

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉSE

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2014. február -i ülésére, és
a Képviselő-testület 2014. február -i ülésére

Tárgy: Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmányterv

Melléklet: 1. sz. melléklet a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmányterv Tsz.: 12.13.129

Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 46. § (1) bekezdése, Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 58. §-a és a 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Bizottság!

A Budaörsi Városháza ügyfélforgalma, és az épület mellett kialakított felszíni gépkocsi parkoló korlátozott befogadóképessége folyamatos parkolási problémát okoz, melyről 2013 év folyamán több jelzést is kaptunk.

A Városháza mellett 56 db merőleges állású parkolóhely található, melyek az ügyfélforgalom számára vannak fenntartva, a Polgármesteri Hivatal dolgozói részére az épület alatti teremgarázs biztosít parkolási lehetőséget.

Az ügyfélforgalom, különösen ügyfélfogadási időben azonban meghaladja a Városházához csatlakozó felszíni parkolóhelyek befogadóképességét, így a közeli utcákban is megnőtt a közterületi parkolási igény. További gépkocsi várakozóhely problémát generál a Városháza épületében működő Budakeszi Járási Hivatal Budaörsi Kirendeltségének ügyfélforgalma.

Budaörs Város Önkormányzata a parkolási problémák feltárását és megoldási javaslatot kínáló tanulmányterv (továbbiakban: Tanulmányterv) elkészítésével bízta meg a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt-t. A tanulmányterv jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A tervező 4 mérési helyszínt jelölt ki a Városháza közvetlen környezetében, valamint a szomszédos utcákban, ahol dinamikus parkolás felvétel módszerével vizsgálta a gépjármű várakozási szokásokat, a parkolóhelyek kihasználtságát, parkolási szokásokat:

sorszám	vizsgált terület	férőhely
1.	Városháza melletti parkoló	56
2.	Víg utca, Mátra utca, Uzsoki köz	30-40
3.	Városházával szemben, a Szabadság út déli oldalán lévő parkoló	80
4.	Domb utca környezete	60

A Tanulmányterv összefoglaló értékelése szerint a vizsgált területen megjelenik a lakossági gépjárműtárolás, az éjszakai, egész napos parkolás, és a munkába járó, ügyintézői forgalom is. Napközben folyamatosan jellemző a rövid idejű parkolás, de jelentős a tartós, sőt az egész napos várakozás is. A Tanulmányterv újabb közterületi parkolóhelyek kialakítását javasolja, az építési területek, és a létrehozható parkoló darabszámok megjelölésével, és tervezői költségbeccsléssel.

A Tanulmánytervet szakmailag megfelelőnek találtuk, a javasolt újabb felszíni parkolóhelyek kijelölése azonban csak rövidtávon jelentenek megoldást a parkolási problémákra, hosszútávon a korábban már vizsgált, mélygarázs kialakítás nyújtana hatékony megoldást. A Tanulmánytervben javasolt parkolóhely kialakításokra költségvetéstől függően van lehetőség.

Budaörs Város Önkormányzata és a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. között 2013. július 12-én létrejött tervezési szerződésnek megfelelően, a Tanulmánytervhez a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

Fentiekre való tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel történik.

Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **tudomásul veszi** a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. 12.13.129 tervszámú Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervében foglaltakat.


Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) a) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **tudomásul veszi** a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. 12.13.129 tervszámú Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervében foglaltakat.

Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda
Határidő: folyamatos

Budaörs, 2014. február 4.



Wittinghoff Tamás
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda, Hámori Endre

Városépítési Iroda, Út és mélyépítési csoport vezetője Zolnai Márton

Városépítési Iroda vezetője, Domahidi Emma:

Műszaki Ügyosztály vezetője, Lőrincz Mihály: 

Látta:

Polgármesteri Kabinet vezetője, Vágó Csaba

Törvényességi Felügyelet:

Jegyzői Iroda

Dr. Bocsi István, jegyző:

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
adószám: 15730105-2-13., képviseli: a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján: Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másrészről **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
számlavezető bank: Budapest Bank Zrt. bankszámlaszám: 10102103-59048100-01000002 adószám: 13842217-2-41 cégszám: 01-10-045561 ügyvezető: Schulek János (műszaki igazgató) mint tervező (továbbiakban Tervező) között az alábbi feltételekkel:

között (továbbiakban **Szerződő Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződés tárgya

Budaörs, Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmányterv elkészítése

Megrendelő megrendeli, **Tervező** elvállalja Budaörs, Városháza parkolási problémáinak megoldására generáltervezésben történő tanulmányterv szintű tervdokumentációjának elkészítését jelen szerződésben rögzített tartalommal.

2. Tervező jelen szerződéssel vállalt kötelezettségét a szerződés szerint, a jogszabályokban továbbá szakmai díjszabásokban meghatározott tartalommal (különösen: szabványokra hivatkozás, -elektronikus formátumban is - árazatlan költségvetés, Tervezői költségbecslés, digitális formátumban is, tételek tartalma) mindösszesen 8 példányban köteles teljesíteni.

Tervező köteles részt venni igény esetén a bizottsági, testületi üléseken, a felmerülő kérdésekre válaszadással, prezentáció megtartásával.

3. **Szerződő felek** a 1. pontban meghatározott rész-feladatok teljesítési határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

Megrendelő részére Tanulmányterv szintű tervdokumentáció bemutatása Megrendelőnek 5 pld-ban leszállítva, digitális pdf formátumban, költségbecslés leszállítása: legkésőbb a szerződés létrejöttének napját követő 80-ik napon.

Képviselő-testületi és bizottsági jóváhagyást követően, esetleges módosítások átvezetése, Megrendelő által jóváhagyott tanulmányterv 8 pld-ban Megrendelőnek leszállítása a bizottsági, és testületi üléseket követő 30 napon belül.

Tervező Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján előteljesítésre jogosult. Tervező köteles a terveket, illetve a dokumentumokat munkaközi állapotban Megrendelővel — a Megrendelő végleges jóváhagyásáig — folyamatosan egyeztetni.

A 2. pont szerinti teljesítés határidőbe bele számít a Megrendelő által észrevételezett hibák és hiányosságok pótlásának ideje.

4. Tervező szerződés szerű teljesítés esetén, az alábbi tervezői díjra jogosult:

4.1 Tervezői díj

A tervezői díj magában foglalja a kizárólagos felhasználási engedély átengedése fejében a Tervezőt megillető díjat, valamint a szerződés szerű teljesítés érdekében felmerülő valamennyi költséget és munka díját, különösen:

- tulajdoni lapok és hivatalos helyszínrajzok beszerzése
- részvétel igény esetén a bizottsági, testületi üléseken, a felmerülő kérdésekre válaszadással, prezentáció megtartásával
- tervek önkormányzati célokra való felhasználáshoz tervezői engedély

Tervező Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával, előszállításra is jogosult.

Tervezőt az 1. pontban megjelölt munkákért a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként csatolt nyertes ajánlatban részletezett díjszámítás alapul vételével az alábbi tervezői díj illeti meg:

Nettó 2.790.000,- Ft + a teljesítés idején hatályos ÁFA azaz nettó kétmillió-hétszázkilencvenezer + a teljesítés idején hatályos ÁFA forint illeti meg, amelynek kiegyenlítése az alábbiak szerint történik.

Számlázás ütemezése:

1. rész-számla

benyújtás feltétele: Tanulmányterv szintű tervdokumentáció bemutatása Megrendelőnek 5 pld-ban leszállítva, digitális pdf formátumban, költségbecslés leszállítása

összeg: nettó tervezési díj 50%-a + ÁFA, azaz 1.395.000-Ft + ÁFA

2. rész-számla (végszámla)

benyújtás feltétele: Képviselő-testületi és bizottsági jóváhagyást követően, esetleges módosítások átvezetése, Megrendelő által jóváhagyott tanulmányterv 8 pld-ban Megrendelőnek leszállítása

összeg: nettó tervezési díj 50%-a + ÁFA, azaz 1.395.000-Ft + ÁFA

81 Bah

am 12

5. Fizetési feltételek:

- 5.1. **Tervező** a 4.1. pontban rögzített tervezői díjra vonatkozó számláit **Megrendelő** teljesítés igazolása alapján jogosult benyújtani, mely alapján az ellenszolgáltatást **Megrendelő** kizárólag **Tervező** felé teljesíti, erre tekintettel felek rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják.
- 5.2. Jelen szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A § alá tartozik.

6. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

- 6.1. **Megrendelő** a tervezés során a **Tervező** részéről kért adatokat, intézkedéseket, döntéseket, annak kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül biztosítja, megteszi és meghozza. **Megrendelő** a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek figyelembe vételével, valamint a felek közötti együttműködés betartásával köteles **Tervező** számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, ténytet, információt, felvilágosítást megadni.
- 6.2. **Megrendelő** jogosult **Tervező** által elkészített és átadott tervrészleteket átvizsgálni és az azzal kapcsolatos álláspontjáról, a tervezéssel szemben támasztott követelményeiről **Tervezőt** a továbbtervezés érdekében írásban tájékoztatni.
- 6.3. **Megrendelő** jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időpontban.
- 6.4. **Tervező** köteles a szerződésben megjelölt tervek elkészítése során a legnagyobb körültekintéssel, tervezői gondossággal eljárni és a leggazdaságosabb megoldásokat alkalmazni.
- 6.5. **Tervező** a tervezést és a szükség szerinti tervmódosítást a **Megrendelő** utasításai szerint köteles végezni. **Tervező** köteles **Megrendelőt** haladéktalanul tájékoztatni, ha **Megrendelő** olyan utasítást ad, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné. Amennyiben a **Megrendelő** az utasítást a tájékoztatás ellenére fenntartja, **Tervező** jogosult annak teljesítését megtagadni. **Tervező** a tervezés alatt továbbá figyelmezteti **Megrendelőt**, ha célszerűtlen utasítást ad, vagy alkalmatlan anyagot kíván felhasználni.
- 6.6. **Tervező** az építési engedélyezési és a kiviteli terv készítése során köteles a hatósági egyeztetéseket lefolytatni és a szerződésben vállalt szükséges közmű és egyéb szakhatósági hozzájárulásokat, nyilatkozatokat beszerezni. **Megrendelő** jelen szerződés aláírásával meghatalmazza **Tervezőt**, hogy nevében a fent megjelölt engedélyek, hozzájárulások beszerzése során a hatóságoknál, közművállalatoknál eljárjon.
- 6.7. **Tervező** köteles az építési engedélyezési eljárás során **Megrendelővel** együttműködni.

6.8. **Tervező** köteles a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (szabvány, szabályzat) figyelembevételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően elkészíteni.

7. Tervező szerződésszegést követ el, ha

- a/ a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidők tekintetében neki felróható okból késedelembe esik;
- b/ hibásan teljesít;
- c/ a szerződés neki felróható okból meghíúsul;
- d/ tervezői hibát követ el;
- e/ egyéb, jogszabályban vagy jelen megállapodásban előírt kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.

7.1. Tervezői hibának számít különösen, ha:

- a/ valamely építési feladat a kiviteli tervben nem szerepel;
- b/ mindaz, amit a jogszabály vagy jelen megállapodás annak minősít.

8. Amennyiben Tervező neki felróható okból késedelmesen teljesít, úgy naponta a vonatkozó részszámla bruttó 0,5 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni, minden megkezdett nap késedelmes napnak számít. A kötbér maximális mértéke a nettó tervezési díj 20 %-a. **Megrendelő** jogosult a kötbér összegét az esedékes részszámlába beszámítani.

8.1. Amennyiben jelen szerződés a **Tervezőnek** felróható okból meghíúsul, a **Tervező** köteles a bruttó tervezői díj 20%-ának megfelelő összegű kötbért fizetni.

8.2. **Tervező** tudomásul veszi, hogy 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelem esetén **Megrendelő** jogosult minden további indoklás és bármilyen kártérítési kötelezettség nélkül a szerződéstől elállni.

Szerződő Felek a 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelmet a **Tervező** érdekkörében felmerülő meghíúsulási oknak tekintik.

8.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha **Megrendelő** a szerződéstől vagy egy részétől eláll, melyre Képviselő-testületének döntése alapján jogosult, **Megrendelő** a **Tervezőnek** megtéríti – kölcsönös elszámolás alapján - az elvégzett, munkarész ellenértékét. A munkarész (készültségi hányad) elvégzésének megítélésénél az előkészítési, eszmei és megjelenített munkákat egyaránt figyelembe kell venni. A megszüntetési költségek számításának alapja a tervezési folyamat megszüntetéséig elkészített tervek díja.

9. Amennyiben **Megrendelő** a tervezői díjat a szerződésben megjelölt határidőn belül nem egyenlíti ki, úgy késedelmes teljesítése esetén Tervező a Ptk. 301. §. (1) bekezdésben meghatározott mértékű késedelmi kamatra jogosult.

10. Tervező szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján szolgáltatott művekben, esetleges módosításaiban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs olyan joga, amely a megvalósítást és a szolgáltatott mű felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy bármely jogcímen díjazást, vagy kártérítést követelhetne. Tervező az átadás keltétől szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján Megrendelő által elfogadott és tervező által szolgáltatott végleges művek alkalmasak a jelen szerződésben rögzített célra.
11. Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező, a Tervező által leszállított, és a Megrendelő által elfogadott végleges tervdokumentációk vonatkozásában rendelkezési jogát kiköti. Tervező tudomásul veszi, hogy az átadott és elfogadott tervdokumentációkkal Megrendelő átvételt követően szabadon rendelkezik e szerződésben meghatározott célra, annak megvalósítása érdekében. Megrendelő hozzájárul, hogy Tervező az átadott és elfogadott terveket publikálja. Tervező jelen szerződés aláírásával a szerződés tárgyát képező művek felhasználására Megrendelőnek korlátlan és kizárólagos, határozatlan időre szóló felhasználási jogot enged. E jog keretében a Megrendelő jogosult a szerződés tárgyát képező műveket vagy annak részleteit a Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalán belül prezentációs — különösen dekoráció, szemléltetés, bemutatás — illetve önkormányzati célokra — különösen: kivitelezés, pályázati célok, lakossági fórumok, publikációk stb. korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni, továbbtervezni, átdolgozni, harmadik személyeknek a műveket e célból átadni, az átdolgozott mű alapján kivitelezési munkákat teljesíteni.
12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, peren kívüli egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. A peren kívüli egyezség elmaradása esetére felek az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
13. A szerződés tekintetében jognyilatkozat-tételre jogosult:

Megrendelő részéről teljesítésigazolásra is jogosult:

Név: Műszaki Ügyosztály vezetője
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Tel/Fax: 23/447878, 23/447891

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Zolnai Márton út-és mélyépítési csoportvezető
Hámori Endre ügyintéző
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Tel/Fax: 23/447878, 23/447891
E-mail: varosepites@budaors.hu

Tervező részéről:

Név: dr. Fekete András
Cím: 1024 Budapest, Lövőház utca 37.
Tel/Fax: 1/345-9500, 1/345-9550

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés létrejöttének napján hatályos Ptk, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés **három** eredeti példányban kerül aláírásra.

Szerződő Felek aláírásra jogosult képviselői a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Melléklet:

- ajánlatkérés
- Tervező nyertes ajánlata

Budaörs,



Budaörs Város Önkormányzat

Képv.: Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető

Megrendelő

**FŐMTERV
MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt.**

.....
FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.
Képv.: Schulek János műszaki igazgató

Tervező

Megrendelő részről ellenjegyző:

.....

Barta Gáborné
pénzügyi ellenjegyző

2013.07.12.

FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.

EREDETI

1024 Budapest, Lövház u. 37.

ÁRAJÁNLAT

„Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervének és 2057 hrsz. Ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének egyesített tervének elkészítése”

FŐMTERV
MÉRNOKI TERVEZO ZRT.
1024 Budapest, Lövház u. 37.

2013.06.28.



ÁRAJÁNLAT

Alulírott dr. Fekete András, mint a(z) FOMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövőház u. 37.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy 2013.06.18-án érkezett megkeresésük alapján a „Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervének és 2057 hrsz. ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének egyesített tervének elkészítése” tárgyú munkára az alábbi árajánlatot adjuk:

A.)Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervének elkészítése	2.790.000 Ft+áfa
B.)2057 hrsz. ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének egyesített tervének elkészítése	3.890.000 Ft+áfa

Bp., 2013.06.28.

Bízva a sikeres együttműködésben,

Üdvözlettel:

FOMTERV
MÉRNÖKI TERVEZŐ ZRT.
1024 Budapest, Lövőház u. 37.

dr. Fekete András
jogtanácsos



BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY
2040 Budaörs, Szabadság út 134.
www.budaors.hu

Ügyiratszám: X/1485-1/2013

Ügyintéző: Hámosi Endre

Tel.: 06-23/880-415 FAX: 06-23/447-891

Tárgy: Árjárlatkérés Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervnek, és 2057 hrsz. ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének egyesített (engedélyezési és kiviteli szintű) tervének elkészítésére

Dr. Fekete András ügyvezető igazgató úr részére
FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.
1024 Budapest, Lövőbázis u. 37.

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

Ezúton kérjük, szíves árjárlatát az alábbi tervezési feladatok elvégzésére:

A) Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervnek elkészítése

- Budaörs Városháza parkolási problémáinak feltárása
- Megoldási javaslat több alternatívában a meglévő parkolóhelyek bővítésére
- Tulajdoni lapok és hivatalos helyszínrajzok beszerzése
- Tervezői költségbecslés készítése
- Közműegyeztetések, hatósági egyeztetések szükség szerint

Számlázás ütemezése:

1. rész-számla

benyújtás feltétele: Tanulmányterv szintű tervdokumentáció bemutatása Megrendelőnek 5 pld-ban szállítva, digitális pdf formátumban, költségbecslés szállítása

összeg: nettó tervezési díj 50%-a,-Ft + ÁFA

2. rész-számla (végszámla)

benyújtás feltétele: Képviselő-testületi és bizottsági jóváhagyást követően, esetleges módosítások átvezetése, Megrendelő által jóváhagyott tanulmányterv 8 pld-ban Megrendelőnek szállítása

összeg: nettó tervezési díj 50%-a,-Ft + ÁFA

Tervező feladata igény esetén a bizottsági, testületi üléseken való részvétel, válaszadás prezentáció megtartása.

Városép. exp.
2013 JÚN 12

- B) 2057 hrsz. ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének egyesített (engedélyezési és kiviteli szintű) tervének elkészítése. A tervezés során figyelembe kell venni a Játékszín ingatlanának későbbi fejlesztési elképzelését.

Budaörsi Játékszín mellett, a 2057 hrsz. ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének tervezése, engedélyeztetése

- Tervkészítés
- Tervek közműegyeztetése
- Fénytechnikai bemérés tulajdoni lapok és hivatalos helyszínrajzok beszerzése
- Engedélyeztetésben való részvétel
- Tételes tervezői költségbecslés készítése

Számlázás ütemezése:

1. rész-számla

benyújtás feltétele: Engedélyezési szintű tervdokumentáció leszállítása Megrendelőnek 2 pld-ban nyomtatott formátumban, 1 pld CD-n digitális formátumban, költségbecslés leszállítása

összeg: nettó tervezési díj 50%-a,-Ft + ÁFA

2. rész-számla

benyújtás feltétele: Megrendelő által jóváhagyott közműegyeztetett terv 2 pld-ban nyomtatott formátumban Megrendelőnek leszállítása és az engedélyezéshez szükséges példányban benyújtása a hatóságokhoz és ennek hitelt érdemlő igazolása, 1 pld CD-n digitális formátumban

összeg: nettó tervezési díj 20%-a,-Ft + ÁFA

3. rész-számla (végszámla)

benyújtás feltétele: építési engedélyekben előírtak átvezetése az engedély jogerőre emelkedését követően és ennek Megrendelő általi jóváhagyása valamint ennek alapján 3 példányban nyomtatott formátumban a kivitelezésre irányuló építési beruházás ajánlatkérési dokumentációjának átadása és e ténynek Megrendelő részéről történő igazolása

összeg: nettó tervezési díj 30%-a,-Ft + ÁFA

Az ajánlatot külön kérjük megadni az A) és a B) tervezési feladatokra. Az ajánlatot írásban és zártan a Városházai Irodának címzett borítékban, közvetlenül, vagy postai úton kell 2013. június 30. 12:00-ig benyújtani, az alábbi szöveg feltüntetésével: „Árjánylat Budaörs Városháza közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének tanulmánytervének, és 2057 hrsz. ingatlanon közforgalom számára megnyitott felszíni parkoló létesítésének egyesített (engedélyezési és kiviteli szintű) tervének elkészítésére - szigorian zártan kezelendő!”

Budaörs, 2013. 06. 14.

Üdvözléttel:


Lőrincz Mihály
műszaki ügyosztályvezető