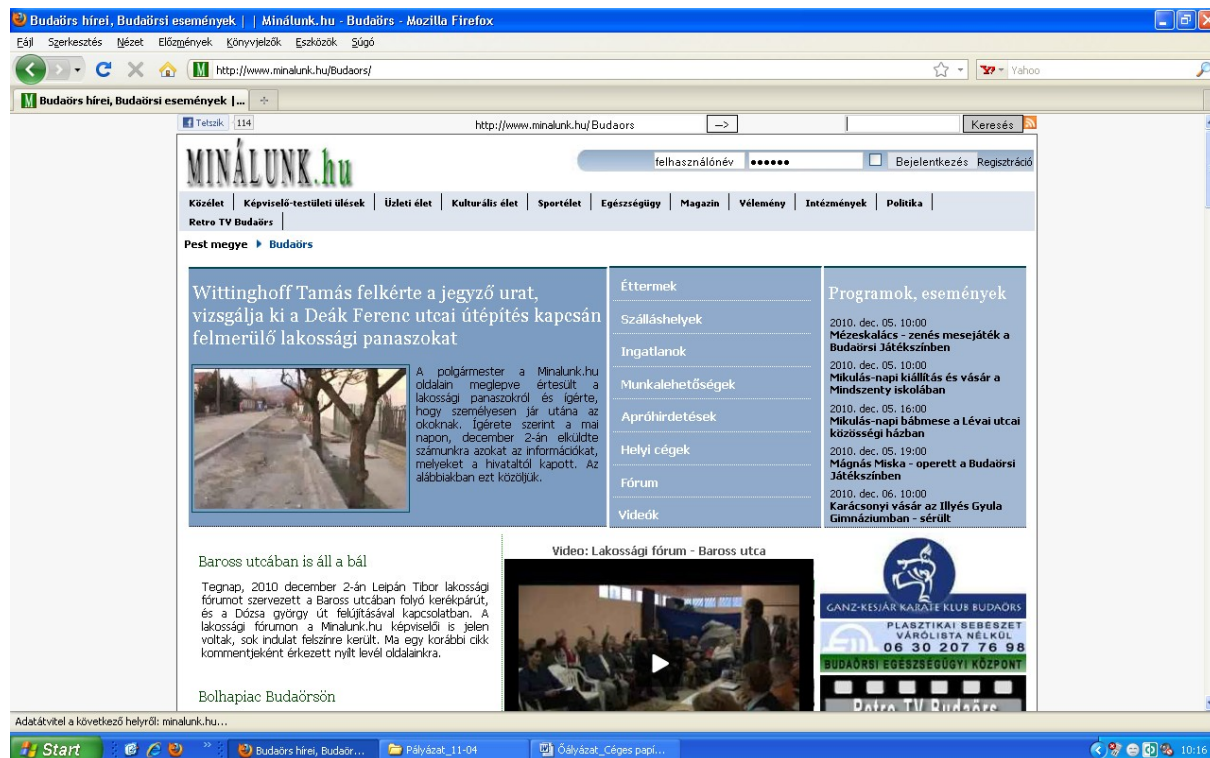


Minálunk.hu Online Kft. Támogatási Kérelem 2010.

Budaörs Város Önkormányzat részére



Tartalomjegyzék

Áttekintés, a támogatási kérelem célja.....	3
A kért támogatás.....	4
Amit kérünk:.....	4
Amit vállalunk:.....	4
A vállalkozás általános bemutatása.....	6
A vállalkozás azonosító adatai.....	6
Tulajdonosok adatai és részesedésük.....	6
A vállalkozás története.....	7
A cég filozófiája és küldetése.....	7
A www.minalunk.hu/budaors bemutatása.....	10
A portál szolgáltatásai.....	10
A portál aloldalai:.....	11
Közélet alrovat.....	12
Képviselő-testületi ülések.....	12
Üzleti élet.....	13
Kulturális élet.....	13
Sport élet.....	13
Egészségügy.....	13
Magazin.....	13
Vélemény.....	14
Intézmények.....	14
Politika.....	14
Retro TV.....	14
A portál egyedisége.....	15
A portál lefedettsége.....	15
Pénzügyi terv.....	16
A működés tárgyi és személyi feltételei.....	16
Tárgyi feltételek.....	16
Szükséges technikai eszközök.....	17
Személyi feltételek.....	18
A célok megvalósításhoz szükséges összeg összetétele.....	19
Várható bevételek alakulása.....	20
Összefoglalás.....	21

Áttekintés, a támogatási kérelem célja.

A Minálunk.hu Online Kft. bemutatásával és a budaörsi oldal működésének és eredményeinek ismertetésével egyrészt szeretnénk megosztani azt az érzésünket, hogy munkánkkal Budaörs és a budaörsiek számára sikerült hasznos és értékes, nagy érdeklődésre számot tartó, közfeladatokat is ellátó szolgáltatást biztosítanunk. Portálunk multimédiás lehetőségeivel a legteljesebb eszköztárral, naprakész információk közvetítésére képes, legyen szó írott anyagról, képi, vagy hang, esetleg videó formátumról.

Másképp sajnos az is látszik, hogy a jelenlegi állapot szerint munkánk hatékony elvégzéséhez nem elegendő sem a saját, és önkénteseink ideje, sem a felszereltségünk. Elenyésző bevételeink messze nem elégségesek ezek pótlására. Ráadásul az elvégzendő feladatok napi szinten munkát jelentenek, sokkal több munkát, mint egy időszakos kiadvány, vagy műsor összeállítása. Hosszú távon csak az alapítók áldozatos munkájával tartható fenn a működés. Nem szeretnénk, hogy egy-egy emberen múljon a kezdeményezés sikere, és szeretnénk munkatársainknak is megfizetni munkájukat, ezért döntöttünk úgy, hogy kérelmet adunk be az Önkormányzathoz, anyagilag és egyben erkölcsileg is támogassák munkánkat.

Bízunk abban is, hogy megerősödve, és jobb szolgáltatások nyújtásával a budaörsi portál képes lesz megtalálni a saját piacát is, így idővel egyre kevésbé lesz szükségünk az Önkormányzat támogatására.

Számításaink szerint a biztonságos működéshez, és a napi hírek előállításához 5-6 ember munkája szükséges, és esetlegesen külsős megbízások is szükségesek lehetnek. Technikai eszközök, szoftverek beszerzése is szükséges, és ezzel együtt egy iroda fenntartása is nélkülözhetetlen lenne. Mindezek összesített, éves költsége meghaladja a 23 millió forintot becslésünk szerint, miközben a Minálunk.hu Online Kft. jelenlegi pénzállománya nem éri el a 200.000 Ft-ot.

Kérjük az Önkormányzat képviselőit, hogy olvassák végig az alábbiakban összeállított ismertető anyagunkat, és támogassák céljainkat. Emeljék be Budaörs talán legolvasottabb, legismertebb, és leghatékonyabb médiáját a támogatott médiumok közé, annak ellenére is, hogy nem ígérjük, és nem is vállaljuk se egyik se másik párt támogatását, sem pedig a hivatali apológiák térnyerését oldalainkon.

Meggyőződésünk, hogy legyen szó akár a helyi kulturális eseményekről, sportéletről, közéletéről, vagy helyi a politikáról sokkal többet tudnánk tenni, minden nap Budaörsért, jobb feltételek mellett

Munkánk és eredményünk ismert, olvassák kérelmünket bizalommal.

A kért támogatás

Kérjük Budaörs Önkormányzatát, hogy a település perspektívikus és demokratikus fejlődése érdekében támogassa a lent részletezett helyi szellemi infrastruktúra kialakítására irányuló törekvésünket, amely Budaörs városnak és lakosságának már most is hatékony eszköze. A lehetőségek kihasználása közérdek. Bízunk abban, hogy a városvezetés felméri és értékeli ennek az egész településre gyakorolt hatásait, és nyitott a kölcsönösen előnyös együttműködésre. Az erkölcsi és anyagi támogatás érdekében ezért fordulunk Budaörs önkormányzatához és nyújtjuk be támogatási pályázatunkat. Részletezve:

Amit kérünk:

- Kérjük Budaörs Önkormányzatát, hogy támogassa munkánkat közreműködésével, és anyagi segítségével is.
- Kérjük, hogy rajtunk keresztül támogassa azoknak a Budaörsieknek a munkahelyteremtését, akik örömmel vennének részt Budaörs közéletének pezsdítésében, programok események népszerűsítésében, a helyiek és a városunkba látogatók tájékoztatásában.
- Kérjük a fentiek az első évben fedezzék a munkahelyek betöltéséhez, és a munkakörülmények biztosításához szükséges költségek fedezetét, mely számításaink szerint 23 millió forint 2011-ben.
- Kérjük, hogy a rendelkezésükre álló ingatlanok valamelyikében biztosítson helyet szerkesztőségünknek.

Amit vállalunk:

- **Napi szinten** részt veszünk Budaörs közéletében, politikailag kiegyensúlyozott, pártatlan tájékoztatást nyújtva.
- Napi szinten tudósítunk Budaörs legfontosabb eseményeiről, történéseiről.
- **Budaörsi munkahelyeket teremtünk budaörsiek számára**, a kapott támogatást ennek érdekében használjuk fel.
- **Helyet és fórumot biztosítunk** a lakók véleményének, és vélemények ütköztetésének.
- A jelentősebb eseményekről **videofelvételeket, riportokat készítünk**, melyet oldalainkon közzé teszünk, és melyek visszamenőleg is megtekinthetőek.
- **Fényképekkel, videókkal, cikkekkel és hanganyagokkal, teljes multimédiás eszköztárral** szolgálunk a budaörsiek számára.
- **Támogatjuk a civil kezdeményezéseket**, teljes oldalas bemutatkozást kínálunk minden budaörsi civil szervezet számára.

- Támogatjuk a helyi sportegyesületeket és kulturális intézményeket programjaik, tevékenységük népszerűsítésében, egy oldalas felületet biztosítva számukra.
- Alapadatokkal ingyenes megjelenést biztosítunk a helyi vállalkozások számára.
- Munkánk Budaörs, és a budaörsi emberek céljait szolgálja, **hozzáadott értéket hozunk létre** az itt lakók számára.
- Együttműködünk a többi budaörsi médiával, Budaörs, és a közös célok érdekében.
- Elkészített képeinket, videófelvételeinket, a megírt cikkeket, és hanganyagokat forrásmegjelöléssel **térítésmentesen megosztjuk** a Budaörsön működő többi médával, így anyagot biztosítva számukra is.
- Szükség esetén, ha rendelkezésünkre áll, akkor képeket, videókat az eredeti jobb minőségben is (interneten sokszor csökkentett a méret és a minőség) **átadjuk** a budaörsi médiumoknak, vagy az Önkormányzatnak **szabad felhasználásra**, ismét a forrásmegjelölés, és az alkotók feltüntetésének feltételével.
- A Minalunk.hu oldalain **helyet biztosítunk** más budaörsi médiumok által készített anyagok számára, térítésmentesen **közreműködünk** a Városi TV adásainak **közvetítésében**, és a nálunk megjelent adások tárolásában legalább fél évig, hogy azok visszamenőleg is elérhetőek legyenek.
- Oldalainkon helyet biztosítunk az önkormányzati hírek, állásfoglalások és események számára. Külön kérés esetén **külön rovatot biztosítunk Budaörs Város Önkormányzata számára**, és jelszavas hozzáférést a tartalom szerkesztéséhez.
- Oldalainkon helyet biztosítunk az önkormányzati intézmények hírei, eseményei számára. Az események szerkesztéshez kérés szerint hozzáférést biztosítunk.
- Vállaljuk, hogy portálunk népszerűsítése mellett hangsúlyt fektetünk a portál bevételeinek növelésébe, és bevételeinket a működési költségek és a 2012-es év finanszírozására fordítjuk, hogy tevékenységünket **csökkenő Önkormányzati tehervállalás** mellett tudjuk javítani évről évre.

A vállalkozás általános bemutatása

A vállalkozás azonosító adatai

Teljes név: Minálunk. Hu Online Szolgáltató Kft.
Rövid név: Minálunk. Hu Online Kft.
Székhely: 2040 Budaörs, Bor u. 70.
Cégjegyzékszám: 13-09-129636
Cégjegyzés időpontja: 2009. június 22.
Adószám: 14807697-2-13
E-mail: minalunk@minalunk.hu
Számlavezető bank: OTP Bank Zrt.
Számlaszám: 11742355-20000703
A végzett főtevékenység: 60.12 világháló portál szolgáltatás

Tulajdonosok adatai és részesedésük.

Név: Buday Mátyás, Cím: 2040 Budaörs, Stefánia u.1.

Tulajdoni hányad: 60%

Név: Lukács Ernő, Cím: 2040 Budaörs, Bor u.70.

Tulajdoni hányad: 25%

Név: Buday Miklós, Cím: 1012 Budapest, Logodi u. 49.

Tulajdoni hányad: 10%

Név: Hugauf Árpád, Cím: 2040 Budaörs, Bárány u. 16.

Tulajdoni hányad: 5%

A Minálunk.hu Online Szolgáltató Kft. törvényes képviselőjére Buday Mátyás és Lukács Ernő önállóan jogosult. Ügyvezető Lukács Ernő és Buday Mátyás.

A társaság törzstőkéje 1.000.000 – azaz egymillió - Ft.

A vállalkozás története

A Minalunk.hu Online Szolgáltató Kft.-t három Budaörsi magánszemély alapította 2009 nyarán, azzal a céllal, hogy egy olyan hiperlokális, közösségi hírportált hozzanak létre, amelynek segítségével Budaörs hírei, eseményei és az itt élő emberek véleményei megjelenjenek a www.minalunk.hu/Budaors portálon mindenki számára elérhető módon.

A vállalkozás alapítása 2009. május hónapban történt, több évi előkészítő munka eredményeként. Egy olyan portálrendszer létrehozása volt a terv, mely egységes rendszerben biztosít lehetőséget önálló, helyi, közösségi, multimédiás eszköztárral rendelkező portálok létrehozására, és azok gazdaságos üzemeltetésére.

Az alapító három magánszemély úgy döntött, hogy közös tervezésben, és közös cégben valósítják meg terveiket. A portál a minalunk.hu nevet kapta, amely utal arra, hogy azokról az eseményekről tájékoztat, amelyek a településen helyben történnek, egyben utal arra is, hogy a portál célja nem csak a helyieket, de a település iránt érdeklődőket is hazai vendégszeretettel fogadja.

A cég filozófiája és küldetése

A magyar politika egyik sajnálatos mellékterméke, hogy az emberek elfordulnak a közélettől, mert a nemzetpolitikának nincs az „apró” értékeket kezelő infrastruktúrája. Ennek következtében az országos nagypolitika gyakran eltéríti a polgárokat attól, hogy tegyenek a közösségért.

Ezzel párhuzamosan viszont azt is látjuk, hogy apró közösségek szerveződnek egy-egy nemes cél köré. Látjuk, hogy a helyi közösségekben az emberekben él a vágy, hogy környezetükért, lakóhelyükért, kultúrájukért tegyenek valamit és így – kiteljesítve magukat is – hasznossá váljanak mindannyiunk számára. Szerencsés helyzetnek azt tartjuk, ha a politika a szerveződések támogatójává tud válni, nem pedig elnyomójává. (A civil mozgalmak története az elmúlt húsz évben nagyon sok szomorú példával szolgál.) Azok a kezdeményezések, amelyek nem csak helyben fontosak, hanem túlnyúlnak egy település határán, azok növelik Budaörs hírét, elismertségét, és piacképességét.

Mi arra vállalkoztunk, hogy létrehozva a helyi értékek infrastruktúráját a településen meglévő, vagy megjelenő erőforrásokat, szellemi energiákat, mozgalmakat stb. – a lakosság, illetve az érintettek bevonásával – közvetítsük.

A minalunk.hu/Budaors olyan eszközt kínál az itt élő embereknek, mely segítségével lehetőséget kapnak lakóhelyük népszerűsítésére, a helyi közélet pezsdítésére, közösségek létrehozására, érdekeik képviselésére és érvényesítésére.

Szervezeti felépítés

A feladatok döntő többségét az alapítók látják el, kihasználva a rendelkezésre álló kapacitásukat, tudásukat szellemi termékként hasznosítva a közösség javára, jelen helyzetben, ellenszolgáltatás nélkül.

A minalunk.hu/Budaors csapatában a társaság tagjain kívül jelenleg három állandó tag végzi a feladatokat. Egy fő a filmek, interjúk elkészítésében, egy fő az egészségügyi rovat szerkesztésében, egy fő pedig egyéb média feladatok (pl. cikkek írása, stb.), vesz részt.

A feladatokat nonprofit jelleggel, önállóan látják el, ugyanakkor az általunk is kívánt, és törekvéseinkben megjelenő megnövekedett feladatok indokolják, hogy a csapatban dolgozó személyek munkájához, folyamatosan bővítve a szolgáltatást, és folyamatosan biztosítva annak fejlesztését, növelve a szolgáltatás minőségét anyagi forrásokat biztosítsunk. Célunk, hogy a www.minalunk.hu/Budaors csapatában dolgozó személyek a településportál tartalmát, a közhasznú, közérdeket szolgáló tevékenységet folyamatosan naprakészen tudják tartani. Ehhez látjuk szükségét anyagi támogatásuknak is.

A Minálunk.hu Online Szolgáltató Kft-ben a feladatok az alábbiak szerint oszlanak meg.

Ügyvezető: (Lukács Ernő) feladata a társaság ügyvitelének rendben tartása, szerződések és pénzügyi folyamatok figyelemmel kísérése, partnerekkel való kapcsolattartás, stratégia döntésekben való részvétel.

Fejlesztési és stratégiai vezető, IT koordinátor, budaörsi portál főszerkesztője: (Buday Mátyás) feladata a portál fejlesztése, a fejlesztési célok és szempontok kidolgozása, megvalósítása, elvégzettetése, illetve a piaci stratégiák kidolgozásában való részvétel.

Értékesítés:(Hugauf Árpád) felelős a cég reklám, marketing tevékenységéért, a magán és közsféra hirdetési ajánlatainak népszerűsítéséért.

A cégfilozófiát tükröző, stratégiai célok megvalósításához, az elvégzendő, folyamatosan bővülő feladatokhoz - a tárgyi feltételeken túli - további humánerőforrás, személyi feltételek szükségesek.

A feladatok biztosítása érdekében további személyek felvételét látjuk szükségesnek, velük munkaviszonyt létesítve, mellyel egyben munkahelyet is teremtünk Budaörsön a budaörsiek számára az alábbiak szerint:

- *Hírszerkesztő*: két fő, akik a napi hírek elkészítésében, összeállításában, szerkesztésében vesznek részt, meghatározott részterületeken.
- *Ügyintéző, asszisztens*: aki koordinálja, szervezi, segíti a napi munkát, és ellátja az adminisztratív teendőket
- *Szoftverfejlesztő, rendszergazda*: Felelős a rendszer karbantartásáért, részt vesz a fejlesztés folyamatában, és a szerver zavartalan működését felügyeli.
- *Operatőr, riporter, vágó*: Adott eseményeken megjelenik, és riportok felvételek készítésével, és szerkesztésével működik közre.
- *Hirdetésszervező*: Aki a portál értékesíthető reklámfelületeinek bérbeadását értékesíti.
- *Egyéb szerződött partnerek*: Adott cél érdekében igénybe vett, vagy időszakosan alkalmazott személyek, mint pl. oktatók, hoszteszek, vagy egyéb személyek.

A támogatás útján megcélzott bevételből terveink szerint **egy állandó szerkesztő csapat felállítása a cél**, amelynek segítségével a munka megosztható és az egyre bővülő feladatok mellett elvégezhető lenne.

A munkavégzés jelenleg saját eszközökkel valósul meg A videó filmek felvételében és előkészítésében egy külsős munkatárs vesz részt szintén saját eszközeinek és szabadidejének a felhasználásával. A jövőben változatlanul szeretnénk a lakosok, és lelkes önkéntesek munkáját bevonni tevékenységünkbe.

A hosszú távú, folyamatosan javuló szolgáltatásunkhoz hivatásos szerkesztőgárda szükséges, melynek megfinanszírozásához se az alapítók anyagi fedezete nem áll rendelkezésre, sem pedig piaci alapon nem megszerezhető jelenleg. Ugyanakkor munkánk a közösség számára hasznos, komoly hozzáadott értéket jelent az itt élők és itt dolgozók számára.

A www.minalunk.hu/budaors bemutatása

A portál szolgáltatásai

A minalunk.hu/Budaors célkitűzése, hogy az itt élő emberek számára valós képet nyújtson a város eseményeiről, és sorsának alakulásáról, egyben figyelemmel kísérje a város előjáróinak munkáját. Fontosnak tartjuk azt is, hogy tájékoztatásunk pártatlan legyen, alapvetően az itt élők érdekét szolgálja ki. Célunk, hogy a vállalkozókat és a magánszemélyeket is megtámogassuk a helyi lehetőségek ismertetésével, vagy új lehetőségek építésével. Szeretnénk budaörsi munkahelyeket teremteni, és támogatni másokat is hogy Budaörsön vállalkozzanak. Célunk Budaörs jó hírnevének erősítése, és népszerűsítése.

Van még egy igazi hozzáadott értéke a minalunk.hu portálrendszerének. Nem csak helyi híreket szolgáltat, nem csak helyi szinten hasznos szolgáltatásokat közvetít, hanem közösséget is épít. A portálrendszerre bejelentkezett felhasználók, írhatnak a település üzenő falára, „kommentelhetik” a híreket, blogot indíthatnak, megtekinthetik egymás adatlapját, ismeretségeket köthetnek. A minalunk.hu ezáltal egy speciális közösségi oldal is egyben.

A portál szolgáltatásai azok az alkalmazások, melyek külön felületen elérhetők és nem feltétlenül épülnek be a portál tartalmi elemei közé, és a portál felhasználói számára nyújtanak ingyenes, vagy fizetős szolgáltatást.

A portálrendszer lehetséges szolgáltatásainak keresése folyamatos, mint ahogyan azoknak a fejlesztése is.

A portál jelenleg kiépített vagy fejlesztés alatt álló szolgáltatásai:

- Éttermek
- Szálláshelyek /helyi hotel, panzió, és szálláshely adatbázis /
- Ingatlanok / helyi ingatlan és ingatlanforgalmazói adatbázis /
- Munkalehetőségek / helyi állás és munkaerő-piaci adatbázis /
- Apróhirdetések
- Helyi cégek adatbázisa, regisztere, és kiemelt cégek szponzorált ajánlófelülete
- Fórum

A fenti szolgáltatások nem csak a Budaörsön élőket, hanem a településünkre látogatókat is szeretnék információkkal ellátni.

A portál nyújtotta szolgáltatás keretében, a helyi vállalkozások név, cím, telefonszám megadásával bekerülhetnek a -Helyi cégek – adatbázisába. A budaörsi vállalkozók közül -a városunkba látogató turisták és érdeklődők jobb informálása céljából- a vendéglátáshoz kapcsolódó szolgáltatások az éttermek és szálláshelyek kiemelt megjelenést kapnak az oldalon.

Fontosnak tartjuk, hogy a nagy érdeklődésre számot tartó információk helyet kapjanak az oldalon. Ennek egyik fontos eleme az ingatlan adatbázis Ezen az oldalon a helyi eladó és kiadó ingatlanok kerülnek bemutatásra. Az oldal fejlesztés alatt.

Budaörsről elmondható, hogy az ország egyik legfejlettebb és leggazdagabb városa. Fontos ugyanakkor az itt élők és itt vállalkozó cégek számára is, hogy lehetőség szerint helyi emberek dolgozzanak a helyi vállalkozásoknál. Ebben nyújt segítséget a Munkalehetőségek oldal, ahol szeretnénk a keresleti és kínálati oldalt is bemutatni. Fontosnak tartjuk, ennek az oldalnak mielőbbi minél hatékonyabb beindítását. Ennek az oldalnak részeként, szeretnénk a munkavállalókat aktuális információkkal is ellátni. Például munkahely megszűnés esetén kihez lehet fordulni Budaörsön, milyen lehetőségeik vannak, hol találnak új munkát, milyen továbbképzési lehetőségeik vannak és egyéb további hasznos és fontos információkat.

Az Apróhirdetések rovatban különböző témákban lehet hirdetéseket elhelyezni mint pl –állás, vállalkozás, adok-veszek, oktatás.

Amint az a korábbi leírásnál látható az egyes részterületek – állás, vállalkozás, ingatlan- fejlesztés alatt állnak, és a cél a minél előbbi önálló rovat elindítása.

A Helyi cégek adatbázisába az indulás óta folyamatosan jelentkeznek be a cégek, ahol a nevük, címük és telefonszámuk megadásával ingyenes térképes megjelenést biztosítunk a portálon. Célunk az, hogy minél több helyi vállalkozás legyen elérhető nem csak az alapadatokkal, hanem minél több információ megadásával.

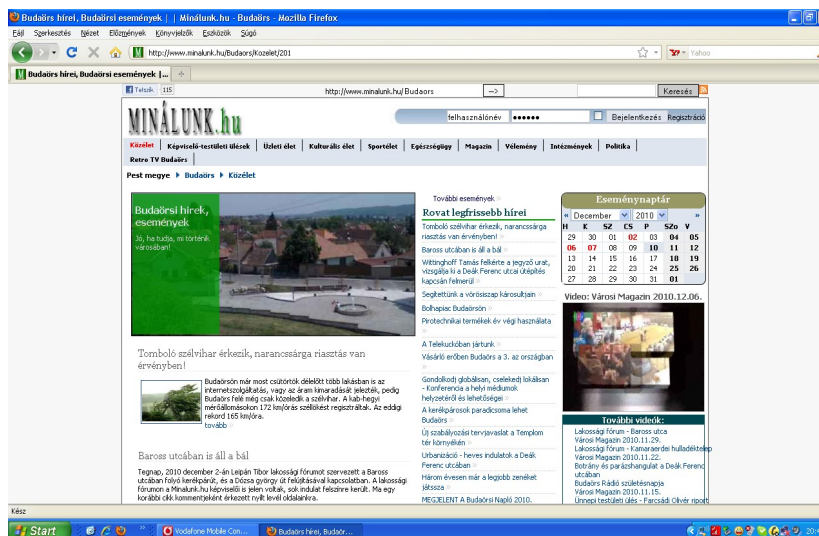
A Fórum segítségével az egyes témákhoz hozzá lehet szólni, bárki elmondhatja a véleményét vagy akár egy új témában vethet fel kérdéseket.

A fenti szolgáltatások fejlesztését eddig egy fő ,a vállalkozás alapítója fejlesztette és fejleszti jelenleg is, de a fejlesztéshez szükség lenne további fejlesztő(k) bevonására is a portálrendszer tökéletesítése érdekében. Szintén szükséges a technikai háttér (szerver,(ek), és azok elhelyezése, karbantartása illetve további fejlesztése is, a látogatottság és a kapacitásigény bővülésével.

A portál aloldalai:

- Budaörsi portál főoldala

- Közélet
- Képviselő-testületi ülések
- Üzleti élet
- Kulturális élet
- Sportélet
- Egészségügy
- Magazin
- Vélemény
- Intézmények
- Politika
- Retro Tv Budaörs



A www.minalunk.hu/Budaors oldalt megnyitva először a főoldalra jutunk, ahol a legfontosabb budaörsi hírek és események olvashatók.

A tartalmak főképp saját forrásból származnak, amelyek lehetnek interjúk- film vagy szöveg formátumban-, beszámolók képekkel, vagy szöveges tájékoztatók.

A tartalmak másik része az együttműködő partnerek illetve hirdetőik anyagait tartalmazzák. A főoldalon az aloldalak fontosabb, aktuális hírei jelennek meg, amelyek lehetnek szöveges képek vagy videók.

Közélet alrovat

A budaörsi hétköznapi események, a helyi közösséget érintő híradások szerepelnek ebben a rovatban. Ha Budaörsön egy jelentős esemény történik, vagy a város elnyer egy díjat, vagy fejlesztésről adhatunk hírt, mely érinti a helyi lakosokat, akkor itt biztosítjuk a helyet ezek számára.

Képviselő-testületi ülések

Fontos, hogy a budaörsiek a képviselők munkájáról tájékoztatást kapjanak és így bepillantást nyerjenek, a mindannyiunkat érintő döntések előkészítésébe. A portál segítségével folyamatosan lehetőséget biztosítunk a képviselő-testületi ülések bepillantásába. Szeretnénk több munkát fordítani a képviselő testületi tudósításokra, a képviselők munkájának és döntéseinek véleményezésére. Tervezzük élő, illetve archivált közvetítések indítását is. Reméljük, hogy a kapacitás bővülésével erre is módunk lesz.

Üzleti élet

A helyi vállalkozások népszerűsítése és támogatása kiemelten fontos lehet Budaörs számára, így számunkra is. Az üzleti lehetőségek, és a helyi cégek, szakmák, vállalkozások bemutatására szolgál ez a rovat. Sok hasznos információ helyezhető el ezen az oldalon, amelyek mind a vállalkozások mind a magánszemélyek számára hasznosak lehetnek. Az oldal tartalmi építését szeretnénk megerősíteni a személyi kapacitás növelése által.

Kulturális élet

A város gazdag kulturális élettel rendelkezik. Egész évben sok gazdag program várja az érdeklődőket. A város szervezésében minden évben immár hagyományosan megrendezésre kerülnek a Budaörs Fesztivál, Budaörs napja, Budaörsi Vigasságok. Ezeken és más rendezvényeken is részt veszünk, tudósítunk az eseményekről. Ezen kívül folyamatosan hírt adunk a budaörsi intézmények pl. a Jókai Mór Művelődési Központ, Színház, Tanintézmények rendezvényeiről. Szeretnénk ezt a szolgáltatásunkat is a jövőben folyamatosan végezni és a budaörsi eseményekről kiemelt tájékoztatást adni.

Sport élet

Mielőtt a portált elindítottuk nem is gondoltuk, hogy milyen gazdag Budaörs sportélete, és nem csak helyi, de országos szinten is bátran állíthatjuk. Legyen szó budaörsi versenysportokról mint pl. asztalitenisz, gimnasztika, vagy az atlétika, vagy a budaörsieket megmozgató egyéb sportesemények. A budaörsi uszoda megnyitásával lehetőség nyílt nemzetközi sportversenyek lebonyolítására is mint például a nemzetközi asztalitenisz bajnokság október hónapban. Nem csak a versenysport, hanem a tömegsport népszerűsítésére is szükség van az egészséges életmód bemutatása érdekében, amelyben szeretnénk segítséget nyújtani minden érdeklődő számára. Sajnos kapacitáshiány miatt eddig nem tudtunk, vagy csak korlátozott mértékben tudtunk részt venni Budaörs jelentősebb sporteseményein, pedig úgy gondoljuk, hogy a közösségeket leginkább a sport építheti városunkban.

Egészségügy

Az egészségügy rovatot dietetikus szakértő vezeti. A rovaton belül információt szolgáltatunk az egészségügyi intézmények működéséről, orvosairól, nyitva tartásáról, illetve egy-egy cikkben bemutatjuk az egészséghez kapcsolódó cikkeket.

Magazin

A magazin rovatban minden egyéb tartalom megjeleníthető, amelyek nem tartoznak az előző rovatok egyikébe sem, általában könnyedebb témáknak adunk itt helyet budaörsiek tollából.

Vélemény

A vélemény rovatban olvasóink mondhatják el véleményüket egy-egy budaörsi témában. Portálunk talán egyik legfontosabb rovata ez, mely ismertté válásunkkal együtt egyre jobban beindul. Fontos számunkra, hogy személyes gondolatok, érzések, vélemények is helyet kapjanak oldalainkon, tükröt mutatva a városvezetésnek.

Intézmények

A Budaörsön működő összes intézmény pl. bölcsőde, óvoda, iskola bemutatkozó oldala. A rovat a helyi intézmények támogatását szolgálja, szorosabb együttműködést, és több segítséget nyújtanánk az intézmények működéséhez a kapacitásunk bővülésével.

Politika

Budaörs életében akárcsak országos szinten fontos szerepet játszott ebben az évben a politika, mind az országos mind a helyhatósági választásokon. A minalunk.hu lehetőséget biztosított a pártoknak a megjelenésre, illetve a választásokon induló egyéni jelöltek bemutatkozására.

Mivel, a politikával foglalkozók a közügy szolgálatát végzik ezért próbáltunk a politikusok segítségére lenni. Nem csak az egyéni jelöltek bemutatására nyújtottunk lehetőséget, hanem a Budaörsön élőket beleértve Kamaraerdő lakosságát is megkérdeztük, hogy melyek azok a kérdések, amelyeket a választásokon induló polgármester jelölteknek feltennének. Budaörs utcáit járva megkérdeztük a járókelőket, fiatalokat és időseket egyaránt, mely kérdéseket szeretnék a jelölteknek feltenni.

Fontosnak tartjuk, hogy a városvezetők oldalainkon is elmondhassák véleményüket, és gondolataikat. Fontos számunkra a pártatlan tájékoztatás, így az írásoknak akkor is ugyanúgy helyt adunk, ha azzal nem értünk egyet, és akkor is, ha azzal egyetértünk.

Retro TV

Fontos céljaink közé tartozik a meglévő értékeinknek a védelme. Budaörs városa az elmúlt időszakban sokat tett az értékei megóvása érdekében, melynek keretében a múlt emlékeit őrzi, védi és pl. a Kőhegyi kápolnát helyreállította. Az oldalon a régi Budaörsön készített videó felvételek láthatók. Szeretnénk még több Budaörs múltját bemutató filmeket elhelyezni a portálon.

A tevékenység megkezdése óta a Településportál folyamatos fejlesztés alatt áll, rendszeres tartalomfrissítés és bővítés történik, amelynek következtében a portál látogatottsága is fokozatosan emelkedik.

A portál egyedisége

A minalunk.hu/Budaors portál szolgáltatásaihoz hasonló szolgáltatások tömegével léteznek már, mint ahogy létezik számos cégregiszter, ingatlan és állásportál is az interneten.

A www.minalunk.hu portálrendszer szolgáltatásai mégis egyediek, mert olyan többlettel rendelkeznek, amely megkülönbözteti más rendszerektől. Ezek általánosságban a következők:

- Helyi szinten elérhetőek, és ezáltal nem csak a látogatókat szolgálja ki jobban, hanem egy közösségen belül az érvényesülést is segíti.
- Bár a szolgáltatás önállóan is életképes, mégis a helyi hírek és események vonzásában nagyobb a reklámértékük, mivel az érdekes tartalom eladja a szolgáltatást, a szolgáltatás felhívja a figyelmet a tartalomra.
- Segíti a felhasználót a világhálón szereplő milliónyi tartalom releváns szűrésében, a helyi jelleg erősítésével, ugyanakkor országos jelenlétet is biztosít.
- A szolgáltatás komplexitása egyedi, nem csak egy adott célcsoport bevonására, hanem azok és látogatóik igényeinek maradéktalan kielégítésére összpontosít.
- Az egyes szolgáltatások részleteiben igyekeznek többet, vagy mást nyújtani, mint az interneten fellelhető egyéb szolgáltatások. Pl. a cégregiszterben az egy teljes oldalas felület bérlése, térkép, bemutatkozó anyag, árlista, prospektus letölthetősége, videó rendelésének a lehetősége, és a hozzá kapcsolódó kiemelt megjelenés és hirdetés egyedi jelen pillanatban.
- És nem utolsósorban a minalunk.hu helyi portáljai helyi közösségi médiumok (Local Social Média), melyek nem csak működésükben, de szolgáltatásaikban is kihasználják a közösségi médiumok erejét!

A portál lefedettsége

A www.minalunk.hu portálra belépve látható, hogy Budaörsön kívül más települések portáljai is láthatók pl. Balatonszemes, Gödöllő, Budavár, Rákosmente, Budakeszi, Törökbálint, stb.

A minalunk.hu portálon belül szeretnénk ha nem csak Budaörs, hanem a budaörsi régió mintájára egy országos portálrendszer alakulna ki, amelynek központja a

későbbiek folyamán Budaörs maradna. Jól ismert, hogy Budaörs az „Innovatív város” nevet viseli, amely megmutatkozik az infrastrukturális fejlesztések területén.

A város nyújtotta informatikai hátteret szeretnénk megerősíteni és hozzájárulni a fejlesztésekhez.

Pénzügyi terv

A működés tárgyi és személyi feltételei

Jelenleg a minalunk.hu oldalai komolyabb technikai felszereltség nélkül, önerőből, önkéntesek munkájából, épül. Azt látjuk, hogy amit felépítettünk, Budaörs számára hasznos, népszerű, és kivívta nem csak a városlakók, hanem a városvezetők elismerését is, (pártoktól függetlenül). Sikerült jó kapcsolatot kiépítenünk a helyi kulturális intézmények vezetőivel is.

Kapacitásunk viszont erősen korlátos, az eszköz rendszerében, és személyi állományában is bővítésre szorul. Ennek azonban az anyagi háttere jelenleg nem áll rendelkezésre. Anyagi háttér nélkül, nem csak a fejlesztési elképzeléseink, de a jelenlegi fenntarthatóság is erősen veszélyeztetett. Már pedig az előzőekben kifejtettek alapján úgy ítéljük meg, hogy az alapítók, a lakosság, a közösségek, a város vezetés érdekei találkoznak, a jelent és jövőt egyaránt szolgáló céljaink megvalósításával.

Olyan hozzáadott értéket szeretnénk létrehozni Budaörs számára, mely túlmutat az alapítók személyén, és lesznek követői, utódai a munkáknak. Ehhez szükségünk van az Önkormányzat anyagi támogatására. Határozott célunk, jó szerkesztői gárdával, minőségi szolgáltatásokkal a következő években vállalkozásunk képes legyen önerőből finanszírozni tevékenységét.

A Jelenlegi működés fenntartásához, célok megvalósításához, a továbbfejlődéshez szükséges tárgyi és személyi feltételek:

Tárgyi feltételek

Bérelt iroda Budaörsön - cca. 80 m²

A tevékenység indulása óta az egyes feladatok a tevékenységben részt vevő személyek otthonában külön-külön történik. A megnövekedett, folyamatosan jelentkező feladatok elvégzéséhez azonban szükség lenne egy önálló iroda felállítására, ahol a feladatok közösen elvégezhetőek lennének, és képes befogadni egy 5 fős szerkesztői csapatot, egyben alkalmas tárgyalások lebonyolítására.

Az iroda felállításával egyben a budaörsiek számára is lehetőséget kívánunk biztosítani a személyes kapcsolatfelvételtre illetve kapcsolattartásra, amelyre az igényt is már többen jelezték.

Több alkalommal részt vettünk a budaörsi rendezvényeken Budaörs Fesztivál, Budaörs napja, Budaörsi Vigasságok, ahol hírt adtunk a portál létezéséről és

bemutattuk a budaörsieknek a www.minalunk.hu/Budaors portál működését. Többszöri visszajelzések mutatják, hogy a helyi emberek megismerték a portált, de természetesen sok még a tennivaló, ezért is szeretnénk egy irodát elindítani, ahol közvetlenebb kapcsolatot tudunk kialakítani a helyi emberekkel.

Iroda tervezett költségei:

az iroda bérleti díja: 60-80e Ft/hó

rezsiköltség: 50-100e Ft / hó

Havi összesítésben: 130.000 – 220.000 Ft/hó

Becsült éves fenntartási költsége: kb. 2.000 000 Ft

A fenti költség nagy mértékben csökkenthető lenne, és nagy örömünkre szolgálna, ha az önkormányzat egy helyiséget tudna biztosítani számunkra, amennyiben erre lehetőség nyílik.

Szükséges technikai eszközök

A feladatok ellátását saját eszközökkel végezzük, melyek sok esetben alkalmatlanok (mobiltelefon kamerája, stb) a feladatra. További eszközök szükségesek a szolgáltatás bővítésére, színvonalának növelésére.

A technikai eszközök biztosításához szükségesnek tartjuk eszközök beszerzését.

Az alkalmazottak esetleges bővülésével irodatechnikai és számítástechnikai eszközök beszerzése válna szükségessé. Jelenleg a tagok saját eszközeiket használják, de az alkalmazottaktól ez nem elvárható, így szükségessé válhat számítógépek, íróasztalok, irodaszerek beszerzése.

Becslésünk szerint a számítógépek, irodabútorok, fénymásoló és nyomtatóberendezések, server, stb beszerzési költsége a tervezett 5 fős csapatnak legalább átlagosan 200.000 Ft/fő, összesen 1.000.000 Ft

A munka hivatásszerű elvégzéséhez, képek, riportok, videók készítéséhez ha nem is csúcstechnológiás, de minőségi videó kamerák, mikrofonok, állványok, fényképezőgépek beszerzése indokolt, melyekkel gyengébb fényviszonyok mellett is használható felvétel készíthető kül- és beltéren egyaránt. Ezek becsült költsége 1.500.000 Ft.

A műsorok, videók szerkesztéséhez jogtiszta szoftverek is szükségesek. Az Adobe Premier videószerkesztő, az Adobe Photoshop képszerkesztő, igen drága szoftvereken felül szükség van jogtiszta operációs rendszerekre, és irodai szoftvercsomagokra is. Az Adobe Creative Suite 5 programcsomagjának az ára,

mely tartalmaz minden szükséges szoftvert, jelenleg 757.625 Ft. Az irodai programcsomagoknál operációs rendszer vásárlása szükséges, melynek ára jelenleg 41.250 Ft / felhasználó.

A fentiekén túlmenően az anyagok archiválásához, és megőrzéséhez, különös tekintettel a videókra önálló szerver üzembe helyezése, és fenntartása indokolt. Ezt indokolja a folyamatosan növekvő látogatottság is. Jelenleg a portál az egyik alapító szerverén fut sok más vállalati honlappal egy erőforrást használva. Egy külön szerver felállítása költséges a szerverszolgáltatások kiépítése, és a szerver beszerzése becslésünk szerint megközelíti a 800.000 Ft-ot jelen esetben.

A szerver folyamatos karbantartásánál havi 35.000 Ft-os , a hoszting szolgáltatásnál pedig 35.000 Ft-os díjjal számolunk, éves szinten 840.000 Ft-tal.

Összesítés:

Iroda és számítástechnikai berendezések: 1.000.000 Ft

Adat és képrögzítő eszközök: 1.500.000 Ft

Szoftverek: 8-900.000 Ft

Webszerver kiépítése: 800.000 Ft

Webszerver fenntartási díjai: 840.000 Ft / év

Összesen: kb. 5.000.000 Ft

Személyi feltételek

A már korábban említettek szerint a megnövekedett feladatok elvégzéséhez az alábbi létszámbővítést tervezzük:

- Hírszerkesztő: két fő, akik a napi hírek elkészítésében, összeállításában vesznek részt.
- Ügyintéző, asszisztens: aki koordinálja, szervezi, segíti a napi munkát, és ellátja az adminisztratív teendőket
- Operatőr, vágó, szerkesztő: egy fő operatőr, aki a filmek helyszíni felvételében illetve elkészítésében vesz részt
- Szoftverfejlesztő, rendszergazda: Felelős a szerverek karbantartásáért, részt vesz a fejlesztés folyamatában,
- Hirdetésszervező: Aki a portál hirdetési felületeit értékesíti.

- Egyéb szerződött partnerek: Adott cél érdekében igénybe vett, vagy időszakosan alkalmazott személyek, mint pl. oktatók, hoszteszek, vagy egyéb segítők.

A tevékenység végzéséhez két fő hírszerkesztő részére 150.000,- Ft/hó bruttó bérrel kalkulálva a havi bérköltség és járulékai összesen: 190.000,- Ft/hó/fő.

Két fővel kalkulálva az éves személyi ráfordítás: 4.560.000,- Ft

A feladatok növekedésével az irodai tevékenységek végzéséhez egy fő ügyintéző, asszisztens személyével számolunk 150.000,- Ft/hó bruttó bérrel kalkulálva.

A havi bérköltség és járulékai összesen: 190.000,- Ft/hó

Egy fővel kalkulálva az éves személyi ráfordítás: 2.280.000,- Ft

A helyszíni filmfelvételek elkészítéséhez illetve feldolgozásához egy fő operatőr személyével számolunk. Költsége havi 200.000,- Ft összeggel évi 2.400.000,- Ft összesen.

A portál hirdetési felületeinek értékesítése céljából egy fő hirdetésszervezővel számolunk 150.000,- Ft/hó bruttó bérrel kalkulálva.

A havi bérköltség és járulékai összesen: 190.000,- Ft/hó

Egy fővel kalkulálva az éves személyi ráfordítás: 2.280.000,- Ft

A tevékenység irányítása és vezetése érdekében szükséges, hogy egy fő a Minálunk.hu Kft. tagjai közül is részt vegyen a napi munkában, aki irányítja a tevékenységet, részt vesz a portál fejlesztésében és biztosítja a rendszer működését, illetve részt vesz a tartalomépítésben.

Személyi jellegű ráfordításait havi szinten 300.000,- Ft/hó bruttó bérrel kalkulálva a havi bérköltség és járulékai összesen: 385.000,- Ft/hó

Egy fővel kalkulálva az éves személyi ráfordítás: 4.620.000,- Ft

Személyi jellegű ráfordítások tervezett éves összege: 16.140.000,- Ft

A célok megvalósításhoz szükséges összeg összetétele.

A társaságunk az induláson túl van, a Budaörsiekét immár több mint egy éve folyamatosan önerőből informálja. A szolgáltatás biztosítása, illetve további fejlesztések érdekében szeretnénk kérni az Önkormányzat támogatását. Jelenleg anyagi fedezet nélkül látjuk el munkánkat, ugyanakkor a biztonságos működéshez, és a jó színvonalú munka elvégzése érdekében az alábbi, becsült költségek volnának indokoltak:

Iroda fenntartási költségek: 2.000.000,- Ft/ év

Irodatechnikai, számítástechnikai eszközök: 5.000.000 Ft

Személyi jellegű ráfordítások 16.000.000 Ft / év

összeg összesen: 23.000.000,- Ft

melyből az egyszeri beszerzés költsége kb. 5.000 000 Ft

míg az időszakos költségek összege kb. 18.000.000 Ft.

Számos olyan folyó költség van pl. utazási, telefon, reklám, reprezentáció, anyag stb., melyek kérelmünkben nem kerülnek megemlítésre, de a működési költség részét képezik. Jelen támogatási kérelem célja a legszükségesebb személyi és tárgyi költségek fedezetének megteremtése.

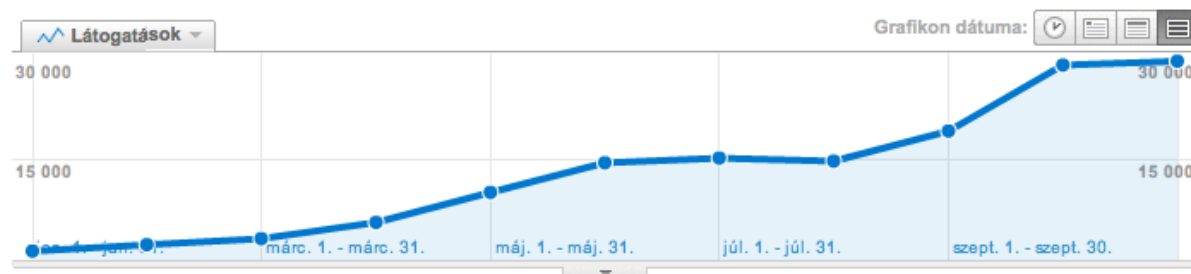
Várható bevételek alakulása

A portál bevételeit a nyújtott szolgáltatások illetve hirdetési felületek értékesítéséből tervezzük mint Éttermek, Szálláshelyek, Ingatlanok, Munkalehetőségek, Apróhirdetések, Helyi cégek adatbázisa, regisztere, és kiemelt cégek szponzorált ajánlófelülete.

Az egyes szolgáltatások értékesítésére a portál indulása óta kisebb figyelmet szenteltünk, elsődlegesen a tartalom folyamatos karbantartása volt a fő cél. Ahhoz, hogy a szolgáltatásokat biztosítani tudjuk, szükséges a portál látogatottságának a növelése és folyamatos biztosítása.

Látogatások minden látogatóra

2010.01.01. - 2010.11.30. ▾



Az indulás óta eltelt időszakban a www.minalunk.hu/Budaors oldal látogatottsága folyamatosan emelkedik, amelyet az alábbi diagrammal szemléltetünk.

A mérési adatokat a google analytics segítségével végeztük. Jelenleg az oldalon átlagban napi 1000 látogatóval számolhatunk, folyamatosan emelkedő látogatottság

mellett. Havi oldalletöltéseink száma meghaladja a 100.000-et, mely egy évi munka után, helyi szinten jónak mondható, és talán már ezzel az eredménnyel is a leghatékonyabb média vagyunk Budaörsön.

A társaság jelenlegi bevétele minimális, de a portál megerősödésével 2-3 év távlatában az a cél, hogy a bevételek minél nagyobb hányadban biztosítsák a tevékenység működését. Célunk a portál által nyújtott szolgáltatások révén a helyi cégek, éttermek, szálláshelyek illetve civil szervezetek támogatása is minél nagyobb mértékben.

Összefoglalás

A benyújtott pályázati anyagunkkal szeretnénk volna bemutatni a www.minalunk.hu/Budaors portál eddigi működését, az indulás óta.

A kezdetek óta célunk a Budaörsön történő események nyomon követése és hiteles tájékoztatása legyen az éppen egy iskolai, önkormányzati vagy éppen a lakosságot érintő esemény.

A pályázatban megcélzott anyagi lehetőségek elérésével szeretnénk az eddigi feladatokat tovább végezni, és az előttünk álló fejlesztéseket elvégezni.

Eddig a tevékenységünket önállóan saját erőből végeztük. A saját munkánk döntő többségét természetesen az elkövetkező időszakban is beletesszük annak érdekében, hogy a portál tudja biztosítani az információszolgáltatást. Ugyanakkor a pályázat útján elért pénzösszeget teljes egészében a portál működtetésére fordítjuk, annak érdekében hogy minél szélesebb körben megismerhessék az oldalt az érdeklődők. A fejlesztési terveinket a pályázati anyag tartalmazza, szeretnénk az újabb szolgáltatásokat minél előbb elindítani.

Bízunk benne, hogy kérelmünk pozitív elbírálásban részesül és tevékenységünket még nagyobb idő és energia ráfordítással tudjuk végezni az innovatív város hasznos tagjaként.