

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

**A Képviselő-testület 2010. december 15-i,
valamint a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság üléseire**

Tárgy: az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosítása

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Tisztelt Bizottságok!
Tisztelt Képviselő-testület!

Vízdíj javaslat

Budaörs Város Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Rt. között 1997. december 19. napján létrejött Együttműködési megállapodás 3.1 pontja, valamint 2. sz. melléklete alapján, Budaörsön alkalmazandó éves vízdíj a Fővárosi Vízművek Rt. által a Fővárosi Önkormányzat részére előterjesztett, az árszabályozási évre vonatkozó díjjavaslat alapján számítható vízdíj. A Fővárosi Vízművek jelen Előterjesztés készítéséig a 2011. évre vonatkozó vízdíj javaslatát nem küldte meg, ennek hiányában vízdíj módosítási javaslatot jelenleg előterjeszteni nem áll módunkban.

Szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának javaslata

A szennyvízcsatorna üzemeltető TÖRSVÍZ Kft. (2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.) 2010. november 5-én kelt levelében megküldte a Budaörs Város Önkormányzat, TÖRS Csatornamű Kft., a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt, és a TÖRSVÍZ Kft. által 2009. szeptember 7-én kelt módosított Együttműködési megállapodás 5.3.1. pontja alapján meghatározott 2011. évi csatornadíj javaslatát (2. sz. melléklet).

A 2011. évi díjak az alábbi tervezett szennyvízmennyiségi adatok alapján, valamint az inflációs index figyelembe vételével történő üzemeltetési díjhányad, és a tervezett bérleti díj bevétel meghatározása útján számítható:

2011. évi tervezett szennyvízmennyiségi adatok:

| | |
|------------------|-----------------------------------|
| Lakossági: | 1.286.000 m ³ /év |
| Közületi: | 587.020 m ³ /év |
| Összesen: | 1.873.000 m³/év |

2011. évi üzemeltetési díjhányad (infláció figyelembe vételével):
203,04 Ft/m³

Tervezett budaörsi bérleti díj:

2011. évben nem indokolt a bérleti díj emelése, így nettó 36.000 eFt.

Ezen alapadatok figyelembe vételével számított átlagos csatorna szolgáltatás díj 246,2 Ft/m³, mely a 2010. évi átlagos szennyvízcsatorna díjhoz képest 7,29 % emelést jelent. A becslült 3,7 % -os infláció mértéknél nagyobb emelést a 2010. évben tervezetthez képest befolyt kisebb szennyvízmennyiség, és ebből 2010. évben adódó bevétel kiesés indokolja.

Budaörs város területén a lakossági és közületi díjak különböző mértékűek, melyet súlyozott átlaggal számolunk: $Q_{\text{lak}} \times D_{\text{ijlak}} + Q_{\text{köz}} \times D_{\text{ijköz}} = Q_{\text{össz}} \times D_{\text{ijátl}}$. Annak figyelembe vételével, hogy a lakosságra, vagy a közületekre terhelődjön az előző évhez képest nagyobb százalékos emelés, vagy egyenlő százalékos emelést alkalmazzunk, a TÖRSVÍZ Kft. javaslata alapján három változatban terjesztünk elő 2011. évre csatornaszolgáltatás díjat. Ezeket (az előző évhez képest százalékban feltüntetett emelés mértékkel együtt) az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

| Csatorna szolgáltatás díja | 2010. évi díj | 2011. évi díj 1. változat | 2011. évi díj 2. változat | 2011. évi díj 3. változat |
|-----------------------------|-----------------------------------|---|--|---|
| Lakossági fogyasztó részére | 154,00 Ft/m ³ + ÁFA | 170,00 Ft/m ³ + ÁFA 10,39% | 175,00 Ft/m ³ + ÁFA 13,64% | 160,00 Ft/m ³ + ÁFA 3,90% |
| Közületi fogyasztó részére | 375,00 Ft/m ³ + ÁFA | 413,00 Ft/m ³ + ÁFA 10,22% | 402,00 Ft/m ³ + + ÁFA 7,30% | 435,00 Ft/m ³ + ÁFA 16,06% |

Fenti változatok vizsgálata alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testület döntését a 2011. évi csatornadíjra vonatkozóan. Az 1. változat elfogadása esetén 1. sz. melléklet szerint, a 2. változat elfogadása esetén a 2. sz. melléklet szerint, a 3. változat elfogadása esetén a 3. sz. melléklet szerint módosítsa az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendeletet.

Melléklek: **1. sz. melléklet:** az 1. változat alapján az ivóvíz és a szennyvízelvezetés, tisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet

2. sz. melléklet: a 2. változat alapján az ivóvíz és a szennyvízelvezetés, tisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet

3. sz. melléklet: a 3. változat alapján az ivóvíz és a szennyvízelvezetés, tisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet

4. sz. melléklet: a TÖRSVÍZ Kft. 2011. évi csatornadíj javaslata

Határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság/ Ügyrendi Bizottság részére:

A határozathozatalhoz az SzMSz 60. § és 37. § (2) bekezdése alapján minősített többség szükséges. A határozathozatal az SzMSz 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

1./ Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága/Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg az **1. sz. melléklet szerinti**, az ivóvíz díjának, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendeletet.

vagy

2./ Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága/Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg az **2. sz. melléklet szerinti**, az ivóvíz díjának, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendeletet.

vagy

3./ Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága/Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg az **3. sz. melléklet szerinti**, az ivóvíz díjának, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:

A rendeletalkotás az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik. A rendeletalkotás az Ötv. 10. § (1) bekezdésének a) pontja és a 15. § (1) bekezdése alapján minősített többséggel történik.

1./ A rendelettervezet szövege az előterjesztés **1. sz. melléklete**.

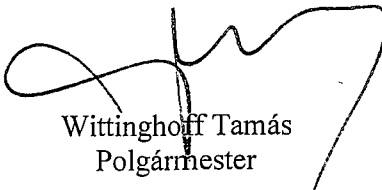
vagy

2./ A rendelettervezet szövege az előterjesztés **2. sz. melléklete**.

vagy

3./ A rendelettervezet szövege az előterjesztés **3. sz. melléklete**.

Budaörs, 2010. november 30.



Wittinghoff Tamás
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda: Török Zsuzsanna

Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma

.....
.....
.....

Lássa:

Pénzügyi Iroda vezetője:

Polgármesteri kabinet, Vágó Csaba

Egri Péter

.....
.....
.....
.....

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző:

.....
.....
.....

Az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosítása a Képviselő-testület 2010. december 15-i, valamint a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság üléseire

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2010. (...) önkormányzati rendelete
az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának
megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) rendeletet 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A csatornaszolgáltatás díja:

a) Lakossági fogyasztó részére: **170,0 Ft/m³ + ÁFA**

b) Közületi fogyasztó részére: **413,0 Ft/m³ + ÁFA**

(2) 2011. évre a lakossági és közületi csatornaszolgáltatási nettó díj 9,89 Ft/m³ díjrészt tartalmaz a 2011. évre fizetendő vízterhelési díj fedezeteként. A szolgáltató a 2011. évi tényleges szolgáltatási mennyiség és ezen díjelem szorzataként számítandó díjtömegrész és a 2011. évi tényleges vízterhelési díj különbségével köteles elszámolni úgy, hogy a pozitív különbség esetén azt befizeti az Építési Alapba, negatív különbségek esetén annak kiegyenlítése a 2012. évi díj képzésnél díjképző elemként veendő figyelembe.”

2. §

Ez a rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budaörs, 2010. december „.....”

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2010. (...) önkormányzati rendelete
az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának
megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) rendeletet 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A csatornaszolgáltatás díja:

a) Lakossági fogyasztó részére: **175,0 Ft/m³ + ÁFA**

b) Közületi fogyasztó részére: **402,0 Ft/m³ + ÁFA**

(2) 2011. évre a lakossági és közületi csatornaszolgáltatási nettó díj 9,89 Ft/m³ díjrészt tartalmaz a 2011. évre fizetendő vízterhelési díj fedezeteként. A szolgáltató a 2011. évi tényleges szolgáltatási mennyiség és ezen díjelem szorzataként számítandó díjtömegrész és a 2011. évi tényleges vízterhelési díj különbségével köteles elszámolni úgy, hogy a pozitív különbség esetén azt befizeti az Építési Alapba, negatív különbségek esetén annak kiegyenlítése a 2012. évi díj képzésnél díjképző elemként veendő figyelembe.”

2. §

Ez a rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budaörs, 2010. december „.....”

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2010. (...) önkormányzati rendelete
az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának
megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) ÖKT rendelet módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az ivóvíz díjának, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díjának megállapításáról szóló 65/2005. (XII.21.) rendeletet 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A csatornaszolgáltatás díja:

a) Lakossági fogyasztó részére: **160,0 Ft/m³ + ÁFA**

b) Közületi fogyasztó részére: **435,0 Ft/m³ + ÁFA**

(2) 2011. évre a lakossági és közületi csatornaszolgáltatási nettó díj 9,89 Ft/m³ díjrészt tartalmaz a 2011. évre fizetendő vízterhelési díj fedezeteként. A szolgáltató a 2011. évi tényleges szolgáltatási mennyiség és ezen díjlem szorzataként számítandó díjtömegrészt és a 2011. évi tényleges vízterhelési díj különbségével köteles elszámolni úgy, hogy a pozitív különbség esetén azt befizeti az Építési Alapba, negatív különbségek esetén annak kiegyenlítése a 2012. évi díj képzésnél díjképző elemként veendő figyelembe.”

2. §

Ez a rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budaörs, 2010. december „.....”

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző



TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság

2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.

lev.cím: 2046 Törökbálint pf.:30

fax: 06-1-4554-281

Adószám: 13026406-2-13

Statisztikai jel: 13026406-3700-113-13

Bankszámla szám: BB Rt. 10102093-50076600-01000005

Cg.: 13-09-094476

1/1/2010/ Tv.

Tárgy: javaslat a 2011. évi csatornadíjakra Budaörs Város közigazgatási területén

POLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG
BUDAÖRS

Érkezett: 2010. 11. 09.

Szám: PW 1533/2010

Ügyintéző:

POLGÁRMESTERI HIVATAL
BUDAÖRS

Iktatva: 2010 NOV 19.

Szám: X/62-2/2010

Létszám:

Melléklet:

Ügyintéző: [Signature]

Budaörs Város Önkormányzata

2040 Budaörs Szabadság út 134.

Wittinghoff Tamás polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budaörs Város Önkormányzata és a TÖRSVÍZ Csatorna Üzemeltető és Szolgáltató Kft. között érvényben lévő Üzemeltetési Szerződés VI. pontja, a Budaörs Város Önkormányzata, a TÖRS Kft. és a FCSM Zrt. között érvényben lévő Együttműködési Megállapodás 5. pontja alapján az alábbiakban javaslatot teszünk a 2011. évi csatornadíjakra Budaörs Város közigazgatási területén:

Az értékesített szennyvíz 2010. évi várható és a 2011. évre tervezett mennyiségei:

| | LAKOSSÁGI M3/ÉV | KÖZÜLETI M3/ÉV | ÖSSZESEN M3/ÉV |
|--------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| 2010 várható | 1 285 000 | 580 000 | 1 865 000 |
| várható növekmény | | | |
| új fogyasztók | | | |
| Alfa kereskedelmi áruház | | 9 000 | 9 000 |
| lakosság | 1 000 | | |
| várható csökkenés | | | |
| társasházzá alakulás | 1 000 | - 1 000 | - |
| locsolómérők | - 1 000 | - 1 000 | - 2 000 |
| 2011 terv | 1 286 000 | 587 000 | 1 873 000 |



20101109-1154-069524-1-00

2011. évi üzemeltetési díjhányad meghatározása:

| | | | |
|------------------------|-----------|---------|---|
| BÜDo | 196,76 | Ft/m3 | előző évi üzemeltetési díjhányad |
| If | 1,037 | | fogyasztói árindex |
| Ip | 1,105 | | ipar belföldi árának indexe |
| $m=0,5*If + 0,5*Ip$ | 1,071 | | |
| BQöe | 1 895 020 | m3/év | előző évi tervezett szennyvíz mennyiség |
| BQöt | 1 873 000 | m3/év | tárgyévi várható szennyvíz mennyiség |
| $nB=(1-BQöe/BQöt)*0,2$ | - | 0,00235 | |
| $BÜD=BÜDo*m*(1-nB)$ | 203,04 | Ft/m3 | tárgyévi üzemeltetési díjhányad |

2011. évi díjjavaslat:

a közmű bérleti díjak változatlanul hagyásával, a vízterhelési díjjal kapcsolatos változások figyelembe vételével:

| | | | | | |
|------|------------|-------|---|-------------|-------------|
| BBD | 36 000 000 | Ft/év | tárgyévi budaörsi bérleti díj | csatornadíj | |
| TöBD | 2 484 000 | Ft/év | tárgyévi TÖRS bérleti díj | 09.száml. | 09.befolyt |
| TöTD | - | Ft/év | tárgyévi tanácsadói díj | eFt/év | eFt/év |
| p | 1,019 | | nem fizetők | 462 173 374 | 453 173 155 |
| BQöt | 1 873 000 | m3/év | tárgyévi tervezett számlázott szennyvíz | | |

| | | | | | |
|--|-------------------|-----|------------|-------|------------|
| $BCSD=BÜD*p +$ $(/BBD+TöBD+TöTD+vtd/:BQöt)*p$ | 2011 várható | vtd | 16 500 000 | Ft/év | 8,81 Ft/m3 |
| | 2009 nem fedezett | vtd | 380 000 | Ft/év | |
| | 2010 várható | vtd | 17 150 000 | Ft/év | |
| | 2010 tervezett | vtd | 15 500 000 | Ft/év | |
| | 2011 vtd díjlem | | 18 530 000 | Ft/év | 9,89 Ft/m3 |

1. változat

| | | | |
|--------------------------------|-------|-------|--------|
| BCSD | 246,2 | | |
| BCSDo | 6 | Ft/m3 | 7,29 % |
| BCSDI=(BCSD*BQö-BCSDL*BQL):BQi | | | |
| nem lakossági csatornadíj | | | |

| | | | |
|----------------------------|-----|-------|---------------------------------|
| BCSDLo | 154 | Ft/m3 | előző évi lakossági csatornadíj |
| BCSDL, lakossági díj | 170 | Ft/m3 | 10,39 % |
| BCSDI, ipari, közületi díj | 413 | Ft/m3 | 10,22 % |
| BCSDlo | 375 | Ft/m3 | előző évi nem lakossági díj |

2. változat

| | | | |
|--------------------------------|--------|-------|--------|
| BCSD | 246,26 | Ft/m3 | 7,29 % |
| BCSDo | 229,52 | | |
| BCSDI=(BCSD*BQö-BCSDL*BQL):BQi | | | |
| nem lakossági csatornadíj | | | |

| | | | |
|----------------------------|-----|-------|---------------------------------|
| BCSDLo | 154 | Ft/m3 | előző évi lakossági csatornadíj |
| BCSDL, lakossági díj | 175 | Ft/m3 | 13,64 % |
| BCSDI, ipari, közületi díj | 402 | Ft/m3 | 7,3 % |
| BCSDlo | 375 | Ft/m3 | előző évi nem lakossági díj |

3. változat

| | | | |
|--------------------------------|------|-------|--------|
| BCSD | 246, | | |
| BCSDo | 26 | Ft/m3 | 7,29 % |
| BCSDI=(BCSD*BQö-BCSDL*BQL):BQi | | | |
| nem lakossági csatornadíj | | | |

| | | | |
|----------------------------|-----|-------|---------------------------------|
| BCSDLo | 154 | Ft/m3 | előző évi lakossági csatornadíj |
| BCSDL, lakossági díj | 160 | Ft/m3 | 3,90 % |
| BCSDI, ipari, közületi díj | 435 | Ft/m3 | 16,06 % |
| BCSDlo | 375 | Ft/m3 | előző évi nem lakossági díj |

Összesítve:

| | | 2010 | 2011 | | |
|----------------------------------|-------|------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 1. változat | 2. változat | 3. változat |
| lakossági díj, | Ft/m3 | 154 | 170 | 175 | 160 |
| változás 2010-hez viszonyítva, % | | | 10,39 | 13,64 | 3,90 |
| ipari, közületi díj, | Ft/m3 | 375 | 413 | 402 | 435 |
| változás 2010-hez viszonyítva, % | | | 10,22 | 7,30 | 16,06 |

További egyeztetésre, konzultációra készséggel állunk rendelkezésükre. Igény esetén készséggel kidolgozunk további változatokat.

Törökbálint, 2010. november 05.

Tisztelettel:
TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető
és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1

Oszoly Tamás
ügyvezető



Központi Statisztikai Hivatal

Tájékoztatási főosztály
Információs szolgálat

Tárgy: adatkiadás
Előadó: Tóth Judit
Tel.: 345-6785
Ikt. szám: 725-3080/2/2010

Fax: 4554-281

Törsvíz Kft.

Törökbálint

Pf.: 30.
2046

Oszoly Tamás úr részére
ügyvezető

Tisztelt Uram!

Hivatkozva 2010. október 22-én küldött levelükre az alábbiakról tájékoztatom.
A fogyasztói és az ipar belföldi értékesítési árindexeit havonta teszi közzé a KSH.
Ennek alapján a fogyasztói és az ipar belföldi értékesítési árindexeit 2010. augusztus
hónapra 2009. augusztus hónaphoz viszonyítva tudjuk megadni.

- Fogyasztói-árindex 2010. augusztus: **103,7%** (2009. augusztus =100)
- Ipar belföldi értékesítési árindexe, TEÁOR'08 szerint 2010. augusztus: **110,5%**
(2009. augusztus =100).

Tájékoztatom továbbá, hogy az infláció mértéke megegyezik a fogyasztói-árindex
100-on felüli mértékével.

Az adatszolgáltatás díja 7200, - Ft + áfa, amiről a számlát később küldjük. Az
összeget számlánk kézhezvétele után szíveskedjen a Magyar Államkincstárnál
vezetett 10032000-01456363 sz. egyszámlánkra átutalni.

Budapest, 2010. október 26.



Tisztelettel

Mátyás-Bodovics Edina
osztályvezető