

Budaörs Város Önkormányzat Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

Az Ügyrendi Bizottság 2012. május 14-i, a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2012. május 15-i, valamint a Képviselő-testület 2012. május 23-i ülésére

Tárgy: A közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet módosítása

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2003. (XI. 10.) ÖKT sz. rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 16. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottságok! Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: R) két nagyobb szabályozási tárgykört fog át: egyrészt a közterületek (utcák, terek, parkok) elnevezésére illetve annak eljárásrendjére -, másrészt a házszámozásra vonatkozó rendelkezéseket rögzíti. A rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a város közigazgatási területén igen gyakori probléma a házszámok nem megfelelő használata. A számsorrendbe nem illeszkedő-, illetve azonos közterületen több ingatlan által is használt ugyanazon házszámok megnehezítik az ingatlanok beazonosíthatóságát. Az „R”-ben gyakorlati tapasztalatok alapján pontosításra kerülnek a házszámozás szabályai, mely alapján a már kialakult számozási rendszer legkisebb érdeksérellemmel történő módosítása kellő alapot kaphat, az alábbiakra tekintettel:

Rendelet hatályos szövege	Módosítás
<p>Az R. 12/B. § rendelkezése:</p> <p>„(1) Az ingatlanok házszámozásának megváltoztatása (átszámozás) különösen akkor indokolt, ha:</p> <p>a.) több ingatlan szerepel azonos közterületen azonos házszámmal a hatósági nyilvántartásban;</p> <p>b.) az ingatlan hatósági nyilvántartásban feltüntetett házszáma nem egyezik a valóságban használttal;</p> <p>c.) az ingatlan házszáma nem felel meg a 12. §-ban és 12/A. §-ban foglalt rendelkezéseknek;</p> <p>d.) a 12/A. § (2) és (3) bekezdésében foglalt eset áll fenn.</p> <p>(2) A házszámozás megváltoztatása (átszámozás) során a legkisebb érdeksérellemmel járó módon kell eljárni.”</p>	<p>Az R. 12/B. § rendelkezése helyébe a következő rendelkezés lép:</p> <p>„(1) Az ingatlanok házszámozásának megváltoztatása (átszámozás) különösen akkor indokolt, ha:</p> <p>a.) több azonos házszám szerepel azonos közterületen a hatósági nyilvántartásban, vagy a valóságban;</p> <p>b.) az ingatlan hatósági nyilvántartásban feltüntetett házszáma nem egyezik a valóságban használttal;</p> <p>c.) az ingatlan házszáma nem felel meg a 11. §-ban, a 12. §-ban és 12/A. §-ban foglalt rendelkezéseknek;</p> <p>d.) a 12/A. § (2) és (3) bekezdésében foglalt eset áll fenn.</p> <p>(2) A házszámozás megváltoztatása (átszámozás) során a legkisebb érdeksérellemmel járó módon, valamint a 12./A §-ban foglaltakra tekintet nélkül kell eljárni.”</p>

A módosítás eredményeként alkalmazott legkisebb érdeksérellem révén a melléklet szerinti költségek minimalizálhatóak, mivel az átszámozás a konkrét kérelemmel érintett ingatlant követő teljes utca lakosságát nem kell, hogy érintse.

Kérjük a t. Bizottságokat és a Képviselő-testületet, hogy támogassák a javaslatot.

Mellékletek: rendelet-tervezet, felmerülő költségek

Határozati javaslat a Bizottságok részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási / Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását a melléklet szerint.

A támogató döntéshez az SZMSZ 60.§ és 37.§ (2) bekezdése alapján minősített többség szükséges, a határozathozatal az ÖTV. 12.§ (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendeletet a melléklet szerint.

A rendeletalkotás az SZMSZ 37.§ (2) bekezdése alapján minősített többség szükséggel és az ÖTV. 12.§ (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Budaörs, 2012-05-09


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Műszaki Ügyosztály Lőrincz Mihály ügyosztályvezető

Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma

Városépítési Iroda ügyintéző Cser Krisztina

Látta:

Építéshatósági Iroda:

Főépítész Iroda:

Polgármesteri Kabinet

Jegyzői Iroda :

dr. Bocsi István jegyző:







Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
..... / 2012. (....) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló
68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet módosításáról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el.

1. §

A közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 12/B §-ának szövege helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Házzámozás megváltoztatása (átszámozás)

12/B. §

- (1) Az ingatlanok házzámozásának megváltoztatása (átszámozás) különösen akkor indokolt, ha:
- a) több azonos házzám szerepel azonos közterületen a hatósági nyilvántartásban, vagy a valóságban;
 - b) az ingatlan hatósági nyilvántartásban feltüntetett házzáma nem egyezik a valóságban használttal;
 - c) az ingatlan házzáma nem felel meg a 11. §-ban, a 12. §-ban és 12/A. §-ban foglalt rendelkezéseknek;
 - d) a 12/A. § (2) és (3) bekezdésében foglalt eset áll fenn.”
- (2) A házzámozás megváltoztatása (átszámozás) során a legkisebb érdeksérelemmel járó módon, valamint a 12./A §-ban foglaltakra tekintet nélkül kell eljárni.”

2. §

- (1) E rendelet 2012. június 1-én lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekben is kell alkalmazni.

Budaörs, 2012. május „...”

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

Tárgy: A közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet módosítása

1996. évi LXXXV. törvény

az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonlap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról

AZ INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI ELJÁRÁS IGAZGATÁSI SZOLGÁLTATÁSI DÍJA

32/A. § (1)²¹ Az elsőfokú eljárásért - ha e törvény másként nem rendelkezik - változással érintett ingatlanonként 6600 forint összegű díjat kell fizetni.

1990. évi XCIII. törvény

az illetékekről¹

Illetékmentesség

33. § (1) Nem kötelezhető illeték fizetésére az, akit az államigazgatási hatóság külön jogszabály alapján költségmentességben részesített.

(2) Egyes alkotmányos jogok érvényesítése, illetőleg kötelezettségek teljesítése, valamint a társadalmi igazságosság előmozdítása érdekében a mellékletben és a külön jogszabályokban meghatározott illetékmentes eljárásokon felül tárgyuknál fogva illetékmentes eljárások:

.....
32.²¹⁴ őstermelői igazolvány cseréje, ha arra az őstermelői igazolványban szereplő helységnév, utcanév, illetve házszám állami vagy önkormányzati döntés alapján történő változása, illetve az őstermelő lakóhelyének más megye illetékeségi területéhez való csatolása miatt kerül sor;

A cégbíróági eljárás illetéke

45. § (1)²⁴⁰ A cégbejegyzésre irányuló eljárás illetéke:

a)²⁴⁰ nyilvánosan működő részvénytársaság, illetve az európai részvénytársaság esetében 600 000 forint,

b)²⁵⁰ zártkörűen működő részvénytársaság, korlátolt felelősségű társaság esetében 100 000 forint,

c) az a) és b) pont alá nem tartozó egyéb jogi személy esetén 100 000 forint,


d) jogi személyiség nélküli gazdasági társaság esetén 50 000 forint,


e) egyéni cég esetén 30 000 forint,


f)²⁵¹ külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe esetén 50 000 forint,

g)²⁵² külföldi vállalkozás közvetlen kereskedelmi képviselője esetén 50 000 forint.

(2) Ha a cégbejegyzésre irányuló kérelemben fióktelep bejegyzését is kéri, az (1) bekezdésben meghatározott illetéken kívül további illetéket nem kell fizetni.

 (3)²⁵³ Az egyszerűsített eljárással történő cégbejegyzési kérelem illetéke:

 a) zártkörűen működő részvénytársaság, korlátolt felelősségű társaság esetén 50 000 Ft,

 b) jogi személyiség nélküli gazdasági társaság esetén 25 000 forint,

☞ c) egyéni cég esetén 15 000 forint, azzal, hogy
☞ amennyiben az egyszerűsített cégbejegyzésre irányuló kérelem benyújtása után megállapítást nyer, hogy a kérelmező az egyszerűsített bejegyzés igénybevételére nem jogosult, a cégbíróság felhívást bocsát ki az illeték (1) bekezdés szerinti összegre történő kiegészítésére.

☞ (3a)²⁵⁴ A jogutód nélkül megszűnt gazdálkodó szervezet vagyontárgyára vonatkozóan jognak vagy ténynek a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 83/A. §-a, 83/C. §-a szerinti törlésére irányuló bírósági nemperes eljárás illetéke 10 000 forint.

☞ (3b)²⁵⁵ Az e §-ban nem említett egyéb cégbírósági eljárás illetéke 15 000 Ft.

(4)²⁵⁶ Az átalakulás, minősített többséget biztosító befolyás létrejötte, valamint az elismert vállalatcsoportként való működés, illetve a nyilvánosan működő részvénytársaság cégadataira vonatkozó változás bejegyzése iránti kérelem illetéke 50 000 Ft. Ez az illeték magában foglalja az átalakulással, minősített többségi befolyás létrejöttével, valamint az elismert vállalatcsoportként való működés bejegyzésével egyidejűleg bejelentett más változásokért fizetendő illetéket is.

(5)²⁵⁷ A cég vagyonában bekövetkezett változás bejelentése iránti eljárásért az (1) bekezdésben meghatározott illeték 40%-át kell megfizetni. Ez az illeték magában foglalja az egyidejűleg bejelentett más változásokért fizetendő illetéket is.

(6)²⁵⁸ A cégekivonat elkészítésének illetéke 5000 forint, a cégbizonyítvány kiállításának illetéke 3000 forint, a cégmásolat elkészítéséért pedig 7000 forint illetéket kell fizetni.

(7)²⁵⁹ A cégnyilvántartásban szereplő elektronikus okiratok elektronikus úton történő megküldéséért, illetve papír alapú másolatáért cégitronként 2000 forint illetéket kell fizetni.

***IX. Egyes okmányok kiadásával kapcsolatos eljárások illetéke*⁵²⁵**

II. Személyazonosító igazolvány, valamint a személyi azonosítót és lakcímet igazoló hatósági igazolvány kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke

1. Az állandó személyazonosító igazolvány kiadására irányuló eljárás illetéke 1500 forint. Ha az eljárásban az állandó személyazonosító igazolvány átmenetileg nem adható ki és ezért ideiglenes személyazonosító igazolvány kiadása is szükséges, az eljárás illetéke összesen 3000 forint.

2.⁵²⁷ Illetékmentes

a) a 14. életévét be nem töltött polgár személyazonosító igazolványa iránti kérelme, kivéve az elveszett, megsemmisült, megrongálódott okmány cseréje esetén,

b) a 70. életévét betöltött polgár személyazonosító igazolvány iránti kérelme, ha útlevéllal vagy kártyaformátumú vezetői engedéllyel nem rendelkezik.

3.⁵²⁸

4. A személyi azonosítót és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány illetéke - ha az eljárás a személyi azonosítót vagy a lakcímet nem érintő adatváltozás miatt indult - 500 forint.

5.⁵²⁹ Illetékmentes a személyi azonosítót és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány kiadása, ha arra a személyazonosító igazolvány kiadása, lakcímváltozás, illetve - 14. életévét be nem töltött kiskorú esetén - a kérelemre feltüntethető adatok változása miatt kerül sor.

6. Ha a személyi azonosítót és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány kiadására irányuló eljárásra az igazolvány elvesztése, megsemmisülése, megrongálódása miatt kerül sor, az eljárás illetéke 1000 forint.

III. A gépjárművezetői engedély, a forgalmi engedély és a törzskönyv kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke

1.⁵³⁰ A gépjárművezetői engedély kiadására irányuló eljárás illetéke 4000 forint. Az öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött kérelmező esetében, valamint ha az egészségügyi hatóság előírása alapján a vezetői engedély érvényessége 1 év vagy annál rövidebb, a vezetői engedély kiadásának illetéke 1500 forint.

2.⁵³¹ A forgalmi engedély kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke 6000 forint. Az ideiglenes forgalmi engedély kiadására irányuló eljárás illetéke 2500 forint.