

**Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉSE**

a Képviselő-testület 2011. február 01.-i ülésére valamint  
a Pénzügyi Bizottság ülésére

Ügyiratszám: .....

**Tárgy: döntés a Kamaraerdei tervezett záportározó helyéről**

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 18.§ (1) és 58.§ bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Melléklet: helyszínrajz

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Régi probléma a Kamaraerdei út, XI. kerület közigazgatási területére eső szakaszán, hogy nincs megoldva a csapadékvíz elvezetés. Ezért a Képviselő-képviselő-testület, a 327/2009.(X.29.)ÖKT számú határozatában jóváhagyta a Kamaraerdei úti csapadékvíz csatorna tervezését.

A terveket a „Pelikán 21” Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. készíti. Az előzetes tervegyeztetés során, a Fővárosi Csatornázási Művek, mint a befogadó Hosszúréti patak kezelője úgy nyilatkozott, hogy a tervezett csatorna vizeit, csak késleltetve, záportározón keresztül lehet bevezetni a patakba. A tározó szükséges térfogata kb.1300m<sup>3</sup>. Ez a záportározó, a Hosszúréti patak mellett már meglévő, tóként működő tározóval ellentétben, töltő-ürítő rendszerű lenne, azaz, a tározó, a csapadék intenzitásától és időtartamától függően kb. 4-5 óra alatt leürül. A záportározót Budaörs közigazgatási területén kell elhelyezni. A záportározó helyének kiválasztását, az alábbi szempontok befolyásolják:

- az építendő csapadékvíz csatorna hossza
- közműkiváltások mennyisége
- kivágandó fák mennyiség
- lakóingatlanok távolsága

A tervező a fenti szempontokra figyelemmel, a záportározó helyére először három, majd a Kamaraerdei Részönkormányzat javaslata és a 2/2011.(I.10.) számú határozata alapján egy további, II/b. számú változatot dolgozott ki, A változatokat feltüntető helyszínrajzot, mellékeltek.

A tervező ismertetése szerint, műszakilag és gazdaságossági szempontból is az I. számú változat a legelőnyösebb, viszont a tározónak, a lakóingatlanokhoz való közelsége, és a facsoport kivágása miatt, az előzetes visszajelzések alapján lakossági ellenállást váltana ki.

A II. számú változat esetén, kb. 20-25fm –rel hosszabb csatorna építése, és gázvezeték kiváltása szükséges, emiatt ez a változat kb. bruttó 7millió forinttal drágább, az elsőnél, és ez is közel van a lakóingatlanokhoz, viszont a facsoport megmarad.

A III. számú változat, a lakóingatlanok a legtávolabbra kerül, a facsoport is megmarad, viszont az első változathoz képest kb. 127fm hosszabb csatornaépítés, és több közműkiváltás is szükséges, emiatt ez a változat kb. bruttó 21,5 millió forinttal drágább az elsőnél. Megjegyezzük, hogy egy gravitációs szennyvízbekötést, nyomott rendszerűre kellene átépíteni, és kétséges, hogy az ingatlanulajdonos ehhez hozzájárul-e.

A Kamaraerdei Részönkormányzat javaslata, és a 2/2011.(I.10.) számú határozata alapján készült, II/b. változat szerint, kisebb alapterületű, és mélyebb tározó épülne a meglévő szennyvízátemelő nyugati oldalán. A záportározó ez esetben is távolabb kerül a lakóingatlanoktól, a facsoport és a sportpálya is megmaradna. A jelenlegi terv szinten úgy becsülhető, hogy ez a változat kb. bruttó 5 millió forinttal drágább, mint az első, részben a kb. 30fm –rel hosszabb, nagy átmérőjű csatornaépítés, részben a TÖRSVÍZ Kft. kérése miatt. A szennyvízátemelő jelenlegi, burkolatlan bekötőútját ugyanis át kell helyezni, és a TÖRSVÍZ Kft., a patak hídjától, az átemelőig, szilárd (beton) burkolatú bekötőút kiépítését kéri, „Y” fordulóval. A Kamaraerdei Részönkormányzat, a 2011. január 26.-i ülésén úgy döntött, hogy a II./b. változat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozat hozatal az SzMSz 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, az SzMSz 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

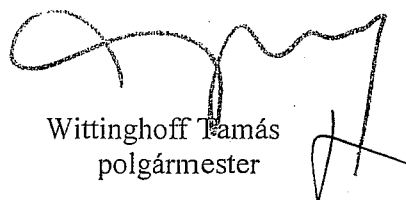
Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Kamaraerdei Részönkormányzat 2011. január 26.-i ülésén hozott határozata alapján, úgy dönt, hogy a Kamaraerdei záportározót, a Pelikán Kft. által készített II./b. változat szerinti helyre kell tervezni.

Határidő: azonnal


Felelős: Polgármester


Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

Budaörs, 2011. január 27.


  
Wittinghoff Tamás  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Városépítési Iroda


Muhits Ágnes 

A Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma irodavezető 

Látta: Pénzügyi Iroda


Barta Gáborné irodavezető 

Főépítési Iroda

Csík Edina főépítész 

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző 

## **FELJEGYZÉS**

**A Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2011. január 25-én megtartott üléséről.**

A BNNÖ ülésén a BNNÖ 4 tagja – egyéb meghívottak, a Bleyer Jakab Helytörténeti Múzeum vezetője és munkatársai, Német Nemzetiségi Intézmények és szervezetek képviselői, a Polgármesteri Hivatal részéről Ládonyi János vett részt.

**Ritter Imre javaslatot tett a napirendi pontokra az alábbiak szerint:**

1. BNNÖ 2011. évi költségvetés tervezete
2. Jakob Bleyer Helytörténeti Gyűjtemény 2011. évi költségvetés tervezete
3. Német nemzetiségi intézmények 2011. évi költségvetés tervezete
4. Német nemzetiségi civil szervezetek 2011. évi költségvetési támogatása
5. Egyebek

**A BNNÖ a javasolt napirendet 4 igen szavazattal elfogadta.**

### **Napirendi pont:**

1. BNNÖ 2011. évi költségvetés tervezete
2. Jakob Bleyer Helytörténeti Gyűjtemény 2011. évi költségvetés tervezete
3. Német nemzetiségi intézmények 2011. évi költségvetés tervezete
4. Német nemzetiségi civil szervezetek 2011. évi költségvetési támogatása
5. Egyebek

**A BNNÖ a napirendet 4 igen szavazattal elfogadta.**

### **1. BNNÖ 2011. évi költségvetés tervezete**

Ritter Imre elmondta, hogy a költségvetés előkészítéséről nem kapott kellő információt, abba csak a koncepció előkészítésekor vontak be, a későbbiekben nem, sem a koncepció véglegesítése alkalmával sem a rendelet kidolgozása alkalmával. Január 24-én délután kapott egy emailt, hogy 25-én reggel 10.30. órakor várják az egyeztetésre, előre megszervezett programjai miatt csak délután tudott egyeztetni. Információi szerint az előkészítés során több alaklommal kellett az intézményeknek átdolgozni a költségvetésük tervezetét. Az 1. és 4. napirendeknél a BNNÖ-nek véleményezési, míg a 2. 3. napirendeknél egyetértési joga van. Az intézmények jutalomkeretét félhavi XIII. havi összegben terveztették, ezt is úgy, hogy az I-III. negyedévi költségvetési terv teljesítése esetén fognak ismét, véglegesen dönteni ebben a kérdésben. A 2002 óta meglévő Budaörs pótlékot is 12%-al csökkentették, de itt lehetőséget kaptak az intézmények, hogy a cafetéria összegével együttesen kezelt összeget saját teljesítmény értékelésük alapján osszák el, ennek megfelelően ez sem jár alanyi jogon.

A cafetéria 400.000. Ft. nettó összeg volt, az idei tervekben 200.000 Ft. bruttó összeg szerepel. A költségvetés tervezetében a polgármesteri hivatal köztisztviselőinek tervezték a XIII. havi a XIV. havi és a vezetők részére a fél XV. Havi juttatásokat is. Tudomása szerint az intézményvezetőkkel egyenként egyeztettek és az egyeztetést követően nyilatkoztatták őket, hogy elfogadják a költségvetésben részükre tervezett összegeket. A költségvetési előterjesztést csak ma délután kapta meg, ezért azt nem tudja pontosan ismertetni, de információi szerint mintegy 800 millió Ft-al alultervezték. Nem vették kellő mértékben figyelembe az iparüzési adóból vélhetően befolyó bevételeket, az esetleges visszafizetések – álláspontja szerint – kevesebbek lesznek, ezek pontosan májusban és novemberben derülnek ki, de félévben várhatóan 500. millió Ft. többletbevétel lesz. A jelenlegi tartalommal a költségvetéssel a BNNÖ nem tud egyetérteni. Csütörtökön a bizottságok együttes ülést tartanak, célszerű megvárni, hogy fognak-e módosítani a jelenlegi rendeleten, ezt követően a BNNÖ 31-én hétfőn ismét ülészik, akkor fognak ebben a kérdésben dönteni. Jelenlegi adatok alapján a következő javaslata van:

#### **Határozati javaslat a BNNÖ részére:**

1. A BNNÖ a reá vonatkozó, a költségvetésben meghatározott összeget – 15.445.000. Ft. - elfogadja.
2. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a BTG Kft feladatai között szereplő az Ó-temető karbantartására szánt 5.148.000. Ft-ot a BNNÖ számára biztosítsa feladatátvállalás címén az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően.
3. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a 13.§(2) bekezdés 6. sz. mellékletébe szereplő összeg felosztását – német nemzetiségi keret – továbbra is a BNNÖ számára biztosítsa.

**A BBNÖ a határozatot 4 igen szavazattal elfogadta.**

#### **2. Jakob Bleyer Helytörténeti Gyűjtemény 2011. évi költségvetés tervezete**

Ritter Imre elmondta, hogy a Jakob Bleyer Helytörténeti Gyűjtemény 2011. évi költségvetésével való egyetértésről a 2011. január 31-én megtartandó ülésén fognak dönteni, mert a jelenlegi helyzetben erre nincs meg a kellő információ. Törvényi kötelezettség szerint a képviselő-testületnek február 15-ig kell a költségvetési rendeletét megalkotni, ennek megfelelően nincsenek késésben, az elmúlt években is hasonló volt a gyakorlat.

Kovács Veronika elmondta, hogy az intézmény költségvetését mintegy nettó 30%-al csökkentették, ez a további működést jelentősen megnehezíti, sőt esetenként lehetetlenné teszi.

#### **Határozati javaslat a BNNÖ részére:**

A BNNÖ Jakob Bleyer Helytörténeti Gyűjtemény 2011. évi költségvetés tervezetével való egyetértésről a 2011. január 31-én megtartandó ülésén fog dönteni, a döntésnél figyelembe fogják venni a 2011. január 27-i bizottsági ülésen elhangzott és elfogadott módosító javaslatokat is.

**A BBNÖ a határozatot 4 igen szavazattal elfogadta.**

### **3. Német nemzetiségi intézmények 2011. évi költségvetés tervezete**

Ritter Imre elmondta, hogy az intézmények esetében ugyan az a helyzet mint a Jakob Bleyer Helytörténeti gyűjtemény esetében, itt is javasolja a végleges döntés január 31-re módosítását.

**Határozati javaslat a BNNÖ részére:**

A BNNÖ Német nemzetiségi intézmények 2011. évi költségvetés tervezetével való egyetértésről a 2011, január 31-én megtartandó ülésén fog dönteni, a döntésnél figyelembe fogják venni a 2011, január 27-i bizottsági ülésen elhangzott és elfogadott módosító javaslatokat is.

**A BBNÖ a határozatot 4 igen szavazattal elfogadta.**

### **4. Német nemzetiségi civil szervezetek 2011. évi költségvetési támogatása**

Ritter Imre elmondta, hogy a nemzetiségi civil szervezetek költségvetését 30%-al csökkentették, ez meghaladja a költségvetés főösszegének általános csökkentését. Véleménye szerint nem indokolt ekkora mértékű csökkentés a civil szervezetek esetében.

Udvarnoky Magdolna elmondta, hogy a Lyra Dalkör költségvetését is 30%-al csökkentették, nem kaptak felkérést 2010-ben városi rendezvényeken való fellépésre. Ekkora mértékű csökkentést nem tudnak elfogadni. Ha nincs megfelelő támogatás akkor döntsenek, arról, hogy megszüntetik a dalkört.

**Határozati javaslat a BNNÖ részére:**

A BNNÖ kéri a képviselő-testülettől és bizottságaitól, hogy a nemzetiségi civil szervezetek támogatásának csökkentését a költségvetés főösszegének csökkentése mértékében határozzák meg.

**A BBNÖ a határozatot 4 igen szavazattal elfogadta.**

**Több napirend, hozzászólás nem lévén Ritter Imre az ülést bezárta.**

A feljegyzést készítette:  Ládonyi János

[1:500]

ZÁPORTÁRÚZÓ ELHELYTÉSESI  
VÁZLAT

Kamaraerdei út

4027

4002/29

4002/28

4002/27

4002/26

4002/25

3401/1

4002/23

4002/31

Személyi  
átmenő

IIb

Kkó

4002/62

4002/61

4002/21

4002/20

4002/19

4002/18

4002/17

4002/15

4026/18

4002/30

2,0

4002/30

4002/30  
nocsiár

SPORTPÁLYA

b

Hosszúréti patak

↑ E

