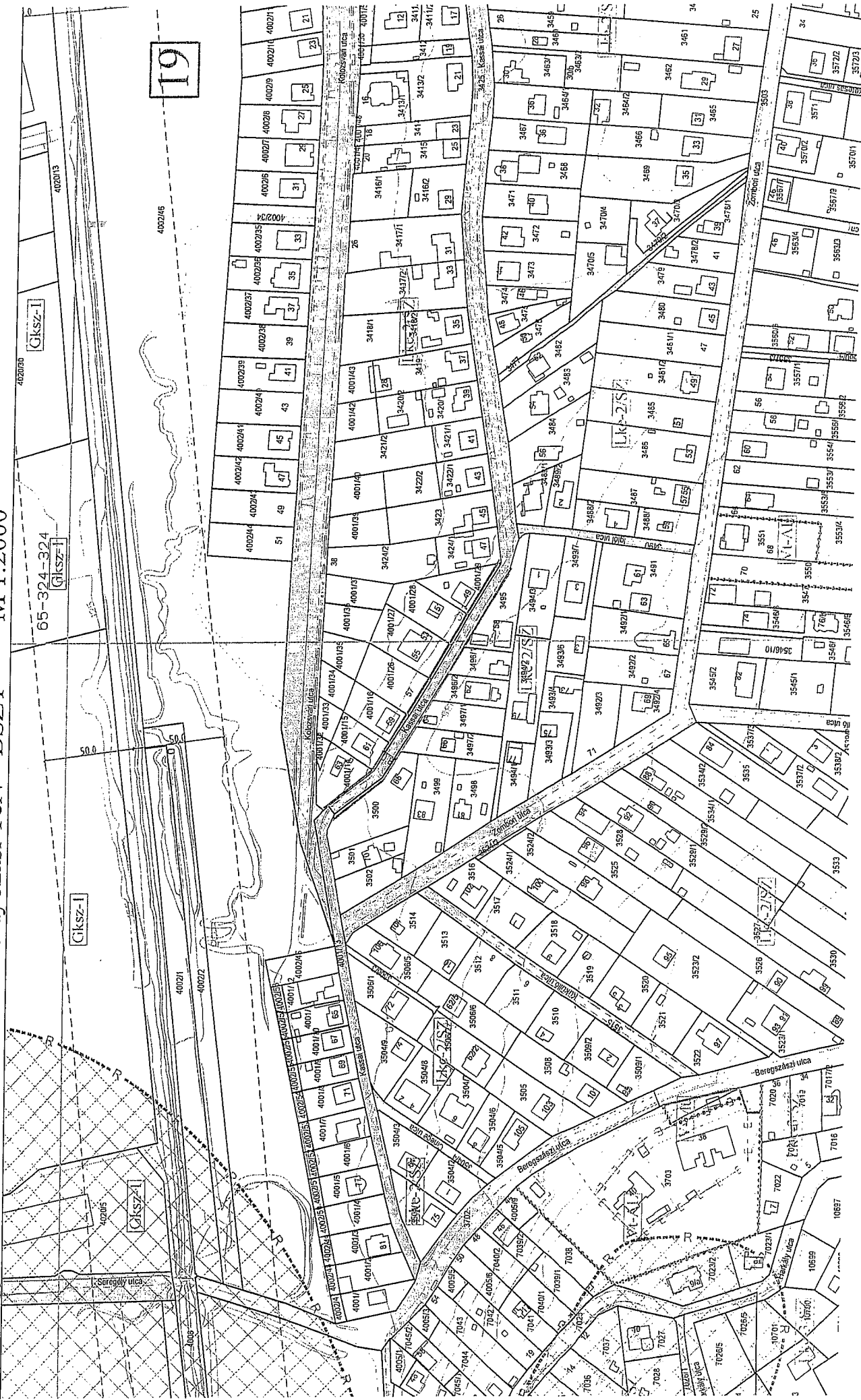
4020/15



Római Atelier Építészroda Kft. 2005. 09. 22.

udaörs egyes területeire vonatkozó Szabályozási Terv - BSZT

M 1:2000



ELEKTROMOS MŰSZAKI
SZOLGÁLTATÓ KFT.

2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.

Tel.: (28) 430-562, fax: (28) 520-879, E-mail: elmuuszolg@elmuuszolg.hu, www.elmuuszolg.hu

Gulyásné Molnár Beáta
Budaörs Város Polgármesteri Hivatala
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

TÁRGY:

BUDAÖRS, GTS DATANET VILLAMOS ENERGIA ELLÁTÁSA

Tisztelt Gulyásné Molnár Beáta!

Társaságunk a X/2123/2011 és a X/330-1/2012 iktatószámú levelekben kért módosításokat a terven elvégezte, és egyeztetett a Turatervvel és a park tervezőjével is a kábel nyomvonaláról.

A parkban a kábel tervezett bicikli út mellett fog menni így távolabb került a fasortól. De kérésük alapján csatoltuk a tervezői nyilatkozatot, hogy a parkban nem lesz fa kivágva.

Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adni szíveskedjenek, valamint nyilatkozzanak, hogy a tárgyi terv **nem ellentétes Budaörs helyi építési szabályzatával.**

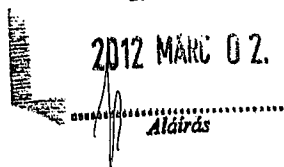
Melléklet:

- 3 példány tervdokumentáció
- 1 példány nyilatkozat

Gödöllő, 2012.03.01.



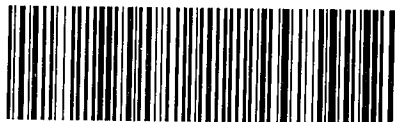
Műszaki Ügyosztályra érkezett



Tisztelettel:

EL-MŰ Szolg. Kft.
2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.
Adósz.: 10756056-2-13

Hurta László
tervező asszisztens



20120301-1201-014595-1-00



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14416/2012

2012.02.07

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4010 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Vicus Teuto utca 4010.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alcsztály adatok

ha m2

k.fill

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett út

0

6954

0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 50976/2000.07.19

jogcím: tulajdonbaadás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság utca 134

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15 73 01 05 - 84 11 - 321 - 13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**) vonatkozásában:

- 1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:
Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése
(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)
- 2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4010 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett, út** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.
- 3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész
hossza: **20 m**, szélessége **2 m**,
a biztonsági övezet területe mindösszesen **25 m²**.
- 4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat a **villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.
- 5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.
- 6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mógrandítás szám: 30018/91110/2011

2011.10.19

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4007/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai:	terület	kat.t.jöv.	alkotmány	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.f.ill.	terület	kat.jöv.
	min.o		ha m2	k.f.ill.
Kivett mocsár	0	1.8840	0.00	

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32813/2004.2003.12.31

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32392/2003.2002.12.30

Önálló szóveges bejegyzés sasinter Kft és társai szolgalmi jog bejegyzés iránti kérelme elutasítva.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34917/2005.2002.05

Elutasítás

Keretbirtosítási jelzálogjog.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzsszáma: 10193014

cím: 1054 BUDAPEST V.KER. Akadémia utca 6.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33300/2010.02.19

eredeti határozat: 33300/2010.02.19

Vezetékjog

1416 nm.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím: 1132 BUDAPEST V.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15730105-8411-324-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) vonatkozásában:

1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:

Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése

(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)

2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4007/3 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett, mocsár** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész

hossza: 9 m, szélessége 2 m,
a biztonsági övezet területe mindösszesen 17 m².

4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat a **villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.

5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.

6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörnyéki Földhivatal
Budapest Lajosutca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mógröndelés szám: 30018/91119/2011

2011.10.19

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 3702 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 3702 HRSE.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.f.all

alörvény adatok

ter. kat. jöv.

ha m2 k.f.all

Kivett út

0

3441

0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134

törzsszám: 15390053

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30681/2003.01.14

Önálló szöveges bejegyzés telekösszevonás és törlés az E 34/2004 sz. vázrajz alapján 3703/3 hrsz-tól 3703/8 hrsz-ig.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33275/2010.02.19

eredeti határozat: 33300/2010.02.19

Vezetéki jog

101 nm.

jogosult:

név: ELMO HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Mátyás út 72-74.

Ez a tulajdoni lap kiegészítő bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából
került kiadásra. Másnak nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15730105-8411-321-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) vonatkozásában:

1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:

Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése

(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)

2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 3702 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett út** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész

hossza: 9 m, szélessége 2 m,
a biztonsági övezet területe mindösszesen 18 m².

4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat a **villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.

5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.

6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/108915/2012

2012.11.21

BUDAÖRS

Szektor : 58

Belterület 4002/59 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín:0

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett út

0

183

0.000

1. bejegyző határozat: 35417/2007.02.26

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

eredeti határozat: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonbaadás 48294/1993.01.08

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134

törzesszám: 15390053

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

eredeti határozat: 50171/2002.08.07

Önálló szöveges bejegyzés kiigazítás Belterületre.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

eredeti határozat: 57126/2000.10.02

Elutasítás

távközlési vezetékjog bejegyzés.

jogosult:

név: MATÁV RT

cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Krisztina körút 55

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

Önálló szöveges bejegyzés az E-2762006 számú vázrajz alapján a 3401/4, 400261, 4002/2, 4002/45-4002/58 hrszók megszűnnek kialakul a 4002/59-60, 4002/63-71-ig és a 4002/75-4002/76 hrsz.

Folytatás a következő lapon.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörméti Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/108915/2012

2012.11.21

BUDAÖRS

Szektor : 52

Belterület 4002/59 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 33278/2010.02.19
eredeti határozat: 33300/2010.02.19
Vezetékjog
102 nm.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából kerül kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15730105-8411-321-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) vonatkozásában:

1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:

Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése

(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)

2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4002/59 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett, út** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész

hossza: 4 m, szélessége 2 m,
a biztonsági övezet területe mindösszesen 7 m².

4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat **a villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.

5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.

6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

2

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörnyéki Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30018/91111/2011

2011. 10. 19

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4008 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatok

kat.jöv.

ha m2 k.fill

Kivett csatorna

0

1.7306

0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÉNYZETE

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134

törzsszám: 15390053

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39957/2001.04.08

Önálló szöveges bejegyzés az E-58/2000 számú tervrajz alapján a terület növelve.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33438/2010.02.22

eredeti határozat: 33434/2010.02.22

Vezetékjog

462 nm.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15730105-8411-321-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**) vonatkozásában:

1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:

Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése

(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)

2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4008 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett csatorna** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész

hossza: **28 m**, szélessége **2 m**,
a biztonsági övezet területe mindösszesen **56 m²**.

4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat a **villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.

5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.

6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30018/91113/2011

2011.10.19

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4012 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	aloktató	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.f.ill	ha m2	k.f.ill
Kivett út	0	1.0590	0.00	

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 50976/2000.07.19

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság utca 134

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33300/2010.02.19

eredeti határozat: 33295/2010.02.19

Vezetékjog

265 nm.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38622/2010.03.23

Vezetékjog

Vezetékjoggal érintett terület: 904 m² VME-108/2009. 3-1120/2008. számú vázrajz.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másfel nem használható.

TULAJDONILAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15730105-8411-321-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) vonatkozásában:

1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:

Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése

(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)

2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4012 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett, út** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész

hossza: **246 m**, szélessége **2 m**,
a biztonsági övezet területe mindösszesen **485 m²**.

4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat **a villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.

5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123. §-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.

6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

51. 2

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/27998/2012

2012.03.13

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4002/60 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
Kivett közpark	0	4.4673	0.000

1. bejegyző határozat: 35417/2007.02.26

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

eredeti határozat: 32813/2004.2003.12.31

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

eredeti határozat: 32392/2003.2002.12.30

Önálló szöveges bejegyzés Sasinter Kft. és társai szolgalmi jog bejegyzés iránti kérelme elutasítva.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

eredeti határozat: 34917/2005.02.25

Elutasítás

Keretbiztosítéki jelzálogjog.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. Közlésszám: 10198014

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Akadémia utca 6.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 35417/2007.02.26

Önálló szöveges bejegyzés az E-2762006 számú vázrajz alapján a 3401/4, 400261,4002/2, 4002/45-4002/58 hrsz-ak megszűnnek kialakul a 4002/59-60, 4002/63-71-ig és a 4002/75-4002/76 hrsz.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyéki Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/27998/2012

2012.03.13

BUDAÖRS

Szektor : 58

Belterület 4002/60 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33437/2010.02.22

eredeti határozat: 33434/2010.02.22

Vezeték jog

1465 nm.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134

statisztikai száma: 15730105-8411-321-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) vonatkozásában:

- 1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:
Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése
(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)
- 2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4002/60 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett, közpark** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.
- 3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész
hossza: **617 m**, szélessége **2 m**,
a biztonsági övezet területe mindösszesen **1233 m²**.
- 4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat a **villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.
- 5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.
- 6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

512

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/108910/2012

2012.11.21

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4009/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alóspály adatok

ha m2

k.fill

ter

kat.jöv

ha m2

k.Fill

. Kivett közterület

0

37.50

0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 50976/2000.07.19

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság utca 134

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33296/2010.02.19

eredeti határozat: 33300/2010.02.19

Vezetékjog

216 -um.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

n hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

n hiteles tulajdoni lap

MEGÁLLAPODÁS
közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat
nyomvonalára és biztonsági övezetére

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

cégjegyzék száma: 01-09-874142

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

statisztikai számjele: 35.13

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Hálózati Engedélyes**)

másrészről az

Önkormányzat megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

statisztikai száma: 15730105-8411-321-13

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

között, alulírott napon és helyen,

a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET.) 123. § (3a) bekezdése alapján, a közterületen elhelyezett közcélú villamos hálózat nyomvonala és biztonsági övezete (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) vonatkozásában:

1.) A Hálózati Engedélyes tulajdonában álló nyomvonalas létesítmény megnevezése:

Budaörs, GTS DataNet villamos energia ellátása, 20 kV-os hálózat építése

(a továbbiakban: **Közcélú Hálózat**)

2.) A Tulajdonos tulajdonát képezi 1/1 részarányban Budaörs helység a 4009/1 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett közterület** megjelölésű ingatlan, amelyet a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

3.) A 2.) pontban megjelölt ingatlanon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész

hossza: 4 m, szélessége 2 m,
a biztonsági övezet területe mindösszesen 6 m².

4.) A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat **a villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I.22.) NGM rendelet** szabályozza.

5.) A Hálózati Engedélyes a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészen elvégezheti a VET. 24. §-ban, a VET 121. §-ban és a VET 123.§-ban és a VET 124. §-ában felsorolt tevékenységeket és gyakorolhatja a VET ezen szakaszaiban meghatározott jogait, kötelezettségeit.

6.) A jelen megállapodás 4 példányban készült, amelyből 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Hálózati Engedélyes, 1 eredeti és 1 másolati példányt (melléklettel) a Tulajdonos köteles megőrizni és nyilvántartani.

....., 2013. hó nap

Hálózati Engedélyes

Tulajdonos

5/2