

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

2013. február ...-i,

**valamint a Képviselő-testület 2013. február ...-i
ülésére**

Tárgy: Budaörs, Csap utca közvilágítás bővítés és a Kőkapu utcai lépcső megvilágítása (aktív elem) és (passzív elem) „Megállapodás közcélú hálózat átadás-átvételéről” szóló térítésmentes átadási szerződés

Ügyiratszám:.....

Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

1.) Előzmény

Budaörs Város Önkormányzata a Csap utcában közvilágítás bővítést szeretne végre hajtani, a Kőkapu utcai lépcsőt pedig szeretné megvilágítani. Az Önkormányzat térítésmentes vagyoni jogi megállapodás megkötése keretében tulajdonba átadná az oszlopokat lámpatesttel az Elmű Nyrt. részére a munkálatok befejeztével. A lámpatestek (aktív elemek) 225.000,- Ft + Áfa, az oszlop és a kábelek (passzív elem) 264.000,- Ft + Áfa értékben térítésmentes vagyoni jogi átadását javasoljuk az Elmű Nyrt. részére, mert a 0,4 kV-os hálózat esetében a hálózat nem bontható meg a rajta lévő Elmű fogyasztók miatt.

2.) Jogszabályi háttér

A vagyonrendelet szerint:

„6.§ Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának vagyontárgyai:

- a) a közművek [Ötv. 79. § (2) bekezdés b) pont], ideértve a vízi-közműveket [Vtv 20. § (2) bekezdés] is,
- b)¹ az intézmények és a középületek [Ötv. 79. § (2) bekezdés b) pont], ideértve a Kt. és szervei elhelyezésére szolgáló, az önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő épületeket, épületrészeket, valamint a sportpályákat és sportcélú létesítményeket is,
- c) a műemlék épületek [Vtv. 3. § (4) bekezdés], ideértve a műemléki környezetben lévő valamint helyi védelemben részesített ingatlan vagyontárgyakat is,
- d) a védett természeti területek [Vtv 7. § (4) bekezdés],

¹ A 49/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelet 1. §-a által módosítva. Hatályos 2011. december 3-tól.

- e) a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
- f) az egyszemélyes gazdasági társaságban vagy közhasznú társaságban lévő tartós tulajdoni viszonyt megtestesítő részesedések,
- g) a szabályozási tervben közcélú hasznosításra kijelölt ingatlan vagyontárgyak.”

„14.§ (1) ...korlátozottan forgalomképes törzsvagyon biztosítéku adásáról, megterheléséről a 8. §-ban meghatározott érték megállapítást figyelembe véve, ha az V. Fejezet eltérően nem rendelkezik:

- a) tizenötmillió forint értékhatárig a szakmailag illetékes önkormányzati bizottság véleményét figyelembe véve a TFVB
- b) tizenötmillió forint és huszonötmillió forint értékhatár között a TFVB és a Pénzügyi Bizottság
- c) huszonötmillió forint összeghatár felett a Kt.dönt.”

„18.§(1) Vagyon tulajdonjogát, illetve használatát térítésmentes vagy kedvezményesen átruházni - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában -

- a) közérdekű célra kötelezettségvállalás,
 - b) közalapítvány részére vagyonrendelés vagy vagyoni hozzájárulás jogcímén,
 - c) közhasznú tevékenység eredményes ellátása, anyagi forrásai biztosításának céljából,
 - d) más önkormányzat részére feladat – és hatáskör átadásával és átvételével, valamint ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezésével összefüggésben lehet.
- (2) A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházásáról, átadásáról a Kt. - minősített többséggel elfogadott határozatával - dönt.
- (3) A használónak térítésmentes használat esetén is fizetnie kell a társasházi közös költségnek megfelelő összeget és a közüzemi díjakat.”

Fentiek alapján javasoljuk a tisztelt Képviselő-testületnek az oszlop és a lámpatestek térítésmentes vagyonjogi átadását az ELMŰ Nyrt. javára.

Mellékletek:

- Az átadásról szóló Elmű forma nyomtatványok másolata

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű szótöbbséggel történik.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Kőkapu utcai lépcső és a Csap utcai közvilágítási kandeláberek és lámpatestek térítésmentes vagyonjogi átadásához az ELMŰ Nyrt. javára.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Kőkapu utcai lépcső és a Csap utcai közvilágítási kandeláberek és lámpatestek térítésmentes vagyonjogi átadásához az ELMŰ Nyrt. javára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a „Megállapodás közcélú hálózat átadás-átvételéről” szóló térítésmentes átadási szerződés aláírására.

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) a) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.

Budaörs, 2013. január 15.

Félelős:	Polgármester
Végrehajtást végzi:	Városépítési Iroda
Határidő:	folyamatos


Wittinghoff Tamás
polgármester
2013 JAN 25.

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda, Gulyásné Molnár Beáta:

Városépítési Irodavezető, Domahidi Emma:

Műszaki Ügyosztályvezető, Lőrincz Mihály:

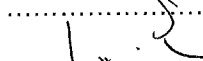
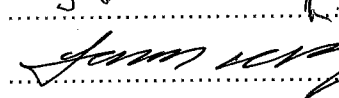

Látta:

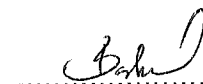
Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

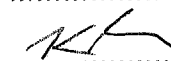
Törvényességi Felügyelet:

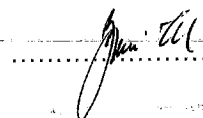
Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István, jegyző:







Megállapodás száma:Ny / 2013

MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL

1. Átvevő - Átadó adatai:

1.1. Átvevő adatai:

Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Az Átvevő képviselőjében eljáró szervezeti egység megnevezése:	ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft		
Címe:	1044 Budapest, Megyeri út 118.		
Kapcsolattartó személy neve:	Bigai Viktor	Telefonszám:	06-1/238-3143
Kapcsolattartó E-mail:	viktor.bigai@elmu.hu	Fax szám:	06-1/238-3240
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	13100007-02506380-00653480		
Céggjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		

1.2. Átadó adatai:

Neve:	Budaörs Város Önkormányzata		
Címe:	Budaörs, Szabadság út 134.	Irányítószám:	2040
Adószáma:	15730105-2-13		
Céggjegyzék száma:			
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	OTP Bank Zrt		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	11742173-15390053		
Ügyintéző neve:	Gulyásné Molnár Beáta	Beosztása:	
Ügyintéző címe:		Telefonszám:	+36 23 447880
Ügyintéző E-mail címe:	molnar.beata@budaors.hu	Fax szám:	+36 23 447891

1.3. Képviselési jog:

Szerződő felek rögzítik, hogy az ELMŰ Hálózati Kft., mint átvevő elosztói engedélyes képviselőjében a szerződés teljesítése során teljes körű meghatalmazottként az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

2. A megállapodás tárgya:

2.1. A munka címe:

Budaörs, Csap utca közvilágítás bővítés (aktív elem)

2.2. Átadó vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett közcélú hálózatot, a saját költségén, a megvalósítási feltételekben (1.sz. melléklet) foglaltak, szerint megvalósítja, üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadja (2. sz. melléklet).

2.3.: Átvevő vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak, szerint megvalósított közcélú hálózatot térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

Megállapodás száma:Ny / 2013**3. Az átvételre kerülő hálózat paraméterei:****3.1. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke:**

174.000.- Ft + ÁFA

Az átvevő az átadó részére a térítésmentes átadás következtében áthárított ÁFA-t a hatályos ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított és befogadható számviteli bizonylat ellenében téríti meg.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére igényt tart, melyről az Átvevő részére számlát állít ki. ☐

Az átadó ÁFA visszafizetésére nem tart igényt ☐.

3.2. Az átvételre kerülő hálózat mennyiségi paraméterei:

Műszaki tartalom:

7db Altra2 36W I.test fényforrással

11fm NYY-J 3×2,5mm²**3.3. Térítésmentes átadás:**

Jelen megállapodás aláírásával Átadó visszavonhatatlanul nyilatkozik, a fentiekben megfogalmazott létesítmény térítésmentes átadásáról.

A tulajdonjog átszállásának az időpontja a 2. sz. mellékletben foglalt jegyzőkönyv, felek képviselői által történő aláírásának napja, de a sikeres műszaki átadás átvételi esetén, a jegyzőkönyv aláírása nélkül is az eljárás jegyzőkönyvezését követő 30. nap.

3.4. A létesítés ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete:	2013. január
Vezetékjogi engedély kérelem beadása:	nem szükséges
Kivitelezés kezdete:	2013. március
Műszaki és térítésmentes vagyonjogi átadás dátuma:	2013. június

4. Általános feltételek:

Az 1.sz. mellékleteként csatolt megvalósítási feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelően lehet csak a létesítést lefolytatni.

Kapcsolattartó az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részéről:

Bigai Viktor

műszaki munkatárs

Elosztóhálózati beruházási osztály, 1044 Budapest, Megyeri út 118.

Tel.: (+36) 1/238-3143, Fax: (+36) 1/238-3247, Mobil: (+36) 20/4444-866, E-mail:

viktor.bigai@elmu.hu

Megállapodás száma:Ny / 2013

Az előbbieken megjelölt személy megkeresése után kerülhet csak sor a munkaterület átadására, és a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdésére.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. (3. sz. melléklet). Jelen szerződés aláírásával Átadó visszavonhatatlanul az Átvevőre engedményezi a szerződéséből fakadó, a létrehozott műhöz fűződő jótállási jogosultságait, és erről a szerződött partnereit is köteles értesíteni.

6. Záró rendelkezések:

A szerződésben foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 117/2007. (XII.29.) GKM rendelet előírásai és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók azzal, hogy amennyiben a jelen szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre és lép hatályba.

Mellékletek: 1. sz. melléklet: Megvalósítási feltételek.

2. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

3. sz. melléklet: Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

1. sz. melléklet

Megvalósítási feltételek**Az Átadó feladata:****1. Költségviselés:**

A megvalósítandó közcélú hálózatot, a jelen feltételekben megadottak alapján, saját költségén kell megvalósítani (engedélyezéssel, kártalanítással, bejegyeztetéssel, és megvalósítással kapcsolatos összes költség) üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadni. A tervezés megkezdése előtt megállapodásban kell rögzíteni az elkészülő hálózat vagyoni jogi átadásával kapcsolatos kérdéseket.

2. Tervezés:

A beruházás kiviteli tervdokumentációját az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, /ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített tervezővel kell elkészíttetni, és elosztóhálózati munkák esetében az illetékes Régióval, főelosztóhálózati munkák esetében a Nagylétesítmény beruházási osztállyal jóváhagyatni, a szükséges engedélyeket beszerezni.

- Az átadásra kerülő elosztó hálózat tekintetében a tervezés és a kivitelezés során – az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, illetve az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél a standard anyaglistában nyilvántartott anyagokat kell alkalmazni.

3. Engedélyeztetés:

Hálózatot létesíteni csak jogerős vezetékjogi engedély alapján lehet. Ehhez a törvényi előírás szerinti engedélyezési dokumentációkat – plusz egy példányt – elkészíttet, és – az engedély megkérése érdekében – az elosztó hálózati Engedélyes képviselőjének (Elosztóhálózati beruházási osztály,) átadja, főelosztóhálózat esetében a tervező feladata az engedélyezési dokumentációk beadása az engedélyező hatóságnak a Nagylétesítmény beruházási osztály megbízásával.

- Az eljárások lefolytatása során gondosodik a használati jogi, kártalanítási szerződések megkötéséről, a szerzett jogok – pl. vezetékjog, használati jog – földhivatali bejegyeztetéséről.
- Az eljárási díjakat közvetlenül megfizeti.
- A kivitelezés megkezdése előtt a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentáció 4 példányát átadja.
- A Vezetékjogi engedélyezési eljárásra a törvény a Hivatal részére 45 munkanapot biztosít.
- Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli

4. Kivitelezés:

A kivitelezést az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, /ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített kivitelezővel, az összes jogerős engedély birtokában, a munkaterület átadás-átvétel megtörténte után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat, kártalanításokat megszerzi, elvégzi.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Garanciát vállal a munka megkezdését követően a legrövidebb befejezésre és az előírás szerinti megvalósulási dokumentáció átadására.

- A munkaterület átadás-átvételre meghívja az Átvevő műszaki minőségi ellenőreit.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt min. 60 nappal kell megkérnie.
- Átvevő részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzést.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).
- Gondoskodik róla, hogy a műszaki átadás – átvételi eljárás a 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok a tervező és a kivitelező részéről átadásra kerüljenek.
- Gondoskodik a térítésmentes hálózat átadás-átvétel lebonyolításáról, a mellékelt jegyzőkönyvvel.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai figyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Átvevő feladata:

1. Az ELMŰ Hálózati Kft képviselője a tárgyi munka megvalósítása során.
2. Hatósági, Szakhatósági eljárásokban az ELMŰ Hálózati Kft képviselője. A vezetékgigi engedélyezési eljárás alá vont munka, illetve használati jog alapítás esetében, valamint a műszaki átadás – átvételt követő üzemeltetési engedélyezési eljárás esetében, mint engedélyes az átadott – törvényi előírásokban rögzített módon elkészített – engedélyezési dokumentációt, ellenőrzi, és megküldi az engedélyező hatóságnak.
3. Az eljárások lefolytatása során a szükséges mértékben részt vesz:
 - Tervjóváhagyás
 - Részletes ütemterv jóváhagyása
 - Hálózat tulajdonosi műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
 - Feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
 - A kivitelezési munkák koordinálása a saját érdekeinek érvényesítéséhez szükséges mértékben.
 - A kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról az Átadó értesítése építési naplón keresztül
 - Az elkészült létesítmény átvétele üzemeltetésre

Megállapodás száma:Ny / 2013

4. A közcélú hálózatot az ELMŰ Hálózati Kft. képviselőjében, térítésmentesen vagyoni jogilag és üzemeltetésre átveszi.
5. A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.
6. A 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárást lefolytatja.

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

2. sz. melléklet

Átadás-átvételi jegyzőkönyv
Térítésmentes átadás keretében megvalósult beruházásról

Felvéve: Budapest, 20

Jelen lévők:

Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviseli:

Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74

Postacím: 1390 Bp. Pf.

Adószám: 13804983-2-44

Cégjegyzékszám: 01-09-874142

képviselőjében eljár az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Felek az alábbiakat rögzítik:

1. Átadó a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az Átadó által létesített és jelenleg a tulajdonát képező alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett – hálózatot (továbbiakban: Villamos berendezések):

7db Altra2 36W I.test fényforrással

11fm NYY-J 3*2,5mm²

2. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott bekerülési értéke: nettó 174000.- Ft, azaz egyszázhetvennégyezer forint.
3. A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.
4. Az Átadó kötelezettségei:

Átadó köteles a tulajdonában lévő, az átadás-átvételre kerülő berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

5. Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a melléklet tartalmazza.

Mellékletek: Állóeszköz leltár – Számlaösszesítő
 Megvalósulási terv
 Jótállás
 Átadási dokumentáció.

.....
Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal részéről

.....
Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft. részéről

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. sz. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Megrendelő, másrészről az

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

a továbbiakban mint Vállalkozó, harmadrészről az

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Székhely:

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Beruházó között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Vállalkozó és Beruházó között.....-án létrejött Vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre a (tárgyi munka megnevezése) megvalósítására.

Jelen megállapodás a fent nevezett kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

2. Megállapodások

A Vállalkozó garantálja, hogy a Szerződés keretében leszállított és a Megrendelőnek átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyvelem megsértéséből eredő hibákat is.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, mely időszak(dátumtól)-től kezdődik.

A Vállalkozónak a jótállási időszak alatt bármely hibáról szóló értesítés kézhezvétele után hat (6) órán belül meg kell jelennie a helyszínen a meghibásodás okának feltárására és kettő (2) napon belül a Megrendelő részére el kell készítenie az általa javasolt programot az elhárításra, amelyet csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően lehet elvégezni.

A Megrendelő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. A Megrendelő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse. Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint szállított és a Megrendelőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, a Megrendelő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadóak, különös tekintettel a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvényre, és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényre.

ELMŰ Elosztóhálózati Kft. képviseletében jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre, lép hatályba, és a 2. pontban írt határidőtől számított 24 hónap elteltével szűnik meg.

Budapest, 20.....

.....
ELMŰ Hálózati Kft.

.....
Vállalkozó
Cégnév

.....
Beruházó
Budaörs Város Polgármesteri
Hivatal

Megállapodás száma:Ny / 2013

MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL

1. Átvevő - Átadó adatai:

1.1. Átvevő adatai:

Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Az Átvevő képviselőjében eljáró szervezeti egység megnevezése:	ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft		
Címe:	1044 Budapest, Megyeri út 118.		
Kapcsolattartó személy neve:	Bigai Viktor	Telefonszám:	06-1/238-3143
Kapcsolattartó E-mail:	viktor.bigai@elmu.hu	Fax szám:	06-1/238-3240
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	13100007-02506380-00653480		
Céggjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		

1.2. Átadó adatai:

Neve:	Budaörs Város Önkormányzata		
Címe:	Budaörs, Szabadság út 134.	Irányítószám:	2040
Adószáma:	15730105-2-13		
Céggjegyzék száma:			
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	OTP Bank Zrt		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	11742173-15390053		
Ügyintéző neve:	Gulyásné Molnár Beáta	Beosztása:	
Ügyintéző címe:		Telefonszám:	+36 23 447880
Ügyintéző E-mail címe:	molnar.beata@budaors.hu	Fax szám:	+36 23 447891

1.3. Képviselési jog:

Szerződő felek rögzítik, hogy az ELMŰ Hálózati Kft., mint átvéve elosztói engedélyes képviselőjében a szerződés teljesítése során teljes körű meghatalmazottként az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

2. A megállapodás tárgya:

2.1. A munka címe:

Budaörs, Csap utca közvilágítás bővítés (passzív elem)

2.2. Átadó vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett közcélú hálózatot, a saját költségén, a megvalósítási feltételekben (1.sz. melléklet) foglaltak, szerint megvalósítja, üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadja (2. sz. melléklet).

2.3.: Átvevő vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak, szerint megvalósított közcélú hálózatot térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. Az átvételre kerülő hálózat paraméterei:**3.1. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke:**

154.000.- Ft + ÁFA

Az átvevő az átadó részére a térítésmentes átadás következtében áthárított ÁFA-t a hatályos ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított és befogadható számviteli bizonylat ellenében téríti meg.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére igényt tart, melyről az Átvevő részére számlát állít ki. ☐

Az átadó ÁFA visszafizetésére nem tart igényt ☐.

3.2. Az átvételre kerülő hálózat mennyiségi paraméterei:

Műszaki tartalom:

2db B10/2 betonoszlop

1db F8-eG faoszlop

93fm 25/25 mm² szabadvezeték

5db Metz LK042 lkar.

2db Metz LN042 lkar.

3.3. Térítésmentes átadás:

Jelen megállapodás aláírásával Átadó visszavonhatatlanul nyilatkozik, a fentiekben megfogalmazott létesítmény térítésmentes átadásáról.

A tulajdonjog átszállásának az időpontja a 2. sz. mellékletben foglalt jegyzőkönyv, felek képviselői által történő aláírásának napja, de a sikeres műszaki átadás átvételi esetén, a jegyzőkönyv aláírása nélkül is az eljárás jegyzőkönyvezését követő 30. nap.

3.4. A létesítés ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete: 2013. január

Vezetékjogi engedély kérelem beadása: nem szükséges

Kivitelezés kezdete: 2013. március

Műszaki és térítésmentes vagyonjogi átadás dátuma: 2013. június

4. Általános feltételek:

Az 1.sz. mellékleteként csatolt megvalósítási feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelően lehet csak a létesítést lefolytatni.

Kapcsolattartó az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részéről:

Bigai Viktor

műszaki munkatárs

Elosztóhálózati beruházási osztály, 1044 Budapest, Megyeri út 118.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Tel.: (+36) 1/238-3143, Fax: (+36) 1/238-3247, Mobil: (+36) 20/4444-866, E-mail: viktor.bigai@elmu.hu

Az előbbieken megjelölt személy megkeresése után kerülhet csak sor a munkaterület átadására, és a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdésére.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. (3. sz. melléklet). Jelen szerződés aláírásával Átadó visszavonhatatlanul az Átvevőre engedményezi a szerződéséből fakadó, a létrehozott műhöz fűződő jótállási jogosultságait, és erről a szerződött partnereit is köteles értesíteni.

6. Záró rendelkezések:

A szerződésben foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 117/2007. (XII.29.) GKM rendelet előírásai és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók azzal, hogy amennyiben a jelen szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre és lép hatályba.

- Mellékletek:
1. sz. melléklet: Megvalósítási feltételek.
 2. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv
 3. sz. melléklet: Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

1. sz. melléklet

Megvalósítási feltételek

Az Átadó feladata:

1. Költségviselés:

A megvalósítandó közcélú hálózatot, a jelen feltételekben megadottak alapján, saját költségén kell megvalósítani (engedélyezéssel, kártalanítással, bejegyeztetéssel, és megvalósítással kapcsolatos összes költség) üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadni. A tervezés megkezdése előtt megállapodásban kell rögzíteni az elkészülő hálózat vagyoni jogi átadásával kapcsolatos kérdéseket.

2. Tervezés:

A beruházás kiviteli tervdokumentációját az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, /ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített tervezővel kell elkészíttetni, és elosztóhálózati munkák esetében az illetékes Régióval, főelosztóhálózati munkák esetében a Nagylétesítmény beruházási osztállyal jóváhagyatni, a szükséges engedélyeket beszerezni.

- Az átadásra kerülő elosztó hálózat tekintetében a tervezés és a kivitelezés során – az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, illetve az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél a standard anyaglistában nyilvántartott anyagokat kell alkalmazni.

3. Engedélyeztetés:

Hálózatot létesíteni csak jogerős vezetékJogi engedély alapján lehet. Ehhez a törvényi előírás szerinti engedélyezési dokumentációkat – plusz egy példányt – elkészíttet, és – az engedély megkérése érdekében – az elosztó hálózati Engedélyes képviselőjének (Elosztóhálózati beruházási osztály,) átadja, főelosztóhálózat esetében a tervező feladata az engedélyezési dokumentációk beadása az engedélyező hatóságnak a Nagylétesítmény beruházási osztály megbízásával.

- Az eljárások lefolytatása során gondosodik a használati jogi, kártalanítási szerződések megkötéséről, a szerzett jogok – pl. vezetékJog, használati jog – földhivatali bejegyeztetéséről.
- Az eljárási díjakat közvetlenül megfizeti.
- A kivitelezés megkezdése előtt a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentáció 4 példányát átadja.
- A VezetékJogi engedélyezési eljárásra a törvény a Hivatal részére 45 munkanapot biztosít.
- Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli

4. Kivitelezés:

A kivitelezést az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, /ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített kivitelezővel, az összes jogerős engedély birtokában, a munkaterület átadás-átvétel megtörténte után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat, kártalanításokat megszerzi, elvégzi.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Garanciát vállal a munka megkezdését követően a legrövidebb befejezésre és az előírás szerinti megvalósulási dokumentáció átadására.

- A munkaterület átadás-átvételre meghívja az Átvevő műszaki minőségi ellenőreit.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt min. 60 nappal kell megkérnie.
- Átvevő részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzést.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).
- Gondoskodik róla, hogy a műszaki átadás – átvételi eljárás a 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok a tervező és a kivitelező részéről átadásra kerüljenek.
- Gondoskodik a térítésmentes hálózati átadás-átvétel lebonyolításáról, a mellékelt jegyzőkönyvvel.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai figyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Átvevő feladata:

1. Az ELMŰ Hálózati Kft képviselője a tárgyi munka megvalósítása során.
2. Hatósági, Szakhatósági eljárásokban az ELMŰ Hálózati Kft képviselője. A vezetékjogi engedélyezési eljárás alá vont munka, illetve használati jog alapítás esetében, valamint a műszaki átadás – átvételt követő üzemeltetési engedélyezési eljárás esetében, mint engedélyes az átadott – törvényi előírásokban rögzített módon elkészített – engedélyezési dokumentációt, ellenőrzi, és megküldi az engedélyező hatóságnak.
3. Az eljárások lefolytatása során a szükséges mértékben részt vesz:
 - Tervjóváhagyás
 - Részletes ütemterv jóváhagyása
 - Hálózat tulajdonosi műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
 - Feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
 - A kivitelezési munkák koordinálása a saját érdekeinek érvényesítéséhez szükséges mértékben.
 - A kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról az Átadó értesítése építési naplón keresztül
 - Az elkészült létesítmény átvétele üzemeltetésre

Megállapodás száma:Ny / 2013

4. A közcélú hálózatot az ELMŰ Hálózati Kft. képviselésében, térítésmentesen vagyonjogilag és üzemeltetésre átveszi.
5. A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.
6. A 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárást lefolytatatja.

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

2. sz. melléklet

Átadás-átvételi jegyzőkönyv
Térítésmentes átadás keretében megvalósult beruházásról

Felvéve: Budapest, 20

Jelen lévőek:

Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviseli:

Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74

Postacím: 1390 Bp. Pf.

Adószám: 13804983-2-44

Cégjegyzékszám: 01-09-874142

képviselésében eljár az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Felek az alábbiakat rögzítik:

1. Átadó a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az Átadó által létesített és jelenleg a tulajdonát képező alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett – hálózatot (továbbiakban: Villamos berendezések):

2db B10/2 betonoszlop

1db F8-eG faoszlop

93fm 25/25 mm² szabadvezeték

5db Metz LK042 lkar.

2db Metz LN042 lkar.

2. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott bekerülési értéke: nettó 154000.- Ft, azaz egyszázötvennégyezer forint.
3. A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.
4. Az Átadó kötelezettségei:

Megállapodás száma:Ny / 2013

Átadó köteles a tulajdonában lévő, az átadás-átvételre kerülő berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

5. Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a melléklet tartalmazza.

Mellékletek: Állóeszköz leltár – Számlaösszesítő
 Megvalósulási terv
 Jótállás
 Átadási dokumentáció.

.....
Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal részéről

.....
Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft. részéről

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. sz. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Megrendelő, másrészről az

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

a továbbiakban mint Vállalkozó, harmadrészről az

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Székhely:

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Beruházó között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Vállalkozó és Beruházó között.....-án létrejött Vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre a (tárgyi munka megnevezése) megvalósítására.

Jelen megállapodás a fent nevezett kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

2. Megállapodások

A Vállalkozó garantálja, hogy a Szerződés keretében leszállított és a Megrendelőnek átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, mely időszak(dátumtól)-től kezdődik.

A Vállalkozónak a jótállási időszak alatt bármely hibáról szóló értesítés kézhezvétele után hat (6) órán belül meg kell jelennie a helyszínen a meghibásodás okának feltárására és kettő (2) napon belül a Megrendelő részére el kell készítenie az általa javasolt programot az elhárításra, amelyet csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően lehet elvégezni.

A Megrendelő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. A Megrendelő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse. Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint szállított és a Megrendelőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, a Megrendelő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadóak, különös tekintettel a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvényre, és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényre.

ELMŰ Elosztóhálózati Kft. képviseletében jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre, lép hatályba, és a 2. pontban írt határidőtől számított 24 hónap elteltével szűnik meg.

Budapest, 20.....

.....
ELMŰ Hálózati Kft.

.....
Vállalkozó
Cégnev

.....
Beruházó
Budaörs Város Polgármesteri
Hivatal

Megállapodás száma:Ny / 2013

MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL

1. Átvevő - Átadó adatai:

1.1. Átvevő adatai:

Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Az Átvevő képviselőjében eljáró szervezeti egység megnevezése:	ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft		
Címe:	1044 Budapest, Megyeri út 118.		
Kapcsolattartó személy neve:	Bigai Viktor	Telefonszám:	06-1/238-3143
Kapcsolattartó E-mail:	viktor.bigai@elmu.hu	Fax szám:	06-1/238-3240
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	13100007-02506380-00653480		
Cégjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		

1.2. Átadó adatai:

Neve:	Budaörs Város Önkormányzata		
Címe:	Budaörs, Szabadság út 134.	Irányítószám:	2040
Adószáma:	15730105-2-13		
Cégjegyzék száma:			
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	OTP Bank Zrt		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	11742173-15390053		
Ügyintéző neve:	Gulyásné Molnár Beáta	Beosztása:	
Ügyintéző címe:		Telefonszám:	+36 23 447880
Ügyintéző E-mail címe:	molnar.beata@budaor s.hu	Fax szám:	+36 23 447891

1.3. Képviselési jog:

Szerződő felek rögzítik, hogy az ELMŰ Hálózati Kft., mint átvevő elosztói engedélyes képviselőjében a szerződés teljesítése során teljes körű meghatalmazottként az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

2. A megállapodás tárgya:

2.1. A munka címe:

Budaörs, Kőkapu utcai lépcső megvilágítása (aktív elem)

2.2. Átadó vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett közcélú hálózatot, a saját költségén, a megvalósítási feltételekben (1.sz. melléklet) foglaltak, szerint megvalósítja, üzemeltetésre és vagyoni jogilag térítésmentesen átadja (2. sz. melléklet).

2.3.: Átvevő vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak, szerint megvalósított közcélú hálózatot térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. Az átvételre kerülő hálózat paraméterei:

3.1. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke:

51.000.- Ft + ÁFA

Az átvevő az átadó részére a térítésmentes átadás következtében áthárított ÁFA-t a hatályos ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított és befogadható számviteli bizonylat ellenében téríti meg.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére igényt tart, melyről az Átvevő részére számlát állít ki. ☐

Az átadó ÁFA visszafizetésére nem tart igényt ☐.

3.2. Az átvételre kerülő hálózat mennyiségi paraméterei:

Műszaki tartalom:

2db Altra2 36W I.test fényforrással

4fm NYY-J 3×2,5mm²

3.3. Térítésmentes átadás:

Jelen megállapodás aláírásával Átadó visszavonhatatlanul nyilatkozik, a fentiekben megfogalmazott létesítmény térítésmentes átadásáról.

A tulajdonjog átszállásának az időpontja a 2. sz. mellékletben foglalt jegyzőkönyv, felek képviselői által történő aláírásának napja, de a sikeres műszaki átadás átvételi esetén, a jegyzőkönyv aláírása nélkül is az eljárás jegyzőkönyvezését követő 30. nap.

3.4. A létesítés ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete:	2013. január
Vezetékjogi engedély kérelem beadása:	nem szükséges
Kivitelezés kezdete:	2013. március
Műszaki és térítésmentes vagyoni jogi átadás dátuma:	2013. június

4. Általános feltételek:

Az 1.sz. mellékleteként csatolt megvalósítási feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelően lehet csak a létesítést lefolytatni.

Kapcsolattartó az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részéről:

Bigai Viktor

műszaki munkatárs

Elosztóhálózati beruházási osztály, 1044 Budapest, Megyeri út 118.

Tel.: (+36) 1/238-3143, Fax: (+36) 1/238-3247, Mobil: (+36) 20/4444-866, E-mail:

viktor.bigai@elmu.hu

Megállapodás száma:Ny / 2013

Az előbbieken megjelölt személy megkeresése után kerülhet csak sor a munkaterület átadására, és a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdésére.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. (3. sz. melléklet). Jelen szerződés aláírásával Átadó visszavonhatatlanul az Átvevőre engedményezi a szerződéseiből fakadó, a létrehozott műhöz fűződő jótállási jogosultságait, és erről a szerződött partnereit is köteles értesíteni.

6. Záró rendelkezések:

A szerződésben foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 117/2007. (XII.29.) GKM rendelet előírásai és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók azzal, hogy amennyiben a jelen szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre és lép hatályba.

Mellékletek: 1. sz. melléklet: Megvalósítási feltételek.

2. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

3. sz. melléklet: Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

1. sz. melléklet

Megvalósítási feltételek

Az Átadó feladata:

1. Költségviselés:

A megvalósítandó közcélú hálózatot, a jelen feltételekben megadottak alapján, saját költségén kell megvalósítani (engedélyezéssel, kártalanítással, bejegyeztetéssel, és megvalósítással kapcsolatos összes költség) üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadni. A tervezés megkezdése előtt megállapodásban kell rögzíteni az elkészülő hálózat vagyoni jogi átadásával kapcsolatos kérdéseket.

2. Tervezés:

A beruházás kiviteli tervdokumentációját az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, /ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített tervezővel kell elkészíttetni, és elosztóhálózati munkák esetében az illetékes Régióval, főelosztóhálózati munkák esetében a Nagylétesítmény beruházási osztállyal jóváhagyatni, a szükséges engedélyeket beszerezni.

- Az átadásra kerülő elosztó hálózat tekintetében a tervezés és a kivitelezés során – az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, illetve az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél a standard anyaglistában nyilvántartott anyagokat kell alkalmazni.

3. Engedélyeztetés:

Hálózatot létesíteni csak jogerős vezetékjogi engedély alapján lehet. Ehhez a törvényi előírás szerinti engedélyezési dokumentációkat – plusz egy példányt – elkészíttet, és – az engedély megkérése érdekében – az elosztó hálózati Engedélyes képviselőjének (Elosztóhálózati beruházási osztály,) átadja, főelosztóhálózat esetében a tervező feladata az engedélyezési dokumentációk beadása az engedélyező hatóságnak a Nagylétesítmény beruházási osztály megbízásával.

- Az eljárások lefolytatása során gondosodik a használati jogi, kártalanítási szerződések megkötéséről, a szerzett jogok – pl. vezetékjog, használati jog – földhivatali bejegyeztetéséről.
- Az eljárási díjakat közvetlenül megfizeti.
- A kivitelezés megkezdése előtt a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentáció 4 példányát átadja.
- A Vezetékjogi engedélyezési eljárásra a törvény a Hivatal részére 45 munkanapot biztosít.
- Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli

4. Kivitelezés:

A kivitelezést az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, /ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített kivitelezővel, az összes jogerős engedély birtokában, a munkaterület átadás-átvétel megtörténte után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat, kártalanításokat megszerzi, elvégzi.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Garanciát vállal a munka megkezdését követően a legrövidebb befejezésre és az előírás szerinti megvalósulási dokumentáció átadására.

- A munkaterület átadás-átvételre meghívja az Átvevő műszaki minőségi ellenőrt.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt min. 60 nappal kell megkérnie.
- Átvevő részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzést.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).
- Gondoskodik róla, hogy a műszaki átadás – átvételi eljárás a 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok a tervező és a kivitelező részéről átadásra kerüljenek.
- Gondoskodik a térítésmentes hálózat átadás-átvétel lebonyolításáról, a mellékelt jegyzőkönyvvel.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai figyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Átvevő feladata:

1. Az ELMŰ Hálózati Kft. képviselte a tárgyi munka megvalósítása során.
2. Hatósági, Szakhatósági eljárásokban az ELMŰ Hálózati Kft. képviselte. A vezetékJogi engedélyezési eljárás alá vont munka, illetve használati-jog alapítás esetében, valamint a műszaki átadás – átvételt követő üzemeltetési engedélyezési eljárás esetében, mint engedélyes az átadott – törvényi előírásokban rögzített módon elkészített – engedélyezési dokumentációt, ellenőrzi, és megküldi az engedélyező hatóságnak.
3. Az eljárások lefolytatása során a szükséges mértékben részt vesz:
 - Tervjóváhagyás
 - Részletes ütemterv jóváhagyása
 - Hálózat tulajdonosi műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
 - Feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
 - A kivitelezési munkák koordinálása a saját érdekeinek érvényesítéséhez szükséges mértékben.
 - A kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról az Átadó értesítése építési naplón keresztül
 - Az elkészült létesítmény átvétele üzemeltetésre

Megállapodás száma:Ny / 2013

4. A közcélú hálózatot az ELMŰ Hálózati Kft. képviselőjében, térítésmentesen vagyoni jogilag és üzemeltetésre átveszi.
5. A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.
6. A 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárást lefolytatja.

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

2. sz. melléklet

Átadás-átvételi jegyzőkönyv
Térítésmentes átadás keretében megvalósult beruházásról

Felvéve: Budapest, 20

Jelen lévők:

Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviseli:

Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74

Postacím: 1390 Bp. Pf.

Adószám: 13804983-2-44

Cégjegyzékszám: 01-09-874142

képviselőjében eljár az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Felek az alábbiakat rögzítik:

1. Átadó a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az Átadó által létesített és jelenleg a tulajdonát képező alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett – hálózatot (továbbiakban: Villamos berendezések):

2db Altra2 36W I.test fényforrással

4fm NYY-J 3x2,5mm²

2. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott bekerülési értéke: nettó 51000.- Ft, azaz ötvenegyezer forint.
3. A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.
4. Az Átadó kötelezettségei:

Átadó köteles a tulajdonában lévő, az átadás-átvételre kerülő berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

5. Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a melléklet tartalmazza.

Mellékletek: Állóeszköz leltár – Számlaösszesítő
 Megvalósulási terv
 Jótállás
 Átadási dokumentáció.

.....
Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal részéről

.....
Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft. részéről

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. sz. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Megrendelő, másrészt az

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

a továbbiakban mint Vállalkozó, harmadrészt az

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Székhely:

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Beruházó között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Vállalkozó és Beruházó között.....-án létrejött Vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre a (tárgyi munka megnevezése) megvalósítására.

Jelen megállapodás a fent nevezett kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

2. Megállapodások

A Vállalkozó garantálja, hogy a Szerződés keretében leszállított és a Megrendelőnek átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, mely időszak(dátumtól)-tól kezdődik.

A Vállalkozónak a jótállási időszak alatt bármely hibáról szóló értesítés kézhezvétele után hat (6) órán belül meg kell jelennie a helyszínen a meghibásodás okának feltárására és kettő (2) napon belül a Megrendelő részére el kell készítenie az általa javasolt programot az elhárításra, amelyet csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően lehet elvégezni.

A Megrendelő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. A Megrendelő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse. Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint szállított és a Megrendelőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, a Megrendelő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadók, különös tekintettel a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvényre, és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényre.

ELMŰ Elosztóhálózati Kft. képviseletében jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre, lép hatályba, és a 2. pontban írt határidőtől számított 24 hónap elteltével szűnik meg.

Budapest, 20.....

.....
ELMŰ Hálózati Kft.

.....
Vállalkozó
Cégnév

.....
Beruházó
Budaörs Város Polgármesteri
Hivatal

Megállapodás száma:Ny / 2013

MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL

1. Átvevő - Átadó adatai:

1.1. Átvevő adatai:

Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Az Átvevő képviselőjében eljáró szervezeti egység megnevezése:	ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft		
Címe:	1044 Budapest, Megyeri út 118.		
Kapcsolattartó személy neve:	Bigai Viktor	Telefonszám:	06-1/238-3143
Kapcsolattartó E-mail:	viktor.bigai@elmu.hu	Fax szám:	06-1/238-3240
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	13100007-02506380-00653480		
Cégbizonylat száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		

1.2. Átadó adatai:

Neve:	Budaörs Város Önkormányzata		
Címe:	Budaörs, Szabadság út 134.	Irányítószám:	2040
Adószáma:	15730105-2-13		
Cégbizonylat száma:			
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	OTP Bank Zrt		
Pénzügyi intézet számlaszáma:	11742173-15390053		
Ügyintéző neve:	Gulyásné Molnár Beáta	Beosztása:	
Ügyintéző címe:		Telefonszám:	+36 23 447880
Ügyintéző E-mail címe:	molnar.beata@budaors.hu	Fax szám:	+36 23 447891

1.3. Képviselési jog:

Szerződő felek rögzítik, hogy az ELMŰ Hálózati Kft., mint átvvevő elosztói engedélyes képviselőjében a szerződés teljesítése során teljes körű meghatalmazottként az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

2. A megállapodás tárgya:

2.1. A munka címe:

Budaörs, Kőkapu utcai lépcső megvilágítása (passzív elem)

2.2. Átadó vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett közcélú hálózatot, a saját költségén, a megvalósítási feltételekben (1.sz. melléklet) foglaltak, szerint megvalósítja, üzemeltetésre és vagyoni jogilag térítésmentesen átadja (2. sz. melléklet).

2.3.: Átvevő vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak, szerint megvalósított közcélú hálózatot térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. Az átvételre kerülő hálózat paraméterei:**3.1. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke:**

110.000.- Ft + ÁFA

Az átvevő az átadó részére a térítésmentes átadás következtében áthárított ÁFA-t a hatályos ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított és befogadható számviteli bizonylat ellenében téríti meg.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére igényt tart, melyről az Átvevő részére számlát állít ki. ☐

Az átadó ÁFA visszafizetésére nem tart igényt ☐.

3.2. Az átvételre kerülő hálózat mennyiségi paraméterei:

Műszaki tartalom:

2db F8-eG faoszlop

29fm 25/25 mm² szabadvezeték

2db Metz LK042 lkar.

3.3. Térítésmentes átadás:

Jelen megállapodás aláírásával Átadó visszavonhatatlanul nyilatkozik, a fentiekben megfogalmazott létesítmény térítésmentes átadásáról.

A tulajdonjog átszállásának az időpontja a 2. sz. mellékletben foglalt jegyzőkönyv, felek képviselői által történő aláírásának napja, de a sikeres műszaki átadás átvételi esetén, a jegyzőkönyv aláírása nélkül is az eljárás jegyzőkönyvezését követő 30. nap.

3.4. A létesítés ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete:	2013. január
Vezetékjogi engedély kérelem beadása:	nem szükséges
Kivitelezés kezdete:	2013. március
Műszaki és térítésmentes vagyonjogi átadás dátuma:	2013. június

4. Általános feltételek:

Az 1.sz. mellékleteként csatolt megvalósítási feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelően lehet csak a létesítést lefolytatni.

Kapcsolattartó az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részéről:

Bigai Viktor

műszaki munkatárs

Elosztóhálózati beruházási osztály, 1044 Budapest, Megyeri út 118.

Tel.: (+36) 1/238-3143, Fax: (+36) 1/238-3247, Mobil: (+36) 20/4444-866, E-mail:

viktor.bigai@elmu.hu

Megállapodás száma:Ny / 2013

Az előbbieken megjelölt személy megkeresése után kerülhet csak sor a munkaterület átadására, és a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdésére.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. (3. sz. melléklet). Jelen szerződés aláírásával Átadó visszavonhatatlanul az Átvevőre engedményezi a szerződéseiből fakadó, a létrehozott műhöz fűződő jótállási jogosultságait, és erről a szerződött partnereit is köteles értesíteni.

6. Záró rendelkezések:

A szerződésben foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 117/2007. (XII.29.) GKM rendelet előírásai és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók azzal, hogy amennyiben a jelen szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre és lép hatályba.

Mellékletek: 1. sz. melléklet: Megvalósítási feltételek.

2. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

3. sz. melléklet: Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Budaörs, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

.....
Átvevő

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

1. sz. melléklet

Megvalósítási feltételek**Az Átadó feladata:****1. Költségviselés:**

A megvalósítandó közcélú hálózatot, a jelen feltételekben megadottak alapján, saját költségén kell megvalósítani (engedélyezéssel, kártalanítással, bejegyeztetéssel, és megvalósítással kapcsolatos összes költség) üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadni. A tervezés megkezdése előtt megállapodásban kell rögzíteni az elkészülő hálózat vagyonjogi átadásával kapcsolatos kérdéseket.

2. Tervezés:

A beruházás kiviteli tervdokumentációját az ELMŰ Hálózati Kft.-nél,/ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített tervezővel kell elkészíttetni, és elosztóhálózati munkák esetében az illetékes Régióval, főelosztóhálózati munkák esetében a Nagylétesítmény beruházási osztállyal jóváhagyatni, a szükséges engedélyeket beszerezni.

- Az átadásra kerülő elosztó hálózat tekintetében a tervezés és a kivitelezés során – az ELMŰ Hálózati Kft.-nél, illetve az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél a standard anyaglistában nyilvántartott anyagokat kell alkalmazni.

3. Engedélyeztetés:

Hálózatot létesíteni csak jogerős vezetékjogi engedély alapján lehet. Ehhez a törvényi előírás szerinti engedélyezési dokumentációkat – plusz egy példányt – elkészíttet, és – az engedély megkérése érdekében – az elosztó hálózati Engedélyes képviselőjének (Elosztóhálózati beruházási osztály,) átadja, főelosztóhálózat esetében a tervező feladata az engedélyezési dokumentációk beadása az engedélyező hatóságnak a Nagylétesítmény beruházási osztály megbízásával.

- Az eljárások lefolytatása során gondosodik a használati jogi, kártalanítási szerződések megkötéséről, a szerzett jogok – pl. vezetékjog, használati jog – földhivatali bejegyeztetéséről.
- Az eljárási díjakat közvetlenül megfizeti.
- A kivitelezés megkezdése előtt a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentáció 4 példányát átadja.
- A Vezetékjogi engedélyezési eljárásra a törvény a Hivatal részére 45 munkanapot biztosít.
- Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli

4. Kivitelezés:

A kivitelezést az ELMŰ Hálózati Kft.-nél,/ÉMÁSZ Hálózati Kft.-nél minősített kivitelezővel, az összes jogerős engedély birtokában, a munkaterület átadás-átvétel megtörténte után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat, kártalanításokat megszerzi, elvégzi.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Garanciát vállal a munka megkezdését követően a legrövidebb befejezésre és az előírás szerinti megvalósulási dokumentáció átadására.

- A munkaterület átadás-átvételre meghívja az Átvevő műszaki minőségi ellenőreit.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt min. 60 nappal kell megkérnie.
- Átvevő részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzést.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).
- Gondoskodik róla, hogy a műszaki átadás – átvételi eljáráson a 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok a tervező és a kivitelező részéről átadásra kerüljenek.
- Gondoskodik a térítésmentes hálózat átadás-átvétel lebonyolításáról, a mellékelt jegyzőkönyvvel.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai figyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Átvevő feladata:

1. Az ELMŰ Hálózati Kft képviselte a tárgyi munka megvalósítása során.
2. Hatósági, Szakhatósági eljárásokban az ELMŰ Hálózati Kft képviselte. A vezetékjogi engedélyezési eljárás alá vont munka, illetve használati jog alapítás esetében, valamint a műszaki átadás – átvételt követő üzemeltetési engedélyezési eljárás esetében, mint engedélyes az átadott – törvényi előírásokban rögzített módon elkészített – engedélyezési dokumentációt, ellenőrzi, és megküldi az engedélyező hatóságnak.
3. Az eljárások lefolytatása során a szükséges mértékben részt vesz:
 - Tervjóváhagyás
 - Részletes ütemterv jóváhagyása
 - Hálózat tulajdonosi műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
 - Feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
 - A kivitelezési munkák koordinálása a saját érdekeinek érvényesítéséhez szükséges mértékben.
 - A kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról az Átadó értesítése építési naplón keresztül
 - Az elkészült létesítmény átvétele üzemeltetésre

Megállapodás száma:Ny / 2013

4. A közcélú hálózatot az ELMŰ Hálózati Kft. képviselőjében, térítésmentesen vagyoni jogilag és üzemeltetésre átveszi.
5. A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.
6. A 382/2007. (XII.23.) GKM rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárást lefolytatja.

Budapest, 2013.

Budapest, 2013.

.....
Átadó

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester

.....
Átvevő

Paveszka László
osztályvezető

Szekeres Csaba
műszaki irányító

Megállapodás száma:Ny / 2013

2. sz. melléklet

Átadás-átvételi jegyzőkönyv
Térítésmentes átadás keretében megvalósult beruházásról

Felvéve: Budapest, 20

Jelen lévők:

Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviseli:

Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74

Postacím: 1390 Bp. Pf.

Adószám: 13804983-2-44

Cégjegyzékszám: 01-09-874142

képviselőjében eljár az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Felek az alábbiakat rögzítik:

1. Átadó a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az Átadó által létesített és jelenleg a tulajdonát képező alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett – hálózatot (továbbiakban: Villamos berendezések):

2db F8-eG faoszlop

29fm 25/25 mm² szabadvezeték

2db Metz LK042 lkar

2. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott bekerülési értéke: nettó 110000.- Ft, azaz egyszáztízezer forint.
3. A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.
4. Az Átadó kötelezettségei:

Megállapodás száma:Ny / 2013

Átadó köteles a tulajdonában lévő, az átadás-átvételre kerülő berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

5. Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a melléklet tartalmazza.

Mellékletek: Állóeszköz leltár – Számlaösszesítő
 Megvalósulási terv
 Jótállás
 Átadási dokumentáció.

.....
Átadó

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal részéről

.....
Átvevő

ELMŰ Hálózati Kft. részéről

Megállapodás száma:Ny / 2013

3. sz. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről az

ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Megrendelő, másrészről az

Budaörs Város Polgármesteri Hivatal

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

a továbbiakban mint Vállalkozó, harmadrészről az

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Székhely:

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Beruházó között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Vállalkozó és Beruházó között.....-án létrejött Vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre a (tárgyi munka megnevezése) megvalósítására.

Jelen megállapodás a fent nevezett kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

2. Megállapodások

A Vállalkozó garantálja, hogy a Szerződés keretében leszállított és a Megrendelőnek átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagokból a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Megállapodás száma:Ny / 2013

Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, mely időszak(dátumtól)-tól kezdődik.

A Vállalkozónak a jótállási időszak alatt bármely hibáról szóló értesítés kézhezvétele után hat (6) órán belül meg kell jelennie a helyszínen a meghibásodás okának feltárására és kettő (2) napon belül a Megrendelő részére el kell készítenie az általa javasolt programot az elhárításra, amelyet csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően lehet elvégezni.

A Megrendelő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. A Megrendelő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse. Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint szállított és a Megrendelőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, a Megrendelő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadóak, különös tekintettel a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvényre, és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényre.

ELMŰ Elosztóhálózati Kft. képviseletében jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. jár el.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre, lép hatályba, és a 2. pontban írt határidőtől számított 24 hónap elteltével szűnik meg.

Budapest, 20.....

.....
ELMŰ Hálózati Kft.

.....
Vállalkozó

Cégnév

.....
Beruházó

Budaörs Város Polgármesteri
Hivatal