

MÓDOSÍTÓ ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2013. július 24-i
ülésére

Ügyiratszám: IX/ 403 /2013.

Tárgy: Polányi Hajnalka bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyú előterjesztés módosítása

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polányi Hajnalka bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyú előterjesztést az alábbiak szerint módosítom.

A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2013. július 17-i ülésén felmerült, hogy Polányi Hajnalka részére a bérleti szerződésének lejáratát követően egy másik önkormányzati lakásban üresen lévő szolgálati férőhely kerüljön bérbeadásra, mivel jelenleg egyedül bérlő a Lévai u. 31. III/24. szám alatti önkormányzati tulajdonú 1+2 félékszobás lakásban az 1 szoba, valamint a közös helyiségekből álló szolgálati férőhelyet.

A Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs, Ifjúság u. 14. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú 2 szobás lakásban jelenleg Petruska Magdolna lakik egyedül. A BTG Kft. tájékoztatása szerint Petruska Magdolnának 2013. június 30-ig lakbér és távhődíj tartozása nincs.

Fentiek alapján célszerű lenne, ha Polányi Hajnalka részére a 2013. szeptember 5-én lejáró bérleti szerződését követően nem a Lévai u. 31. III/24. szám alatti önkormányzati lakásban, hanem az Ifjúság u. 14. fszt. 1. szám alatti önkormányzati lakásban kerülne biztosításra a szolgálati férőhely. Így a Lévai u. 31. III/24. szám alatti lakás megüresedésével az Ifjúság u. 14. fsz. 1. szám alatti lakás teljesen kihasználásra kerül.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Polányi Hajnalka bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyú előterjesztés az alábbi határozati javaslattal kerüljön elfogadásra.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

I.

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meghosszabbítja Polányi Hajnalka Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs, Lévai u. 31. III/24. szám alatti önkormányzati tulajdonú 1+2 félékszobás lakásban: 1 szoba, valamint a közös helyiségekből álló szolgálati férőhelyre vonatkozó bérleti szerződését a Budaörsi Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvodával fennálló munkaviszonyának időtartamára, de legkésőbb 2013. december 31. napjáig azzal, hogy ezt követően részére a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs, Ifjúság u. 14. fsz. 1. szám alatti

önkormányzati tulajdonú 2 szobás lakásban: 1 szoba, valamint a közös helyiségekből álló szolgálati férőhelyet biztosítja.

- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a BTG Kft. –t a bérleti szerződés 1. pont szerinti módosítására.

VAGY

II.

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Polányi Hajnalka részére a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs, Ifjúság u. 14. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú 2 szobás lakásban: 1 szoba, valamint a közös helyiségekből álló szolgálati férőhelyet biztosítja 2013. szeptember 5-től a Budaörsi Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvodával fennálló munkaviszonyának időtartamára, de legkésőbb 2016. szeptember 5. napjáig.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a BTG Kft. –t az 1. pont szerinti bérleti szerződés megkötésére.

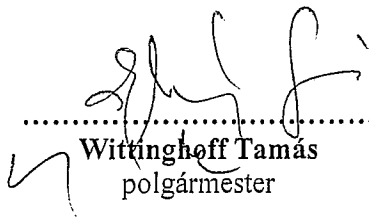
A határozathozatal az Mötv. 48.§ (1) bekezdése és az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, valamint az Mötv. 47. § (2) bekezdése és az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel történik.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda - Vagyongazdálkodási Csoport / BTG Kft.

Budaörs, 2013. július 17.

.....

Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda/Vagyongazdálkodási Csoport

Vagyongazdálkodási Csoportvezető: Dobrai Zsuzsanna

.....

.....

Városépítési Irodavezető: Domahidi Emma

.....

.....

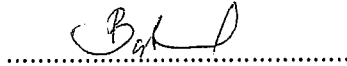
Műszaki Ügyosztályvezető: Lőrincz Mihály

.....

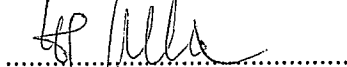
.....

Látta:

Pénzügyi Irodavezető: Barta Gáborné

.....

.....

Szociális és Egészségügyi Irodavezető:
Kövesdi Gabriella

.....

.....

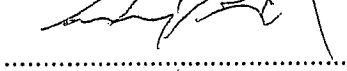
Polgármesteri Kabinet: Vágó Csaba

.....

.....

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

.....

.....

Jegyző: Dr. Bócsi István

.....

.....